

СЪДЪРЖАНИЕ

1.	Юридически статут и обща информация за дружеството.....	10
2.	База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет и счетоводни принципи	10
2.1.1.	Основни предположения	12
2.2.	Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки	12
2.3.	Консолидиран финансов отчет.....	13
2.4.	Сравнителни данни	13
2.5.	Инфляционно преназначаване на отчетните показатели	13
2.6.	Функционална валута и признаване на валутно – курсови разлики.....	13
2.6.1.	Функционална и отчетна валута.....	13
2.6.2.	Сделки и салда.....	13
2.7.	Приходи	14
2.7.1.	Обхват на приходите.....	14
2.7.2.	Признаване на приходите	14
2.7.3.	Приходи от лихви.....	14
2.7.4.	Приходи от услуги.....	14
2.7.5.	Оценка на приходите.....	15
2.8.	Разходи	15
2.9.	Имоти, машини и съоръжения	15
2.10.	Нематериални активи	17
2.11.	Инвестиции в дъщерни дружества.....	17
2.12.	Активи по оторочени данъци.....	19
2.13.	Търговски и други вземания.....	19
2.14.	Лихвоносни заемни и други предоставени финансови ресурси	19
2.15.	Пари и парични еквиваленти	19
2.16.	Задължения към доставчици и други задължения	20
2.17.	Лихвоносни заемни и други привлечени ресурси	20
2.18.	Лизинг.....	20
2.19.	Доходи на персонала.....	21
2.20.	Провизии	22
2.21.	Регистриран капитал.....	22
2.22.	Данъци върху печалбата	22
2.23.	Доходи на акции	23
2.24.	Финансови инструменти	23
2.24.1.	Финансови активи.....	23
2.24.2.	Финансови пасиви.....	24

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

2.25. Ключови приблизителни оценки с определящо значение при прилагане на счетоводната политика и предположения с висока несигурност	24
2.25.1. Данъци върху дохода	24
2.25.2. Провизии за компенсирани отпуски	24
2.26. Справедливи стойности	25
3. Пояснения към отчета за финансовото състояние	26
3.01. Имоти, машини и съоръжения	26
3.02. Нематериални активи	27
3.03. Инвестиции в дъщерни дружества	27
3.04. Вземания от свързани предприятия	29
3.05. Активи по отсрочени данъци	30
3.06. Търговски вземания	30
3.07. Други вземания	31
3.08. Пари и парични еквиваленти	31
3.09. Предплатени разходи	31
3.10. Банкови заеми	32
3.11. Други задължения	32
3.12. Получен депозит от предприятие в група	33
3.13. Задължения към свързани предприятия	33
3.14. Търговски задължения	33
3.15. Задължения към персонала	34
3.16. Задължения към осигурителни предприятия	34
3.17. Данъчни задължения	34
3.18. Основен капитал	34
4. Пояснения към Отчета за всеобхватния доход	37
4.01. Приходи от услуги	37
4.02. Други приходи от дейността	37
4.03. Административни разходи	37
4.04. Други разходи от дейността	37
4.05. Финансови разходи	38
4.06. Основен доход на акция в лева	38
5. Сделки със свързани лица	38
6. Условни задължения и ангажменти	40
7. Ключов управленски персонал	40
8. Финансови инструменти по категории	40
9. Управление на финансовия риск	41
10. Справедливи стойности	47
11. Събития след датата на съставяне на отчета	48

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Юридически статут и обща информация за дружеството

"Алтерко" АД, гр. София е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК по Булетат: 201047670. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, район р-н Овча купел, бул. Никола Петков № 81, ет. 4. Адрес за кореспонденция: Р България, област София (столица), община Столична, град София, Пощенски код: 1404, бул. "България" № 109, ет. 8. Дружеството е регистрирано с основен капитал от 5 488 000 (пет милиона четиристотин осемдесет и осем хиляди) лв., разпределен в 5 488 000 броя обикновени поименни акции с право на глас и номинална стойност 1 лв. всяка. Регистрираният акционерен капитал на "Алтерко" АД е внесен изцяло. В края на 2015 г. капитала е увеличен до 13 500 хил. лв. чрез парични и непарични вноски. В края на 2016 г. капиталът е 15 000 хил. лева, след успешно реализирано първично публично предлагане на Българска Фондова Бора.

Основна дейност на "Алтерко" АД е придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които Дружеството участва; финансиране на дружества, в които Дружеството участва. Дружеството се управлява и представлява от Светлин Тодоров и Димитър Димитров.

Настоящият индивидуален годишен финансов отчет е одобрен от ръководството на дружеството за издаване на 12 март 2018 година.

1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет и счетоводни принципи

Годишното счетоводно приключване и изготвянето на годишните финансови отчети за 2017 г. се извършва по реда на Закона за счетоводството, влязъл в сила от 1 януари 2016 г. Съгласно този закон търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС), или Националните счетоводни стандарти, приети за приложение в България (НСС). Всички търговски дружества от обществен интерес са задължени да изготвят финансовите си отчети по изискванията на МСС. Останалите търговски дружества могат да продължат да прилагат МСС, ако вече са ги приели като счетоводна база, по реда на отменения Закон за счетоводството от 2002 г. Дружеството отговаря на критерия за предприятие от обществен интерес, поради което настоящият индивидуален финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Комитета за международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз. Към 31 декември 2017 г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Комитетът за МСС преиздава ежегодно стандартите и разясненията към тях, които след формалното одобряване от Европейския съюз, са валидни за годината, за която са издадени. Голяма част от тях обаче не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях. Ръководството на дружеството се е съобразило с всички тези счетоводни стандарти и разяснения към тях, които са приложими към неговата дейност и са приели официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия индивидуален финансов отчет.

Към 31 декември 2017 г. съществуват някои нови стандарти, внесени са промени в някои от съществуващите, както и в разясненията, които са публикувани и одобрени за прилагане от Европейския съюз в бъдещи отчетни периоди. Ръководството на дружеството счита, че по отношение на неговата дейност значението могат да имат само следните от тях:

(а) МСФО 9 Финансови инструменти

Този нов стандарт замества МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. МСФО 9 е в

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

сила за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2018 г. като по-ранното му прилагане е допустимо. С този стандарт по същество се променят критериите за класификация на финансовите инструменти. Освен това предпоставният модел на обезценка, наречен „на понесените загуби“ е заменен с този на „очакваната загуба“. Това означава, че не е необходимо да има събитие, свързано със загуба, преди да бъде начислена обезценка на финансовите инструменти. Ръководството на дружеството ще прилага МСФО 9, считано от 1 януари 2018 г. От извършения анализ ръководството не очаква новите изисквания да имат някакъв значим ефект върху индивидуалния финансов отчет на дружеството. Поради характера на използваните в дейността на дружеството финансови инструменти ръководството не очаква промени в тяхната класификация, първоначалното и последващото им оценяване. Възможно е загубите от начисляването на обезценка да се увеличат, без това да окаже някакво съществено влияние върху представянето във финансовия отчет на дружеството.

(б) МСФО 15 Приходи от договори с клиенти

Чрез новия МСФО 15 се създава цялостна рамка за определяне на това дали, колко и кога да се признават приходи. Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2018 г., с позволено по-ранно прилагане. МСФО 15 изцяло покрива съществуващите насоки в текущите стандарти за признаването на приходите, включително МСС 18 Приходи, МСС 11 Договори за строителство и четири разяснения на тези стандарти, които се отменят. Поради естеството на дейността на дружеството, неговото ръководство не очаква, че при първоначалното и последващото прилагане на този стандарт ще настъпи значителен ефект върху представянето в индивидуалния му финансов отчет.

(в) МСФО 16 Лизинг

МСФО 16 въвежда единен подход за отчитане на всички лизингови договори при лизингополучателите, независимо дали се касае до оперативен, или до финансов лизинг. Този нов счетоводен стандарт заменя съществуващите до момента насоки за отчитането на лизинговите договори в МСС 17 Лизинг, КРМСФО 4 Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг, ПКР 15 Оперативен лизинг - стимули и ПКР 27 Оценяване на съдържанието на операции, включващи правната форма на лизинг. Новият стандарт влиза в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г. По-ранното му прилагане е разрешено за дружествата, които прилагат МСФО 15 Приходи от договори с клиентите. В МСФО 16 се въвежда единен балансов метод за отчитане на всички лизингови договори. Лизингополучателят признава в отчета за финансово състояние получения актив като право на ползване срещу задължението да извършва лизинговите плащания по договора.

Счетоводното третиране от страна на лизингодателя продължава да бъде по досегашния модел на отчитане при двата вида лизингови договори.

По силата на сключен в края на 2017 година договор за оперативен лизинг, дружеството е наемател на офис-сграда. Ръководството на дружеството внимателно е изследвало сключения договор за ползване на активи по оперативен лизинг за да се определи въздействието, което бъдещото прилагане на МСФО 16 ще има върху финансовото състояние и финансовия резултат на предприятието. Вниманието на ръководството беше съсредоточено върху новия модел за отчитане на получените активи по силата на лизингови договори – оперативен и финансов лизинг. В резултат на анализа е установено, че сключения договор удовлетворява изискванията в стандарта, за да бъде класифициран като лизингов. Въвеждането на стандарта по отношение отчитането на лизинговите активи ще доведе до съществени промени от:

- признаване на нови активи и признаване на лизингови задължения на съществена стойност, със значителен ефект върху съотношение „дълг/собствен капитал“ и ключови показатели като печалба на акция (EPS), печалба преди дивиденди, данъци и амортизации (EBIDT), нетни активи, обратна емисия на активите;

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

- промяна на типа разходи от разходи за наем в разходи за амортизации и лихвени разходи;
- разпределението на разходите по периоди- от равномерен разход за отчетния период към по-висок общ разход в първите години на периода на договора.

При първоначалното прилагане на стандарта от 01 януари 2019 година, дружеството ще приложи модифицирано ретроспективно приложение, при което оценката на актива ще бъде "право-на-ползване" и задълженията по лизинг (освобождаване от пълно ретроспективно преизчисление) към датата на преминаване. При модифицираното ретроспективно приложение не се изисква преизчисление на сравнителните данни и целият кумулативен ефект се представя като корекция на началното салдо на натрупаните печалби или друг подходящ компонент на собствения капитал.

Извън посоченото по-горе, ръководството на дружеството не счита, че е необходимо да оповестява в годишния финансов отчет наименованията на тези Международни счетоводни стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени, формално одобрени или неодобри от Европейския съюз, които ще влязат в сила в бъдеще, без те да се отнасят или да засягат сериозно дейността му. Подобно цитиране на наименования на стандарти и разяснения към тях, които не се прилагат в дейността на дружеството би могло да доведе до неразбиране и до подвеждане на потребителите на информация от настоящия индивидуален финансов отчет.

2.1.1. Основни предположения

Текущо начисляване

Финансовите отчети, с изключение на Отчета за паричните потоци се съставят на база принципа на начисляването. При тази база ефектите от сделките и другите събития се признават в момента на тяхното възникване, а не когато ще бъдат платени или паричните средства или техните еквиваленти. Същите се отразяват в счетоводните записи и се отчитат във финансовите отчети за периодите, към които се отнасят.

Статиите (елементите на финансовите отчети) се признават като активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи, когато отговарят на дефинициите и критериите посочени в Общите положения на Международните счетоводни стандарти за тяхното признаване.

Действащо предприятие

Финансовите отчети се изготвят на база действащо предприятие, като се приема че Дружеството нямам нито намерение нито потребност да пристъпват към ликвидация или съкращаване на обема на своите операции, а възнамерява да продължи дейността си в обозрим бъдещ период. Когато годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с този принцип, но са известни данни и обстоятелства, водещи до несигурност относно възможността на дружеството да продължи своята дейност, тези данни и обстоятелства се оповестяват.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансово отчитане изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетните стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на съставяне на финансовия отчет. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на изготвяне на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет.

*ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА*

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

2.3. Консолидиран финансов отчет

Към 31 декември 2017 г. дружеството притежава инвестиции в дъщерни и в асоциирани дружества, регистрирани в страната и в чужбина. В настоящия финансов отчет инвестициите в дъщерни и асоциирани дружества са представени по цена на придобиване и този отчет не представлява консолидиран финансов отчет по смисъла на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети.

Дружеството изготвя и консолидирани финансови отчети, които съгласно изискванията на регулаторните органи за публичните дружества в България и наложилите се традиции, се представят след одобряване на индивидуалните финансови отчети.

2.4. Сравнителни данни

В този финансов отчет Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година.

Когато е необходимо данните се рекласифицират и/или преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.5. Инфлационно преизчисление на отчетните показатели

За 2017 г. и 2016г. не са извършвани инфлационни преизчисления на отчетните показатели на Дружеството, тъй като липсва хиперинфлационна стопанска среда.

2.6. Функционална валута и признаване на валутно – курсови разлики

2.6.1. Функционална и отчетна валута

Дружеството отчита сделките в счетоводството и съставя финансовите си отчети в националната валута на Р България- български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Данните в елементите на финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева. Сумите над 500 лева са закръглени към 1 хил. лева при представянето им във финансовия отчет и приложението.

Настоящият индивидуален финансов отчет е изготвен в хиляди лева (хил. лв).

2.6.2. Сделки и салда

Сделка в чуждестранна валута се отчита при първоначално признаване във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага спот курсът (прилага се обменният курс към момента на сделката или операцията) между функционалната и чуждестранната валута към датата на сделката.

Към всяка дата на съставяне на отчета:

- а) паричните позиции в чуждестранна валута следва да се преизчисляват, използвайки заключителния курс;
- б) непаричните позиции, които се водят по историческа цена в чуждестранна валута, следва да се преизчисляват, използвайки обменния курс към датата на сделката, в случай че е приложен обменен курс различен от този на сделката (осреднен месечен, дневен или друг); и
- в) непаричните позиции, които се водят по справедлива стойност в чуждестранна валута, следва да се преизчисляват, като се използват обменните курсове от датата, когато е била определена справедливата стойност.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго.

Нетните разлики от промяна на валутните курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за всеобхватния доход (печалбите или загубите за годината) когато възникнат, като се представят нетно към финансови приходи/ разходи.

2.7. Приходи

Приход се признава в Отчета за всеобхватния доход, когато възникне увеличение на бъдещите стопански изгоди, свързано с увеличението на актив или намалението на пасив, което може да бъде надеждно оценено.

2.7.1. Обхват на приходите

Обхватът на приходите в холдинга е:

- а) приходи от лихви, дивиденди и други от използването на активите на дружествата от трети лица; такси за управление;
- б) други приходи – приходи от продажба на нетекущи активи;
- в) вътрешно фирмени приходи от продажба на услуги между отделните дружества от групата.

2.7.2. Признаване на приходите

Признаването на приходите се основава на регламента на МСС 18 Приходи.

Приходите се признават, когато едновременно са налице следните критерии:

- а) вероятност от икономическа изгода, свързана със сделка;
- б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- в) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка, могат да бъдат надеждно измерени;
- г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Критериите за признаване на приходите се прилагат за всяка сделка поотделно, за отделни компоненти на една сделка и за две или повече сделки едновременно, когато те са свързани.

Конкретизирането на обхвата на приходите и подхода за тяхното признаване се извършва съобразно условията в сключените договори при спазване на принципа за предимство на съдържанието пред формата.

Не се признава приход, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени (не са извършени). Полученото авансово плащане се признава в Отчета за финансово състояние като задължение (аванс от клиента).

Когато възникне неяснота по събирането на сумата, която вече е призната за приход, несъбираемата сума се признава за разход. С нея не се коригира сумата на първоначално признатия приход.

2.7.3. Приходи от лихви

Приходите от лихви се признават като се използва метода на ефективната лихва. Приходите от лихви се признават в Отчета за всеобхватния доход в статия „други приходи от дейността“.

2.7.4. Приходи от услуги

Приходите, свързани със сделки за извършени услуги, се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката, към момента на съставяне на отчета, ако резултатът може надеждно да се оцени.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Резултатът от сделките за извършени услуги се оценява надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- а) сумата на прихода може надеждно да се изчисли;
- б) има икономическа изгода, свързана със сделките;
- в) направените разходи или тези, които ще бъдат направени за завършване на сделката са надеждно измерени;
- г) етапът на завършеност на сделката за извършените услуги се определя чрез проверка на извършената работа по сделката за извършените услуги.

2.7.5. Оценка на приходите

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо за получаване възнаграждение, определена към датата на възникване.

2.8. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи се състоят от лихвени разходи и други преки разходи по кредити.

2.9. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръжения (нетекучи материални активи) са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност) намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното им придобиване имотите, машините и съоръженията се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка; разходите за монтаж; разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на нетекуч актив, се третираат като текущ разход в момента на придобиването им.

При придобиване на имоти, машини и съоръжения при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение. Разликата между равностойността на паричната цена и общото плащане се признава като лихва в течение на периода на кредита, освен ако не се капитализира в съответствие с МСС 23.

Оценка след признаване

След първоначалното им признаване имотите, машините, съоръженията и нематериалните активи се оценяват по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки.

Когато в имотите, машините и съоръженията се съдържат съществени компоненти с различна

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго.

продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на имоти, машини и съоръжения. Преносната стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16 *Имоти, машини и съоръжения*. Всички други последващи разходи се признават текущо в годината, през която са направени.

Когато употребата на даден имот се промени от имот ползван от собственика на инвестиционен имот, то тогава имотът се рекласифицира като инвестиционен имот.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на нетекущи материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Към края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на полезния живот и метода на амортизация на имотите, машините, съоръженията. В случай, че се установи, че съществуват различия между очакванията и предишните приблизителни оценки, се правят промени в съответствие с МСС 8 *Счетоводни политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки*.

Полезният живот по класове активи е както следва:

Транспортни средства	4 години (25%)
Компютърна техника	2 години (50%)
Офис оборудване	5 – 6.67 години (15%-20%)
Други нетекущи материални активи	6.67 години (15%)

Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е наличен за употреба и се прекратява на по-ранната от датата на класифицирането му като държан за продажба в съответствие с МСФО 5 *Нетекущи активи*, държани за продажба и преустановени дейности или датата на отписването му.

Не се начисляват амортизации на земи, активите в процес на изграждане и напълно амортизираните активи.

Отписване на нетекущи материални активи

Балансовата стойност на даден имот, машина или съоръжение се отписва при продажба, когато не се очакват никакви други икономически изгоди от неговото използване или при освобождаването от него поради липса.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на имот, машина или съоръжение се включват в отчета за всеобхватния доход, когато актива бъде отписан (освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг). Печалбите и загубите от освобождаване от нетекущи активи се определят, като постъпленията от продажба (освобождаване) се намаляват с балансовата сума на актива и свързаните с продажбата разходи. Те се посочват нетно, към „Други приходи от дейността“ в отчета за всеобхватния доход. Частта от преоценъчния резерв, отнасящ се за отписания актив, се прехвърля директно към неразпределена печалба.

Дължимото вземане при освобождаване от актив от имоти, машини и съоръжения се признава първоначално по справедлива стойност.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

2.10. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени подобрения върху нает актив.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот от 5 г.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в Отчета за всеобхватния доход.

Първоначална оценка

Външно създадени нематериални активи при придобиването им се оценява по цена на придобиване, която включва покупна цена, вносни мита, невъзстановими данъци и разходи за подготовка на актива за използване по предназначението му. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта (местото, където ще се използва актива), разходи за първоначална доставка, разходите за инсталиране, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Нематериални активи се признават в случай, че удовлетворяват определението за такива посочено в МСС38 Нематериални активи, а именно:

- Отговаря на определението за нематериален актив;
- При придобиването му може надеждно да се оцени;
- От използването на актива се очакват икономически изгоди, доказани с наличие или план за набавяне на достатъчни ресурси, позволяващи на предприятието да получи очакваните икономически изгоди; възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля в съответствие с намерението на предприятието относно употребата му или има ясно дефинирана и конкретизираща техническа осъществимост.

Последващи разходи

Разходи свързани с поддръжка на първоначално установена стандартна ефективност, извършени след въвеждане в експлоатация на нематериалните истекущи активи, се признават като текущи в момента на извършването им. С разходите, които водят до увеличаване на очакваните бъдещи икономически ползи от използването на даден нематериален актив над първоначално определената стандартна ефективност се коригира балансовата стойност на съответния нематериален актив.

2.11. Инвестиции в дъщерни дружества

В съответствие с изискванията на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети дружеството отчита инвестиции в дъщерни предприятия ако и само притежава всичките от следните:

- Правомощия (контрол) в предприятието, в което е инвестирано;
- Права върху променливите приходи от неговото участие в предприятието, в което е инвестирано;
- Възможност да използва своите правомощия в предприятието, в което е инвестирано, за да окаже въздействие върху размера на възвръщаемостта на инвеститора.

Изпълнявайки горепосочените изисквания Дружеството е преценило, че притежава пряко или косвено над петдесет и един процента от капитала на следните дружества под формата на акции или

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

дялове и/ или упражняване на контрол в тях:

- Тера комюникейшънс АД, България
- Теравойс ЕАД, България
- Terasoft RO SRL, Румъния
- Тера Комуникайшънс ДООЕЛ, Македония
- Allterco PTE Ltd, Сингапур
- Алтерко Роботикс ЕООД, България
- Allterco SDN Bhd, Малайзия
- Алтерко Финанс ООД, България
- Allterco Ltd, Тайланд
- АЛТЕРПЕЙ ЕООД, България (от 2016 г.)
- Алтерко Пропъртис ЕООД (от 2017 г.)

„Алтерко“ АД косвено притежава следните дружества:

- Global Terasoft Inc, USA, чрез Тера Комюникейшънс АД;

Дългосрочните инвестиции в дъщерни дружества са представени във финансовия отчет по цена на придобиване /себестойност/ на инвестицията, определена по справедлива стойност на възнаграждението, което е платено.

Инвестициите в дъщерни дружества не се търгуват на фондови борси. Това не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно справедливата стойност на акциите и дяловете.

Към края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преценка дали съществуват индикации за обезценка на инвестициите в дъщерни дружества. В случай, че се установи, че такива индикации съществуват, се изготвя приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответната инвестиция.

Размерът на обезценката може да достига до 100% от балансовата стойност на инвестициите.

При установяване на условия за обезценка и се определи нейния размер, същата се отразява в отчета за всеобхватния доход (в печалба или загуба за годината). Размерът на обезценката отчита разликата между цената на придобиване на инвестициите и размера на сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани към края на отчетния период.

Инвестициите в дъщерни дружества се отписват, когато настъпят правните основания за това.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпване на правното основание за това и загубване на контрола върху стопанските изгоди от тях. Печалбата/ загубата от продажбата се представя в Отчета за всеобхватния доход в статии „Финансови приходи“ или „Финансови разходи“.

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага „лята на сключване“ на сделката.

Към датата на съставяне на отчета няма индикации за обезценка на инвестициите в дъщерни предприятия.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

2.12. Активи по отсрочени данъци

Активите по отсрочени данъци се посочват в Отчета за финансовото състояние отделно от текущите търговски вземания.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степеня, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Отсрочените данъчни активи са оценени на база данъчна ставка, която се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила към 31 Декември 2017 година.

Промяната в сумата на отсрочените данъчни активи и пасиви се представя по реда на МСС 12 Данъци върху дохода.

2.13. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обещанката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за загуба от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив.

2.14. Лихвоносни заеми и други предоставени финансови ресурси

Заемите и другите предоставени финансови ресурси се отчитат първоначално по номинална стойност, която се приема за справедлива стойност на предоставеното по сделката, нетно от преките разходи свързани с тези заеми и предоставени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми, последващо са оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Печалбите (лихвите) от предоставените заеми се посочват в Отчета за всеобхватния доход, статия „Други приходи от дейността“, през периода на амортизация или когато вземанията се погасят, отпишат или редуцират.

Лихвоносните заеми и други предоставени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружествата има безусловно право да уреди вземането си в срок над 12 месеца от датата на Отчета за финансовото състояние.

Предоставянето на заеми в дъщерни предприятия се посочва в Отчета за финансовото състояние като предоставени заеми на свързани предприятия, в раздела на текущите или нетекущи активи в зависимост от срока на погасяване.

Заемите се отпускат при пазарни лихвени проценти.

2.15. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки, а паричните еквиваленти – краткосрочните депозити в банки, чиито оригинален матуритет е по-малък от 3 месеца.

Отчетът за паричните потоци се представя по прякия метод.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС.
- ДДС при покупки и продажби на нетекущи активи се посочва към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява в оперативните парични потоци на Дружеството за съответния отчетен период.
- Лихвите по предоставени/ получени заеми и депозити се включват като постъпления/ плащания към финансова дейност.

2.16. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените услуги.

2.17. Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в Отчета за всеобхватния доход към „Финансови разходи“ през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Лихвоносните заеми се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на съставяне на финансовия отчет.

Получените заеми от свързани предприятия се посочват като задължения по получени заеми от свързани предприятия в раздела на текущите или нетекущи пасиви в зависимост от срока на погасяване.

Засмите се отпускат при пазарни лихвени проценти.

2.18. Лизинг

Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив, се класифицира като оперативен лизинг.

Плащанията по оперативния лизинг се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход, като „Административни разходи“ на база линейен метод за периода на лизинга. Първоначално направените преки разходи във връзка с договарянето и уреждането на оперативния лизинг, се добавят към балансовата стойност на отдадените активи и се признават на базата на линейния метод в продължение на срока на лизинга.

Всички суми са в милиони български лева, освен ако не е посочено друго

2.19. Доходи на персонала

Трудовите и осигурителните отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в Р България. В "Алтерко" АД се начисляват и реализират суми за доходи на персонала по видове, както следва:

Краткосрочни доходи

Краткосрочни са онези доходи на персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, които са изискуемни в рамките на 12 месеца от края на отчетния период, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия за тяхното получаване. Те се признават като текущ разход в Отчета за всеобхватния доход в отчетния период, в който е положен трудът, и като текущо задължение в Отчета за финансовото състояние (след приспадане на всички платени вече суми и удъръжки) в недисконтиран размер.

Към датата на съставяне на всеки финансов отчет Дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупваните се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан платен годишен отпуск. В оценката се включват приблизителната сума в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения, както и разходите за осигуровки за задължителното държавно обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Очакваните разходи по натрупваните се компенсируеми отпуски се признават като текущ разход в Отчета за всеобхватния доход. Предприятието признава като текущо задължение в Отчета за финансовото състояние недисконтираната сума на оценените разходи за платен годишен отпуск, които се очаква да бъдат изплатени на работниците и служителите в замяна на техния труд за предходни отчетни периоди.

Програма с определени осигурителни вноски

Осигурителните и пенсионните планове, прилагани от Дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското осигурително законодателство и са планове с дефинирани осигурителни вноски. Съгласно тях работодателят плаща месечно определени осигурителни вноски във фонд "Пенсии", фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантирани вземания на работниците и служителите" (ГВРС), както и в универсални и професионални пенсионни фондове – на база фиксирани по закон проценти, и няма правно или конструктивно задължение да доплаща в осигурителните фондове бъдещи осигурителни вноски в случаите, когато те нямат достатъчно парични средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Осигуровките се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО). Дължимите от работодателя вноски за социално и здравно осигуряване се признават като текущ разход в Отчета за всеобхватния доход в отчетния период на начисляване на съответните доходи, с които те са свързани, и като текущо задължение в Отчета за финансовото състояние в недисконтиран размер.

Към Дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Програма с определени доходи

Дружеството е направило приблизителна оценка на задълженията към персонала при пенсиониране и счита, че сумата не е съществена, поради което не я отразява в настоящия финансов отчет.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго.

2.20. Провизии

Провизии се признават когато Дружеството има настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие, и е вероятно че погасяването/ уреждането на това задължение е свързано с изтичане на ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към датата на съставяне на финансовия отчет за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато падежът на задължението е дългосрочен. Когато се очаква част от ресурсите, които ще се използват за уреждане на задължението да бъдат възстановени от трето лице, дружеството признава вземане, ако е налице висока степен на сигурност на неговото получаване, стойността му може надеждно да се установи и доход (кредит) по същата позиция в Отчета за всеобхватния доход, където е представена и самата провизия.

2.21. Регистриран капитал

Дружествата възприемат финансовата концепция за поддържане на капитала. Поддържането на финансовия капитал се оценява по номинални парични единици. Печалбата за отчетния период се счита за придобита, само ако паричната /финансовата/ сума на собственият капитал в края на периода превишава паричната сума в началото на периода, след приспадане на разпределенията на между собствениците или вложеният от тях капитал през периода.

Собственият капитал е остатъчната стойност на активите на дружествата след приспадането на всичките му пасиви. В него се включва:

Регистриран капитал – представя се в Отчета за финансово състояние съобразно броя на емитираните акции с номинална стойност за всяка акция.

Финансов резултат се формира като разлика между приходите и начислените за тях разходи. Той е представен като:

- а) неразпределена печалба;
- б) непокрита загуба;
- в) балансова печалба или загуба от текущата година, която се представя в Отчета за финансовото състояние след начисляване на разходите за дължими данъци.

Собственият капитал се отчита намален с разпределените дивиденди на притежаваните акции през периода, в който те ще бъдат разпределени (гласувани от общото събрание).

2.22. Данъци върху печалбата

Разходът за данък върху печалбата представлява сумата от текущия данък върху печалбата и данъчния ефект върху временните данъчни разлики.

Текущият данък върху печалбата се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода като се прилага данъчната ставка съгласно данъчното законодателство към края на отчетния период. Отсрочените данъчни активи и/или пасиви са сумите на (възстановимите)/ дължимите данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на (намалемите)/облагаемите временни данъчни разлики.

Временните данъчни разлики се установяват при сравнение на отчетната стойност на един актив или пасив, представени в отчета за финансовото състояние и неговата данъчна основа, получена при прилагане на данъчните правила.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго.

Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват и се признават за всички облагасми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразява там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

За събития, които са отчетени първоначално в капитала (преоценъчния резерв) и отсрочените данъчни активи и пасиви са признати за сметка на капитала.

В отчета за финансово състояние отсрочените данъчни активи и/или пасиви се представят компенсирани, тъй като подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно българското данъчно законодателство за 2017 и 2016 година дружеството дължи корпоративен данък (данък от печалбата) в размер на 10 % върху облагасмата печалба. За 2018 г. данъчната ставка се запазва на 10 %.

2.23. Доходи на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно времеви фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

2.24. Финансови инструменти

2.24.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: „Кредити и вземания“, включително паричните средства и еквиваленти. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в Отчета за финансово състояние.

Обичайно дружествата признават в Отчета за финансовото състояние финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която са се обвързали (поели окончателен ангажимент) да закупят съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от Отчета за финансовото състояние на дружествата, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружествата са прехвърлили съществена част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице).

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Кредити и вземания

Вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котираат на активен пазар. Те се оценяват в Отчета за финансовото състояние по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружествата, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти от Отчета за финансовото състояние. Лихвеният доход по кредитите и вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания под 3 месеца, където признаването на такава лихва е неоснователно като несъществено и в рамките на обичайните кредитни условия. Той се представя в Отчета за всеобхватния доход, към „Други приходи от дейността“.

2.24.2. Финансови пасиви

Дружествата класифицират дълговите инструменти като финансови задължения.

Финансовите пасиви на дружеството включват задължения по банкови кредити и задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в Отчета за финансовото състояние по справедливата им стойност нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва, освен за просрочени, предоговаряни и под условие за предсрочно изплащане.

2.25. Ключови приблизителни оценки с определящо значение при прилагане на счетоводната политика и предположения с висока несигурност

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

2.25.1. Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Съществуват множество операции и изчисления, за които окончателно определен данък е неуточнен в нормалния ход на дейността. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат от подобни събития е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за отсрочени данъци в периода на данъчните ревизии.

2.25.2. Провизии за компенсируеми отпуски

Към датата на съставяне на всеки финансов отчет Дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупваните се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан платен годишен отпуск. В оценката се включват приблизителната сума в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения, както и разходите за осигуровки за задължителното държавно обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Очакваните разходи по натрупваните се компенсируеми отпуски се признават като текущ разход в Отчета за всеобхватния доход. Предприятието признава като текущо задължение в Отчета за финансовото състояние недисконтираната сума на оценените разходи за платен годишен отпуск, които се очаква да бъдат изплатени на работниците и служителите в замяна на техния труд за предходни отчетни периоди.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

2.26. Справедливи стойности

Справедливата стойност е цената, която би била получена от продажба на актив или платена за прехвърляне на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката (изходна цена). Оценяването по справедлива стойност се базира на предположението, че сделката за продажба на актив или прехвърляне на пасив се осъществява:

- на основния пазар за съответния актив или пасив, или
- при отсъствие на основен пазар, на най-изгодния пазар за съответния актив или пасив.

Основният или най-изгодният пазар трябва да бъде достъпен за Дружеството.

Справедливата стойност на актив или пасив се оценява като се правят предположения, които пазарни участници биха направили при определяне на цената на актива или пасива като се приема, че те действат в своя най-добър икономически интерес.

Всички активи и пасиви, които са оценени по справедлива стойност или за които се изисква оповестяване на справедлива стойност във финансовия отчет, са групирани в категории според йерархията на справедливата стойност, както е описано по-долу, въз основа на най-ниското ниво използвани входящи данни, които имат значително влияние при оценяването по справедлива стойност като цяло:

- **Ниво 1** – Използват се котиран (некоригирани) цени на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- **Ниво 2** – Прилагат се оценителски методи, при които най-ниското ниво използвани входящи данни, съществени за оценката по справедлива стойност, са наблюдавани или пряко, или косвено;
- **Ниво 3** – Използват се оценителски методи, при които най-ниското ниво използвани входящи данни, съществени за оценката по справедлива стойност, са ненаблюдавани.

За активите и пасивите, които се оценяват регулярно по справедлива стойност, Дружеството преразглежда категоризирането им на съответното ниво от йерархията на справедливата стойност (въз основа на най-ниското ниво използвани входящи данни, които имат значително влияние при оценяването по справедлива стойност като цяло) към края на отчетния период и определя дали има необходимост от извършване на трансфер/ (и) от едно ниво в друго.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

3. Пояснения към отчета за финансовото състояние

3.01. Имоти, машини и съоръжения

	Транспортни средства	Компютърна техника	Офис оборудване	Други	Общо
01.01.2016					
Отчетна стойност	77	5	1	57	140
Амортизации	(77)	(3)		(22)	(102)
Балансова стойност	-	2	1	35	38
Амортизация за периода		(1)		(9)	(10)
Балансова стойност в края	-	1	1	26	28
31.12.2016					
Отчетна стойност	77	5	1	57	140
Амортизация	(77)	(4)	-	(31)	(112)
Балансова стойност	-	1	1	26	28
01.01.2017					
Отчетна стойност	77	5	1	57	140
Амортизация	(77)	(4)	-	(31)	(112)
Балансова стойност	-	1	1	26	28
Амортизация за периода		(1)		(8)	(9)
Балансова стойност в края	-	-	1	18	19
31.12.2017					
Отчетна стойност	77	5	1	57	140
Амортизация	(77)	(5)	-	(39)	(121)
Балансова стойност	-	-	1	18	19

Към 31 Декември 2017 г. в състава на нетекущите материални активи са включени такива, които са напълно амортизирани, но продължават да се използват в Дружеството. Тяхната отчетна стойност е в размер на 82 хил.лв. (2016 г. - 9 хил.лв.)

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

3.02. Нематериални активи

	Права върху интелектуална собственост
01.01.2016	
Отчетна стойност	
Амортизация	
Балансова стойност	-
31.12.2016	
Отчетна стойност	-
Амортизация	-
Балансова стойност	-
01.01.2017	
Отчетна стойност	-
Амортизация	-
Балансова стойност	-
Придобивания (отчетна стойност)	4
Покупка	4
Балансова стойност в края	4
31.12.2017	
Отчетна стойност	4
Амортизация	-
Балансова стойност	4

3.03. Инвестиции в дъщерни дружества

Към 31 Декември инвестициите в дъщерните дружества са:

	BGN'000	
	31 Декември 2017	31 Декември 2016
В началото на периода		
Балансова стойност	17 271	15 771
Придобивания (отчетна стойност)	3 666	1 500
Придобивания чрез покупка	3 666	1 500
В края на периода		
Балансова стойност	20 937	17 271

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА



Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго.

Инвестициите в дъщерни предприятия както за 2017 г., така и за 2016 г. са както следва:

Наименование на предприятията, в които са съучастника	31 Декември 2017		31 Декември 2016	
	Процент на съучастнето	Стойност на съучастнето лева	Процент на съучастнето	Стойност на съучастнето в лева
В началото на периода		17 270 978.58		15 771 148.58
В страната		8 999 261.07		7 499 261.07
ТЕРА КОМУНИКЕЙШЪНС АД	99.98%	7 447 591.07	99.98%	7 447 591.07
ТЕРАВОЙС ЕАД	100.00%	50 000.00	100.00%	50 000.00
АЛТЕРКО ФИНАНС ООД	67.00%	670.00	67.00%	670.00
АЛТЕРКО РОБОТИКС ЕООД	100.00%	1 500 000.00	100.00%	1 000.00
АЛТЕРПЕНІЙ ЕООД	100.00%	1 000.00		
В Чужбина		8 271 717.51		8 271 887.51
ТЕРА КОМУНИКЕЙШЪНС ДООЕЛ СКОПЈЕ	100.00%	9 779.15	100.00%	9 779.15
ТЕРАКОММ РО С.Р.Л.	100.00%	899.12	100.00%	1 069.12
ALLTERCO RTE, SINGAPORE	100.00%	7 995 158.00	100.00%	7 995 158.00
ALLTERCO SDN MALAYSIA	100.00%	260 484.95	100.00%	260 484.95
ALLTERCO CO. LTD THAILAND	49.00%	5 396.29	49.00%	5 396.29
Придобивания (отчетна стойност)		3 665 847.71		1 500 000.00
Придобивания чрез покупка		3 665 847.71		1 500 000.00
АЛТЕРКО РОБОТИКС ЕООД	-	-	100.00%	1 499 000.00
АЛТЕРПЕНІЙ ЕООД	-	-	100.00%	1 000.00
ALLTERCO CO. LTD THAILAND	49.00%	20 204.93	-	-
АЛТЕРКО ПРОПЪРТИС ЕООД	100.00%	3 645 642.78	-	-
Преоценки		-		(170.00)
Намаляние		-		(170.00)
Теракомм Ро С.Р.Л.		-		(170.00)
В края на периода		20 936 826.29		17 270 978.58
В страната		12 644 903.85		8 999 261.07
ТЕРА КОМУНИКЕЙШЪНС АД	99.98%	7 447 591.07	99.98%	7 447 591.07
ТЕРАВОЙС ЕАД	100.00%	50 000.00	100.00%	50 000.00
АЛТЕРКО ФИНАНС ООД	67.00%	670.00	67.00%	670.00
АЛТЕРКО РОБОТИКС ЕООД	100.00%	1 500 000.00	100.00%	1 500 000.00
АЛТЕРПЕНІЙ ЕООД	100.00%	1 000.00	100.00%	1 000.00
АЛТЕРКО ПРОПЪРТИС ЕООД	100.00%	3 645 642.78	-	-
В Чужбина		8 291 922.44		8 271 717.51
ТЕРА КОМУНИКЕЙШЪНС ДООЕЛ СКОПЈЕ	100.00%	9 779.15	100.00%	9 779.15
ТЕРАКОММ РО С.Р.Л.	100.00%	899.12	100.00%	899.12
ALLTERCO RTE, SINGAPORE	100.00%	7 995 158.00	100.00%	7 995 158.00
ALLTERCO SDN MALAYSIA	100.00%	260 484.95	100.00%	260 484.95
ALLTERCO CO. LTD THAILAND	49.00%	25 601.22	49.00%	5 396.29
ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА		20 936 826.29		17 270 978.58

Алтерко притежава контрол върху изброените по-горе дружества.

През съпоставимия период, Алтерко АД упражнява непряк контрол чрез Тера комуникаейшънс АД – България върху Global Terascomm Inc, USA – 67%

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

3.04. Вземания от свързани предприятия

Вземания от свързани лица са представени както следва:

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Тера Комюникейшънс АД, в т.ч.:	499	-
- Дивиденди	470	-
- Продажби	29	-
Тера Комуникайшънс ДООЕЛ Скопје	1	16
Теракомм Ро С.Р.Л.	21	37
Теравойс ЕАД	13	
ALLTERCO PTE.LTD	53	92
АЛТЕРКО Финанс ООД	1	-
ALLTERCO SDN, Malaysia	-	8
GLOBAL TERACOMM Inc., USA	34	-
ALLTERCO CO., THAILAND	14	-
Алтерко Роботикс ЕООД, в т.ч.	642	1 245
- Дивиденди	200	
- Продажби	47	79
- Предоставени средства за допълнителни вноски по чл. 134 от ТЗ	395	1 166
АЛТЕРПЕЙ ЕООД, в т.ч.	1	24
- Предоставени средства за допълнителни вноски по чл. 134 от ТЗ	1	24
Вземания от свързани предприятия - текуща част	1 279	232
Вземания от свързани предприятия - нетекуща част	-	1 190
Общо:	1 279	1 422

Възрастовата структура на търговските вземанията от свързани предприятия, на които не е признавана обезценка, е както следва:

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Отчетна стойност	-	86
до 30 дни	112	48
от 31 до 60 дни	7	27
от 61 до 90 дни	-	51
от 91 до 365 дни	94	21
Общо:	213	233

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
<i>По видове валути</i>		
в BGN	90	79
в EUR	123	153
Общо:	213	232

Съгласно чл.134 от клаузите на Търговския закон, клаузи от учредителния акт и дружествения договор в на две от дъщерните дружества, към 31 декември 2017 година Алтерко АД е направило допълнителни парични вноски в размер общо на 396 хил. лв. (към 31 декември 2016 – 1, 190 хил. лв.). Предоставените допълнителни парични вноски имат за цел да помогнат първоначалното развитие на дъщерните дружества. Направените допълнителни парични вноски са предоставени при 2 % годишен лихвен процент. Срокът за възстановяване на предоставените суми е до края на 2018 година, поради което ръководството на дружеството има основания да ги третира като текущи вземания.

3.05. Активи по отсрочени данъци

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени както следва:

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Начисления по неизползвани отпуски	1	1

3.06. Търговски вземания

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Вземания от клиенти	16	30
Авансово изплатени суми към доставчици	10	2
Общо:	26	32

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Отчетна стойност		
до 30 дни	10	7
от 31 до 60 дни	-	3
от 61 до 90 дни	-	-
от 91 до 120	-	-
над 120	16	22
Общо:	26	32

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

3.07. Други вземания

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Подотчетни лица	-	26
ДДС за възстановяване	12	-
Вземания по гаранции	16	-
Общо:	28	26

3.08. Пари и парични еквиваленти

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В БРОЙ, в т.ч.	40	287
Каса в левове	36	278
Каса във валута	4	9
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В РАЗПЛАЩАТЕЛНИ СМЕТКИ, в т.ч.	15	56
Разплащателна сметка в левове	5	50
Разплащателна сметка във валута	10	6
Банкова гаранция	-	54
Общо:	55	397

Паричните средства в банкови сметки представляват разплащателни сметки, в лева и валута в Райфайзен Банк България.

По видове валути	31 Декември 2017	31 Декември 2016
в BGN	41	386
в EUR	14	11
Общо:	55	397

3.09. Предплатени разходи

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Застраховки	-	2
Други	-	1
Общо:	-	3

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

3.10. Банкови заеми

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Райфайзенбанк АД, в т.ч.:		
– до една година	143	-
– над една година	3 025	-
Общо банкови заеми – нетекуща част:	3 025	-
Общо банкови заеми – текуща част:	143	-

Амортизируемата част на банковият заем е получен при следните условия:

Банка	Райфайзенбанк АД
Дата на договора:	25.8.2017
Договорен размер на кредита:	1 620 000
Оригинална валута	EUR
Цел	Финансиране на до 90%(без ДДС) от окончателната цена на всички дружествени дялове, представляващи 100% от капитала на Солитарния длъжник Алтерко Пропъртис ЕООД, определена в сключен между Кредитополучателя и Джей Еф Си Дивълпмънтс ООД Договор за прехвърляне на дружествените дялове в Окончателен Договор
Краен срок на погасяване	10.5.2029

Изменението на задължението (текущо и нетекущо) по банкови заеми през 2017 година, породено от дейността по финансиране на дружеството е както следва:

Видове заеми	<i>в хил. лева</i>				
	Салдо 01.01.17	Паричен поток, нетно	Лихви	Неспарични движения	Салдо 31.12.17
Банкови заеми	-	3,147	21	-	3,168

3.11. Други задължения

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Задължения за съучастия, в т.ч.	867	1 028
Захарина Велкова:	-	675
– до една година	447	325
– над една година	229	350
Красимир Ръбин:	-	353
– до една година	191	177
– над една година	-	176
Общо – нетекуща част:	229	526
Общо – текуща част:	638	502

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

3.12. Получен депозит от предприятия в група

Амортизируемата част на задълженията по получените депозити е както следва:

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Получен депозит, в т.ч.	799	1 220
ТЕРА КОМЮНИКЕЙШЪНС АД:	-	199
- до една година	-	199
- над една година	-	-
ТЕРАВОЙС ЕАД:	799	1 021
- до една година	799	1 021
- над една година	-	-
Общо получен депозит – нетекуща част:	-	-
Общо получен депозит – текуща част:	799	1 220

3.13. Задължения към свързани предприятия

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Алтерко Пропъртис ЕООД	20	-

3.14. Търговски задължения

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Доставчици	31	13

Възрастова структура задълженията:

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Отчетна стойност		
до 30 дни	30	13
от 31 до 60 дни	-	-
от 61 до 90 дни	-	-
от 91 до 120	-	-
над 120	1	1
	31	14

По видове валути

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
в BGN	31	14

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго.

3.15. Задължения към персонала

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Задължения по неизползвани отпуски	7	7

3.16. Задължения към осигурителни предприятия

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ"	4	3
Допълнително задължително пенсионно осигуряване	-	1
Здравно осигуряване	1	1
Социални осигуровки по неизползвани отпуски	1	-
Общо:	6	5

3.17. Данъчни задължения

	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Данък върху добавената стойност	-	1
Данък върху доходите на физическите лица	3	4
Други данъци- представителни и данък по чл. 204 от ЗКПО	2	5
Общо:	5	10

3.18. Основен капитал

Алтерко АД е регистрирано през 2010 година. Основния капитал на Дружеството към 31 декември 2017 е в размер на 15,000,000 (петнадесет милиона) лева и е разпределен в 15,000,000 (петнадесет милиона) обикновени поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка. Основният капитал е изцяло внесен чрез четири вноски:

Първата емисия е направена при учредяването на Дружеството под формата на непарична вноска в размер на 50 000 лева. Димитър Стоянов Димитров е направил непарична вноска на стойност 25 000 лв., която има за предмет обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лв. за всяка акция от капитала на Теравойс АД. Светлин Илиев Тодоров е направил непарична вноска на стойност 25 000 лв., която има за предмет обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лв. за всяка акция от капитала на Теравойс АД.

През 2010 г е направена втора непарична вноска на стойност 5 438 000 лв., като вносителите са Димитър Стоянов Димитров и Светлин Илиев Тодоров. Непаричната вноска има за предмет акции, с парични оценка, изготвена съгласно изготвен от Агенцията по вписванията – Търговски регистър Акт за назначаване на вещи лица N20100325163625-26.03.2010 по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ, на обща стойност 5 438 000.

Димитър Стоянов Димитров е направил непарична вноска на стойност 2 719 000 лв., която има за предмет 1 500 броя обикновени поименни акции с право на глас от капитала на Тера Комюникейшънс АД.

Светлин Илиев Тодоров е направил непарична вноска на стойност 2 719 000 лв., която има за предмет

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

1 500 броя обикновени поименни акции с право на глас от капитала на Тера Комюникейшънс АД.

В края на 2015 г. е издадена на нова емисия от 8 012 000 (осем милиона и дванадесет хиляди) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, които са записани от следните лица срещу следните вноски:

А) Димитър Стоянов Димитров записва 3 198 250 (три милиона сто деветдесет и осем хиляди двеста и петдесет) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, на обща номинална стойност от 3 198 250 (три милиона сто деветдесет и осем хиляди двеста и петдесет) лева, срещу непарична вноска на собствените му 333 (триста тридесет и три) поименни акции от капитала на АЛТЕРКО ПТЕ ЛТД, дружество, учредено и действащо съгласно сингапурското право, регистрирано под № 200821332D, със седалище и адрес на управление: 45А Темпъл Стрийт, Сингапур 058590, всяка една с номинална стойност от SGD 1 (един сингапурски долар), на обща стойност SGD 333 (триста тридесет и три сингапурски долара), представляващи 33,3% от капитала на АЛТЕРКО ПТЕ ЛТД, чиято стойност съгласно Заключението на вещните лица по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ по Акт за назначаване на вещи лица №20151112140958/13.11.2015 г. възлиза на 3 437 329 (три милиона четиристотин тридесет и седем хиляди триста двадесет и девет) лева;

Б) Светлин Илиев Тодоров записва 3 198 250 (три милиона сто деветдесет и осем хиляди двеста и петдесет) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, на обща номинална стойност от 3 198 250 (три милиона сто деветдесет и осем хиляди двеста и петдесет) лева, срещу непарична вноска на собствените му 333 (триста тридесет и три) поименни акции от капитала на АЛТЕРКО ПТЕ ЛТД, дружество, учредено и действащо съгласно сингапурското право, регистрирано под № 200821332D, със седалище и адрес на управление: 45А Темпъл Стрийт, Сингапур 058590, всяка една с номинална стойност от SGD 1 (един сингапурски долар), на обща стойност SGD 333 (триста тридесет и три сингапурски долара), представляващи 33,3% от капитала на АЛТЕРКО ПТЕ ЛТД, чиято стойност съгласно Заключението на вещните лица по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ по Акт за назначаване на вещи лица №20151112140958/13.11.2015 г. възлиза на 3 437 329 (три милиона четиристотин тридесет и седем хиляди триста двадесет и девет) лева;

В) Виктор Георгиев Атанасов записва 1 120 500 (един милион сто и двадесет хиляди и петстотин) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, на обща номинална стойност от 1 120 500 (един милион сто и двадесет хиляди и петстотин) лева, срещу непарична вноска на вземане от "АЛТЕРКО" АД, акционерно дружество, учредено и действащо съгласно законите на Република България, със седалище и адрес на управление: гр. София 1614, р-н "Овча купел", бул. "Никола Петков" №81, ет.4, регистрирано към Агенция по вписванията - Търговския регистър под ЕИК 201047670 в размер на 1 120 500 (един милион сто и двадесет хиляди и петстотин) лева, представляващи цената на акции от капитала на АЛТЕРКО ПТЕ ЛТД, дружество, учредено и действащо съгласно сингапурското право, регистрирано под № 200821332D, със седалище и адрес на управление: 45А Темпъл Стрийт, Сингапур 058590 съгласно сключен между страните Договор за прехвърляне на акции от 05.08.2015 г., чиято стойност съгласно Заключението на вещните лица по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ по Акт за назначаване на вещи лица №20151112140958/13.11.2015 г. възлиза на 1 120 500 (един милион сто и двадесет хиляди и петстотин) лева;

Г) Красимир Емануилов Ръбин, записва 225 000 (двеста двадесет и пет хиляди) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, на обща номинална стойност от 225 000 (двеста двадесет и пет хиляди) лева, срещу непарична вноска на вземане от "АЛТЕРКО" АД, акционерно дружество, учредено и действащо съгласно законите на Република България, със седалище и адрес на управление: гр. София 1614, р-н "Овча купел", бул. "Никола Петков" №81, ет.4, регистрирано към Агенция по вписванията - Търговския регистър под ЕИК 201047670 в размер на 353 000 (триста петдесет и три хиляди) лева, представляващи цената на акции от капитала на "ТЕРА КОМЮНИКЕЙШЪНС" АД, акционерно дружество, учредено и действащо съгласно българското

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

право, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, р-н "Младост", бул. "Цариградско шосе" №113А, регистрирано към Агенция по вписванията – Търговски регистър под ЕИК 131384920, съгласно член 2, буква "а" от сключен между страните Договор за прехвърляне на акции от 02.11.2015 г., чиято стойност съгласно Заключението на вещите лица по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ по Акт за назначаване на вещи лица №20151112140958/13.11.2015 г. възлиза на 353 000 (триста петдесет и три хиляди) лева;

Д) "ИМПЕТУС КАПИТАЛ" ООД, дружество с ограничена отговорност, учредено и действащо съгласно законите на Република България, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, р-н "Младост", ж.к. "Младост 1", бл. 29А, вх. А, ет. 8, ап. 38, регистрирано към Агенция по вписванията – Търговския регистър под ЕИК 203592737 записва 135 000 (сто тридесет и пет хиляди) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (едни) лев всяка, на обща номинална стойност от 135 000 (сто тридесет и пет хиляди) лева, срещу непарична вноска на вземане от "АЛТЕРКО" АД, акционерно дружество, учредено и действащо съгласно законите на Република България, със седалище и адрес на управление: гр. София 1614, р-н "Овча купел", бул. "Никола Петков" №81, ет.4, регистрирано към Агенция по вписванията – Търговския регистър под ЕИК 201047670, състоящо се от главница в размер на 195 583 (сто деветдесет и пет хиляди петстотин осемдесет и три) лева и договорна лихва, съгласно сключен между страните Договор за заем от 30.10.2015 г., чиято стойност съгласно Заключението на вещите лица по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ по Акт за назначаване на вещи лица №20151112140958/13.11.2015 г. възлиза на 196 419 (сто деветдесет и шест хиляди четристотин и деветнадесет) лева;

Е) Светозар Господинов Илиев, записва 135 000 (сто тридесет и пет хиляди) обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (едни) лев всяка, на обща номинална стойност от 135 000 (сто тридесет и пет хиляди) лева, срещу задължение за парична вноска в размер на 135 000 (сто тридесет и пет хиляди) лева.

Капитала на „АЛТЕРКО“ АД бе увеличен с нова емисия в размер на 1 500 000 (едни милион и петстотин хиляди) акции въз основа на успешно проведено първично публично предлагане, съгласно Проспект за публично предлагане на акции, потвърден от Комисията за финансов надзор с Решение № 487-Е от 08.07.2016 г. е вписано в Търговския регистър под № 20161108100414 от 08.11.2016 г.

Към края на представените отчетни периоди акционерни в дружеството са:

Име/наименование	Брой акции:	% в капитала
Светлин Тодоров	5,791 500 бр.	38.61 %
Димитър Димитров	5 791 500 бр.	38.61 %
Виктор Атанасов	1 120 500 бр.	7.47 %
Лица, притежаващи под 5 % от капитала		
Други физически и юридически лица	2 296 500 бр.	15.31 %
Общо	15 000 000 бр.	100.00%

3.19. Резерв от емисия на акции

Резервите от емисия на акции на дружеството в размер на 1,343 хил. лв. (2016 г.: 1,343 хил. лв.) е формиран като разлика между емисионната и номиналната стойност на издадени в предходни отчетни периоди акции, намалена с разходите по емисията.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

4. Пояснения към Отчета за всеобхватния доход
4.01. Приходи от услуги

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Приходи от управленски услуги	<u>462</u>	<u>590</u>

4.02. Други приходи от дейността

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Наемн	272	282
Приходи от лихви	26	-
Приходи от съучастия - дивиденди	900	600
Други	6	-
Общо:	<u>1 204</u>	<u>882</u>

4.03. Административни разходи

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Разходи за материали, в т.ч.	10	2
Офис материали, техника и консумативи	-	1
Гориво и поддръжка на леки коли	10	1
Разходи за външни услуги, в т.ч.	510	588
Наем офис и офис разходи - управление и поддръжка имоти под наем	271	266
ел. енергия, отопление и вода	50	31
Членски внос, КРС, КЗК, КЗП, КФН и др.	6	8
Разходи за комуникация	-	3
Граждански договори	4	-
Застраховки	2	6
Авто услуги и поддръжка на МПС	7	-
Консултантски, юридически, счетоводни услуги и одиторски услуги	165	240
Ремонт	-	3
Други	5	31
Разходи за амортизации	9	10
Разходи за заплати	435	534
Разходи за осигуровки	36	53
Други разходи, в т.ч.	12	139
Разходи за командировки	-	74
Други	7	63
Разходи за данък върху социални разходи, и други данъци при източника	5	2
Общо:	<u>1 012</u>	<u>1 326</u>

4.04. Други разходи от дейността

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Банкови такси	<u>3</u>	<u>4</u>

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА

Всички суми са в хилевци български лева, освен ако не е посочено друго

4.05. Финансови разходи

	2017	2016
Разходи за лихви към свързани лица, в т.ч.	24	41
- Тера Комюникейшънс АД	1	16
- Теравойс ЕАД	23	25
Други лихви	-	1
Банкови финансови услуги	29	-
Лихви по банкови засми	21	-
Разходи по валутни операции	1	1
Общо:	75	43

4.06. Основен доход на акция в лева

	2017	2016
Нетна печалба за отчетния период в български лева	549 113	74 574
Брой акции	15 000 000	15 000 000
Основен доход на акция в български лева:	0.0366	0.0050

5. Сделки със свързани лица

През годината дружеството е осъществявало сделки с мажоритарните си акционери, със своите дъщерни дружества, както и с други дружества под общ контрол, както следва:

Дружество	Вид на свързаността
Тера Комюникейшънс АД	Дъщерно дружество
Теравойс ЕАД	Дъщерно дружество
Тера Комюникейшънс ДООЕЛ Скопје	Дъщерно дружество
Global Teracom Inc., USA	Дъщерно дружество
Теракомм Ро С.Р.Л.	Дъщерно дружество
Allterco PTE.LTD	Дъщерно дружество
Алтерко Роботикс ЕООД	Дъщерно дружество
Алтерко Финанс ООД	Дъщерно дружество
Allterco SDN Malaysia	Дъщерно дружество

През годината дружеството е осъществявало сделки със свързани лица, данните за които са представени по-долу:

	2017	2016
Доставки от свързани лица, в т.ч.:		
Доставки на услуги от:	69	66
- Дъщерни дружества, в т.ч.:	69	66
• Алтерко Финанс ООД	69	66
Доставки на лихви от:	24	41
• Тера Комюникейшънс АД	1	16
• Теравойс ЕАД	23	25
Общо:	93	107

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА
Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Продажби на свързани лица, в т.ч.:	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Продажби на услуги и други за:		
- Дъщерни дружества, в т.ч.:	293	599
ALLTERCO PTE.LTD	25	104
Teracom Ro SRL	33	143
Тера Комуникацияс ДООЕЛ Скопје	2	8
Тера Комюникейшънс АД	45	128
Теравойс ЕАД	45	134
Global Teracom Inc., USA	15	
Алтерко Роботикс ЕООД	63	36
Allterco SDN Malaysia	27	46
Алтерпей ЕООД	2	-
Allterco Co Thailand	36	-
Продажби наемни за:		
- Дъщерни дружества, в т.ч.:	256	240
Тера Комюникейшънс АД	149	168
Теравойс ЕАД	29	27
Алтерко Роботикс ЕООД	78	45
Общо:	<u>549</u>	<u>839</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Приходи от съучастия - дивиденди в т.ч.:		
Тера Комюникейшънс АД	500	400
Теравойс ЕАД	200	200
Алтерко Роботикс ЕООД	200	-
Общо:	<u>900</u>	<u>600</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Приходи от лихви, в т.ч.:		
Лихви получена допълнителна парична вноска от Алтерко Роботикс ЕООД	26	-
Лихви получена допълнителна парична вноска от Алтерпей ЕООД	1	-
Общо:	<u>27</u>	<u>-</u>

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

6. Условни задължения и ангажименти

Договор	Кредитор	Длъжник	Солидарен длъжник	Сума/Лимит	Срок	Други условия/обезпечения
Инвестиционен кредит 25.08.2017 г.	Раифайзенбанк България ЕАД	Алтерко АД	Тери Комюникейшънс АД (Поръчител) Алтерко Пропъртис ЕООД (Солидарен и Ипотечен длъжник)	1 620 000 €	10.05.2029 г.	Особен залог на вземания по всички сметки на дружеството, открити при банката; Ипотека; Залог по ЗДФО; Поръчителство

7. Ключов управленски персонал

Изпълнителни директори:

1. Димитър Стоянов Димитров
2. Светлин Илиев Тодоров

Съставът на Съвета на директорите е както следва:

1. Виктор Георгиев Атанасов
2. Димитър Стоянов Димитров
3. Николай Ангелов Мартинов
4. Рашко Костов Костов
5. Светлин Илиев Тодоров

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Възнаграждения	<u>204</u>	<u>310</u>

След проведено на 27.06.2017 г. общо събрание на акционерите възнаграждението на членовете на Съвета на директорите е променено в съответствие със взетите решения от акционерите. Размера на начислените възнаграждения на членовете на Съвета на директорите след датата на Общото събрание възлизат на 48 хил. лева.

8. Финансови инструменти по категории

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложени за изброените по – долу единици
Структура на финансовите активи и пасиви към 31 Декември по категории:

Финансови активи според отчета за финансово състояние	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Парични средства и еквиваленти	55	397
Гаранции	16	-
Вземания от свързани предприятия	1 279	1 422
Търговски вземания	16	30
Общо:	<u>1 366</u>	<u>1 849</u>

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Финансови пасиви според отчета за финансово състояние	31 Декември 2017	31 Декември 2016
Задължения към свързани предприятия	20	-
Получен депозит от предприятия в група	799	1 220
Банкови заеми	3 168	-
Търговски задължения	31	13
Други задължения	866	1 028
Общо:	4 884	2 261

Дружеството няма практика да работи с деривативни инструменти.

9. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск включващ ценови риск, кредитен риск и ликвиден риск. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на пазара на услугите осъществявани от Дружеството за минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на Дружеството, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на изпълнителния директор и финансовите експерти на Дружеството съгласно политиката, определена от Съвета на директорите.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Пазарен риск
а. Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар и в Европейския съюз. То не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и евро, а последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

Дружеството осъществява основните си доставки в лева.

Таблиците под-долу обобщават експозицията към валутен курс:

	в EUR	в USD	в друга чуждестранна валута	в български лева	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
31 Декември 2017					
Парични средства и еквиваленти	14	-	-	41	55
Гаранции	-	-	-	16	16
Вземания от свързани предприятия	123	-	-	1 156	1279
Търговски вземания	-	-	-	16	16
ОБЩО АКТИВИ	137	-	-	1229	1366

	в EUR	в USD	в друга чуждестранна валута	в български лева	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
31 Декември 2017					
Задължения към свързани предприятия	-	-	-	20	20
Получен депозит от предприятия в група	-	-	-	799	799
Банкови заемни	3 168	-	-	-	3168
Търговски задължения	-	-	-	31	31
Други задължения	-	-	-	866	866
ОБЩО ПАСИВИ	3 168	-	-	1716	4884

	в EUR	в USD	в друга чуждестранна валута	в български лева	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
31 декември 2016					
Парични средства и еквиваленти	11	-	-	386	397
Вземания от свързани предприятия	148	-	-	1 274	1422
Търговски вземания	-	-	-	30	30
ОБЩО АКТИВИ	159	-	-	1690	1849

	в EUR	в USD	в друга чуждестранна валута	в български лева	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
31 декември 2016					

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Получен депозит от предприятия в група	-	-	-	1 220	1220
Търговски задължения	-	-	-	13	13
Други задължения	-	-	-	1 028	1028
ОБЩО ПАСИВИ	-	-	-	2 261	2261

Анализ на валутната чувствителност

Дружеството не е изложено на валутен риск по отношение на експозициите си в евро.

б. Ценови риск

Дружеството е изложено на специфичен ценови риск за цената на услугите, които реализира. Минимизирането на ценовия риск за негативни промени в цените на услугите, обект на търговските операции се постига чрез периодичен анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените спрямо промените на пазара.

Дружеството не притежава акции и ценни книжа, които са обект за търгуване, както и няма практика да търгува с финансови инструменти – съответно не е изложено на рискове от негативни промени на фондовите пазари.

в. Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството няма значителна концентрация на лихвоносни активи, с изключение на свободните парични средства по разплащателни сметки в банки, затова приходите и входящите оперативни парични потоци не са в голяма степен зависими от промените в пазарните лихвени равнища.

Същевременно и изходящите парични потоци на Алтерко АД за 2017 г. не са изложени на лихвен риск от ползване на банков заем в EUR, договорени с фиксиран лихвен процент.

Паричните средства по разплащателни сметки в банки се олихвяват с лихвени проценти съгласно тарифите на съответните банки, които се запазват относително постоянни за по-дълъг период от време.

Ръководството на Дружеството текущо наблюдава и анализира неговата експозиция спрямо промените в пазарните лихвени равнища. Симулират се различни сценарии на рефинансиране, подновяване на съществуващи лихвоносни позиции и алтернативно финансиране. Изчисления се правят за значителните лихвоносни позиции.

31 Декември 2017	без лихвен	€		общо
		плаващ лихвен %	фиксиран лихвен %	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Парични средства и еквиваленти	-	55	-	55
Гаранции	16	-	-	16
Вземания от свързани предприятия	883	-	396	1 279
Търговски вземания	16	-	-	16
ОБЩО АКТИВИ	915	55	396	1 366

31 Декември 2017	без лихвен	€		общо
		плаващ лихвен %	фиксиран лихвен %	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Задължения към свързани предприятия	20	-	-	20

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Получен депозит от предприятия в група	-	-	799	799
Банкови заеми	-	-	3 168	3 168
Търговски задължения	31	-	-	31
Други задължения	866	-	-	866
ОБЩО ПАСИВИ	917	-	3 967	4 884

	безлихвен	с плаващ лихвен %	с фиксиран лихвен %	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
31 декември 2016				
Парични средства и еквиваленти	-	397	-	397
Вземания от свързани предприятия	232	-	1 190	1 422
Търговски вземания	30	-	-	30
ОБЩО АКТИВИ	262	397	1 190	1 849

	безлихвен	с плаващ лихвен %	с фиксиран лихвен %	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
31 декември 2016				
Получен депозит от предприятия в група	-	-	1 220	1 220
Търговски задължения	13	-	-	13
Други задължения	1 028	-	-	1 028
ОБЩО ПАСИВИ	1 041	-	1 220	2 261

Кредитен риск

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства (в брой и по банкови сметки) и вземания от клиенти.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на Дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е да не договаря кредитен период. За по-голямата част от клиентите-плащанията от продажбите се извършват предимно по банков път.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на дружеството. За целта ежедневно се прави преглед от финансово-счетоводния отдел и ръководството на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва анализ на неплатените суми.

Паричните средства в Дружеството и разплащателните операции са разпределени в няколко банки, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

За да контролира риска дружеството следи за незабавно плащане на възникналите задължения.

Дружеството осъществява наблюдение и контрол върху фактическите и прогнозните парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството. Текущо матуритетът и съвременното осъществяване на плащанията се следи от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

31 декември 2017	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без матуритет	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Парични средства и еквиваленти	-	-	-	-	-	-	-	55	55
Гаранции	-	-	-	-	-	-	-	16	16
Вземания от свързани предприятия	883	-	-	396	-	-	-	-	1 279
Търговски вземания	16	-	-	-	-	-	-	-	16
ОБЩО АКТИВИ	899	-	-	396	-	-	-	71	1 366
	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без матуритет	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Задължения към свързани предприятия	20	-	-	-	-	-	-	-	-
Получен депозит от предприятия в група	-	-	-	-	799	-	-	-	799
Банкови вземни	8	16	64	169	339	1 016	1 556	-	3 168
Търговски задължения	31	-	-	-	-	-	-	-	31
Други задължения	53	106	159	319	229	-	-	-	866
ОБЩО ПАСИВИ	112	122	223	488	1 367	1 016	1 556	-	4 884

31 Декември 2016	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без матуритет	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Парични средства и еквиваленти	-	-	-	-	-	-	-	397	397
Предоставени заеми на свързани предприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вземания от свързани предприятия	232	-	-	-	1 190	-	-	-	1 422
Търговски вземания	30	-	-	-	-	-	-	-	30
ОБЩО АКТИВИ	262	-	-	-	1 190	-	-	397	1 849

31 Декември 2016	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без матуритет	общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Получен депозит от предприятия в група	-	-	199	1 021	-	-	-	-	1 220
Търговски задължения	13	-	-	-	-	-	-	-	13
Други задължения	180	90	90	90	180	398	-	-	1 028
ОБЩО ПАСИВИ	193	90	289	1 111	180	398	-	-	2 261

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в икономия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редушират разходите за капитала.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задължията. Това съотношение се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на капитала. Нетният дългов капитал се определя като разлика между всички привлечени заемни средства (текущи и нетекущи) така, както са посочени в отчета за финансово състояние и паричните средства и парични еквиваленти. Общата сума на капитала е равна на собствения капитал и нетния дългов капитал.

В таблицата по-долу са представени съотношенията на задължията на база структурата на капитала към 31 Декември:

	2017	2016
Общо дългов капитал, т.ч.:	4 903	2 283
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	55	397
Нетен дългов капитал	4 848	1 886
Общо собствен капитал	17 446	16 897
Общо капитал	22 294	18 783
Съотношение на задължията	21,75%	10,04%

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

10. Справедливи стойности

За целите на оповестяването на справедливата стойност Дружеството определя различни класове активи и пасиви в зависимост от тяхното естество, характеристики и риск и от съответното ниво от йерархията на справедливата стойност, посочена в т. 2.26. от Бележките към финансовите отчети.

Ръководството на Дружеството е преценило, че балансовите стойности на парите и паричните еквиваленти, вземанията от свързани предприятия, задълженията към свързани предприятия, търговските вземания и задължения се доближават до справедливите им стойности поради краткосрочния характер на тези финансови инструменти.

Ръководството на Дружеството е преценило, че амортизируемите стойности на получените депозити се доближават до справедливите им стойности поради краткосрочния характер на тези финансови инструменти.

В таблицата по-долу е представено сравнение между балансовите и справедливите стойности на финансовите инструменти на Дружеството по категории, включени във финансовия отчет:

	Балансова стойност		Справедлива стойност	
	31 Декември 2017	31 Декември 2016	31 Декември 2017	31 Декември 2016
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Финансови активи				
Парични средства и еквиваленти	55	397	55	397
Вземания от свързани предприятия	1 279	1 422	1 279	1 422
Търговски вземания	16	18	16	18
Гаранции	16	-	16	-
Финансови пасиви			-	-
Задължения към свързани предприятия	20	-	20	-
Получен депозит от предприятия в група	799	1 220	799	1 220
Търговски задължения	31	13	31	13
Банкови заеми	3 168	-	3 723	-
Други задължения	866	1 028	866	1 028

Йерархия на справедливата стойност на активите и пасивите на Алтерко АД към 31 Декември 2017 г.:

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Дата на оценката	Общо:	Оценяване по справедлива стойност, изпълняйки		
			Котиран ценен пакулен пазар	Значителни наблюдавани входни данни	Значителни наблюдавани входни данни
			Пощо 1	Пощо 2	Пощо 3
Активи, за които справедливата стойност се оповестява					
Нарични средства и еквиваленти	31.12.2017 г.	55	55	-	-
Вземания от свързани предприятия	31.12.2017 г.	1 279	-	-	1 279
Търговски вземания	31.12.2017 г.	16	-	-	16
Гаранции	31.12.2017 г.	16			16
Пасиви, за които справедливата стойност се оповестява	31.12.2017 г.				
Задължения към свързани предприятия	31.12.2017 г.	20	-	-	20
Получен депозит от предприятия в група	31.12.2017 г.	799		799	
Търговски задължения	31.12.2017 г.	31	-	-	31
Банкови заеми	31.12.2017 г.	3 723	-	3 723	-
Други задължения	31.12.2017 г.	866	-	-	866

II. Събития след датата на съставяне на отчета

II.1. На 29 януари 2018 година, Алтерко АД проведе извънредно Общо събрание на акционерите, на което са взети следните решения:

- Общото събрание на акционерите прие изменение адреса на управление на Дружеството от "гр. София 1404, Столична община, р-н "Витоша", бул. "България" №109, ет. 8" на "гр. София 1407, Столична община, р-н "Лозенец", бул. "Черни Връх" №103";

- Общото събрание на акционерите прие промени в Устава на Дружеството, (свързани с промяната в адреса на управление и правомощията на Съвета на директорите). Съветът на директорите е оправомощен в срок до пет години от обявяване на изменението в Устава в Търговския регистър да взема решения за увеличаване на капитала на дружеството до достигане на общ номинален размер от 18 000 000 лв. (осемнадесет милиона лева) посредством издаване и публично предлагане на до 3 000 000 бр. (три милиона броя) нови безналични, обикновени, поименни акции с право на един глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка и емисионна стойност за една акция, определена с изрично решение на Съвета на директорите на Дружеството. Увеличението на капитала от Съвета на директорите съобразно чл. 196, ал. 1 от ТЗ може да се извърши без конкретна надлежна делегация за това от Общото събрание на акционерите за всеки конкретен случай, а изцяло на основание правомощията, предоставени му от Устава. Към датата на издаване на отчета, гласуваните промени са внесени в Търговския регистър;

II.2. На 23.02.2018 г. Съветът на директорите на „Алтерко“ АД взе решение дъщерното дружество „Тера Комюникейшънс“ АД да придобие 100 % от капитала на ЕДС Д.О.О ЕИК: 106060785, учредено и действащо съгласно законодателството на Република Сърбия, вписано в Търговски регистър, Сърбия под номер 20527447, със седалище и адрес на управление гр. Белград, ул. Паунова № 82-84 на цена, равна на балансовата стойност на дружествените дялове към датата на прехвърлянето. В сделката не участват свързани и заинтересовани лица. Към датата на издаване на настоящия индивидуален финансов отчет, сделката не е финализирана.

II.3. На 26.02.2018 г. Съветът на директорите на „Алтерко“ АД взе решение и сключи с LINK

*ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 ГОДИНА*

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Mobility Group ASA обвързващо споразумение ("Term Sheet") относно ключовите условия за продажбата на участието на „АЛТЕРКО“ АД в капитала на дъщерните дружества: „ТЕРАВОЙС“ ЕАД, „ТЕРА КОМЮНИКЕЙШЪНС“ АД, „АЛТЕРПЕЙ“ ЕООД, TERACOMM RO SRL (Румъния) и TERA COMMUNICATIONS DOOEL (Македония). Предварително договорената цена за продажбата на дружествата от Групата е определена на база прогнозната стойност на придобиваните дружества (EV) и възлиза на 8 800 000 евро, изчислена като печалба преди лихви, данъци и амортизации (EBITDA) на консолидирана база на прогнозна стойност 1 600 000 евро, умножена с коефициент 5,5. Крайната цена ще се определи по метода „cash-free/debt-free“ при нормализирани пива на нетния оборотен капитал на всяко от придобиваните дружества за последните 12 (дванадесет) месеца преди датата на продажбата. Цената ще бъде заплатена, както следва 1/3 – чрез плащане към момента на сключване на сделката по банков път, 1/3 - отложено плащане с надеж 3 (три) години след датата на финализиране на продажбата при годишна лихва в размер на 4.75% (четири цяло и седемдесет и пет стотни процента), платима на тримесечие; 1/3 – в ценни книжа от капитала на LINK Mobility Group ASA по цена, определена при затваряне на Фондовата борса в Осло в последния работен ден, предхождащ датата на сключването на Term Sheet-а. Към датата на издаване на настоящия индивидуален финансов отчет, сделката не е финализирана.

11.4. Съгласно изискванията на регулаторната рамка, „Алтерко“ АД е оповестило финансовото състояние на дружеството на консолидирана и индивидуална база за четвъртото тримесечие на 2017 г., съответно на 25.01.2018 г. и на 01.03.2018 г.