

Вътрешна информация за ценните книжа на "Риал Естейт - Поморие" АДСИЦ - София, съгл. чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и чл.28 от Наредба № 2 от 17.09.2003г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, относно обстоятелствата, настъпили през първо тримесечие на 2014 г. на индивидуална база.

Номер	Обстоятелство	Промяна в периода 01.01.2014 – 31.03.2014
1.	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.	Митко Василев Събев притежава 99 % от капитала на дружеството
2.	Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.	Митко Василев Събев – Изпълнителен директор Съвет на директорите: Митко Василев Събев „Петрол Холдинг“ АД Тони Стефанов Ранков
3.	Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.	Няма
4.	Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.	Няма
5.	Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.	Няма
6.	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	Няма
7.	Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.	Няма
8.	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.	Няма
9.	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	Няма
10.	Обявяване на печалбата на дружеството.	Финансовият резултат на дружеството към 31.03.2014 г. е обявен в Междинния финансов отчет за първо тримесечие на 2014 г.
11.	Съществени загуби и причини за тях.	Няма
12.	Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента	Няма

от собствения капитал на дружеството.		
Номер	Обстоятелство	Промяна в периода 01.01.2014 – 31.03.2014
13.	Публичното разкриване на модифициран одиторски доклад.	Няма
14.	Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.	Няма
15.	Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.	На 05.01.2014г. Риал Естейт Поморие АДСИЦ е сключило предварителен договор със Спортелит ЕАД за строителство и покупко-продажба на недвижим имот. През месец януари 2014г. дружеството е извършило авансово плащане по горесцитирания договор в размер на 150 хил.лв. с ДДС. Общата стойност на недвижимия имот, предмет на договора е 580 хил.лв. с ДДС. Срокът за окончателно приключване на строителството е до края на ноември 2014г., а за уреждане на последното плащане по договора е 15.12.2014г.
16.	Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.	Няма
17.	Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.	Няма
18.	Увеличение или намаление на акционерния капитал.	Няма
19.	Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.	Няма
20.	Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.	Няма
21.	Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.	Няма
22.	Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.	Няма
23.	Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.	Няма
24.	Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто	Няма

	от средните приходи на дружеството за последните три години).	
25.	Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.	Няма промяна
26.	Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.	Няма
27.	Покупка на патент.	Няма
Номер	Обстоятелство	Промяна в периода 01.01.2014 – 31.03.2014
28.	Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).	Няма
29.	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.	Няма
30.	Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.	Няма
31.	Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.	През отчетния период не е изготвяна (актуализирана) прогноза за финансовите резултати на Дружеството
32.	Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.	Няма
33.	Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.	Няма

Дата: 24.04.2014 година

Изпълнителен директор:


/Митко Събев/