

ИНФОРМАЦИЯ

към чл. 41, ал. 1 на Наредба №2 на КФН (Изм. - ДВ, бр. 82 от 2007 г.,
в сила от 15.10.2007 г.)

Чл.41,ал.1,т.7

За дружество със специална инвестиционна цел за секюритизиране на недвижими имоти информация за :

а) Относителния дял на активите (движими и недвижими), отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи;

Договори за наем са сключени за «Сана Спейс Хотел Хисар», находящ се в гр. Хисар и притежаван от дружеството лек автомобил. Относителният дял на тези активи спрямо общия обем на секюритизираните активи е 9,59%, според последните пазарни оценки на имотите на дружеството.

б) Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност , надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет;

През последното тримесечие е сключен предварителен договор за продажба на Спа център, намиращ се в строяция се комплекс в к.к. Св.Св.Константин и Елена . Няма извършени покупки на недвижими имоти.

в) Извършени строежи , ремонти и подобрения на недвижими имоти;

Строителна дейност тече на терена, намиращ се в курортен комплекс Св.Св.. Константин и Елена, гр. Варна

г) Относителен дял на неплатените наеми , лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем лизинг и аренда;

Неплатените наеми, лизинги и аренда към 30.09.2010г- възлизат на 80.41% от. всички сключени от дружеството споразумения.

27.10.2010г.
Гр.София


Димитър Въртигов
Изпълнителен директор
Хелт енд Уелнес АДСИЦ