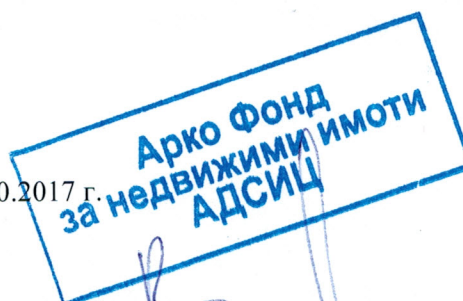


### Индивидуален отчет за финансовото състояние

<i>в хиляди лева</i>	<i>Бележка</i>	30.Септември.17	31.Декември.16
<b>Активи</b>			
Парични средства и еквиваленти	8	5	602
Вземания	11	619	2
<b>Общо текущи активи</b>		<b>624</b>	<b>604</b>
Дълготрайни активи	13	3	4
<b>Общо активи</b>		<b>627</b>	<b>608</b>
<b>Собствен Капитал</b>			
Регистриран капитал	9	650	650
Финансов резултат от минали периоди		(52)	(24)
Текущ финансов резултат		27	(28)
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>625</b>	<b>598</b>
<b>Пасиви</b>			
Други търговски задължения	14	2	
Задължения към свързани лица	12	0	10
Общо пасиви		2	10
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>627</b>	<b>608</b>

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 30.10.2017 г.

Ивайло Мишев  
Представяващ

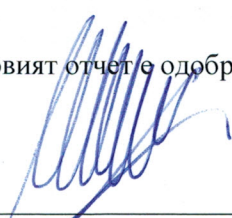


Владимир Янков  
Главен счетоводител


## ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

<i>В хиляди левове</i>	<i>Бележка</i>	<b>30.09.2017</b>	<b>30.09.2016</b>
Административни разходи	7	(23)	(43)
Финансови приходи	6	52	-
Финансови разходи	15	(3)	-
<b>Финансов резултат преди данъци</b>		27	(43)
<b>Финансов резултат за периода</b>		27	(43)
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>		27	(43)

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 30.10.2017г.

  
Ивайло Мишев  
Представяващ

**Арко Фонд  
за недвижими имоти  
АДСИЦ**

  
Владимир Янков  
Главен счетоводител

**АРКО ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЕАДСИЦ**  
**МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**30 СЕПТЕМВРИ 2017**

(в хиляди лева)

Бележка

	30.09.2017 г.	30.09.2016 г.
<b>Паричен поток от оперативна дейност</b>		
Плащания към доставчици	(22)	(63)
Плащания за възнаграждения	(6)	(6)
Възстановени данъци	1	-
<b>Общо паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(27)</b>	<b>(69)</b>
<b>Паричен поток от инвестиционна дейност</b>		
Предоставени заеми	(589)	-
Платена главница по отпуснати заеми	19	-
<b>Общо паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(570)</b>	<b>-</b>
<b>Паричен поток от финансова дейност</b>		
Уставен Капитал	-	150
<b>Общо паричен поток от финансова дейност</b>	<b>-</b>	<b>150</b>
<b>Общо паричен поток</b>	<b>(597)</b>	<b>81</b>
<b>Налични парични средства към 1 януари</b>	<b>8</b>	<b>602</b>
<b>Налични парични средства към 30 септември</b>	<b>8</b>	<b>500</b>
	<b>5</b>	<b>581</b>

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 30.10.2017г.

Ивайло Мишев  
Представяващ

**Арко Фонд  
за недвижими имоти  
АДСИЦ**

Владимир Янков  
Главен счетоводител

**Индивидуален отчет за промените в собствения капитал**

<i>в хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	Регистриран капитал	Печалби и загуби	Общо собствен капитал
Баланс към 1 Януари 2016		500	(24)	476
Печалба за годината			(28)	(28)
Уставен капитал		150	-	150
Баланс към 31 Декември 2016	9	650	(52)	598
Баланс към 1 Януари 2017		650	(52)	598
Печалба за годината			27	
Баланс към 30 Септември 2017		650	(25)	625

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 30.10.2017 г.

Ивайло Мишев  
Представяващ

Арко Фонд  
за недвижими имоти  
ЕАДСИЦ

Вилмир Янков  
Главен счетоводител