



ФИНИ АДСИЦ - СОФИЯ	
Изх. №	22
Дата:	16.04.2008г.

ДО
ДИМАНА РАНКОВА
ЗАМЕСТНИК - ПРЕДСЕДАТЕЛ
РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ
”НАДЗОР НА
ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ”
ДЪРЖАВНА КОМИСИЯ
ПО ФИНАНСОВ НАДЗОР

Уважаема г-жо Ранкова,

Във връзка с изискването на чл.12 от ЗСПЗФИ Ви уведомявам, че с нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №5, том 5, рег.№ 822 от 2008 г. „ФИНИ” АДСИЦ е придобило следния недвижим имот:

Местонахождение	село Черковица, община Никопол, област Плевен;
Обект	Стопанска база:Урегулиран поземлен имот с площ от 9 100 кв.м., и 4 броя сгради с РЗП 1 473 кв.м.
Оценка	Оценката е извършена от „Консултантска къща Амрита”ООД, гр. София с ефективна дата 25.03.2008 г.
Методи на оценяване	Метод на приходната стойност; Метод на вещната стойност; Тежест на приходната стойност; Тежест на вещната стойност;
Определяне пазарната стойност на имота	Метод на вещната стойност; Сравнителен метод; Приходен метод; Претеглена стойност – крайна оценка на имота;
Предложена пазарна стойност	160 000 лева;

Цена на придобиване на имота
По нотариален акт

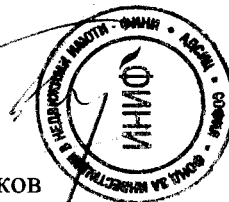
156 466 лева;

Цел за придобиване на имот

отдаване под наем на ТФЕЦ Никопол за
използване като стопанска база;

С уважение:

Р. Рашков
Изпълнителен Директор



16.04.2008 година