

БАЛАНС
ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

в хил. лева

Булстат 106616726

Към 31.12.2010

бележки	текуща година	предходна година
АКТИВИ		
Текущи активи		
Финасови активи		
Пари и парични еквиваленти	3	28
Вземания и други текущи активи	220	623
Общо текущи активи :	223	651
Нетекущи активи		
Нематериални активи	5430	6201
Текущи активи		
Разходи за бъдещи периоди		
Общо нетекущи активи:	5430	6201
ОБЩО АКТИВИ:	5653	6852
КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
Собствен капитал		
Регистриран основен капитал	1666	1666
Резерви	1920	2187
Финансов резултат от предходни години	-163	50
Финасов резултат от текущата година	-687	-306
Общо собствен капитал :	2736	3597
Текущи пасиви		
Задължения свързани с персонала		
Други задължения	2267	1236
Общо текущи пасиви:	2267	1236
Нетекущи пасиви		
Други задължения	650	2019
Общо текущи пасиви:	650	2019
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ:	5653	6852

Съставител:

Ръководител:

Дата: 31.01.2011г.

Закрепен:
18.03.2011г.



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ

в хил.лева

Булстат 106616726

Към 31.12.2010

бележки	текуща година	предходна година
ПРИХОДИ		
Нефинансови приходи		
Приходи от управление на колективни инвестиционни схеми	257	1721
Общо нефинансови приходи :	257	1721
Финансови приходи		
Приходи от лихви		
Други финансови приходи		
Общо финансови приходи:		
Извънредни приходи	3	
ОБЩО ПРИХОДИ:	260	1721
РАЗХОДИ		
Оперативни разходи		
Разходи за материали	2	2
Разходи за получени услуги	84	106
Разходи за амортизация	1	
Разходи за персонала	13	12
Други разходи	390	15
Балансова стойност на продадени активи	221	1687
Общо оперативни разходи :	711	1822
Финансови разходи		
Разходи за лихви	219	186
Други финансови разходи	16	19
Общо финансови разходи:	235	205
Извънредни разходи	1	
ОБЩО РАЗХОДИ:	947	2027
ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ:	-687	-306

Съставител:

Ръководител:

Дата: 31.01.2011г.

Заверши:
08.03.2011г.



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

в хил. лева

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ

Булстат 106616726

Към 31.12.2010

бележки	текуща година	предходна година
Паричен поток от оперативна дейност		
постъпления от клиенти	26	15
нетен паричен поток, свързан с персонала	-14	-12
парични плащания на доставчици	-14	14
плащания за такси и комисионни	4	-276
други постъпления/плащания от оперативна дейност	-19	-75
<i>Нетен паричен поток от оперативна дейност:</i>	<i>-17</i>	<i>-334</i>
Паричен поток от инвестиционна дейност		
плащания за финансови активи		
плащания за нетекущи активи	529	1384
други постъпления/плащания от инвест. дейност		
<i>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност :</i>	<i>529</i>	<i>1384</i>
Паричен поток от финансова дейност		
вноски по регистрирания основен капитал		
постъпления от заеми	-312	-848
други финансови плащания	-225	-205
изплатени дивиденди		
постъпления от лихви		
<i>Нетен паричен поток от финансовата дейност :</i>	<i>-537</i>	<i>-1053</i>
Нетно изменение на парите и паричните еквиваленти	-25	-3
Пари и парични еквиваленти в нач. на годината	28	31
<i>пари и парични еквиваленти в края на периода :</i>	<i>3</i>	<i>28</i>

Съставител:

Ръководител:

Дата: 31.01.2011г.

Заверил:
08-03-2011г.



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В КАПИТАЛА

в млн.лева

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ

Булгетат 106616726

Към 31.12.2010

	РЕГИСТРИР АН ОСНОВЕН КАПИТАЛ	РЕЗЕРВИ	ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	ОБЩО
СТОЙНОСТ КЪМ 01/01/2010 :	1666	2187	-256	3597

Регистриран основен капитал

Резерви

Финансов резултат за текущата година
Разпределена печалба

Други изменения

СТОЙНОСТ КЪМ 31/12/2010:	1666	1920	-850	2736
--------------------------	------	------	------	------

Съставител:

Ръководител:



Дата: 31.01.2011 г.