

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Обща информация

Наименование на предприятието ХОЛДИНГ ПЪТИЩА АД

Съвет на директорите Максим Жеков Димов
Йоана Христова Чолакова
НОВЕ-АД-ХОЛДИНГ АД чрез
Мирослав Александров Илиев

Представляващи НОВЕ-АД-ХОЛДИНГ АД чрез
Мирослав Александров Илиев
Димитър Георгиев Гъшев

Съставител Ивелина Йорданова Маринова

Юрист Николай Христов Арабаджиев

Одитен комитет Боряна Георгиева Спасова
Лидия Бориславова Мартинова

Държава на регистрация РБългария

Седалище и адрес на регистрация Гр.София
Район Оборище
Ул. Московска №3

Обслужващи банки ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД
УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД
ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД
КТ БАНКА АД
РАЙФАЙЗЕН БАНК АД

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Финансовият отчет е консолидиран отчет на Холдинг пътища и дружествата, над които упражнява контрол.

Съгласно законовите изисквания консолидираният финансов отчет ще се публикува в Комисията за финансов надзор, Българска фондова Борса – София АД и Търговския регистър.

Дата на консолидирания финансовия отчет
31.12.2012г.

Период на финансовия отчет – текущ период
Годината започваща на 01.01.2012г. и завършваща на 31.12.2012г.

Период на сравнителната информация – предходен период
Годината започваща на 01.01.2011г. и завършваща на 31.12.2011г.

Дата на одобрение за публикуване : 10.05.2013г.

Орган одобрил отчета за публикуване
Съвет на директорите ,чрез решение вписано в протокол от дата **10.05.2013г.**

Обща информация за Холдинг Пътища АД

Дружеството е учредено на 25.11.1996 г. по линия на масовата приватизация като Приватизационен фонд Пътища. В периода 1996-1997 г. компанията участва в първа, втора и трета тръжни сесии на масовата приватизация, придобивайки по този начин акции от дружества в различни отрасли.

През 1998 г. приватизационния фонд е пререгистриран като Холдингово дружество.

Със съдебно решение от 25.11.2002 г. на СГС дружеството е обявено за публично по реда на чл.110 от ЗППЦК.

Със съдебно решение от 11.07.2007 г. на СГС дружеството е преименувано от Холдингово дружество Пътища АД на Холдинг Пътища АД.

Със съдебно решение от 19.12.2007 година се вписва промяна в номиналната стойност на акциите на дружеството от 25,00 лв. на 1,00 лв. за една акция и пропорционално се увеличава броя на акциите при запазване размера на капитала.

На Общо събрание на акционерите проведено на 27.06.2008 г. е взето решение за увеличение на капитала с 30 240 х.лв. за сметка на част от неразпределената печалба на дружеството, на основание на чл.197 от ТЗ.

Основна дейност на дружеството-майка Холдинг Пътища АД

- Инвестиции в акции и дялове на юридически лица;
- Управление на дружествата, върху които „Холдинг Пътища” АД упражнява контрол;

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

- Подпомагане на дъщерните дружества за осъществяване на инвестиционната им дейност, необходима за ресурсното обезпечаване на проектите, по които работят, както и подпомагането им при осъществяване на оперативната им дейност.
- Строителство, ремонт и поддържане на пътища и пътни съоръжения, градски комуникации и инфраструктура.

Информация за дружества в Групата на Холдинг Пътища АД

Дружества излезли от Групата през 2011г. чрез продажба на участията на Групата в капиталите им:

Пътстрой ЕАД
ЗАТ Компания Център

Дружества излезли от Групата на Холдинг Пътища АД през 2012 година чрез продажба на участието на Холдинга в капиталите им:

Пътно Поддържане –Севлиево ЕООД
Пътно Поддържане –Ябланица ЕООД
ПСТ Актив ЕООД
ПСТ Минералс ЕООД
ПСТ Рейлуейс ЕООД /учредено 2012г./
ПСТ Сейф Роудс ЕООД/учредено 2012г./
ПСТ Агуа Еко ЕООД/учредено 2012г./
ПСТ Имоти ЕООД/учредено 2012г./
ПСТ Роудс ЕООД/учредено 2012г./

В резултат на решение от 02.11.2012г. на Плевенският окръжен съд за откриване на производство по несъстоятелност и назначаване на синдик е загубен контрола над Пътинженеринг АД.

Включени са в Групата през 2011 година сдружения, започнали дейност през 2011 година.

Включени са в Групата през 2012 година сдружения, започнали дейност през 2012 година.

Дружества в Групата на Холдинг Пътища АД

Име на дружествата	Страна на учредяване	Основна дейност	Процент участие	
			2012	2011
			%	%
Дъщерни предприятия на ХОЛДИНГ ПЪТИЩА АД				
ПЪТИЩА И МАГИСТРАЛИ АД	България	Инвестиции	99.98%	99.98%
ПОДДЪРЖАНЕ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ АД	България	Инвестиции	99.82%	99.82%
БОЛКАН РОУДС	Албания	Строителство	51.00%	51.00%
ПЪТИЩА ИНВЕСТ ЕООД – в ликвидация	България	Инвестиции	100.00%	100.00%
Дъщерни предприятия на ПЪТИЩА И МАГИСТРАЛИ АД				

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

ПЪТИЩА СТАРА ЗАГОРА ЕАД	България	Строителство	100.00%	100.00%
ПСТ ХОЛДИНГ АД	България	Строителство	0.00%	32.17%
ВИДАПЪТСТРОЙ АД	България	Строителство	32.26%	32.26%
БУРГАС ПЪТСТРОЙ АД	България	Строителство	95.62%	95.62%
ПЪТИНЖЕНЕРИНГ-М АД	България	Строителство	0.00%	32.16%
ПЪТИНЖЕНЕРИНГ АД Плевен	България	Строителство	93.00%	93.00%
Дъщерни предприятия на ПЪТИНЖЕНЕРИНГ-М АД				
ПЪТСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ АД	България	Строителство	51.00%	51.00%
Дъщерно предприятие на ПЪТИНЖЕНЕРИНГ АД и ВИДАПЪТСТРОЙ АД				
ПЪТНО ПОДДЪРЖАНЕ ПЛЕВЕН-2009 АД	България	Строителство	100.00%	100.00%
Дъщерни дружества на ПСТ ХОЛДИНГ АД				
ПЪТИЩА М ЕООД	България	Строителство	100.00%	100.00%
ПЪТСТРОЙ ЛОВЕЧ ЕООД	България	Строителство	100.00%	100.00%
АНТИЧНО НАСЛЕДСТВО АД	България	Строителство	50.00%	50.00%
ПСТ БУРГАС ЕООД	България	Строителство	100.00%	100.00%
ПСТ ПЛЕВЕН ЕООД	България	Строителство	100.00%	100.00%
ПСТ ВИДИН ЕООД	България	Строителство	100.00%	100.00%
Сдружения на ХОЛДИНГ ПЪТИЩА АД и дъщерните му предприятия				
АКСИОНА БЪЛГАРИЯ ДЗЗД	България	Строителство	70.00%	-
ЕКО 2012 ДЗЗД	България	Строителство	70.00%	-
СДРУЖЕНИЕ ПСТ РЕЙЛС ДЗЗД	България	Строителство	51.00%	-
ПСТ ЮНИВЪРСЪЛ ЗДДС	България	Строителство	70.00%	-
СРУЖЕНИЕ ЧУПРЕНЕ 2012 ДЗЗД	България	Строителство	70.00%	-
ПЪТИЩА ДЗЗД	България	Строителство	50.00%	50.00%
ПЪТИЩА БУРГАС ДЗЗД	България	Строителство	60.00%	60.00%
ПЪТИЩА РАЗГРАД ДЗЗД	България	Строителство	51.00%	51.00%
ПЪТИЩА ВИДИН ДЗЗД	България	Строителство	75.00%	75.00%
ПЪТИНЖЕНЕРИНГ-СТРОИТЕЛ ДЗЗД	България	Строителство	85.00%	85.00%
АЛПИНЕ- ПИМ ДЗЗД	България	Строителство	99.80%	99.80%
ПЪТИЩА-КЮСТЕНДИЛ ДЗЗД	България	Строителство	99.90%	99.90%
ТРАКИЯ IV ДЗЗД	България	Строителство	63.00%	63.00%
ПОР-ПСТ ДЗЗД	България	Строителство	70.00%	70.00%
МАРИЦА ХАЙУЕЙ ДЗЗД	България	Строителство	70.00%	70.00%
ПСТ МУТ ВРАЦА 2010 ДЗЗД	България	Строителство	98.00%	98.00%
ПСТ МУТ МОНТАНА 2010 ДЗЗД	България	Строителство	98.00%	98.00%
ПЪТИЩА-СОФИЯ ДЗЗД	България	Строителство	75.00%	75.00%
ПЪТИЩА СТАРА ЗАГОРА 2009 ДЗЗД	България	Строителство	90.00%	90.00%
ВИК ОМУРТАГ 2009 ДЗЗД	България	Строителство	70.00%	70.00%
ВИК СОФИЯ 2009 ДЗЗД	България	Строителство	59.00%	59.00%
ВИК ЯКОРУДА 2012 ДЗЗД	България	Строителство	70.00%	-
ГРАФ ИГНАТИЕВО 2011 ДЗЗД	България	Строителство	60.00%	60.00%
БЕЛОГРАДЧИК 2012 ДЗЗД	България	Строителство	70.00%	-
ПЪТИЩА СЕВЕРОЗАПАД ДЗЗД	България	Строителство	85.00%	-
РЕГИОНАЛНИ ПЪТИЩА СЕВЕР ДЗЗД	България	Строителство	60.00 %	-
ПЪТИЩА ЛОВЕЧ 2012 ДЗЗД	България	Строителство	50.00 %	-
БОЖЕНЦИ УРВИЧ 2012 ДЗЗД	България	Строителство	50.00 %	-

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

ОБРАЗОВАНИЕ 2012 ДЗЗД	България	Строителство	95.00 %	-
ГОРНА ОРЯХОВИЦА ДЗЗД	България	Строителство	60.00%	60.00%

По силата на Договори за управление на акции чрез Пътища и Магистрали АД Групата упражнява контрол над ПСТ Холдинг АД и Пътинженеринг – М АД. През последно тримесечие на 2012г. Пътища и Магистрали АД продава акциите си в ПСТ Холдинг АД и Пътинженеринг-М АД, представляващи съответно 32.17 % и 32.16 % от капитала на дружествата, но запазва контрола чрез управление на останалите 67.83 % и 67.84 % от капитала на дружествата.

Брой персонал на групата

1 358 броя

Основни показатели на стопанската среда

Показател	2012	Към дата	Източник	2011
БВП в млн. лв.	77 582	дек.12	НСИ	75 265
Реален растеж на БВП	0,8%	дек.12	НСИ	1.70%
Инфлация в края на годината	4,25%	дек.12	НСИ	2.8%
Среден валутен курс на щатския долар	1,5221	31.12.2012	БНБ	1,4064
Валутен курс на щатския долар	1,4836	31.12.2012	БНБ	1,51158
Безработица в края на годината	11,40%	дек.12	НСИ	10.4%
Основен лихвен процент в края	0,03%	31.12.2012	БНБ	0.22%

База за изготвяне на финансовите отчети, прилагани съществени счетоводни политики

Консолидирания финансов отчет на Група Холдинг Пътища е изготвен съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство в националната валута на Република България - български лев. Задграничното дружество Балкан Роудс, Албания организира своето счетоводство и отчетност съгласно изискванията на местното законодателство и води своята отчетност в местната валута – албански лек. Отчета на задграничното дружество е преизчислен в български лев за целите на консолидирания финансов отчет на Групата.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1. 95583 лева за 1 евро.

Точността на сумите представени във финансовия отчет е хиляди български лева.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз, които ефективно са в сила на 1 януари 2012г. Всички Международни стандарти за финансови отчети са публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти, в сила за периода на изготвяне на тези консолидирани финансови отчети, са приети от Европейския съюз чрез процедура за одобрение, установена от Комисията на Европейския съюз.

Консолидирания финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Когато е прилагало счетоводната политика, ръководството се е основавало на собствената си преценка.

При прилагане счетоводна политика със задна дата, при преизчисляване на статии (грешки) със задна дата или когато се прекласифицират статии във финансовите отчети, се представят три отчета за финансово състояние и два от всеки други отчети и свързаните с тях пояснителни приложения.

Приложени съществени счетоводни политики

Настоящият консолидиран финансов отчет включва консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, консолидиран отчет за финансовото състояние, консолидиран отчет за промените в собствения капитал, консолидиран отчет за паричните потоци, както и пояснителни приложения. Приходи и разходи, с изключение на компоненти на друг всеобхватен доход, се признават в отчета за печалбата или загубата. Друг всеобхватен доход включва елементи на приходи и разходи (включително корекции от прекласификация), които не са признати в отчета за печалбата или загубата, както изисква или както е разрешено от МСФО. Корекции от прекласификация са сумите прекласифицирани в печалба или загуба в отчета за печалбата или загубата за текущия период, които са били признати в друг всеобхватен доход през текущия и предходни периоди. Транзакции със собствениците на компанията в качеството им на собственици се признават в отчета за промените в собствения капитал.

Групата представя отчета за печалбата или загубата, като при класификацията използва метода „разходи по икономически елементи”. Форматът на отчета за финансовото състояние е базирана на разграничението текущ/нетекущ.

За изготвянето на този финансов отчет, следните нови, ревизирани или изменени постановления са задължителни за прилагане за първи път за финансовата година, започваща на 1 януари 2012г.

- МСФО 7 „Финансови инструменти:оповестяване” – отписване – в сила от 1 юли 2011г., приет от ЕС на 23 ноември 2011г. – Измененията подобряват изискванията за оповестяване свързани с прехвърлянето на финансови активи и влизат в сила за годишни периоди започващи на или след 1 юли 2011г. изменението води до по-голяма прозрачност при отчитане на сделки с прехвърляне на финансови инструменти и улеснява разбирането на ползвателите на финансовите отчети относно излагането на рискове при прехвърляне на финансови активи и ефекта от тях върху финансовото състояние на дружеството, особено в случай на секюритизиране на финансови активи.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Следните нови стандарти, изменения и разясненията, които са били издадени от СМСС (IASB), но все още не са в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2012 и не са по-ранно приети от Групата. Ръководството очаква, че новите стандарти, изменения и разясненията, ще бъдат приети във финансови отчети на Групата, когато те влизат в сила. Групата е оценила, където е възможно, потенциалното въздействие на всички тези нови стандарти, изменения и разяснения, които ще бъдат ефективни за бъдещи периоди.

- **Изменения на МСС 1 *Представяне на Финансови Отчети* (издаден през юни 2011) -** тези изменения подобряват представянето на компонентите на друг всеобхватен доход, главно от дружествата се изисква за групират елементите, представени в ОДВД, въз основа на това дали те следва потенциално да бъдат прекласифицирани впоследствие в печалба или загуба. Елементи, които не се прекласифицират, напр. преоценки на имоти, машини и съоръжения се представят отделно от елементите, които ще се прекласифицират, напр. отсрочени печалби и загуби от хеджиране на парични потоци. Дружествата избрали да представят елементите на другия всеобхватен доход преди данъци следва да показват отделно съответната сума на данъците за всяка една от групите. Наименованието на отчета за всеобхватния доход е променено на „отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход”, но могат да се използват и други наименования. В сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2012 г., приет от Комисията на европейския съюз на 5 юни 2012г. Групата е избрала да прилага още в настоящия отчет промяната в наименованието на отчета за всеобхватния доход и представя в комплекта финансови отчети за годината завършваща на 31 декември 2012г. отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

- **Изменение на МСС 12 озаглавен *Отсрочен Данък: Възстановяване на Основните Активи* (издаден през декември 2010 г.) -** Изменението предоставя презумпция, че възстановяването на балансовата стойност на даден актив, измерен с помощта на модела на справедливата стойност в МСС 40 — Инвестиционни Имоти, обикновено ще бъде чрез продажба. Измененията също включват в МСС 12 насоките по отношение на неамортизируеми активи, преди съдържащи се в ПКР-21 (разяснението е съответно отменено). Изменението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕК.

- **Променен МСС 19 *Доходи на Наети Лица* (издаден през юни 2011) -** Основните изменения включват премахване на "коридорния подход", модификация на счетоводното отчитане на доходите при напускане, подобряване на изискванията за признаване и оповестяване за планове за дефинирани доходи. Измененията целят да се подпомогнат ползвателите на финансовите отчети да разберат по-добре как плановете с дефинирани доходи засягат финансовото състояние, финансовите резултати и парични потоци на предприятието. Тези изменения са ефективни за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от Комисията на европейския съюз на 5 юни 2012г.

Групата няма да може да продължи да използва "коридорния подход" за признаване на актюерските печалби и загуби. Актюерските печалби и загуби са преименовани на преоценки и следва да бъдат признати незабавно в другия всеобхватен доход. Те не се прекласифицират в печалбата или загубата през следващи периоди. Ефектът от това все още не е измерен количествено.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

- Променен МСС 27 *Индивидуални Финансови Отчети* (издаден през май 2011) Промененият и със сменено наименование Стандарт сега само разглежда изискванията за индивидуалните финансови отчети, които са до голяма степен без изменение спрямо МСС 27 Консолидирани и Индивидуални Финансови Отчети. Стандартът изисква главно, когато дадено дружество изготвя индивидуални финансови отчети, инвестициите в дъщерни дружества, асоциирани и съвместно контролирани предприятия да се отчитат или по себестойност, или съгласно МСФО 9 Финансови Инструменти. Той също така третира признаването на дивиденди, някои преустройства в групата и включва редица изисквания за оповестяване. Той е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕК за задължително прилагане най-късно за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014г.
 - Променен МСС 28 *Инвестиции в Асоциирани Предприятие и Съвместни Предприятия* (издаден през май 2011) Промененият и със сменено заглавие Стандарт дава предписания за отчитането на инвестиции в асоциирани предприятие и поставя изискванията за прилагане на капиталовия метод при отчитането на асоциирани предприятия и съвместни предприятия. Той определя "значително влияние", предоставя насоки за това как методът на собствения капитал за отчитане трябва да се прилага (включително изключения от прилагането на метода на собствения капитал за някои случаи) и дава предписание как инвестициите в асоциирани и съвместни предприятия трябва да бъдат тествани за обезценка. Той е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕК за задължително прилагане най-късно за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014г.
 - Изменения в МСС 32 озаглавени *Компенсирани на Финансови Активи и Финансови Пасиви* (издадени през декември 2011) Измененията адресират несъответствия в текущата практика при прилагането на критериите за компенсиране в МСС 32, главно като изясняват смисъла на "в момента има законно право на компенсиране" и това, че някои брутни сетълмент системи могат да се считат за еквивалентни на нетен сетълмент. Те влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2014г., все още не е приет от ЕС.
 - Изменения на МСФО 7 озаглавени *Оповестявания – Компенсирани Финансови Активи и Финансови Пасиви* (издадени през декември 2011) – Измененията позволяват на инвеститорите да преодолеят различията в изискванията за компенсиране при отчетност по МСФО и US GAAP и въвежда нови оповестявания, които предоставят по-добра информация за това как дружествата смекчават кредитния риск, включително и на свързаните с това обезпечения. Те влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013г., приет от ЕК.
 - МСФО 7 (променен) *Финансови инструменти: Оповестявания – относно облекчението за преизчислението на сравнителни периоди и свързаните с тях оповестявания при прилагането на МСФО 9 (в сила за годишни периоди от 01.01.2015 г. – не е приет от ЕК);*
 - МСФО 9 *Финансови инструменти* (издаден през ноември 2009 и редактиран през октомври 2010) – Този стандарт въвежда нови изисквания за класификация и измерване на финансови активи и финансови пасиви, както и тяхното отписване
- МСФО 9 изисква за всички признати финансови активи, които са в обхвата на МСС 39 Финансови инструменти,
- Признаването и измерването им да бъде последващо отчетено по амортизируема цена или справедлива стойност. По-специално дълговите инвестиции, които се държат в рамките на един бизнес модел, чиято цел е да

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

събира договорните парични потоци и които имат договорни парични потоци, които са единствено плащания на главница и лихва по главницата и не са закрити обикновено се оценяват по амортизирана стойност в края на следващите отчетни периоди. Всички останали дългови инвестиции и капиталови инвестиции се измерват по тяхната справедлива стойност в края на последващите счетоводни периоди.

- Най-значителният ефект от МСФО 9 късаещ класификацията и измерването на финансовите пасиви засяга отчитането на промените в справедливата стойност на безрочен финансов пасив (определени по справедлива стойност в печалбата или загубата) дължаща се на промени в кредитния риск на този пасив. По-специално, съгласно МСФО 9, за финансови пасиви, които са определени по справедлива стойност в печалбата или загуба, стойността на промяната в справедливата стойност на финансовия пасив, която се дължи на промените в кредитния риск на този пасив се признава в друг всеобхватен доход, освен ако признаването на ефекта от промените в кредитния риск на пасива в друг всеобхватен доход ще създаде или увеличи счетоводно несъответствие в печалбата или загубата. Промените в справедливата стойност, произтичащи от кредитния риск на финансов пасив впоследствие не се прекласифицират в печалба или загуба. В момента съгласно МСС 39, цялата сума на промяната в справедливата стойност на финансовия пасив определен по справедлива стойност в печалба или загуба се признава в печалбата или загубата.

- Изискванията за отписване се запазват почти непроменени съгласно МСС 39.

МСФО 9 влиза в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2015 (по-ранно прилагане е разрешено), все още не е приет от ЕК. Ръководството очаква МСФО 9 да бъде приложен от Групата във финансови отчети, когато това стане задължително, също и че прилагането на новия Стандарт ще има значителен ефект върху сумите отчетени по повод финансовите активи и финансовите пасиви на Групата. Въпреки това, не е уместно да се предоставя разумна приблизителна оценка на ефекта до завършването на детайлния преглед.

- МСФО 10 *Консолидирани финансови отчети* по МСФО (издаден през май 2011) - новият стандарт определя принципите на контрол, определя как да се дефинира дали даден инвеститор контролира дружеството в което е инвестирало и следователно трябва да го консолидира; определя принципите за изготвяне на консолидирани финансови отчети. Той въвежда един консолидационен модел, който идентифицира контрола като основа за консолидация за всички видове дружество, където контрола се основава на това дали даден инвеститор има власт над дружеството, в което е инвестирал, експозиция/права на променяща се възвръщаемост от неговите участия в асоциираното предприятие и възможност да използва своето влияние над въпросното предприятие, за да повлияе размера на възвръщаемостта. МСФО 10 заменя части от МСС 27 Консолидирани и Самостоятелни Финансови Отчети и ПРК-12 Консолидация — Дружества със Специална Цел и е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013г., приет от ЕК, за задължително прилагане най-късно, за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2014г.

- МСФО 11 *Съвместни ангажименти* (издаден през Май 2011) – Новият стандарт изисква страна по съвместен ангажимент да определи типа на съвместния ангажимент, в който тя участва като оцени своите права и задължения и след това отрази тези права

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

и задължения в съответствие с типа на съвместния ангажимент. Съвместните ангажименти са или съвместни дейности или джойнт вентчъри:

- В дейност по съвместен ангажимент, страните имат правото върху активите, и задължения по пасивите отнасящи се до ангажимента. Дружествата джойнт вентчърни оператори признават техните активи, пасиви, приходи и разходи по отношение на техния дял в ангажимента.
- В джойнт вентчър, страните имат право само до размера на нетните активи по ангажимента. Страна в джойнт вентчър прилага капиталовия метод за отчитане на своята инвестиция в джойнт вентчъра в съответствие с МСС 28 Инвестиции в Дъщерни Дружества и Джойнт Вентчъри (2011). За разлика от МСС 31, метода на пропорционалната консолидация не е позволен.

МСФО 11 е в сила за годишни отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2012., приет от ЕК за задължително прилагане най-късно, за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2014г.

Ефектът от тази промяна все още не е количествено измерен.

- МСФО 12 *Оповестяване на дялове в други предприятия* (издаден през Май 2011) – Новият стандарт комбинира, обогатява и заменя изискванията за оповестяване касаещи дъщерни дружества, съвместни ангажименти, асоциирани дружества и неконсолидирани дружества. Той изисква детайлно оповестяване на информация, която дава възможност на потребителите на информация от финансовите отчети да оценят характера и рисковете свързани с дялове в други предприятие, както и ефектите от тези дялове върху финансовата позиция на дружеството, неговото финансово състояние и паричните му потоци. МСФО 12 влиза в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2013г., приет от ЕК за задължително прилагане най-късно, за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014г. Преходни разпоредби относно прилагането на стандарта за първи път (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – не са приети от ЕК).

- МСФО 13 *Оценяване на Справедлива Стойност* (издаден през май 2011) - новият стандарт определя справедливата стойност, изложена в един единствен МСФО рамка за измерване на справедливата стойност и изисква оповестявания относно измерванията/определянето на справедливата стойност. МСФО 13 се прилага, когато други МСФО изискват или разрешават оценка на справедливата стойност. Той не въвежда никакви нови изисквания за оценяване на даден актив или пасив по справедлива стойност, не изменя елементите оценени по справедлива стойност в МСФО нито пък адресира как да бъдат представяни промените в справедливата стойност. Новите изисквания са в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕК.

- КРМСФО 20 *Разходи за отстраняване и почистване на повърхността в производствената фаза на мините* (издаден през декември 2011 г., в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕК) – определя счетоводното отчитане на разходите за отстраняване и почистване на повърхността в производствената фаза на дадена мина. Дава разяснение относно разграничаването на счетоводното третиране на разходи за отстраняване на инертна маса с цел производство и разходи с цел подобряване на достъпа до други количества минна маса за производство в бъдещи периоди. Пояснението изисква дружества от минната индустрия, които прилагат МСФО, да отпишат капитализираните разходи за почистване на повърхността в неразпределената печалба, ако активите не могат да бъдат отнесени към разграничим компонент на рудното поле. Според ръководството това разяснение няма потенциален ефект за

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

промени в счетоводната политика, класификацията и стойностите на отчетни обекти във финансовите отчети на Групата.

Промени в счетоводната политика

Възприетата счетоводна политика е последователна с прилаганата през предходната година.

Принципи на консолидацията

Консолидирания финансов отчет включва финансовите отчети на дружеството-майка и дъщерните му дружества.

Дъщерно дружество е всяко дружество, включително – неюридическо лице, като например съдружие, което се контролира от друго дружество /дружество – майка/.

Финансовите отчети на дъщерните дружества за целите на консолидацията са изготвени за същия отчетен период, както и този на дружеството-майка и при прилагане на единна счетоводна политика.

Неконтролиращо участие е капиталът на дадено дружество, който не може пряко или косвено да се отнесе към дружеството-майка. Неконтролиращото участие съдържа: 1) сумата на дела на трети лица – акционери/съдружници към датата на консолидацията за първи път в справедливата стойност на нетните активи на дъщерните дружества и 2)изменението на дела на тези лица в собствения капитал на всяко от съответните дъщерни дружества от първата им консолидация до края на текущия отчетен период.

Неконтролиращите участия се представят отделно в собствения капитал на отчета за финансовото състояние и отчета за промените в собствения капитал.

Отчетите на дъщерните дружества включени в консолидирания финансов отчет са консолидирани на база на метода „пълна консолидация”, ред по ред, като е прилагана унифицирана за съществените обекти счетоводна политика. Операциите /сделките/ и разчетите между дружества от групата са напълно елиминирани, вкл. нереализираната вътрешногрупова печалба или загуба.

Промени в участието на дружеството-майка в дъщерно дружество, които не водят до загуба на контрол се отчитат като операции със собствения капитал.

При загуба на контрол над дъщерно дружество, всички суми признати в друг всеобхватен доход по отношение на това дружество, се отчитат както ако директно дружеството-майка се освобождава от съответните активи или пасиви. Справедливата стойност на всяка инвестиция задържана в бившето дъщерно дружество към датата на загуба на контрол се счита за справедлива стойност при първоначално признаване на финансов актив в съответствие с МСС 39 или за себестойност при първоначално признаване на инвестиция в асоциирано или съвместно предприятие.

Придобиване на дъщерни дружества

При придобиване на дъщерно дружество от Групата при бизнес-комбинации се използва методът на придобиване (покупко-продажба). При първоначално признаване активите и пасивите на придобитото дъщерно предприятие се включват в консолидирания финансов отчет за финансовото състояние по тяхната справедлива

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

стойност към датата на размяната. Превишението на сумата от прехвърленото възнаграждение и сумата на неконтролиращото участие в придобиваното дружество, а при придобиване на етапи и справедливата стойност на датата на придобиване на по-рано притежаваното капиталово участие в придобиваното дружество, над придобитите разграничими активи и поети пасиви на придобиващото дружество, се третира и признава като репутация. Ако делът на придобиващото дружество в справедливата стойност на нетните придобити разграничими активи и поети пасиви на придобиващото дружество превишава цената на придобиване, това превишение се признава в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в статия „печалби от придобиване на дъщерни дружества”.

Продажба на дъщерни дружества

При продажба или друга форма на загуба на контрол върху дъщерно дружество се отписват активите и пасивите, вкл. репутацията на дъщерното дружество по балансова стойност към датата на загуба на контрол. Неконтролиращото участие в това дъщерно дружество се отписва по балансова стойност към датата на загуба на контрол. Признава се полученото възнаграждение по справедливата стойност от сделката /събитието/ довело до загуба на контрол.

Текущи и нетекущи активи

Актив се класифицира като текущ когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да реализира актива или възнамерява да го продаде или употреби в своя нормален оперативен цикъл;
- държи актива предимно с цел търгуване;
- очаква да реализира актива в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период; или
- активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСФО 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменян или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период

Актив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Имоти, машини и съоръжения

Класификация

Активи се отчитат като Имоти, машини и съоръжения когато отговарят на критериите на МСС 16 за признаване и имат цена на придобиване равна или по-висока от 500 лв. Активите, които имат цена на придобиване по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Първоначално оценяване

Всеки имот, машина и съоръжение се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на МСС 16.

Последващо оценяване

Групата е приела да отчита всяка позиция на Имотите, машините и съоръженията в съответствие с МСС 16 по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и натрупана загуба от обезценка.

Последващи разходи

Последващи разходи свързани с отделен имот, машина и съоръжение се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива , ако е спазен принципа на признаване определен в МСС16.

Раходите за текущото обслужване на имоти , машини и съоръжения се отчитат в печалба или загуба в момента на извършването им.

Отписване

Балансовата стойност на даден имот, машина и съоръжение се отписва :

-при продажба на актива;

или

-когато не се очакват никакви други икономически изгоди от използването на актива или при освобождаване от актива;

Представяне на резултат от отписване

Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина и съоръжение се включват в печалбата или загубата, когато активът се отпише, освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг. Печалбите или загубите, възникващи при отписване на имот, машина или съоръжение се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата, ако има такива и балансовата стойност на актива. Те не се класифицират като приход/разход.

Прехвърляния

Когато в хода на обичайната си дейност Групата рутинно продава активи на имоти, машини и съоръжения, които е държало за отдаване под наем, прехвърля тези активи в материалните запаси по тяхната балансова стойност, когато престанат да бъдат отдавани под наем и станат държани за продажба. Постъпленията от продажбата на такива активи се признават като приходи в съответствие с МСС 18 Приходи. МСФО 5 не се прилага, когато активи, държани за продажба в обичайния ход на дейността, бъдат прехвърлени към материални запаси.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Амортизация

Имотите, машините и съоръженията се амортизират по линеен метод за периода на очаквания полезен живот.

Остатъчната стойност и полезният живот на актив се преразглеждат при приключването на всяка финансова година и ако очакванията се различават от предишните приблизителни оценки, промените се отчитат като промяна в счетоводните приблизителни оценки в съответствие с МСС 8 Счетоводни политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

Амортизацията започва от момента в който имотите, машините и съоръженията са налични в предприятието, на мястото и в състоянието, необходими за експлоатацията им по начина предвиден от ръководството. Амортизацията на активите се преустановява на по ранната от двете дати :

-датата на която са класифицирани като държани за продажба съгласно МСФО 5.

-датата на отписване на активите.

Амортизацията не се преустановява в периоди на престои или изваждане от активна употреба.

Средният полезен живот в години се определя по основни групи дълготрайни материални активи на база на приблизителна оценка за полезния срок за ползване на активите.

Обезценка на Имоти, машини и съоръжения

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден актив от Имотите, машините и съоръженията е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка.

Инвестиционни имоти

Класификация

Като инвестиционни имоти се отчитат земи и/или сгради, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Първоначално оценяване

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва и разходите по сделката за придобиване.

Последващо оценяване

След първоначалното признаване инвестиционните имоти се отчитат по модела на цената на придобиване - цена на придобиване намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка. След първоначалното признаване инвестиционните имоти се оценяват в съответствие с изискванията на МСС 16 за този модел.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Отписване

Инвестиционните имоти се отписват при освобождаването или когато трайно се извадят от употреба и от тяхното освобождаване не се очаква никаква бъдеща полза.

Представяне на резултат от отписване

Печалбите и загубите от изваждане от употреба или освобождаване от инвестиционен имот, се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването и балансовата сума на актива и се признават в отчета за доходите за периода на изваждане от употреба или освобождаване.

Амортизация

Амортизация се начислява, само ако активът е оценен по себестойност (но не и ако е записан по справедлива стойност) и се изчислява на базата на квоти отразяващи оставащия полезен живот на актива.

Обезценка на Инвестиционни имоти

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на инвестиционните имоти е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка.

Нематериални активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени лицензии за програмни продукти, използвани в дружеството и права върху интелектуална собственост.

Признаване

Предприятието отчита разграничимите непарични активи без физическа субстанция като нематериални активи, когато отговарят определението на нематериален актив и критериите за признаване формулирани в МСС 38.

Нематериален актив се признава, ако е вероятно, че предприятието ще получи очакваните бъдещи икономически ползи, които са свързани с актив и стойността на актива може да бъде определена надеждно.

Първоначално оценяване

Първоначално нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване.

Цената на придобиване на отделно придобит нематериален актив се определя съгласно МСС38 и включва:

-покупната цена, вносните мита и невъзстановимите данъци върху покупката, търговските отстъпки и работи се приспадат и всякакви свързани разходи за подготовката на актива за неговото очаквано използване;

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Цената на придобиване на нематериален актив придобит в замяна с непаричен актив се измерва по справедлива стойност, освен ако :

-разменната дейност няма търговска същност;

или

-справедливата стойност нито на получения актив, нито на дадения актив, може да бъде измерена надеждно.

Придобитият актив се измерва по този начин, дори ако предприятието не може незабавно да отпише дадения актив. Ако придобитият актив не е оценен по справедлива стойност, неговата цена на придобиване се измерва по балансовата стойност на дадения актив.

Цената на придобиване на вътрешносъздаден нематериален актив съгласно МСС38 е неговата себестойност включваща сумата на разходите, направени от датата, на която нематериалният актив е отговорил за първи път на критериите за признаване.

Последващо оценяване

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Предприятието оценява дали полезният живот на нематериален актив е ограничен или неограничен и ако е ограничен, продължителността на, или броя на производствените или сходни единици, съставляващи този полезен живот.

Нематериален актив се разглежда, като имащ неограничен полезен живот когато, на базата на анализ на съответните фактори, не съществува предвидимо ограничение за периода, през който се очаква активът да генерира нетни парични потоци за предприятието.

Методи на амортизация

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират, а нематериалните активи с неограничен полезен живот не се амортизират.

Нематериалните активи които подлежат на амортизация се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Амортизацията започва, когато активът е на разположение за ползване, т.е. когато той е на мястото и в състоянието, необходимо за способността му да работи по начин, очакван от ръководството. Амортизацията се прекратява на по-ранната от:

-датата, на която активът е класифициран като държан за продажба (или включен в групата за освобождаване, която е държана за продажба) в съответствие с МСФО 5

и

- датата, на която активът е отписан.

Средният полезен живот се определя в години за основните групи амортизируеми нематериални активи.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Обезценка на нематериални дълготрайни активи

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на нематериалните дълготрайни активи е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на активите и се определя загубата от обезценка.

Финансови активи

Групата прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови активи.

Финансов актив е всеки актив който е:

- парични средства;
- инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- договорно право:
 - да се получат парични средства или друг финансов актив от друго предприятие; или
 - да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално благоприятни за предприятието;
- договор който ще бъде или може да бъде уреден в собствени инструменти на собствения капитал емитента и е:

- недериватив, за който предприятието е или може да бъде задължено да получи променлив брой от инструменти собствения капитал на предприятието; или
- дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой от собствените капиталови инструменти на предприятието. За тази цел инструментите на собствения капитал на предприятието не включват упражняеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на предприятието задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на предприятието само при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на предприятието.

Класификация

Финансите инструменти-активи се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

- Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата:
 - държан за търгуване финансов актив
 - определен при първоначалното му признаване от предприятието за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата.
- Инвестиции държани до падеж
- Кредити и вземания
- Финансови активи на разположение за продажба.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в отчета за финансовото състояние, когато и само когато предприятието става страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното си признаване финансовите активи се отчитат по справедливата им стойност, плюс в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия актив.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите активи както следва:

- По справедлива стойност

-финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- финансови активи на разположение за продажба;

С изключение на инвестиции в инструменти на собствения капитал, които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, както и деривативи, които са обвързани с некотирани инструменти на собствения капитал или трябва да се уредят чрез прехвърлянето на такива некотирани инструменти на собствения капитал, които се оценяват по цена на придобиване.

- По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент

-кредити и вземания;
-инвестиции, държани до падеж;

Печалби и загуби от финансови активи

- Печалби и загуби които възникват от промяната на справедливата стойност на финансови активи се признават както следва:

-Печалба или загуба от финансов актив, класифициран като отчитан по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признава в отчета за доходите.

-Печалбата или загубата от наличен за продажба финансов актив се признава в друг всеобхватен доход, с изключение на загубите от обезценка и печалбите и загубите от обменните курсове до момента на отписване на финансовия актив. В този момент натрупаната печалбата или загубата, призната преди в друг всеобхватен доход, се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата като корекция от прекласификация.

- Лихвата, която се изчислява при използване на метода на ефективния лихвен процент, се признава в отчета за доходите.
- Дивидентите от инструменти на собствения капитал на разположение за продажба се признават в отчета за доходите, когато се установи правото на предприятието да получи плащане.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

- За финансовите активи, които се отчитат по амортизирана стойност, печалбата или загубата от актива се признава в отчета за доходите, когато финансовият актив се отписва или обезценява и чрез процеса на амортизиране.

Предприятието отписва финансов актив, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли; или
- прехвърля финансовия актив, когато са прехвърлени договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив или са запазени договорните права за получаване на паричните потоци от финансовия актив, но е поето договорно задължение за плащане на парични потоци на един или повече получатели в споразумение и трансферът отговаря на условията за отписване съгласно МСС 39.

Условия за отписване:

Когато предприятието прехвърли финансов актив то оценява степента, до която ще запази рисковете и ползите от собствеността върху финансовия актив:

- ако предприятието прехвърли в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени или запазени при трансфера;
- ако предприятието запази в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието продължава да признава финансовия актив;
- ако предприятието нито прехвърля, нито запазва в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието определя дали е запазило контрол върху финансовия актив:

-ако предприятието не е запазило контрол, то отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени при трансфера.

-ако предприятието е запазило контрол, то продължава да признава финансовия актив до степента на продължаващото му участие във финансовия актив.

При отписването на финансовия актив разликата между:

- а) неговата балансова стойност; и
- б) сумата на полученото възнаграждение (включващо всички получени нови активи, минус всички поети нови пасиви) и всички натрупани печалби или загуби, които са били признати директно в собствения капитал се признава в отчета за доходите.

Обезценка и несъбираемост на финансови активи

Предприятието преценява към края на всеки отчетен период дали са налице обективни доказателства за обезценката на финансов актив или на група от финансови активи.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Финансов актив или група от финансови активи се считат за обезценени и са възникнали загуби от обезценка, когато са налице обективни доказателства за обезценка, произхождащи от едно или повече събития, които са настъпили след първоначалното признаване на актива (събитие "загуба") и когато това събитие загуба (или събития) има ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или от групата финансови активи, които могат да се оценят надеждно. Може да не е възможно да се идентифицира единично, самостоятелно събитие, което е причинило обезценката. По-скоро обезценката може да е причинена от комбинирания ефект на няколко събития.

Загубите, които се очакват в резултат на бъдещите събития, независимо от тяхната вероятност, не се признават.

- Обезценка на финансови активи, отчитани по амортизирана стойност

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка от кредити и вземания или от инвестиции, държани до падеж, отчитани по амортизирана стойност, сумата на загубата се оценява като разлика между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци (с изключение на бъдещите кредитни загуби, които не са възникнали), дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент за финансовия актив (т. е. ефективният лихвен процент, изчислен при първоначалното признаване). Балансовата стойност на актива се намалява и сумата на загубата се признава в печалбата или загубата.

- Обезценка на финансови активи, отчитани по цена на придобиване

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка на финансов актив отчитан по цена на придобиване, сумата на загубата от обезценка се оценява като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с текущия пазарен процент на възвръщаемост за подобен финансов актив. Загубите се признават в печалбата или загубата. Такива загуби от обезценка не подлежат на възстановяване.

- Обезценка на финансови активи на разположение за продажба

Когато спад в справедливата стойност на финансов актив на разположение за продажба е признат директно в собствения капитал и има обективни доказателства, че активът е обезценен, натрупаната загуба, която е призната в друг всеобхватен доход, се изважда от капитала и се признава в печалбата или загубата дори ако финансовият актив не е отписан.

Сумата на натрупаната загуба, която се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата, е разликата между цената на придобиване (нетно от погашения на главницата и амортизация) и текущата справедлива стойност, минус загубата от обезценка на финансовия актив, призната преди това в печалбата или загубата.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата, за инвестиция в инструмент на собствения капитал, класифициран като на разположение за продажба, не се възстановяват в печалбата или загубата.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата, за дългов инструмент, класифициран като на разположение за продажба, се възстановяват, възстановената сума се признава в печалбата или загубата.

Парични средства

Паричните средства включват парични средства в брой и безсрочни депозити , съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Кредити, търговски и други вземания

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар, с изключение на:

- тези, които предприятието възнамерява да продаде незабавно или в близко бъдеще, които ще бъдат класифицирани като държани за търгуване и тези, които предприятието определя при първоначалното признаване като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- тези, които предприятието определя като на разположение за продажба при първоначалното признаване; или
- тези, при които държателят може да няма възможност да възстанови в значителна степен цялата си първоначална инвестиция, с изключение на случаите, при които причината е влошаване на кредитното качество и които се класифицират като на разположение за продажба.

Като кредити и вземания се класифицират финансови активи възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти/търговски вземания и кредити/.

Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Кредитите и вземанията които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват в търговските вземания.

Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване не произтичат от договорни взаимоотношения, не се класифицират в категориите финансови активи. Те включват:

-Сумите на възстановимите данъци върху дохода във връзка с облагаемата печалба/данъчната загуба за периода и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми.

-Сумите на данъчен кредити за възстановяване и прихващане след края на отчетния период и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми за други данъци.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Текущите данъчни активи за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Материални запаси

Предприятието прилага МСС 2 за отчитане на материалните запаси:

Материални запаси са активи:

- държани за продажба в обичайния ход на стопанската дейност /стоки,продукция/;
- намиращи се в процес на производство за такава продажба /незавършено производство/;
- материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги/материали, суровини/;

Оценяване на материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността или нетната реализуема стойност.

Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите по закупуване на материалните запаси включват покупната цена, вносните мита и други невъзстановими данъци, транспортните разходи и други, които директно могат да се отнесат към придобиването на стоките материалите и услугите. Търговските отстъпки работи и др. подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общи разходи, които се правят при преработване на материалите в готова продукция.

Променливите общи разходи се разпределят за всяка произведена единица на база на реалното изпозване на производствените мощности.

Постоянните общи разходи се разпределят към себестойността на продукцията на база на нормалния капацитет на производствените мощности.

Количеството общи постоянни разходи, които отговарят на разликата между нормалния капацитет и достигнатия капацитет се признават за разходи за периода в който те възникват.

Други разходи се включват в себестойността на материалните запаси само дотолкова, доколкото те са направени във връзка с довеждането на материалните запаси до настоящото им местоположение и състояние.

В ограничени случаи разходи по ползване, кредити които са определени в МСС 23 Разходи по заеми, се включват в стойността на материалните запаси.

Разходи които не се включват в себестойността на произведената продукция и се признават като разходи за периода в който са възникнали са:

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

-количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.

-разходи за съхранение в склад.

-административни разходи.

-разходи по продажбите.

Себестойност при предоставяне на услуги

Дотолкова, доколкото при предоставянето на услуги се ползват материални запаси, то те се включват в себестойността на услугите. Себестойността се състои главно от разходите за труд и другите разходи за персонала, зает в предоставянето на услугата, включително служителите, изпълняващи надзорна дейност, и съответната част от общите разходи за тях. Трудът и други разходи, свързани с продажбите и общия административен персонал, не се включват, а се признават за разходи в периода, в който са възникнали.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Обезценка на материални запаси

Себестойността на материалните запаси може да не е възстановима, в случай че те са повредени или са цялостно или частично морално остарели, или ако има спад в продажните им цени. Също така себестойността на материалните запаси може да не бъде възстановима, ако приблизително определените разходи за завършване или приблизително определените разходи, които ще бъдат направени за осъществяване на продажбата, са се увеличили. Материалните запаси се намаляват до нетната реализуема стойност на базата на отделни позиции. При някои обстоятелства обаче може да бъде подходящо да се групират сходни или свързани позиции.

Към всеки следващ период се прави нова оценка на нетната реализуема стойност. Когато условията, довели до снижаване на материалните запаси под тяхната себестойност, вече не са налице или когато има ясно доказателство за увеличение в нетната реализуема стойност заради промяна в икономическите обстоятелства, сумата на обезценката се възстановява така, че новата балансова сума е по-ниската от себестойността и преразгледаната нетна реализуема стойност. Възстановяването е ограничено до сумата на първоначалната обезценка.

Отписване на материални запаси

При продажба на материални запаси, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат.

Признаване на приходи и разходи от материални запаси

Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси,

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало.

Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от самото предприятие собствени имоти, съоръжения и оборудване. Материалните запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение полезния живот на актива.

Собствен капитал

Собственият капитал на предприятието се състои от:

Основен капитал

Регистрирания капитал се представя по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация.

Холдинг Пътища АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър размера на основния си капитал, който служи като обезпечение на кредиторите.

Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие.

Разходи за емисии и изкупуване на акции

При издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал предприятието прави различни разходи. Тези разходи обичайно включват регистрация и други законови такси, изплатени суми на правни, счетоводни и други професионални консултанти и др. подобни. При капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаление на собствения капитал /нетно от всички свързани преференции за данък върху доходите/ до степента, в която са допълнителни разходи, пряко свързани с капиталова сделка, които в противен случай биха били избегнати. Разходите по капиталова сделка, която е изоставена, се признават като разход.

Резерви

Премиини резерви- образувани от емитиране на собствени капиталови инструменти.

Общи резерви образуват се от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на РБългария и учредителния акт на предприятието.

Други резерви формират се по решение на собствениците на капитала.

Финансов резултат

Неразпределена към края на отчетния период натрупана печалба от предходни периоди.

Непокрита към края на отчетния период натрупана загуба от предходни периоди.

Печалба/загуба за периода.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Текущи и нетекущи пасиви

Пасив се класифицира като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;
- държи пасива предимно с цел търгуване;
- пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период; или
- предприятието няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Пасив се класифицира като текущ, когато те следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период, дори ако:

- първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца; и
- след края на отчетния период и преди финансовите отчети да са одобрени за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

Финансови пасиви

Предприятието прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови пасиви.

Финансов пасив е всеки пасив който е :

- договорно задължение :
 - да се предоставят парични средства или друг финансов актив на друго предприятие; или
 - да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално неблагоприятни за предприятието; или
- договор, който ще бъде или може да бъде уреден в инструменти на собствения капитал на предприятието и е:
 - недериватив, за който предприятието е или може да бъде задължено да предостави променлив брой инструменти на собствения си капитал;или
 - дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой инструменти на собствения капитал на предприятието. За тази цел инструментите на собствения капитал на предприятието не включват възвръщаеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на предприятието задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на предприятието само при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на предприятието.

Финансовите инструменти-пасиви се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

- Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата:
 - класифицирани като държан за търгуване
 - при първоначалното му признаване се определя от предприятието за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата
- Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност

Финансови пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато предприятието стане страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното признаване финансовите пасиви се отчитат по справедливата им стойност, плюс в случай на финансови пасиви, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия пасив.

Последваща оценка на финансови пасиви

- По справедлива стойност
 - финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;

С изключение на пасивите - деривативи, които са обвързани с некотиран инструмент на собствения капитал и трябва да се уредят чрез прехвърлянето на некотиран инструмент на собствения капитал, чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, които се отчитат по цена на придобиване;

- По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент
 - всички останали финансови пасиви

Печалби и загуби от финансови пасиви се признават

- Печалби и загуби от финансови пасиви, класифицирани като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признават в отчета за доходите;
- Печалбата или загубата от финансови пасиви които се отчитат по амортизирана стойност се признава в отчета за доходите, когато финансовия пасив се отписва и чрез процеса на амортизиране;

Предприятието отписва финансов пасив /или част от финансовия пасив/, когато той е погасен - т. е. когато задължението, определено в договора, е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При отписване на финансов пасив разликата между балансовата стойност на финансов пасив /или на част от финансов пасив/, който е прекратен или прехвърлен на трета страна, и платеното възнаграждение, включително прехвърлените и поети непарични активи и пасиви, се признава в отчета за доходите.

Търговски и други задължения и кредити

Кредити, търговски и други задължения задължения са финансови пасиви възникнали от директно получаване на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

След първоначалното признаване кредитите и търговските задълженията, които са без фиксиран падеж се отчитат по оценената при придобиването им стойност.

Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

-Текущият данък върху дохода за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен.

-Текущи задължения за данъци съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Задължения към персонал включват задължения на Групата по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със закон. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд.

Към Групата няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми /планове/, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени /дефинирани/.

Краткосрочните доходи за персонала /изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналетът е положил труд за тях/ се признават като разход в отчета за доходите, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение /след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки/. Към датата на

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

годишния финансов отчет дружествата от Групата правят оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползаното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и разходите за задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Съгласно Кодекса на труда дружествата от Групата са задължени да изплащат на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Определянето на размера на тези задължения се извършва на базата на актюерска оценка на сегашната им стойност към датата на отчета.

Провизии

Провизиите са задължения с неопределена срочност или сума.

Провизии се признават по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития съгласно изискванията на МСС 37.

Правно задължение е задължение, което произлиза от:

- договор /според неговите изрични клаузи и по подразбиране/;
- законодателство;
или
- друго действие на закона.

Конструктивно задължение е задължение, което произлиза от действията на предприятието, когато:

- на базата на установена тенденция на предходна практика, публикувани политики или достатъчно специфично текущо твърдение предприятието е показало на други страни, че е готово да приеме определени отговорности;
и
- като резултат предприятието създава у другите страни определено очакване, че ще изпълни тези отговорности.

Провизия се признава тогава, когато:

- Групата има настоящо задължение (правно или конструктивно) като резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, съдържащ икономически ползи;
и
- може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Ако тези условия не са изпълнени, провизия не се признава.

Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на Групата към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждане на настоящото задължение.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Признатите суми на провизии се преразглеждат към всеки край на отчетен период и се преизчисляват с цел се отрази най-добрата текуща оценка.

Пасиви държани за продажба МСФО 5

Съгласно изискванията на МСФО 5 Групата класифицира като пасиви държани за продажба, пасиви включени в група за изваждане от употреба. Пасивите се оценяват в съответствие с изискванията на МСФО 5.

Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се принават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период Групата преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Групата признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към всеки край на отчетен период. Групата намалява балансовата стойност на отсрочените данъчни активи до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява да се оползотвори ползата от част или целия отсрочен данъчен актив. Всяко такова намаление се проявява обратно до степента, до която е станало вероятно да се реализира достатъчна облагаема печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/погаси въз основа на данъчните ставки /и данъчни закони/, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал.

Печалба или загуба за периода

Групата признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Някои МСФО определят обстоятелства, при които предприятието признава конкретни позиции извън печалбата или загубата през текущия период. Други МСФО изискват или разрешават компонентите на друг всеобхватен доход, които отговарят на дефиницията на Общите положения за приходи и разходи, да бъдат изключени от печалбата или загубата.

Разходи

Групата отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно.

Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникна през няколко отчетни периода и връзката на разходите с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Разход се признава незабавно в отчета за доходите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в баланса.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Приходи

Приход е брутен поток от икономически ползи през периода, създаден в хода на обичайната дейност на предприятието, когато тези потоци водят до увеличаване на собствения капитал, различни от увеличенията, свързани с вноските на акционерите. Групата отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване плащане или възнаграждение.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходът от продажбата на стоки и продукцията се признава, когато са били изпълнени всички следващи условия:

- Групата е прехвърлила на купувача съществени рискове и ползи от собствеността върху стоките и продукцията;
- Групата не запазва продължаващо участие в управлението на стоките и продукцията, доколкото то обикновено се свързва със собствеността, нито ефективен контрол над продаваните стоки и продукцията;

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

- сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;
- вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката, да се получат от предприятието; и
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени;

Приходът от продажба на услуги се признава когато резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, приходът, свързан със сделката, трябва да се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на периода. Резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, когато са изпълнени всички следващи условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена ;
- вероятно Групата ще има икономически ползи, свързани със сделката;
- етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период може надеждно да се оцени; и
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката може надеждно да бъдат оценени;

Междинните и авансовите плащания, направени от клиентите, обикновено не отразяват извършените услуги.

Приходи от лихви, възнаграждения за права и дивиденди, се признават, когато:

- е възможно Групата да има икономически ползи, свързани със сделката;
- и
- сумата на приходите може надеждно да бъде оценена.

Приходите се признават, както следва:

- лихвата се признава по метода на ефективната лихва съгласно МСС39;
- възнагражденията за права се признават, на база на счетоводния принцип на начисляване съгласно съдържанието на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото за получаването им;

Неплатена лихва натрупана преди придобиването на лихвоносна инвестиция - последвалите лихвени постъпления се разпределят между периода преди придобиването и този след придобиването. Само частта след придобиването се признава за приход.

Дивиденди по капиталови ценни книжа обявени от печалбите преди придобиването се признават в печалбата или загубата при установяване на правото да получи дивидент, независимо от това дали дивидентите се отнасят за печалба реализирана преди или след придобиването.

Възнагражденията за права се начисляват съгласно условията на съответното споразумение и обикновено се признават на тази основа, освен ако с оглед разпоредбите на споразумението е по-подходящо приходът да се признава на друга системна или рационална база.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Приходът се признава само когато има вероятност предприятието да получи икономически ползи, свързани със сделката.

Когато възникне несигурност около събирането на сума, която вече е включена в прихода, несъбираемата сума или сумата, относно която възстановяването вече не е вероятно, се признава за разход, а не за корекция на сумата на първоначално признатия приход.

Приходите от наеми /оперативен лизинг/ се признават на времева база за срока на договора.

Финансови рискове

Кредитен риск

Рискът, че страна по финансови инструменти - активи на Групата няма да успее да изплати задължението си и ще причини финансова загуба на предприятието.

Ликвиден риск

Рискът, че Групата ще срещне трудности при изпълнението на задължения, свързани с финансови пасиви.

Пазарен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени. Пазарният риск се състои от три вида риск:

- Валутен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в обменните курсове.

- Лихвен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти.

- Друг ценови риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени /различни от тези, възникващи от лихвен риск или валутен риск/, независимо от това дали тези промени са причинени от фактори, специфични за отделния финансов инструмент или неговия емитент, или от фактори, влияещи върху всички подобни финансови инструменти, търгувани на пазара.

Политиката на ръководството за цялостно управление на рисковете е съсредоточена и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат.

Ефекти от промените в обменните курсове

Функционалната валута на предприятието е българският лев.

Валутата на представяне на финансовите отчети е български лев.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Точността на числата във финансовия отчет е хиляди български лева.

Чуждестранна валута е всяка валута различна от функционалната валута на предприятието.

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално във функционална валута, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка /БНБ/ за съответната валута, към датата на сделката.

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на парични позиции или при преизчисляване на паричните позиции на предприятието по курсове, различни от тези, при които са били преизчислени при първоначалното признаване през периода или в предходни финансови отчети, се признават като печалба или загуба за периода, в който са възникнали, с някои изключения съгласно МСС 21 на курсовите разлики, възникващи по дадена парична позиция, която по същността си представлява част от нетна инвестиция на отчитаща се стопанска единица в чуждестранна дейност .

Когато парична позиция възниква в резултат на сделка с чуждестранна валута и има промяна в обменния курс между датата на сделката и датата на уреждането, се появява курсова разлика. Когато сделката бъде уредена в рамките на същия отчетен период, през който е възникнала, цялата курсова разлика се признава през дадения период. Но когато сделката бъде уредена през следващ отчетен период, курсовата разлика, призната през всеки от междинните периоди до датата на уреждането, се определя от промяната на обменните курсове през всеки период.

Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена директно в собствения капитал, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава в друг всеобхватен доход. Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена в печалбата или загубата, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава като печалба или загуба.

Когато определени МСФО изискват някои печалби или загуби от активи да се отразяват директно в собствения капитал и когато такъв актив се оценява в чуждестранна валута, МСС 21 изисква преоценената стойност да бъде преизчислена, използвайки курса към датата на определяне на стойността, в резултат на което се получава курсова разлика, която също се признава в друг всеобхватен доход.

Групата прави преценка на позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период и текущо през отчетния период.

Позициите в чуждестранна валута към 31 декември 2012 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Използването на разумни приблизителни оценки представлява основен елемент в изготвянето на финансовите отчети и не намалява тяхната достоверност. Прилагането

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

на Международните стандарти за финансово отчитане изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовите отчети и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те се извършват на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените във финансовите отчети

Дадена приблизителна оценка подлежи на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се основава, или в резултат от получена нова информация или допълнително натрупан опит. Преразглеждането на приблизителната оценка не се свързва с предходни периоди и не представлява корекция на грешка.

Всяка промяна в прилаганата база за оценяване се третира като промяна в счетоводната политика, а не в счетоводната приблизителна оценка.

Когато е трудно да се направи разграничение между промяна в счетоводната политика и промяна в счетоводната приблизителна оценка, промяната се приема като промяна на счетоводната приблизителна оценка.

Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка, се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода на промяната, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда финансов актив за дадено предприятие и финансов пасив или капиталов инструмент, за друго предприятие. Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в баланса, когато става страна по договорните условия на финансов инструмент.

Финансовите активи и пасиви се класифицират съгласно изискванията на МСС 39.

Лизинг

Съгласно МСС 17 лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, ако прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива. Лизингов договор се класифицира като оперативен лизинг, ако не прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по които Групата е лизингополучател

В началото на лизинговия срок финансовият лизинг се признава като актив и пасив в баланса с размер, който в началото на лизинговия срок е равен на справедливата

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

стойност на наетият актив или, ако е по-нисък – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания, всяка едно от които е определено в началото на лизинговия договор. Дисконтовият процент, който се използва при изчисляване на настоящата на минималните лизингови плащания е лихвеният процент, заложен в лизинговия договор, доколкото той практически може да бъде определен; ако това е невъзможно – използва се диференциалният лихвен процент по задължението на лизингополучателя. Първоначалните преки разходи, извършени от лизингополучателя, се прибавят към сумата, призната като актив.

Минималните лизингови плащания се разпределят между финансовия разход и намалението на неплатеното задължение. Финансовият разход се разпределя по периоди за срока на лизинговия договор, така че да се получи постоянен периодичен лихвен процент по остатъчното салдо на задължението. Условните наеми се начисляват като разход за периодите, в които са били извършени.

Амортизационната политика по отношение на амортизуемите наети активи се съобразява с тази по отношение на собствените амортизуеми активи, а признатата амортизация се изчислява на базата, определена в МСС регламентиращи съответния вид актив. Ако не е сигурно в голяма степен, че Групата ще придобие собственост до края на срока на лизинговия договор, активът изцяло се амортизира през по-краткия от двата срока – срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор, по които Групата е лизингополучател

Лизинговите плащания по оперативен лизинг се признават като разход в отчета за доходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което предприятието използва изгодите на наетия актив.

Договори за строителство

Съгласно КРМСФО 15 определянето дали дадено споразумение за строителство на недвижим имот попада в обхвата на МСС 11 или МСС 18 зависи от условията на споразумението и всички придружаващи го факти и обстоятелства. Определянето изисква преценка по отношение на всяко споразумение.

Споразумение за строителство на недвижим имот, в което купувачите имат само ограничена възможност да влияят на проекта на недвижимия имот, например да изберат проект измежду няколко варианта, разработени от предприятието, или да направят само минимални промени в основния проект, е споразумение за продажба на стоки в обхвата на МСС 18.

Споразумение за строителство попадащо в обхвата на МСС 18 се класифицира като:

- Споразумение за предоставяне на услуги, ако от предприятието не се изисква да придобива и доставя строителни материали.

В такъв случай, ако са изпълнени критериите на МСС 18, приходите се признават на базата на етапа на завършеност на сделката, като се прилага методът на процента на

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

завършеност. Изискванията на МСС 11 са общо приложими към признаването на приходи и свързаните разходи за такава сделка съгласно МСС 18.

- Споразумение за продажба на стоки, ако от предприятието се изисква да предоставя услуги и строителни материали, за да изпълни своето договорно задължение за предоставяне на недвижим имот на купувача.

Прилагат критериите за признаване на приходи от продажба на стоки.

- Предприятието може да прехвърли върху купувача контрола и значителните рискове и ползи от собствеността над незавършеното производство в текущото му състояние в процеса на строителството. В такъв случай, ако всички критерии за признаване на приходи от продажба на стоки от МСС 18 се изпълняват непрекъснато в процеса на строителството, предприятието признава приходите на базата на етапа на завършеност, като прилага метода на процента на завършеност. Изискванията на МСС 11 са общо приложими към признаването на приходи и свързаните разходи за такава сделка.

- Групата може да прехвърли върху купувача контрола и значителните рискове и ползи от собствеността на недвижимия имот изцяло наведнъж /напр. при завършване, по време на или след доставката/. В такъв случай предприятието признава приходите, само когато са удовлетворени всички критерии за признаване на приходи от продажба на стоки от МСС 18.

Когато от Групата се изисква да извърши допълнителна работа по вече доставения на купувача недвижим имот, то признава задължение и разход в съответствие с МСС 18. Задължението се оценява в съответствие с МСС 37.

Споразумение за строителство попадащо в обхвата на МСС 11

МСС 11 се прилага, когато споразумението отговаря на дефиницията на договор за строителство, заложен в МСС 11. Споразумение за строителство на недвижим имот отговаря на дефиницията на договор за строителство, когато купувачът е в състояние да определи основните структурни елементи на проекта на недвижимия имот преди започване на строителството и/или да определи основни структурни промени в процеса на строителството /независимо дали упражнява тази възможност или не/. Когато се прилага МСС 11, договорът за строителство включва също всякакви договори или компоненти за предоставяне на услуги, които са пряко свързани с изграждането на недвижимия имот в съответствие с МСС 11 и МСС 18.

Договор за строителство е договор, в който е договорено конкретно изграждане на актив или на съвкупност от активи, които са в тясна взаимна връзка или взаимна зависимост по отношение на тяхното проектиране, технология и функция, крайна цел или предназначение.

Договор на база на твърда цена е договор за строителство, който е сключен на твърда договорна цена или твърда единична цена на готовия продукт, която в някои случаи е обвързана с клаузи за повишаване на разходите.

Договор на база "разходи плюс" е договор за строителство, при който се възстановяват допустимите или определените по друг начин разходи плюс процент към тези разходи или твърдо възнаграждение.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Приходите по договора включват:

-първоначалната сума на прихода, договорена в договора;

и

-изменения в строителните работи, изплащането на искове и материални стимули до степента, в която е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и същите могат да бъдат надеждно оценени.

Приходите по договора се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение. Оценката на приходите по договора се влияе от множество несигурности, които зависят от резултатите от бъдещи събития. Често приблизителните оценки трябва да бъдат преразглеждани вследствие на възникването на събитията и разрешаването на несигурностите. Следователно, сумата на приходите по договора може да се увеличава или намалява през различните периоди.

Разходите по договора включват:

• разходи, които са пряко свързани с конкретния договор:

-разходи за труд на обекта, включително надзор на обекта;

-разходи за материали, използвани при строителството;

-амортизация на машините и съоръженията, използвани по договора;

-разходи за придвижването на машините, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнението на договора;

-разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения;

-разходи за проектиране и техническа помощ, които пряко са свързани с договора;

-приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително и очакваните гаранционни разходи;

-искове от трети страни.

Тези разходи могат да бъдат намалени с евентуални случайни приходи, които не са включени в приходите по договора, например, приходи от продажбата на излишни материали и продажбата на машините и съоръженията в края на договора.

• разходи, които се отнасят към дейността по договора като цяло и могат да бъдат разпределени към договора:

-застраховки;

-разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор; и

-общи разходи по строителството.

• други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора-могат да включват някои общи административни разходи и раз-

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

ходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено възстановяване;

Разходите по договора включват разходи, които се отнасят към дадения договор за периода от датата на възлагането до окончателното му изпълнение. Разходите обаче, които се отнасят пряко към даден договор и които са понесени във връзка със сключването на договора, също се включват като част от разходите по него, ако могат да бъдат определени поотделно и надеждно оценени и е вероятно, че договорът ще бъде сключен. Когато разходите, направени по сключването на договора, се признават за разход за периода, през който са направени, те не се включват в разходите по договора, когато договорът е сключен през следващ период.

Разходи, които не могат да бъдат отнесени към договорна дейност или не могат да бъдат разпределени към даден договор, се изключват от разходите за този договор за строителство. Подобни разходи включват:

- общи административни разходи, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими;
- разходи, свързани с продажби;
- разходи за изследователска и развойна дейност, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими; и
- амортизация за машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани за дадения договор.

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде оценен надеждно, приходите и разходите, свързани с договора за строителство, се признават като приходи и разходи чрез отчитане на етапа на изпълнение на договорната дейност към края на всеки отчетен период. Очакваните загуби по договора за строителство незабавно се признават като разход.

Извършени разходи по договора, които се отнасят за бъдещи дейности по договора се признават като актив при условие, че е вероятно те да бъдат възстановени. Такива разходи представляват сума, дължима от клиента, и често се класифицират като незавършени работи по договора.

Етапът на завършеност на даден договор се определя чрез:

- съотношението на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към предвидените общи разходи по договора;
- прегледи на извършената работа;

или

- завършеност на натуралната част от работата по договора.

Междинните плащания и получените от клиентите аванси често не отразяват извършената работа.

Когато резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно оценени:

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

- приходите се признават само дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени;

и

- разходите по договора се признават като разход за периода, през който са направени.

Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби незабавно се признават като разход.

Отчитане на концесионни права

Към 31.12.2012г. Групата разполага с концесионни права за добив на строителни материали.

МСС 16 и МСС 38 изключват от обхвата си отчитането на правата за добив на полезни изкопаеми. Приета е собствена счетоводна политика за отчитане на разходите свързани с концесионните права през периодите обхванати от срока на концесията.

Минималните годишни плащания съгласно концесионния договор се отчитат за разход в периода, за който се отнасят.

Допълнителни плащания над минималните, които са свързани и се определят на базата на добити количества инертни материали и други показатели заложи в договора се начисляват и отчитат за разход за периода, за който се отнасят.

Дружествата в Групата имат задължения по договорите за концесионни права за рекултивация на концесионната площ. Проектните разходи по плана за рекултивация се отчитат като разходи и провизии за срока на концесионните права.

Разходи по заеми

Групата прилага МСС 23 относно разходите по заеми.

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират като част от стойността на този актив.

Другите разходи по заеми се признават като разход.

Отговарящ на условията актив е актив, който по необходимост изисква значителен период от време за подготовка за неговата предвиждана употреба или продажба.

Разходите по заеми се капитализират като част от стойността на актива, когато съществува вероятност, че те ще доведат до бъдещи икономически ползи за предприятието и когато разходите могат да бъдат надеждно оценени.

Разходите по заеми, които могат да бъдат пряко отнесени към придобиването, строителството или производството на даден отговарящ на условията актив, са онези разходи по заеми, които биха били избегнати, ако разходът по отговарящия на условията актив не е бил извършен.

Групата капитализира разходите по заеми като част от стойността на отговарящия на условията актив на началната дата на капитализация.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Началната дата на капитализацията е датата, на която Групата за първи път удовлетвори следните условия:

- извърши разходите за актива;
- извърши разходите по заемите; както и
- предприеме дейности, необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.

Групата преустановява капитализирането на разходите по заеми за дълги периоди, през които е прекъснато активното подобрене на отговарящ на условията актив.

Групата прекратява капитализацията на разходите по заеми, когато са приключени в значителна степен всички дейности, необходими за подготвянето на отговарящия на условията актив за предвижданата употреба или продажба.

Условни активи и пасиви

Условен пасив е:

- възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието;
или
- настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото:
 - не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи;
или
 - сумата на задължението не може да бъде определена с достатъчна степен на надеждност;

Условен актив е възможен актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието. Условните активи и пасиви не се признават.

Отчет за паричните потоци

Групата е приела политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Като инвестиционна дейност се класифицират парични потоци, чийто резултат е признаване в отчета за финансовото състояние на актив.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Доход на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите на дружеството-майка притежатели на обикновенни акции, на средно-претегления брой на държаните обикновенни акции за периода.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност в Групата.

Оперативни сегменти

Групата не отчита дейността си по сегменти, по смисъла на МСФО 8 Оперативни сегменти. Групата функционира в един бизнес сектор, а произвежданите от нея основни продукти и услуги са свързани продукти, произвеждани на различни етапи на интегрирана дейност. Произведените в Групата продукти представляват значителен дял от влаганите основни материали по строителни договори. Рисковете и възвръщаемостта, свързани с приходите и разходите от дейностите на Групата не биха могли да бъдат разграничени. Дейностите на Групата функциониращи в други географски области са незначителни спрямо дейността в основната географска област, в която оперира Групата.

Допълнителна информация към статиите на финансовия отчет

1. Отчет за печалбата или загубата и другия всобхветен доход

1.1.1. Нетни приходи от продажби

Вид приход	2012 г.	2011 г.
Продажби на продукция в т.ч.	9 282	12 220
Продажби на асфалтови смеси	6 135	7 891
Продажби на инертни м-ли	1 685	3 058
Продажби на пътни знаци и табели	1 423	1 224
Продажби на малобагаритна техника	39	47
Продажби на стоки в т.ч.	17 844	4 348
Продажби на горива	11 846	3 845
Продажби на индустриална сол	44	-
Продажби на битум	64	-
Продажби на фракция	365	-
Продажби на биндер	823	-
Продажби на други стоки	4 702	503
Продажби на услуги в т.ч.	177 851	165 022
Продажби на строителни услуги	139 160	124 598
Продажби на ремонтни	11	10
Продажби на автотранспорт и механизация	494	431
Продажби на услуги по пътно поддържане	31 491	14 318
Продажби на ВиК услуги	4 771	23 728

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Продажби на услуги за автоматично управление на движението	1 061	787
Продажба на услуги по мостово строителство	539	579
Продажби на други услуги	324	571
Общо	204 977	190 714

1.1.2. Други приходи

Други приходи в т.ч.	2012 г.	2011 г.
Отписани задължения	562	336
Продажби на материали	14 219	15 145
Продажба на консумативи	7	26
Приходи от наеми	154	507
Продажба на скраб	555	-
Приходи от неустойки	534	1
Излишъци	13	-
Получени застрахователни обезщетения	1	7
Приходи от провизирани отпуски и обезщетения	-	11
Възстановени провизии на задължения	212	11
Възстановена обезценка на вземания	198	190
Други	1 084	249
Общо	17 539	16 483

1.1.3. Финансови приходи

Вид приход	2012 г.	2011 г.
Приходи от лихви в т.ч.	9657	6 515
по заеми	7139	6 166
по лизингови договори	12	-
по депозити и сметки	5	286
търговски вземания	2424	3
други	77	60
От операции с финансови инструменти	312	9 407
Положителни курсови разлики	70	1 992
Други финансови приходи	75	-
Общо	10 114	17 914

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

1.2.Разходи

1.2.1.Използвани суровини, материали и консумативи

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Основни материали	45 670	29 217
Спомагателни материали	1 959	1 434
Горивни и смазочни материали	6 327	7 721
Материали за поддръжка и ремонт на ДМА	2 114	1 144
Инструменти	4	179
Работно облекло	3	8
Ел. енергия	1 013	996
Вода	6	21
Офис материали и консумативи	181	141
Топлоенергия	2	21
Гуми	19	12
Консумативи за превозни средства	71	28
Други материали	347	170
Материали за охрана на труда	4	25
Общо	57 720	41 117

1.2.2.Разходи за външни услуги

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Подизпълнители	67 440	91 822
Нает транспорт	6 576	1 972
Ремонти	725	459
Реклама	207	442
Съобщителни услуги	251	294
Консултански и други договори	1 524	1 494
Граждански договори и хонорари	141	105
Застраховки	777	645
Охрана	1 945	1 711
Абонаменти	162	302
Наеми имоти	703	908
Наета механизация	25 738	6 965
Данъци и такси	662	512
Водоподаване	45	
Юридическо обслужване	11	-
Комисионни	546	-
Концесионни възнаграждения	131	232

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Банкови гаранции	173	324
Пробивно-взривни работи	465	462
Лабораторни изпитвания	18	7
Такси за участие в търгове	47	36
Други разходи за външни услуги	1 181	658
Трудова медицина	2	1
Общо	109 470	109 351

1.2.3.Разходи за амортизации

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Разходи за амортизации на производствени	2 766	4 081
дълготрайни материални активи	2 755	4 081
дълготрайни нематериални активи	11	-
Разходи за амортизации на административни	496	1 425
дълготрайни материални активи	460	922
дълготрайни нематериални активи	36	503
Общо	3 262	5 506

1.2.4.Разходи за заплати и осигуровки на персонала

Разходи за:	2012 г.	2011 г.
Разходи за заплати на в т.ч.	15 808	15 828
производствен персонал	14 349	11 591
административен персонал	1 459	4 237
Разходи за осигуровки на в т.ч.	2 909	3 024
производствен персонал	2 688	2 401
административен персонал	221	623
в т.ч. разходи за персонала по неизпозвани отпуски	242	390
Социални разходи	18	-
Общо	18 735	18 852

1.2.5.Разходи от обезценка на активи

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Разходи от обезценка на ИМС, призната в печалба или загуба	26	-
Разходи от обезценка на Материални Запаси, призната в печалба или загуба	4 416	-
Разходи от обезценка на вземания, призната в печалба или загуба	799	441

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Разходи от обезценка на финансови активи, призната в печалба или загуба	2	528
Разходи от обезценка на репутация	5 197	-
Разходи от обезценка на инвестиции	93	-
Общо	10 533	969

1.2.6. Други разходи

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Разходи за командировки	835	753
Разходи представителни	527	64
Разходи за брак	1	106
Разходи за трудова медицина	1	-
Разходи за глоби и неустойки	731	1 077
Разходи за лихви по търговски сделки	76	105
Разходи за лихви по държавни вземания	344	287
Разходи за алтернативни данъци	25	17
Данъци и такси	138	155
Разходи за дарения	33	300
Разходи по изпълнителни дела	478	904
Разходи по прекратени лизингови договори	226	3 224
Разходи без документ	13	82
Разходи от отписани вземания	256	504
Други разходи	661	1 650
Общо	4 345	9 228

1.2.7. Балансова стойност на продадените активи

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Балансова стойност на продадени активи /нето/	41 529	19 300
Балансова стойност на продадени активи	41 318	19 300
Балансова стойност на отписани активи	211	-
Изменение на запасите от продукция /нето/	(341)	444
Изменение на запасите от продукция	(341)	444
Капитализирани разходи за активи	(15)	(1)
Други суми с корективен характер	(12)	-
Общо	41 161	19 743

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

1.2.8. Финансови разходи

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Разходи за лихви в т.ч.	13 955	13 399
по заеми	12 851	11 765
по лизингови договори	483	492
по депозити и сметки	34	-
търговски вземания	18	1 087
Други	569	55
От операции с финансови инструменти	13 200	3 906
Отрицателни курсови разлики	197	2 363
Други финансови разходи	2 063	2 469
Общо	29 415	22 137

1.2.9. Печалба и загуба от операции, които се отчетат нетно

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Балансова стойност на продадени активи	2 402	1 019
в т.ч. дълготрайни материални активи	2 402	1 019
Приходи от продажба на дълготрайни активи	2 046	140
Общо	(356)	(879)

1.2.10. Разход за данъци от продължаващи дейности

Съгласно действащото законодателство печалбите се облагат с корпоративен данък в размер на 10 %. За изчисляване на размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното проявление.

Вид разход	2012 г.	2011 г.
Текущ разход за данък	222	337
Други компоненти на текущ данъчен разход	(450)	117
Разход/приход по отсрочени данъци, отнасяща се до възникването и обратното проявление на временни разлики	(450)	117
Общо	(228)	454

1.2.11. Доход на акция

Доход на акции		
	2012 г.	2011 г.
Числител : доходи, свързани с капитала		
Продължаващи дейности: печалба/загуба за периода за Групата	(41 653)	(13 412)
Всичко печалба/загуба за Групата	(41 653)	(13 412)

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Нетна печалба / загуба за Групата	(41 653)	(13 412)
Знаменател: средно претегления брой на акции	30 672 000	30 672 000
Основен доход на акция BGN	(1,36)	(0,40)

2. Отчет за финансовото състояние

2.1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земи	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения	Моторни Превозни средства	В процес на изграждане	Други активи	Общо
Отчетна стойност								
Салдо към 31.12.2010	9 422	5 435	58 167	5 209	18 020	437	1 677	98 367
Постъпили, с изключение на придобитите чрез бизнескомбинация	18	-	5 745	-	794	24	136	6 717
Излезли	-	-	(8 596)	(356)	(2 960)	-	(43)	(11 955)
Отписани поради загуба на контрол над дъщерни предприятия	(1 025)	(438)	(5 196)	(284)	(1 600)	(92)	(123)	(8 758)
Общо увеличения (намаления) за периода	(1 007)	(438)	(8 047)	(640)	(3 766)	(68)	(30)	(13 996)
Салдо към 31.12.2011	8 415	4 997	50 120	4 569	14 254	369	1 647	84 371
Постъпили, с изключение на придобитите чрез бизнескомбинация	82	91	9 752	314	348	5	138	10 730
Излезли	(68)	(212)	(16 250)	(46)	(415)	(13)	(451)	(17 455)
Отписани поради загуба на контрол над дъщерни предприятия	(1 465)	(951)	(1 786)	(3 526)	(291)	(327)	(91)	(8 437)
Трансфери и други промени /от МСС16 към МСС40 и обратно/	(309)	(384)	-	-	-	-	-	(693)
Общо увеличения (намаления) за периода	(1 760)	(1 456)	(8 284)	(3 258)	(358)	(335)	(404)	(15 855)
Салдо към 31.12.2012	6 655	3 541	41 836	1 311	13 896	34	1 243	68 516
Амортизация и обезценка								
Салдо към 31.12.2010	-	1 299	17 971	976	11 471	-	927	32 644
Амортизация за годината	-	122	3 085	199	1 394	-	200	5 000
Амортизация на излезли	-	-	(1 998)	(64)	(1 842)	-	(42)	(3 946)
Амортизация на отписани поради загуба на контрол над дъщерни предприятия	-	(120)	(3 293)	(168)	(1 455)	-	(113)	(5 149)
Общо увеличения (намаления) за периода	-	2	(2 206)	(33)	(1 903)	-	45	(4 095)
Салдо към 31.12.2011	-	1 301	15 765	943	9 568	-	972	28 549
Амортизация за годината	-	65	1 883	38	1 060	-	149	3 195
Амортизация на излезли	-	(18)	(2 852)	3	(215)	-	(264)	(3 346)
Амортизация на отписани поради загуба на контрол над дъщерни предприятия	-	(363)	(1 378)	(524)	(267)	-	(53)	(2 585)

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Трансфери и други промени /от МСС16 към МСС40 и обратно/	-	(50)	-	-	-	-	-	(50)
Общо увеличения (намаления) за периода	-	(366)	(2 347)	(483)	578	-	(168)	(2 786)
Салдо към 31.12.2012	-	935	13 418	460	10 146	-	804	25 763
Балансова стойност								
Балансова стойност към 31.12.2011	8 415	3 696	34 355	3 626	4 686	369	675	55 822
Балансова стойност към 31.12.2012	6 655	2 606	28 418	851	3 750	34	439	42 753

Към края на отчетния период е извършен преглед за обезценка на активите, включени в имоти, машини и съоръжения, който не показва индикации за обезценка.

Към 31.12.2012г. отчетната стойност на напълно амортизираните имоти, машини и съоръжения, които се ползват в дейността е 6 479 хил.лв. (2011г. – 4 620 хил.лв.).

Към 31.12.2012г. в имоти, машини и съоръжения са включени активи предоставени като обезпечение на задължения по заеми и др. задължения и за просрочени задължения към НАП в размер на 26 633 хил.лв. (2011г. – 25 639 хил.лв.)

Към 31.12.2012г. в имоти, машини и съоръжения са включени активи по договори за финансов лизинг, с балансова стойност 8 102 хил.лв.

В отписаните машини и транспортни средства са включени активи по прекратени лизингови договори с отчетна стойност 7 309 хил.лв. и балансова стойност 5 706 хил.лв. (2011г. – 9 272 хил.лв.).

2.2. Инвестиционни имоти

	Земи	Сгради	Общо
Отчетна стойност			
Салдо към 31.12.2010			-
Салдо към 31.12.2011	-	-	-
Прехвърляния от имоти, машини и съоръжения по МСС 16 към инвестиционни имоти	309	384	693
Общо увеличения(намаления) за периода	309	384	693
Салдо към 31.12.2012	309	384	693
Амортизация			
Салдо към 31.12.2010			-
Салдо към 31.12.2011	-	-	-
Амортизация за годината		15	15
Трансфери и други промени		50	50
Общо увеличения(намаления) за периода	-	65	65

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Салдо към 31.12.2012	-	65	65
Балансова стойност			
Балансова стойност към 31.12.2011	-	-	-
Балансова стойност към 31.12.2012	309	319	628

Имоти на предприятие от Групата са отдадени под наем през текущия период по договори с предприятия извън Групата, поради което са трансформирани от имоти ползвани в дейността в инвестиционни имоти.

2.3. Репутация

	31.12.2012	31.12.2011
Репутация към 31.12. предходен период	7 513	7 513
Отписана репутация поради загуба на контрол	1 003	-
Обезценка на репутация	5 197	-
Репутация към 31.12.	1 313	7 513

2.4. Дълготрайни нематериални активи

	Компютърен софтуер	Авторски права, патенти и други права на индустриална собственост, услуги и оперативни права	Други активи	Общо
Отчетна стойност				
Салдо към 31.12.2010	113	3 395	119	3 627
Постъпили, с изключение на придобитите чрез бизнескомбинация	8	14		22
Трансфери и други промени	-	28	(27)	1
Излезли от употреба	-	(3 208)	-	(3 208)
Отписани поради загуба на контрол над дъщерни предприятия	(23)	(11)	-	(34)
Общо увеличения(намаления) за периода	(15)	(3 177)	(27)	(3 219)
Салдо към 31.12.2011	98	218	92	408
Постъпили, с изключение на придобитите чрез бизнескомбинация	10	17	6	33
Излезли от употреба	-	-	(2)	(2)

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Отписани поради загуба на контрол над дъщерни предприятия	(6)		-	(6)
Общо увеличения(намаления) за периода	4	17	4	25
Салдо към 31.12.2012	102	235	96	433
Амортизация и обезценка				
Салдо към 31.12.2010	34	2 883	45	2 962
Амортизация за годината	19	484	3	506
Амортизация на излезли от употреба		(3 208)		(3 208)
Амортизация на отписани поради загуба на контрол над дъщерни предприятия	(8)	(13)	-	(21)
Общо увеличения(намаления) за периода	11	(2 737)	3	(2 723)
Салдо към 31.12.2011	45	146	48	239
Амортизация за годината	21	25	6	52
Амортизация на отписани поради загуба на контрол над дъщерни предприятия	(5)		-	(5)
Общо увеличения(намаления) за периода	16	25	6	47
Салдо към 31.12.2012	61	171	54	286
Балансова стойност				
Балансова стойност към 31.12.2011	53	72	44	169
Балансова стойност към 31.12.2012	41	64	42	147

Към края на отчетния период е извършен преглед за обезценка на нематериалните активи, които не показва индикации за обезценка.

2.5. Търговски и други нетекущи вземания

Вид	31.12.2012г.	31.12.2011 г.
Вземания от продажби в /нето/	4 494	-
Вземания бруто	4 494	-
Други дългосрочни вземания в т.ч. /нето/	43	-
Други дългосрочни вземания	43	-
Общо	4 537	-

2.6. Активи по отсрочени данъци

Временна разлика	31 Декември 2011		Движение на отсрочените данъци 2012				31 Декември 2012	
	Данъчна временна разлика	Отсрочен данък	Увеличение		Намаление		Данъчна временна разлика	Отсрочен данък
			Данъчна временна разлика	Отсрочен данък	Данъчна временна разлика	Отсрочен данък		
Активи по отсрочени данъци								

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Амортизации	896	90	-	-	(896)	(90)	-	-
Обезценки	285	28	-	-	-	-	285	28
Компенсирuеми отпуски	-	-	90	9	(19)	(2)	71	7
Доходи на МФЛ	115	11	94	9	(35)	(3)	174	17
Провизии	2 285	230	286	29	(327)	(33)	2 244	226
Общо активи по отсрочени данъци	3 581	359	470	47	(1 277)	(128)	2 774	278
Пасиви по отсрочени данъци								
Амортизации	-	-	206	20	(12)	(1)	194	19
Общо пасиви по отсрочени данъци	-	-	206	20	(12)	(1)	194	19
Отсрочени данъци /нето/	3 581	359	264	27	(1 265)	(127)	2 580	259

2.7. Нетекущи финансови активи

Нетекущи финансови активи	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Финансови активи на разположение за продажба	5	5
Общо	5	5

Като финансови активи на разположение за продажба са класифицирани неконтролиращи участия в капиталите на предприятия.

Финансови активи на разположение за продажба	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Мострой изток АД	5	5
Общо	5	5

2.8. Текущи материални запаси

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Текущи материални запаси в т.ч.	8335	4112
Основни материали	5467	2018
Резервни части	322	455
Горива и смазочни материали	1077	405
Спомагателни материали	1017	705
Материали на отговорно пазене	332	409
Материали собствено производство	-	120
Други материали	120	-
Стоки /нето/	59	-
Стоки	59	-
Продукция /нето/	1873	2157
Продукция	1873	2157

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Незавършено производство /нето/	41	41
Незавършено производство	41	41
Общо	10308	6310

2.9. Текущи търговски и други вземания

Вид	31.12.2012г.	31.12.2011 г.
Вземания от свързани предприятия в т.ч. /нето/	2 378	1 967
Вземания по продажби	2 297	2 181
Вземания по предоставени аванси	81	50
Обезценка на вземания от свързани лица	-	(264)
Вземания от продажби в /нето/	71 922	88 088
Вземания бруто	73 488	89 015
Обезценка на търговски вземания	(1 566)	(927)
Вземания по предоставени аванси /нето/	19 543	20 476
Вземания по предоставени аванси	19 543	20 476
Вземания по дивиденди /нето/	870	870
Вземания по дивиденди	870	870
Вземания по съдебни спорове /нето/	583	247
Вземания по съдебни спорове	593	329
Обезценка на вземания по съдебни спорове	(10)	(82)
Други вземания в т.ч. /нето/	12 034	298
Вземания по липси и начети	1	1
Предплатени разходи	-	6
Предоставени гаранции и депозити	9 990	-
Вземания по застраховане	16	17
Други краткосрочни вземания	2 027	274
Общо	107 330	111 989

Към 31.12.2012г. Групата отчита просрочени, но необезценени вземания в размер на 3 875 хил.лв. /не се вкл. просрочени вземания обезценени с определен процент съгласно политиката и оценката на ръководството/.

2.10. Текущи данъчни активи

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Данък върху печалбата	119	134
Данък върху добавената стойност	185	5 736
Общо	304	5 870

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

2.11.Текущи финансови активи

Текущи финансови активи	31.12.2012г.	31.12.2011 г.
Кредити и вземания (кредити, заеми и финансов лизинг)	207 719	132 357
Общо	207 719	132 357

Кредити и вземания - текущи		
Вид	31.12.2012г.	31.12.2011 г.
Кредити	83 279	80 037
Вземания придобити чрез цесии	106 085	7 832
Кредити придобити чрез цесии	18 355	44 488
Общо	207 719	132 357

Кредити - текущи		
Вид	31.12.2012г.	31.12.2011 г.
Вземания по кредити от свързани лица /нето/	3 377	5 278
Вземания по кредити от свързани лица	3 565	4 954
Вземания по лихви по кредити от свързани лица	62	324
Обезценка на вземания по кредити от свързани лица	(250)	-
Вземания по кредити от несвързани лица /нето/	79 902	74 759
Вземания по кредити от несвързани лица	60 865	59 569
Вземания по лихви по кредити от несвързани лица	19 549	15 190
Обезценка на вземания по кредити от несвързани лица	(512)	-
Общо	83 279	80 037

Предоставените заеми се олихвяват по договорен лихвен процент вариращ между 8 % и 13.5 %, който е съобразен с пазарните лихвени нива на финансиране, до което Групата има достъп. Текущите кредити са с падежи до 31.12.2013г. Отпуснатите кредити са обезпечени със записи на заповед.

Вземания придобити чрез цесии - текущи		
Вид	31.12.2012г.	31.12.2011г.
Вземания придобити чрез цесии от свързани лица /нето/	7 223	-
Вземания придобити чрез цесии от свързани лица	7 223	
Вземания придобити чрез цесии от несвързани лица /нето/	98 784	7 832
Вземания придобити чрез цесии от несвързани лица	98 895	7 832
Обезценка на вземания придобити чрез цесии от несвързани лица	(111)	-
Общо	106 085	7 832

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Кредити придобити чрез цесии - текущи		
Вид	31.12.2012г.	31.12.2011 г.
Кредити придобити чрез цесии от свързани лица извън групата /нето/	-	90
Кредити придобити чрез цесии от свързани лица извън групата	-	88
Лихви по кредити придобити чрез цесии от свързани лица извън групата	-	2
Кредити придобити чрез цесии от несвързани лица /нето/	18 355	44 398
Кредити придобити чрез цесии от несвързани лица	17 971	44 225
Лихви по кредити придобити чрез цесии от несвързани лица	384	173
Общо	18 355	44 488

Към 31.12.2012г. Групата отчита просрочени, но необезценени вземания по кредити и цесии в размер на 27 645 хил.лв.

2.12. Парични средства

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Парични средства в брой в т.ч.	6 723	2 425
В лева	6 432	2 138
Във валута	291	287
Парични средства в разплащателни сметки в т.ч.	7 205	10 948
В лева	7 160	9 165
Във валута	45	1 783
Парични еквиваленти	73	40
Блокирани парични средства	234	69
Общо	14 235	13 482

В резултат на просрочени задължения са блокирани парични средства по разплащателни сметки на дружества от Групата.

На 14.09.2011г. върху сметките, банковите касети и вземанията на Холдинг Пътица АД в Първа Инвестиционна Банка АД и Уникредит Булбанк АД е наложен запор в полза на Обединена Българска Банка АД до размер на 7 567 хил.лв. Запорът е наложен за задълженията на Инфра Ком 2007 ЕООД, по договор с ОББ АД, по който Холдинг Пътица АД е солидарен длъжник. Към 31.12.2012г. запорът върху банковите сметки на дружеството не е вдигнат. Разплащанията се извършват от името и за сметка на Холдинг Пътица АД от дъщерните му дружества.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

2.13. Собствен капитал

2.13.1. Регистриран капитал

Акционер	Основен /записан/ капитал АД (ЕАД)							
	31.12.2012 г.				31.12.2011 г.			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Маккап АД	3 067 400	3 067 400	3 067 400	10%	3 067 400	3 067 400	3 067 400	10%
АБВ Инженеринг ООД	11 644 000	11 644 000	11 644 000	37.96%	11 644 000	11 644 000	11 644 000	37.96%
Евробилдинг 2000 ООД	5 537 787	5 538 787	5 537 787	18.05%	5 537 787	5 537 787	5 537 787	18.05%
Други миноритарни акционери	10 422 813	10 422 813	10 422 813	33.99%	10 422 813	10 422 813	10 422 813	33.99%
Общо:	30 672 000	30 673 000	30 672 000	100%	30 672 000	30 672 000	30 672 000	100%

2.13.2. Премийни резерви

Премийните резерви в размер на 43 хил.лв. са формирани в предходни периоди при емитиране на капитал от дружеството-майка.

2.13.3. Резерви

	Резерв от преизчисления	Други резерви	Общо резерви
Резерви към 31.12.2010 г.	(8)	13735	13727
Резерв от преизчисление на чуждестранни дейности	1	-	1
Резерви към 31.12.2011 г.	(7)	13735	13728
Увеличения от:		526	526
Разпределение на печалба	-	526	526
Намаления от:	(1)	(4 767)	(4 768)
Резерв от преизчисление на чуждестранни дейности	(1)	-	(1)
Промени в участия в дъщерни предприятия	-	(4 767)	(4 767)
Резерви към 31.12.2012 г.	(8)	9 494	9 486

2.13.4. Финансов резултат

Финансов резултат	Стойност
Всеобхватен доход към 31.12.2010	(27 924)
Промени през 2011:	(13 413)
Загуба за годината 2011	(13 413)
Всеобхватен доход към 31.12.2011	(41 337)

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Промени през 2012:	
Загуба за годината 2012	(41 653)
От разпределение към резерви	(526)
От промяна в участия	28 635
Всеобхватен доход към 31.12.2012	(54 881)
Финансов резултат към 31.12.2010 г.	(27 924)
Финансов резултат към 31.12.2011 г.	(41 337)
Финансов резултат към 31.12.2012 г.	(54 881)

2.14. Нетекущи провизии

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Нетекущи провизии за възнаграждения на служителите	1 746	760
Нетекущи провизии за правни задължения	1 996	2 400
Общо	3 742	3 160

2.15. Нетекущи търговски и други задължения

Вид	31.12.2012г.	31.12.2011 г.
Други дългосрочни задължения в т.ч.	223	-
Други дългосрочни задължения	223	-
Общо	223	-

2.16. Пасив по отсрочени данъци

Временна разлика, неизползвани данъчни загуби, неизползвани данъчни кредити	31 декември 2011		Движение на отсрочените данъци за 2012				31 декември 2012	
	Данъчна временна разлика	Отсрочен данък	увеличение		намаление		Данъчна временна разлика	Отсрочен данък
			Данъчна временна разлика	Отсрочен данък	Данъчна временна разлика	Отсрочен данък		
Активи по отсрочени данъци								
Амортизации	104	11	161	16	(197)	(20)	68	7
Обезценки	1 635	164	938	94	(297)	(30)	2 276	228
Компенсирани отпуски	744	77	395	40	(418)	(45)	721	72
Доходи на ФЛ	907	91	584	58	(767)	(77)	724	73
Провизии	3 247	327	43	5	(1 295)	(130)	1 995	200
Общо активи по отсрочени данъци:	6 637	670	2 121	212	(2 974)	(302)	5 784	580
Пасиви по отсрочени данъци								
Преоценен резерв	5 126	513	30	3	(2 570)	(257)	2 586	259
Амортизации	26 022	2 601	1 729	174	(6 315)	(631)	21 436	2 144
Финансиране	5	-	-	-	(1)	-	4	-
Общо пасиви по отсрочени данъци:	31 153	3 114	1 759	177	(8 886)	(888)	24 026	2 403
Отсрочени данъци (нето)	(24 516)	(2 444)	362	35	5 912	586	(18 242)	(1 823)

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

2.17. Нетекущи финансови пасиви

Нетекущи Финансови пасиви	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Финансови пасиви отчитани по амортизируема стойност	67 056	18 535
Кредити и задължения (кредити, заеми и финансов лизинг)	3 070	5 448
Общо	70 126	23 983

Финансови пасиви отчитани по амортизируема стойност - нетекущи		
Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Задължения по кредити към несвързани лица	67 056	18 535
Задължения по кредити към несвързани лица	67 056	18 535
Общо	67 056	18 535

Задължения по финансов лизинг - нетекущи		
Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Задължения по финансов лизинг към несвързани лица	3 070	5 448
Общо	3 070	5 448

2.18. Текущи провизии

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Провизии за правни задължения в т.ч.:	192	1 184
Провизии по договори	192	1 168
Провизии по съдебни дела	-	16
Общо	192	1 184

2.19. Текущи търговски и други задължения

Вид	31.12.2012г.	31.12.2011 г.
Задължения към свързани предприятия в т.ч.	1 739	13 838
Задължения по доставки	1 716	13 375
Задължения по получени аванси	4	264
Задължения за участия	3	22
Други задължения	16	177
Задължения по доставки	87 638	57 026
Задължения по получени аванси	98 523	76 989
Други краткосрочни задължения в т.ч.	5 135	5 653
Задължения по гаранции и депозити	2 594	3 319
Задължения по застраховки	-	11
Други краткосрочни задължения	2 492	2 175
Задължения по концесии	49	148
Общо	193 035	153 506

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Към 31.12.2012г. Групата има просрочени търговски задължения в размер на 47 189 хил.лв.

2.20. Текущи задължения към персонала

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Задължения към персонала	3 125	3 871
в т.ч. задължения по неизползвани отпуски	507	637
Задължения към осигурителни предприятия	3 075	2 017
в т.ч. задължения по неизползвани отпуски	110	135
Общо	6 200	5 888

Към 31.12.2012г. се отчитат просрочени задължения на Групата за осигуровки в размер на 2 550 хил.лв.

2.21. Текущи данъчни задължения

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Данък върху печалбата	226	120
Данък върху добавената стойност	7 600	4 686
Други данъци и лихви за данъци	1 554	890
Общо	9 380	5 696

Към 31.12.2012г. се отчитат просрочени задължения за данъци в размер на 4 487 хил.лв.

2.22. Други текущи финансови пасиви

Текущи Финансови пасиви	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Финансови пасиви отчитани по амортизируема стойност	92 849	112 953
Кредити и задължения (кредити, заеми и финансов лизинг)	5 391	6 225
Общо	98 240	119 178

Финансови пасиви отчитани по амортизируема стойност - текущи		
Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Задължения по кредити към свързани лица	3 049	152
Задължения по кредити към свързани лица	3 492	140
Задължения по лихви по кредити към свързани лица	157	12
Задължения по кредити към несвързани	89 800	112 801

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

лица		
Задължения по кредити към несвързани лица	71 986	102 875
Задължения по лихви по кредити към несвързани лица	17 814	9 926
Общо	92 849	112 953

Банка/кредитор	Договорен размер на кредита	Лихвен процент	Валута	Падеж
Уникредит Булбанк АД	25 000	седмичен Euribor + 5 %	EUR	15.02.2010
UBS AG, Швейцария	12649	6-месечен Euribor+ 0,5/0,75	CHF	27.03.2014
UBS AG, Швейцария	1781	6-месечен Euribor+ 0,75	EUR	27.03.2014
ПИБ АД	13 000	БЛП на ПИБ +2,51%=10,5%	EUR	20.02.2016
ПИБ АД	4 370	БЛП на ПИБ +2,51%=10,5%	EUR	20.10.2013
ПИБ АД	12 260	БЛП на ПИБ +2,51%=10,5%	EUR	20.12.2015
ПИБ АД	2 800	БЛП на ПИБ +2,51%=10,5%	EUR	20.04.2017
ПИБ АД	5 705	БЛП на ПИБ +2,51%=10,5%	EUR	20.01.2013
ПИБ АД	4 000	БЛП на ПИБ +2,51%=10,5 %	EUR	20.06.2013
ПИБ АД	4 700	БЛП на ПИБ +2,51%=10,5 %	EUR	20.10.2015
Интерлийз ЕАД	3 309	3-месечен Euribor + 2.902%	BGN	09.03.2016
ДСП - 1 АД	1 280	8%	BGN	31.12.2013
Еврофутбол ООД	600	6%	BGN	01.01.2013
Евробет ООД	6 000	10.6%	BGN	20.10.2013
Други	2 269	8%	BGN	31.12.2013

Към финансовите институции са предоставени обезпечения за получените заеми както следва:

Първа инвестиционна банка АД

Ипотеки на недвижими имоти от следните дружества:

Бургаспътстрой АД, Видапътстрой АД, Булбер ЕООД, ЖП Консулт ЕООД, Пътинженеринг-М АД

Залог на вземания от следните дружества:

Холдинг Пътища АД, ПСТ Холдинг АД, Бургаспътстрой АД, Видапътстрой АД, Пътинженеринг-М АД, Пътстрой ЕАД

Залог на дълготрайни активи на следните дружества:

Холдинг Пътища АД, ПСТ Холдинг АД, Бургаспътстрой АД, Видапътстрой АД, Пътинженеринг-М АД, Пътстрой ЕАД, Бургаски корабостроителници АД

Залог на Търговско предприятие: Пътстройинженеринг АД и Пътинженеринг – М АД

Запис на заповед

Холдинг Пътища АД, Пътинженеринг – М АД

През изминалия отчетен период Холдинг Пътища АД е обслужвал коректно задълженията си към ПИБ АД и няма просрочени задължения.

• Уни Кредит Булбанк АД

Ипотека на недвижим имот (земя и сгради) собственост на Бургаски корабостроителници АД.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

• UBS Швейцария

Банкова гаранция в размер на 9 848 х. швейцарски франка, (15 845 х.лв.) и банкова гаранция в размер на 926 х.евро(1811х.лв.)

През периода кредитите към Първа инвестиционна банка АД са предоговорени, няма промяна в лихвените нива и в предоставените обезпечения. На 19.01.2012 г. е подписано споразумение с Първа инвестиционна банка АД, съгласно което ПСТ Холдинг АД ще встъпи в дълга на Холдинг Пътица АД към банката, при запазване на съществуващите обезпечения.

Към 31.12.2012г. и към 31.12.2011г. кредитът към Уникредит Булбанк АД е просрочен. Задължението към 31.12.2012г. включва:

- Просрочена главница – 22 868 хил.евро или 44 726 хил.лв.
- Лихви /наказателни и просрочени/ - 12 358 хил.лв.
- Комисионна за управление – 112 хил.лв.

Задължения по финансов лизинг – текущи

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Задължения по финансов лизинг към несвързани лица	5 316	6 225
Общо	5 316	6 225

Задълженията по финансов лизинг към 31.12.2012г. включват просрочени вноски за 3 685 хил.лв. (2011г. – 3 036 хил.лв.).

Задължения придобити чрез цесии – текущи

Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Задължения придобити чрез цесии от несвързани лица /нето/	75	-
Задължения придобити чрез цесии от несвързани лица	75	-
Общо	75	-

IV. Други оповестявания

1. Договори за строителство

Към края на отчетния период в Групата има неприключени договори за строителство, както следва:

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

ДОГОВОРИ	Начислени приходи на база етап на завършен договор	Разходи съответстващи на признатите приходи	Загуби, признати директно на разход	Признати печалби	Отчетени разходи срещу които няма признат приход	Размер на получените авансови плащания	Размер на задържани средства (удръжки)
договор 1	5 741	5 748	7				
договор 2	35	35					
договор 3		5	5				
договор 4		5	5				
договор 5	290	290					
договор 6	2 489	2 628	139			39 374	
договор 7	3 921	3 220		1			
договор 8	5 741	5 748	7				
договор 9	2 811	2 838	27			1 750	
договор 10	809	810	1				
договор 11		2	2			873	
договор 12	110 079	109 620		459		27 500	
договор 13	4 919	4 776		143		-	68
договор 14	14 521	14 386		135		7 582	
договор 15	108 613	120 925		(12 312)		2 697	
договор 16	1 064	1 235		(171)		2 921	
договор 17	39	148		(109)		19	
договор 18	73	73		-		21	
договор 19				-		726	
договор 20				-		873	
договор 21	916	685		231		232	
договор 22	1 276	1 212		64			62
договор 23				-		1 108	
договор 24				-		840	
договор 25	445	445				3 484	

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

договор 26				-		2 652	
договор 27				-		1 320	
договор 28	6 619	4 708		1 911			
договор 29	1 690	1 683		7			
договор 30	2	2					
договор 31	2 648	2 182		466		7	
договор 32	151	151					
договор 33	338	338					
договор 34	12	12					
договор 35	78	78				99	
договор 36	640	640					
договор 37	530	530					
договор 38	4 309	3 460		849		2 314	424
договор 39	2 771	1 014		1 757		1 367	
договор 40	1 851	3 256		(1 405)		741	
договор 41	6 939	3 726		3 213			
договор 42	6 540	4 047		2 493			
Всичко строителни договори	298 899	300 660	193	(2 268)	-	98 500	554

2. Свързани лица и сделки със свързани лица

Групата оповестява следните свързани лица:

Собственици на капитала на дружеството

Собствениците на капитала на дружеството са оповестени в т.2.13.1.

През текущия и предходния период няма сделки със собствениците на капитала.

Свързани лица извън Групата

Групата има сделки със свързани лица, които са под общ индиректен контрол.

Групата оповестява следните сделки със свързани лица извън Групата:

- Продажби на услуги и СМЗ – 2012г.: 13 939 хил.лв.; 2011г.: 638 хил.лв.

- Покупки на услуги и СМЗ – 2012г.: 14 687 хил.лв.; 2011г.: 34 хил.лв.

- Приходи от лихви - 2012г.: 774 хил.лв.; 2011г.: 270 хил.лв.

Разходите от свързани лица представляват основно разходи по изпълнение на строителни договори. Условието, при които са извършени сделките не се отклоняват от пазарните механизми за бранша.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Доходи на ключов ръководен персонал

Ключовия ръководен персонал включва Съвета на директорите на дружеството-майка и дъщерните дружества.

Краткосрочните доходи на ключовия ръководен персонал за 2012г. са в размер на 1 644хил.лв.(за 2011г. – 1314хил.лв.).

3.Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на Групата е да се гарантира, че тя поддържа стабилен кредитен рейтинг и подходящи капиталови съотношения, за да поддържа бизнеса си и да увеличи максимално стойността за акционерите.

Групата управлява капиталовата си структура и прави корекции в нея с оглед на промените в икономическите условия.

През годините, приключващи на 31 декември 2012 г. и 31 декември 2011 г. няма промени в целите, политиката или процесите за управление на капитала.

Групата наблюдава капитала като използва съотношение на задлъжнялост, което представлява нетния дълг, разделен на общия капитал плюс нетния дълг. Групата включва в нетния дълг, лихвоносните заеми и привлечени средства, намалени с паричните средства и паричните еквиваленти, с изключение на преустановените дейности.

Управление на капитала		
Вид	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
Общо дългов капитал, т.ч.:	168 291	143 161
<i>Задължения по заеми</i>	159 905	131 488
<i>Задължения по финансов лизинг</i>	8 386	11 673
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(14 235)	(13 482)
Нетен дългов капитал	154 056	129 679
Общо собствен капитал, принадлежащ на Групата	(14 680)	3 106
Общо капитал, принадлежащ на Групата	139 376	132 785
Съотношение на задлъжнялост	1,105	0,977

Увеличението на съотношението на задлъжнялост към 31.12.2012г. се дължи както на реализираната загуба за годината така и на увеличение на задълженията.

4. Финансови рискове

Кредитен риск

Кредитният риск за Групата се изразява във възможността да не получи в договорения размер или въобще финансов актив, както и възможността да получи финансов актив, но на по-късна дата от уговорената. Най-съществен ефект за кредитния риск оказва неритмичното плащане от страна на възложителите. Секторът, в който оперира Групата е с история на проблеми и забавяне на разплащанията, допълнителен ефект

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

оказва и забавянето разплащанията от държавния бюджет и на средствата по програмите и фондовете на ЕС. Ефектите от повишения кредитен риск за Групата се отразяват като натрупване на допълнителни разходи за финансиране на текущата дейност.

Ликвиден риск

Рискът, че предприятието ще срещне трудности при изпълнението на задължения, свързани с финансови пасиви. За ограничаване на риска, политика на дружеството е да оперира само със стабилни финансови институции, чрез осигуряване на кредитни линии за дългосрочно и краткосрочно финансиране. Към настоящия момент ликвидният риск за Групата е завишен, тъй като Групата има значителни просрочени задължения, част от които са в процес на преговаряне. Просрочените вземания и задължения са оповестени в Приложения 2.9., 2.11., 2.20., 2.21., 2.22., 2.23.

Пазарен риск

Риск на лихвоносни паричните потоци

Групата е изложена на лихвен риск от промяната в лихвените равнища на финансовите инструменти, с които оперира. Справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент варират поради промени в лихвените нива, което поставя в зависимост от лихвен риск паричните му потоци. Този риск се управлява текущо от ръководството на Групата, с цел минимизиране на евентуални загуби от промяна на пазарните лихвени равнища.

Лихвен риск				
	С фиксирана лихва	С плаваща лихва	Без лихвени	Общо
Нетекучи активи	-	-	4 542	4 542
Нетекучи финансови активи	-	-	5	5
Нетекучи търговски и други вземания	-	-	4 537	4 537
Нетекучи пасиви	-	70 126	-	70 349
Нетекучи финансови пасиви	-	70 126	-	70 126
Нетекучи търговски и други задължения	-	-	223	223
Дългосрочен риск	-	(70 126)	4 542	(65 807)
Текущи активи	81 639	-	247 645	329 284
Текущи финансови активи	81 639	-	126 080	207 719
Текущи търговски и други вземания	-	-	107 330	107 330
Парични средства и парични еквиваленти	-	-	14 235	14 235
Текущи пасиви	7 608	72 818	210 849	291 275
Текущи финансови пасиви	7 608	72 818	17 814	98 240
Текущи търговски и други задължения	-	-	193 035	193 035
Краткосрочен риск	74 031	(72 818)	36 796	38 009
Общо финансови активи	81 639	-	252 187	333 826

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.

Общо финансови пасиви	7 608	142 944	210 849	361 624
Общо излагане на лихвен риск	74 031	(142 944)	41 338	(27 575)

Анализ на чувствителността към изменението на лихвените нива ,спрямо финансовият резултат:

Анализ на чувствителност към изменения на лихвени %	
Ефект върху печалба/загуба нето от данъци	31.12.2012 г.
При увеличение на лихвени нива с 0,75%	(965)
При намаление на лихвени нива с 0,75%	965

Валутен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в обменните курсове.

Валутен риск				
	В BGN	В EURO	В CHF	Общо
Нетекущи активи	4 542	-	-	4 542
Нетекущи финансови активи	5	-	-	-
Нетекущи търговски и други вземания	4 537	-	-	4 537
Нетекущи пасиви	3 046	57 406	9 897	70 349
Нетекущи финансови пасиви	3 046	57 183	9 897	70 126
Нетекущи търговски и други задължения		223	-	223
Дългосрочен риск	1 496	(57 406)	(9 897)	(65 807)
Текущи активи	328 948	336	-	329 284
Текущи финансови активи	207 719	-	-	207 719
Текущи търговски и други вземания	107 330	-	-	107 330
Парични средства и парични еквиваленти	13 899	336	-	14 235
Текущи пасиви	234 724	55 003	1 548	291 275
Текущи финансови пасиви	41 689	55 003	1 548	98 240
Текущи търговски и други задължения	193 035	-	-	193 035
Краткосрочен риск	94 224	(54 667)	(1 548)	38 009
Общо финансови активи	333 490	336	-	333 826
Общо финансови пасиви	237 770	112 409	11 445	361 624
Общо излагане на валутен риск	95 720	(112 073)	(11 445)	(27 798)

Анализ на чувствителността към изменението на валутния курс на CHF спрямо финансовия резултат:

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

Анализ на чувствителност към изменения на валутата	
Ефект върху печалба/загуба нето от данъци	31.12.2012 г.
При увеличение на валутен курс с 10%	(1 029)
При намаление на валутен курс с 10%	1 031

5. Условни активи и пасиви

Издадени от Първа Инвестиционна Банка АД банкови гаранции за участие ,изпълнение и авансово плащане по инфраструкторни проекти в размер на 78 177хил.лв .

Издадени от Първа Инвестиционна Банка АД банкови гаранции за обезпечаване задълженията на дружеството по отпуснати от UBS AG,Швейцария кредити за закупуване на асфалтосмесители в размер на 7 780 хил. CHF и 525 хил. EUR.

Съдебни и изпълнителни дела

Към 31.12.2012г. дружествата в Групата са ответници по граждански дела за неправомерно увреждане, в следствие на пътно транспортни произшествия с финансов интерес 302 хил.лева и търговски дела с контрагенти за неизплатени суми по договори и фактури на стойност: 1 070 хил.лева. Предвид оценката на юристите представляващи Групата по делата, че не се очаква изходящ паричен поток през следващия отчетен период не е призната провизия по съдебни дела към 31.12.2012г.

6. Ключови приблизителни оценки и преценки на ръководството с висока несигурност

В настоящия финансов отчет при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите ръководството е направило някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки. Всички те са направени на основата на най-добрата преценка и информация, с която е разполагало ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

6.1. Обезценка на финансови активи, вземания и кредити

Към края на всеки отчетен период ръководството извършва преглед на приблизителна оценка за определяне на размера на обезценка на финансови активи, която се базира на неблагоприятни обстоятелства, които са възникнали от датата на първоначалното признаване на финансовите активи до датата на одобрение на финансовия отчет. Очаквани бъдещи събития, които има вероятност да доведат до загуби от обезценка не се вземат предвид при оценката. Неблагоприятни обстоятелства във връзка с финансовите активи, които се идентифицират включват:

- установено значително затруднение на длъжник за плащане на вземането;
- нарушение на договор - неизпълнение на условията по договор;
- Просрочие на главници и/или лихви;
- Предоставяне на облекчение на длъжника произтичащо от негови затруднения по правни или финансови причини, което не би било предприето при други обстоятелства;

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

- вероятност за изпадане или изпадане на длъжника в неплатежоспособност или несъстоятелност;
- длъжникът е в програма за финансово оздравяване;
- други

Финсовите активи се преглеждат индивидуално на база на наличната информация и се идентифицират тези които са обезценени. Обезценката на вземанията се отчита в съответствие с МСС 39 като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци.

6.2. Признаване на приходи по договори за строителство /дългосрочни договори за услуги/

Към края на отчетния период, ръководството на дружеството извършва преглед на незавършените строителни договори с цел определяне етап на завършване на неприключените договори. На базата на този преглед специалистите на дружеството изготвят най-добрите приблизителни оценки за извършените работи и вероятните гаранционни разходи за определяне етапа на завършеност за признаване на приходи и разходи по строителните договори.

6.3. Актюерски оценки

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на сертифицирани актюери, базирани на актюерски предположения, които предположения са преценени от ръководството като разумни и уместни за Групата.

6.4. Провизии по съдебни искиове

За всички настоящи задължения, за които има вероятност да бъде необходим изходящ поток ресурси, за които може да бъде направена надежна оценка за тяхната стойност се начисляват провизии във финансовия отчет, когато оценката за изходящ паричен поток е над 50 %. Провизиите за съдебни дела и искиове се базират на най-добрата приблизителна оценка изготвена от юристите на Групата.

6.5. Провизии за гаранционни задължения

За всички настоящи задължения, за които има вероятност да бъде необходим изходящ поток ресурси, за които може да бъде направена надежна оценка за тяхната стойност се начисляват провизии във финансовия отчет. Провизиите за гаранции възникващи от договорите за строителство, които дружеството изпълнява се базират на най-добрата приблизителна оценка изготвена от специалистите на Групата.

7. Събития след края на отчетния период

След края на отчетния период ПИБ АД е отпуснала на дружества от Групата кредити на стойност 47 310 хил.лв. при годишна лихва 10.50%.

Освен оповестеното по-горе не са настъпили събития след края на отчетния период, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Групата за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

8. Действащо предприятие

Ръководството направи преглед и оценка на принципа за приложимостта на действащото предприятие. На основание на тази оценка и предприетите действия от ръководството по отношение на бъдещото развитие на Групата са, че тя ще продължи да работи като действащо предприятие поне през следващия едногодишен период.

През 2013 год. дейността на Групата ще бъде насочена в следните направления:

- управление на дружествата, върху които „Холдинг Пътища” АД упражнява контрол, с оглед ефективното осъществяване дейността на структурата;
- подпомагане на дъщерните дружества за осъществяване на инвестиционната им дейност, необходима за ресурсното обезпечаване на проектите, по които работят, както и подпомагането им при осъществяване на оперативната им дейност.
- оптимизиране на взаимоотношенията и дейностите в рамките на структурата с цел повишаване на общата ефективност;
- активно участие на дружества от Групата в тръжните процедури за инфраструктурни проекти, организирани на територията на Р. България и на територията на страните от региона.
- изпълнение на поетите ангажименти по сключени договори за строителство.

През 2013г. дъщерните дружества на „Холдинг Пътища” АД ще продължат да участват активно в тръжни процедури, организирани на територията на Р. България. Усилията на дружествата ще бъдат насочени към разширяването на дейността в областта на жп инфраструктура, мостовото строителство; изграждането на пречиствателни станции, депа за битови отпадъци.

9. Оповестяване съгласно законови изисквания

Начислените за годината суми за услугите, предоставяни от регистрираните одитори на предприятието са в размер на 54 хил.лв., представляващи възнаграждение за независим финансов одит на индивидуален и консолидиран финансов отчет на дружеството. Други услуги не са предоставяни от регистрирания одитор.

V. Финансови показатели

Показатели					
№	Показатели	2012 г.	2011 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	49 642	63 868	(14 226)	-22%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	339 896	270 008	69 888	26%
3	Материални запаси	10 308	6 310	3 998	63%
4	Краткосрочни вземания	107 634	117 859	(10 225)	-9%
5	Краткосрочни финансови активи	207 719	132 357	75 362	57%
6	Парични средства	14 235	13 482	753	6%
7	Обща сума на активите	389 538	333 876	55 662	17%
8	Собствен капитал	(14 680)	3 106	(12 260)	-65%
9	Финансов резултат	(41 652)	(13 413)	(28 239)	211%
10	Дългострочни пасиви	75 914	29 587	46 327	157%
11	Краткосрочни пасиви	307 047	285 452	21 595	8%
12	Обща сума на пасивите	382 961	315 039	67 922	22%

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012Г.**

13	Приходи общо	232 630	215 987	16 643	8%
14	Приходи от продажби	204 977	181 590	23 387	13%
15	Разходи общо	(274 641)	(226 903)	(47 738)	21%
Коефициенти					
№	Коефициенти	2012 г.	2011 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
Рентабилност:					
1	На собствения капитал	2,84	(4,32)	7,16	(166)%
2	На активите	(0,11)	(0,04)	(0,07)	166%
3	На пасивите	(0,11)	(0,04)	(0,07)	155%
4	На приходите от продажби	(0,20)	(0,07)	(0,13)	175%
Ефективност:					
5	На разходите	(0,85)	(0,95)	0,10	(11)%
6	На приходите	(1,18)	(1,05)	(0,13)	12%
Ликвидност:					
7	Обща ликвидност	1,11	0,95	0,16	17%
8	Бърза ликвидност	1,07	0,92	0,15	16%
9	Незабавна ликвидност	0,72	0,51	0,21	41%
10	Абсолютна ликвидност	0,05	0,05	(0,00)	(2)%
Финансова автономност:					
11	Финансова автономност	0,02	0,06	(0,04)	-71%
12	Задлъжнялост	58,23	16,72	41,50	248%