

<p><b>СПРАВКИ</b>          годишни и шестмесечни          на индивидуална основа          по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2          за публични дружества, други емитенти на ценни книжа,          акционерни дружества със специална инвестиционна цел и          лица по §1д от ЗППЦК</p>
--

<b>Данни за отчетния период</b>	
Начална дата:	1.1.2019
Крайна дата:	31.12.2019
Дата на съставяне:	26.2.2020
<b>Данни за лицето</b>	
Наименование на лицето:	КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ
Тип лице:	АДСИЦ
ЕИК:	131533240
Представяващ/и:	СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ
Начин на представяване:	ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
Адрес на управление:	СОФИЯ УЛ.КОНСТАНТИН ПЕТКАНОВ 4
Адрес за кореспонденция:	СОФИЯ УЛ.КОНСТАНТИН ПЕТКАНОВ 4
Телефон:	02/8601031
Факс:	
E-mail:	OFFICE@QUANTUM-BG.COM
Уеб сайт:	QUANTUM-BG.COM
Медия:	
Съставител на отчета:	КОНФИРМА АД
Длъжност на съставителя:	ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ

\* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
(на индивидуална основа)

на КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТЪС АД/СИД  
БИК по БУЛСТАТ: 131.533240  
към 31.12.2019 г.

АКТИВИ		Код на реда	Текущ период	Преклоден период	СОВОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИОНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Преклоден период
а		б	1	2	а		б	1	2
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>					<b>А. СОВОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>				
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>					<b>I. Основен капитал</b>				
1. Земи (терени)	1-0011				Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411			650
2. Сгради и конструкции	1-0012				обикновени акции	1-0411-1			
3. Машини и оборудване	1-0013				привилегирвани акции	1-0411-2			
4. Съоръжения	1-0014				Изкупени собствени обикновени акции	1-0417			
5. Транспортни средства	1-0015				Изкупени собствени привилегирвани акции	1-0417-1			
6. Стопански инвентар	1-0017-1				Невнесен капитал	1-0416			
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			24	<i>Общо за група I:</i>	<b>1-0410</b>		<b>650</b>	<b>650</b>
8. Други	1-0017								
<b>Общо за група I:</b>					<b>II. Резерви</b>				
<b>II. Инвестиционни имоти</b>				24	1. Промийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421			
<b>III. Биологични активи</b>			8 344	10 546	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422			
<b>IV. Нематериални активи</b>					3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423			0
1. Права върху собственост	1-0021				общи резерви	1-0424			
2. Програмни продукти	1-0022				специализирани резерви	1-0425			
3. Продукти от развойна дейност	1-0023				Други резерви	1-0426			
4. Други	1-0024				<i>Общо за група II:</i>	<b>1-0420</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Общо за група IV:</b>					<b>III. Финансов резултат</b>				
<b>V. Търговска репутация</b>					1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451		7 762	8 623
1. Положителна репутация	1-0051				неразпределена печалба	1-0452		7 62	8 623
2. Отрицателна репутация	1-0052				непокрита загуба	1-0453			
<b>Общо за група V:</b>					еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		3 371	1 034
<b>VI. Финансови активи</b>					2. Текуща печалба	1-0454			
1. Инвестиции в:	1-0031		0		3. Текуща загуба	1-0455			
дъщерни предприятия	1-0032		0		<i>Общо за група III:</i>	<b>1-0450</b>		<b>9 133</b>	<b>9 647</b>
смесени предприятия	1-0033								
асоциирани предприятия	1-0034				<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):</b>	<b>1-0400</b>		<b>9 783</b>	<b>10 297</b>
други предприятия	1-0035								
2. Държавни до настъпване на падеж	1-0042		0	0	<b>Б. МАЛЦИОНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>	<b>1-0400-1</b>			
държавни ценни книжа	1-0042-1								
облигации, в т.ч.:	1-0042-2				<b>В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>				
общински облигации	1-0042-3				<b>I. Търговска и други задължения</b>				
други инвестиции, държавни до настъпване на падеж	1-0042-4				1. Задължения към свързани предприятия	1-0511			
3. Други	1-0042-5				2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институти	1-0512			
<b>Общо за група VI:</b>				0	3. Задължения по ЗУНС	1-0512-1			
<b>VII. Търговска и други вземания</b>					4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045				6. Други	1-0517			
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1				Общо за група I:	<b>1-0510</b>		0	0
4. Други	1-0046								
<b>Общо за група VII:</b>				0	<b>II. Други нетекущи пасиви</b>	<b>1-0510-1</b>			
<b>VIII. Разходи за бъдещи периоди</b>					III. Приходи за бъдещи периоди	<b>1-0520</b>			
<b>IX. Активи по отсрочени данъци</b>					IV. Пасиви по отсрочени данъци	<b>1-0516</b>			
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):</b>			9 244	10 570	V. Финансирания	<b>1-0520-1</b>			
	1-0100				<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):</b>	<b>1-0500</b>		0	0

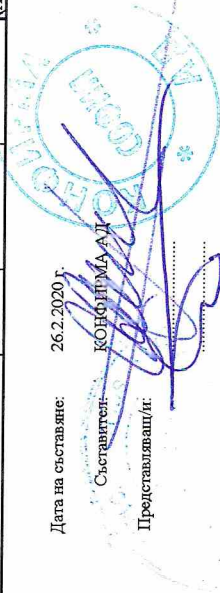
(в хиляди лева)

а		6	1	2	а		1	2
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>					<b>Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
<b>I. Материални запаси</b>					<b>I. Търговски и други задължения</b>			
1. Материали	1-0071				1. Задължения по получени заеми към банки и небанков финансови институции	1-0612		366
2. Продукция	1-0072				2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
3. Стоки	1-0073				3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	59	148
4. Незавършено производство	1-0076				задължения към свързани предприятия	1-0611		
5. Биологични активи	1-0074				задължения по получени търговски заеми	1-0614		
6. Други	1-0077				задължения към доставчици и клиенти	1-0613	43	54
	<b>I-0070</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	получени аванси	1-0613-1		83
<b>II. Търговски и други вземания</b>					задължения към персонала	1-0615	1	
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081				задължения към осигурителни предприятия	1-0616	1	1
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082		322	110	данъчни задължения	1-0617	14	113
3. Предоставени аванси	1-0086-1				4. Други	1-0618	72	112
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083				5. Провизии	1-0619		
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084				<b>Общо за група I:</b>	<b>I-0610</b>	<b>131</b>	<b>626</b>
6. Данъци за възстановяване	1-0085				<b>II. Други текущи пасиви</b>			
7. Вземания от персонала	1-0086-2			13		<b>I-0610-1</b>		
8. Други	1-0086			123	<b>III. Приходи за бъдещи периоди</b>	<b>I-0700</b>		
	<b>I-0080</b>		<b>322</b>	<b>123</b>	<b>IV. Финансирания</b>	<b>I-0700-1</b>		
<b>III. Финансови активи</b>								
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч. дългови ценни книжа	1-0093		0	0	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):</b>	<b>1-0750</b>	<b>131</b>	<b>626</b>
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-1							
3. Други	1-0093-2							
	1-0093-3							
	1-0093-4							
	1-0095							
	<b>I-0090</b>		<b>0</b>	<b>0</b>				
<b>IV. Парични средства и парични еквиваленти</b>								
1. Парични средства в брой	1-0151							
2. Парични средства в безрочни депозити	1-0153		348	230				
3. Блокирани парични средства	1-0155							
4. Парични еквиваленти	1-0157							
	<b>I-0150</b>		<b>348</b>	<b>230</b>				
<b>Общо за група IV:</b>	<b>I-0160</b>		<b>670</b>	<b>353</b>				
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):</b>	<b>1-0200</b>		<b>9 914</b>	<b>10 923</b>	<b>СОВЕТЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТЕВНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+B+V+Г):</b>	<b>1-0800</b>	<b>9 914</b>	<b>10 923</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ (A + Б):</b>	<b>1-0300</b>		<b>9 914</b>	<b>10 923</b>				

Дата на съставяне: 26.2.2020 г.

Съставител: КОНОНИМАЛ

Представяващ/и:



**ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ**  
(на индивидуална основа)

на КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДДСИЦ  
ЕИК по БУЛСТАТ: 131533240  
към 31.12.2019 г.

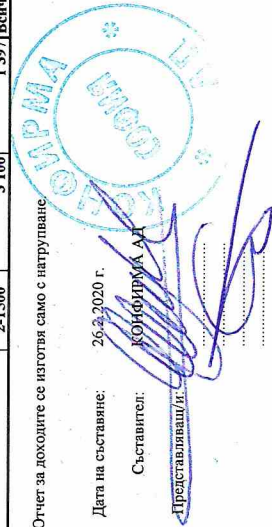
РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ		Код на реда	Текущ период	Преходен период
				а	б			
<b>А. Разходи за дейността</b>								
<b>I. Разходи по икономически елементи</b>								
1. Разходи за материали	2-1120							
2. Разходи за външни услуги	2-1130	248	249			2-1551		
3. Разходи за амортизации	2-1160					2-1552		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	17	84			2-1560	1 141	1 150
5. Разходи за осигуровки	2-1150	7	7			2-1556	1 921	247
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	1 354				2-1610	3 062	1 397
7. Изменение на запасите от продукция и незавършен производство	2-1030							
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи проvisions	2-1170 2-1171 2-1172	77	90			2-1620 2-1621		
<b>Общо за група I:</b>	<b>2-1100</b>	<b>1 703</b>	<b>354</b>					
<b>II. Финансови разходи</b>								
1. Разходи за лихви	2-1210	12	17			2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220					2-1745	38	
3. Отрицателни разлики от промяна на valutни курсове	2-1230					2-1700	38	0
4. Други	2-1240	14	2					
<b>Общо за група II:</b>	<b>2-1200</b>	<b>26</b>	<b>19</b>					
<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>2-1300</b>	<b>1 729</b>	<b>373</b>				<b>3 100</b>	<b>1 397</b>
<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>2-1310</b>	<b>1 371</b>	<b>1 024</b>					<b>0</b>
<b>III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</b>	<b>2-1250-1</b>							
<b>IV. Извънредни разходи</b>	<b>2-1250</b>							
<b>Г. Общо разходи (Б+ III+IV)</b>	<b>2-1350</b>	<b>1 729</b>	<b>373</b>				<b>3 100</b>	<b>1 397</b>
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>	<b>1 371</b>	<b>1 024</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Разходи за данъци</b>	<b>2-1450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451							
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452							
3. Други	2-1453							
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>	<b>1 371</b>	<b>1 024</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1							
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>2-0454-2</b>	<b>1 371</b>	<b>1 024</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всичко (Г+V+Е):</b>	<b>2-1500</b>	<b>3 100</b>	<b>1 397</b>				<b>3 100</b>	<b>1 397</b>

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване

Дата на съставяне: 26.2.2020 г.

Съставител:

Представяващият:



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**

*(на индивидуална основа)*

на КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 131533240

към 31.12.2019 г.

*(в хил. лева)*

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
		1	2
а	б		
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	1 390	1 703
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-304	-257
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-21	-15
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-538	-255
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-77	-85
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>450</b>	<b>1 091</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1	1 933	
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		5
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>1 933</b>	<b>5</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-366	-114
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-1 791	-865
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-108	-69
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>-2 265</b>	<b>-1 048</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>118</b>	<b>48</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>230</b>	<b>182</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>348</b>	<b>230</b>
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	348	230
блокирани парични средства	3-2700-2		

**Забелжка:**

*В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.*

Дата на съставяне: 26.2.2020 г.

Съставител: КОНФИРМА АД

Представяващи:



**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
(на индивидуална основа)

на КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЦ  
ЕИК по БУЛСТАТ: 131533240  
към 31.12.2019 г.

(в хиляди лева)

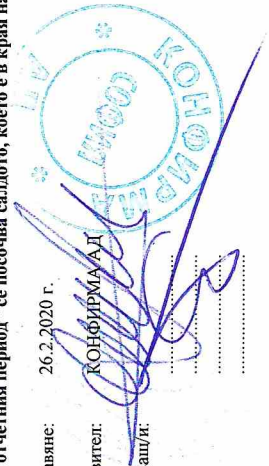
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви							Натрупени печалби/загуби		Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			преми от смисия (премени резерв)	резерв от последващ и оценки	целесни резерви			печалба	загуба	Резерв от преводи			
					обща	специални зряни	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
<b>Код на реда - б</b>													
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
		650	0	0	0	0	0	9 647	0	0	10 297	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	650	0	0	0	0	0	9 647	0	0	10 297	0	
<b>Нетна печалба/загуба за периода</b>													
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	1 371	0	0	1 371	0	
дивиденди	4-07							-1 885	0	0	-1 885	0	
други	4-07-1							-1 885			-1 885		
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	650	0	0	0	0	0	9 133	0	0	9 783	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19												
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	650	0	0	0	0	0	9 133	0	0	9 783	0	

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 26.2.2020 г.

Съставител:

Представяващи/и:



## СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 131533240

към 31.12.2019 г.

(в хил. лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>A. В СТРАНАТА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>



Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
31					0
32					0
33					0
34					0
35					0
36					0
37					0
38					0
39					0
310					0
311					0
312					0
313					0
314					0
315					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
41					0
42					0
43					0
44					0
45					0
46					0
47					0
48					0
49					0
410					0
411					0
412					0
413					0
414					0
415					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 26.2.2020 г.

Съставител: КОНФИРМА АД

Представяващи:

## СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на КВАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД/СИД

БИК по БУЛСТАТ: 131533240

КЕМ 31.12.2019 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Преоценка			Амортизация			Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)			
		в началото на периода		на изключителите през периода		в края на периода (1+2-3)		увеличение		намаление		в края на периода (8+9-10)						
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			13	14	15
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>	<b>б</b>																	
1. Земи (терени)	5-1001																	
2. Сгради и конструкции	5-1002																	
3. Машини и оборудване	5-1003																	
4. Съоръжения	5-1004																	
5. Транспортни средства	5-1005																	
6. Стопански инвентар	5-1007-1																	
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2	24		24														
8. Други	5-1007																	
<b>Обща сума I:</b>	<b>5-1015</b>	24	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Инвестиционни имоти</b>	<b>5-1037</b>	10 546	24	1 354	9216	28	9244	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9244
<b>III. Биологични активи</b>	<b>5-1006</b>																	
<b>IV. Нематериални активи</b>	<b>5-1017</b>																	
1. Права върху собственост	5-1018																	
2. Програмни продукти	5-1019																	
3. Продукти от развойна дейност	5-1020																	
4. Други	5-1020																	
<b>Обща сума II:</b>	<b>5-1050</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>	<b>5-1032</b>																	
1. <i>Инвестиции в:</i>	5-1032																	
дъщерни предприятия	5-1033																	
смесени предприятия	5-1034																	
асоциирани предприятия	5-1035																	
други предприятия	5-1036																	
2. <i>Държани до настъпване на падеж:</i>	5-1038																	
държавни ценни книжа	5-1038-1																	
облигации, в т.ч.:	5-1038-2																	
общински облигации	5-1038-3																	
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	5-1038-4																	
3. Други	5-1038-5																	
<b>Обща сума V:</b>	<b>5-1045</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>VI. Търговска регулация</b>	<b>5-1050</b>																	
<b>Общ сбор (I+ II+ III+ IV+ V+ VI)</b>	<b>5-1060</b>	10570	24	1378	9216	28	9244	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9244

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 26.2.2020 г.

Съставител: КОНФИДМА АД

Представяващ/и:

## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на КВАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 131533240  
 към 31.12.2019 г.

## А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>			0
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<b>Всичко за II:</b>	<b>6-2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Данъчни активи</b>				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	322	322	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
<b>Всичко за IV:</b>	<b>6-2060</b>	<b>322</b>	<b>322</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	<b>322</b>	<b>322</b>	<b>0</b>

**Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	366	0	366	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	366		366	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	<b>366</b>	<b>0</b>	<b>366</b>	<b>0</b>
<b>II. Данъчни пасиви</b>					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.:	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	59	59	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	43	43	0	0
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151	1	1	0	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	14	14	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	14	14	0	0
- други данъци	6-2156			0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	1	1	0	0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	72	72	0	0
<b>Всичко за III:</b>	<b>6-2170</b>	<b>131</b>	<b>131</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	<b>497</b>	<b>131</b>	<b>366</b>	<b>0</b>

**В. ПРОВИЗИИ**

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 26.2.2020 г.

Съставител: КОНФИРМА АД

Представяващ/и:

**СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

на КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДЪИЦ  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 131533240  
 към 31.12.2019 г.

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаляние	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Нетекучи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 26.2.2020 г.

Съставител: КОНФИРМА АД

Представяващи: