

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**  
по чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 към тримесечен отчет на  
"ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ БЪЛГАРИЯ" АДСИЦ  
за второто тримесечие на 2012 г.

---

**а) информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;**

Няма промяна в счетоводната политика през отчетния период.

**б) информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;**

Емитентът не участва в икономическа група.

**в) информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;**

През разглежданото тримесечие на 2012 г. няма настъпили организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

**г) становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;**

През изминалото тримесечие Дружеството реализира значителни приходи от лихви по краткосрочни депозити. През следващото тримесечие ФНИБ изплати дивидента за 2011г. и в резултат очакваните приходи от лихви през третото тримесечие са значително по-малко от реализираните през второто тримесечие. През следващото тримесечие усилията ще са насочени към търсенето на нови инвестиционни проекти и управление на текущите.

**д) за публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;**

Акционер	Дялово участие към 30.06.2012 г.	Дялово участие към 31.03.2012 г.	Промяна в дяловото участие	Начин на притежаване
Unicredit Bank Austria AG	14.39%	14.39%	0.00%	пряко
DANUBE INVEST OY	10.09%	10.09%	0.00%	пряко
АЙ ЕН ДЖИ УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД	6.53%	6.53%	0.00%	пряко

**е) за публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;**

Към 30.06.2012г. членовете на Съвета на директорите притежават акции от капитала на "Фонд за недвижими имоти България" АДСИЦ, както следва:

- Тодор Людмилов Брешков – 679 243 бр. акции, представляващи 1.12 % от капитала на Дружеството; няма промяна.
- Марио Исам-Саади Ал-Джебури - 125 000 бр. акции, представляващи 0.21 % от капитала на Дружеството; няма промяна.
- Чавдар Иванов Донков – 908 314 бр. акции, представляващи 1.50 % от капитала на Дружеството; няма промяна за периода.
- Николай Христов Скарлатов - 6 253 бр. акции, представляващи 0.01 % от капитала на Дружеството; няма промяна за периода.

**ж) информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;**

Емитентът няма висящи производства касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

**з) информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с**

**посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.**

Емитентът не е предоставял заеми и гаранции и не е поемал задължения към едно лице или негово дъщерно дружество.

.....  
**Николай Христов Скарлатов, Изп. директор  
на "Фонд за недвижими имоти България" АДСИЦ**