

# ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

## НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2014 г. до 30.09.2014 г.

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание	30.09.2014 г. текуща година	30.09.2013 г. предходна година
1 Приходи от продажби	77	22
2 Балансова стойност на прод. стоки и дълготрайни активи	0	0
3 Разходи за материали	(4)	(1)
4 Разходи за външни услуги	(69)	(60)
5 Разходи за амортизации	0	0
6 Разходи за заплати/възнаграждение	(11)	(11)
7 Разходи за осигуровки	(3)	(2)
8 Други разходи	0	0
в т. ч. Обезценка на активи	0	0
9 Финансови приходи/разходи	(85)	(105)
10 Печалба/загуба от дейността	(95)	(157)
11 Извънредни приходи/разходи	0	0
12 Разходи за данъци	0	0
13 Печалба/ загуба за периода	(95)	(157)
14 Друг всеобхватен доход за периода		
15 Пълен всеобхватен доход за периода	(95)	(157)

Дата: 10.07.2014 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/



## Отчет за всеобхватния доход

(според функционалното предназначение на разходите)

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА  
за периода 01.01.2014 г. - 30.09.2014 г.

Съдържание		х. лв.	
		30.09.2014 г. текуща година	30.09.2013 г. предходна година
1	Приходи от продажби	77	22
2	Себестойност на продажбите	(73)	(61)
3	Брутна печалба/загуба	4	(39)
4	Административни разходи	14	13
	в т. ч. обезценка на активи	0	0
5	Печалба/загуба от оперативна дейност	(10)	(52)
6	Финансови приходи/разходи	(85)	(105)
7	Извънредни приходи/разходи	0	0
8	Печалба/загуба преди облагане с данъци	(95)	(157)
9	Разходи за данъци	0	0
10	Печалба/загуба за периода	(95)	(157)
11	Друг всеобхватен доход за периода	0	0
12	Пълен всеобхватен доход за периода	(95)	(157)

Дата: 20.10.2014 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/



**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА  
Към 30.09.2014 г.**

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		Текуща година	Предходна година
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
1	Дълготрайни материални активи	4575	4630
2	Нематериални активи		
3	Активи в процес на изграждане		0
<b>Сума на нетекущите активи</b>		<b>4575</b>	<b>4630</b>
<b>Текущи активи</b>			
1	Вземания от клиенти	39	33
2	Други вземания		
3	Парични средства и еквиваленти	14	3
<b>Сума на текущите активи</b>		<b>53</b>	<b>36</b>
<b>Сума на активите</b>		<b>4628</b>	<b>4666</b>
<b>Пасиви и собствен капитал</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
1	Акционерен капитал	1666	1666
2	Резерви	1215	1270
3	Финансов резултат от минали години	-1727	-1494
4	Финансов резултат от текущия период	-95	-157
<b>Сума на собствения капитал</b>		<b>1059</b>	<b>1285</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
1	Дългосрочни банкови заеми	1157	1536
2	Други дългосрочни пасиви	2	2
<b>Сума на нетекущите пасиви</b>		<b>1159</b>	<b>1538</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
1	Търговски и други задължения	2255	1792
2	Текуща част от дългосрочни задължения	135	47
3	Други текущи задължения	20	4
<b>Сума на текущите пасиви</b>		<b>2410</b>	<b>1843</b>
<b>Сума на пасивите</b>		<b>3569</b>	<b>3381</b>
<b>Сума на пасивите и собствения капитал</b>		<b>4628</b>	<b>4666</b>

Дата: 20.10.2014 г.

Съставител на отчета:



/Калина Монова/

Ръководител:



/Димчо Климентов/

**СПРАВКА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА  
към 30.09.2014 г.**

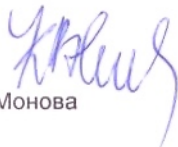
ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		Текуща година	Предходна година
<b>1</b>	<b>Дълготрайни материални активи</b>	<b>4575</b>	<b>4630</b>
	а) Земи и подобрения върху земите	1871	1926
	б) Сгради и конструкции	2704	2704
<b>2</b>	<b>Дълготрайни нематериални активи</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	а) Други дълготрайни нематериални активи	0	0
<b>3</b>	<b>Търговски и други вземания</b>	<b>39</b>	<b>33</b>
	а) Вземания от клиенти	39	33
	б) Вземания по предоставени аванси	0	0
	в) Данъчни вземания	0	0
	г) Други вземания	0	0
<b>4</b>	<b>Нетекущи пасиви</b>	<b>1159</b>	<b>1538</b>
	а) Банкови заеми в чуждестранна валута	1157	1536
	б) Други дългосрочни пасиви	2	2
<b>5</b>	<b>Търговски и други задължения</b>	<b>2410</b>	<b>1843</b>
	а) Задължения към доставчици	150	167
	б) Задължения по получени аванси	8	8
	в) Задължения към наети лица	1	3
	г) Други задължения	2116	1618
	д) Текуща част от дългосрочни задължения	135	47
<b>6</b>	<b>Акционерен капитал</b>	<b>1666</b>	<b>1666</b>
<b>7</b>	<b>Резерви</b>	<b>1215</b>	<b>1270</b>
	а) Резерви от последващите оценки на ДМА	1186	1241
	б) Други резерви	29	29

Дата : 20.10.2014 г.

Съставител на отчета:

Калина Монова



Ръководител:

Димчо Климентов



# О Т Ч Е Т

ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА  
за периода от 01.01.2014 год. до 30.09.2014 год.

Х. ЛВ.

Съдържание	Акционерен капитал	Резерв от преоценки	Резерв от емисии на акции	Печ./загуба от минали години	Печ./загуба от текущата година	Общо собствен капитал
Салдо към 01.01.2013 год.	1666	1241	29	-1107	-387	1442
Финансов резултат за текущия период					-233	-233
Разпределение на печалбата:						0
в т.ч. за дивиденди						0
Последваща оценка на ДМА		-55				-55
в.т.ч намаление						0
Други изменения на собствения капитал				-387	387	0
Обща сума на признати приходи разходи за периода	0	-55	0	-387	154	-288
Крайно салдо към 31.12.2013 год.	1666	1186	29	-1494	-233	1154
Начално салдо към 01.01.2014 год.	1 666	1 186	29	-1 494	-233	1154
Финансов резултат за текущия период					-95	-95
Последваща оценка на ДМА						0
в.т.ч.увеличение						0
Други изменения на собствения капитал				-233	233	0
Обща сума на признати приходи разходи за периода	0	0		-233	138	-95
Салдо към 31.12.2014 год.	1 666	1 186	29	-1 727	-95	1 059

Дата : 20.10.2014 г.

Съставител на отчета:



/Калина Монова/

Ръководител:



/Димчо Климентов/

## Отчет за паричните потоци

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2014 г. до 30.09.2014 г.

х. лв.

СЪДЪРЖАНИЕ		30.09.2014 г. текуща година	30.09.2013 г. предходна година
<b>А</b>	<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
	1. Парични постъпления от продажби	22	5
	2. Парични плащания на доставчици	(17)	(8)
	3. Парични плащания на наети лица	(12)	(11)
	4. Платени такси, комисионни и други подобни	-	2
	5. Други платени/получени средства от оперативна дейност	(10)	(3)
	<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(17)</b>	<b>(15)</b>
<b>Б</b>	<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
	1. Постъпления от продажби на ДМА		
	2. Други постъпления от инвестиционна дейност		-
	<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>В</b>	<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
	1. Постъпления/плащания от и по нетекущи заеми	116	129
	2. Изплатени/получени лихви	(86)	(112)
	3. Изплатени/получени дивиденди		
	<b>Нетен паричен поток, използван за финансова дейност</b>	<b>30</b>	<b>17</b>
	<b>Нетно увеличение/намаление на паричните средства и еквиваленти (А + Б + В)</b>	<b>13</b>	<b>2</b>
	<b>Парични средства и еквиваленти към началото на годината</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
	<b>Парични средства и еквиваленти към края на периода</b>	<b>14</b>	<b>3</b>
	<b>в т.ч. в подотчетни лица</b>		

20.10.2014 г.

Съставител на отчета:

/Калина Монова/

Ръководител:

/Димчо Климентов/

