

БАЛАНС
НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ
КЪМ 31.03.2012

АКТИВИ	Бележка №	Текуща година	Предходна година
		Сума (лева)	Сума (лева)
		1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Разходи за придобиване на ДМА		64	18
Инвестиционни имоти	4	204	184
Финансови активи	5	-	-
Нематериални активи	6	2	2
Вземания по финансов лизинг		-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:		270	204
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Парични средства	7	137	214
Вземания	8	83	74
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		220	288
ОБЩО АКТИВИ:		490	492
КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
	Бележка №	Текуща година	Предходна година
		Сума (лева)	Сума (лева)
		1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	9	616	616
Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	10	-	-
Нагрупана печалба (загуба)		(152)	(128)
Резултат от текущия период		(5)	(7)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:		459	481
Б. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Текущи задължения	11	31	11
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		31	11
Общо капитал и пасиви		490	492

Дата: 30.04.2012

Съставител:

Милка Петкова



Изпълнителен директор:

Станимир Зашев

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ
КЪМ 31.03.2012

Наименование	Бележка №	Сума (лева)	
		Текуща година	Предходна година
а		1	2
Нефинансови разходи		(5)	(7)
Разходи за материали и външни услуги	12	(4)	(6)
Разходи за амортизации	6	-	-
Разходи за персонала	13	(1)	(1)
Други разходи	14	-	-
Нетен резултат от обичайна дейност		(5)	(7)
Финансови приходи	16	-	-
Финансови приходи от продажба на права и фин. активи		-	-
Финансови приходи от продажба на инвестиционни имоти		-	-
Финансови приходи от продажба на инвестиционни имоти - УПИ		-	-
Финансови приходи от аренда		-	-
Финансови приходи от лихви - лизинг		-	-
Финансови приходи от лихви - дългови цк и депозити			
Други финансови приходи			
Финансови разходи	15	-	-
Финансови разходи от операции с финансови активи		-	-
Финансови разходи от продажба на инвестиционни имоти		-	-
Финансови разходи от начислени комисионни със сделки ЦК		-	-
Други финансови разходи			
Нетен резултат от финансова дейност		-	-
Печалба/(загуба) преди данъци		(5)	(7)
Данъци		-	-
Нетна печалба/(загуба) след данъци		(5)	(7)

Дата: 30.04.2012

Съставител:

Милка Петкова



Изпълнителен директор:

Станимир Зашев

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ
КЪМ 31.09.2010**

Наименование	Текуща година	Предходна година
Парични потоци от оперативна дейност		
Плащания на доставчици	(27)	(38)
Плащания свързани с възнаграждения		
Други плащания от оперативна дейност	(2)	(2)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(29)	(40)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на инвестиционни имоти		
Продажба на инвестиционни имоти		
Постъпления/плащания на финансови активи		
Паричен поток от лихви, комисионни и други подобни		
Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	(48)	(51)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(48)	(51)
Постъпления от емитиране на ценни книжа		
Постъпления от лихви, такси, комисионни		
Други постъпления/плащания от финансова дейност		
Нетен паричен поток от финансова дейност	-	-
Нетен паричен поток	(77)	(91)
Парични средства в началото на периода	214	305
Парични средства в края на периода	137	214

Дата: 30.04.2012

Съставител:

Милка Петкова



Изпълнителен директор:

Станимир Зашев

**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НА "Рой Пропърти фонд" АД СИЦ
Към 31.03.2012**

Показатели	Основен капитал	премии от емисия	Резултат	Общо
	1		3	4
Салдо към 01.01.2009	616	-	(152)	464
Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.		-	-	-
Разпределение на печалба за дивиденкти	-	-	(5)	-
Четна печалба за периода	-	-	(5)	(5)
Салдо към 31.09.2010	616	-	(157)	459

Дата: 30.04.2012

Съставител:

Милка Петкова

Изпълнителен директор:

Станмир Зашев

