

СПРАВКИ

Годишни и шестмесечни
на индивидуална основа

по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2
за публични дружества, други емитенти на ценни книжа,
акционерни дружества със специална инвестиционна цел и
лица по §1д от ЗИИЦК

Данни за отчетния период	
Начална дата:	01.01.2019
Крайна дата:	30.06.2019
Дата на съставяне:	19.07.2019
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	"ПЪЛДИИ ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АДСИЦ
Тип лице:	АДСИЦ
ЕИК:	175165209
Представяващ/и:	Бисер Лозев и Светослав Янев
Начин на представяване:	Изпълнителен директор и Председател на СД
Адрес на управление:	гр. София 1113, ул. Фредерик Жолио Кюри, 20
Адрес за кореспонденция:	гр. София 1113, ул. Фредерик Жолио Кюри, 20
Телефон:	032/635943; 0889103799
Факс:	-
E-mail:	-
Уеб сайт:	http://plgbg.com/
Медия:	www.extrn.bg/ www.investor.bg/bulletin
Съставител на отчета:	Аракс инвест ООД
Длъжност на съставителя:	

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЯКИЯ МЕТОД
(за индивидуална компания)

на "ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД СИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 179168209
към 30.06.2019 г.

(в млн. лев)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
		1	2
а	б		
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		
2. Плащания за доставяне	3-2201-1	-9	-12
3. Плащания за нетелекомуникационни услуги и финансови активи, дължани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания за нетелекомуникационни услуги	3-2203	-10	-23
5. Платени възстановени данъци (без коригиращи данък върху	3-2206		2
6. Платени коригиращи данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени дивиденди	3-2207		
8. Платени банкови такси и дивиденди върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2201-1		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Четен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-19	-33
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени /платени/ предоставени заеми, в т.ч. по финансов дивизи	3-2302-1		
5. Получени дивиденди /предоставени заеми/	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажби на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2305		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления /плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Четен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансови дейности			
1. Постъпления от сумиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при сброяване /продажба на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени възстановени от заеми от донорите	3-2405		
6. Платени дивиденди, такси, комисиони по заемите /инвестиционна дейност/	3-2404		
7. Платени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления /плащания от финансови дейности	3-2407		
Четен паричен поток от финансови дейности (В):	3-2400	0	0
1. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-19	-33
Г. Парични средства в началото на периода	3-2600	20	44
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	1	11
издадени в заплата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

Въз основа на "Парични средства и еквиваленти" се определят паричните средства и паричните средства, които да се инвестират в дълготрайни активи.

Дата на съставяне: 19.7.2019 г.

Съставител: АРАКС ИНВЕСТ ООД

Представител:



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЛЖЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на "ПЪЛДНЕ ПРОСВЪРТИК" ИНВЕСТ АДЖИ,
 ЕИК на БУЛСТАТ: 157168700
 код ВРОБ: 7039

Бележител:

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на рели	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиции в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиции в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса
а	б	г	д	е	ж
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дължери предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-1001</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
B. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-1006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-1011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седмичке на предприятията, в които са инвестирани	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиции в ценни книжки, престо за търговия на фондова борса	Инвестиции в ценни книжки, престо за търговия на фондова борса
а)	б	в	г	д	е
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	8-4016	0	0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	8-4033	0	0	0

Наименование в седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиции в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиции в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
3	б	1	2	3	4
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4640</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4645</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I-II+III+IV):</i>	<i>8-4650</i>		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 19.7.2019 г.

Съставител: АРАКС ИНВЕСТ ООД

Представител:



[Handwritten signatures in blue ink]

СПРАВКА ЗА ВЪЗМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на "ГЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ" АД/СНЦ
 ЕИК no БУЛСТАТ: 175165209
 към 30.06.2019 г.

A. ВЪЗМАНИЯ

(в милиона)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	г	д	е
I. Чужденски капитал	6-2010			0
II. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, и т.н.	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2023			0
- други	6-2024			0
2. Вземания от търговски партньорски заеми	6-2025			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.	6-2026	0	0	0
- финансови гаранции	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	<i>6-2020</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. Дългови инструменти				0
Дългови по отделени заеми	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, и т.н.	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Прочие вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, и т.н.	6-2041	1	0	1
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	1		1
- възстановими данъчни променливи разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
K. Други краткосрочни вземания, и т.н.	6-2047	0	0	0
- от банкови сметки	6-2048			0
- от актуални и бивши кредитори	6-2049			0
- от рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
<i>Всичко за IV:</i>	<i>6-2060</i>	<i>1</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
ОБЩО ВЪЗМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	1	0	1

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в млн. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изпълняемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Негесуши търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- земи	6-2112				
- доставки на активи и услуги	6-2113				
- други	6-2114				
2. Задължения по текущи заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.	6-2115				
- просрочени	6-2116				
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2114-1				
- просрочени	6-2114-2				
3. Задължения по ДУНК	6-2123-1				
4. Задължения по сдружения търговски заеми	6-2118				
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120				
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.	6-2123				
- пуфандов листинг	6-2123				
Всичко по I:	6-2130	0	0	0	0
II. Дългощи пасиви					
Пасиви по отсрочени данни	6-2122				0
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставки на активи и услуги	6-2142				
- дивиденди	6-2143				
- други	6-2143-1				
2. Задължения по текущи заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- банки, в т.ч.	6-2145				
- просрочени	6-2146				
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1				
- просрочени	6-2144-2				
3. Текущи пасиви по текущите задължения	6-2161-1	0	0	0	0
- по ДУНК	6-2161-2				
- по облигационни заеми	6-2161-3				
- по получено дългосрочно заемане от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4				
- други	6-2161-5				
4. Текущи задължения	6-2158	19	8	11	0
Задължения по търговски заеми	6-2147				
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	4	2	2	
Задължения по резултатни аванси	6-2150				
Задължения към персонала	6-2151	10	3	5	
Дългощи дължения, в т.ч.	6-2152		0	1	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154				
- данък върху добавената стойност	6-2155				
- други данни	6-2156	1		1	
Задължения към векселоделци предприятия	6-2157	4	1	3	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161				
Всичко по III:	6-2170	19	8	11	0
ОБЩО ЗА ДЪЛГОВЕЖНОСТ (I+II+III):	6-2180	19	8	11	0

В. ПРОВИЗИИ

(в млн. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
1. Провизии за текущи задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструкторски задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2240				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Табелите са: Възниквателни и ликвидационни от и към мисловния продукт и са действителни с датата на издаване.

Дата на съставяне: 9.7.2019 г.

Составител: АРАКС ИНВЕСТ ООД

Представител:



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА

ТЕ ЧЕБЪЛЪЦИ ПРОПЪРТИС ИНВЕСТЪ А.Д.С.И.Ц.
 ЕИК № 68421417, ЕТН 175165209
 дата 30.06.2019 г.

(в лв. и стот.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)
		обновлени	привлечени	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, з.т.р.с.	7-3035							0
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1							0
4. Други	7-3034							0
	7-3039							0
	Обща сума I:	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкуствено собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкуствено собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Държавни и други финансови инструменти	7-3009-1							0
7. Други	7-3013							0
	Обща сума II:	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Представеният данни представляват текуща стойност на сертификата и съответно известията, съставени отбелята справка за всяка справка.

Дата на съставяне: 19.7.2019 г.
 Съставител: Адам Пеев (ООТ)
 Представител: 

