

**ОБЯВА**

**"ТЕРЕМ" ЕАД**, гр. София обявява публично оповестен конкурс за продажба на следните дълготрайни материални активи, собственост на "ТЕРЕМ – Хан Крум" ЕООД, гр. Търговище:

поземлен имот с №73626.504.602 по кадастралната карта на гр. Търговище, с площ от 2 363 м<sup>2</sup>., представляващ "Закрито разпределително устройство от 110 kV на 20 kV", ведно с прилежащата към него захранваща ел. мрежа и съоръжения, разположено трайно в две масивни сгради със застроена площ съответно 192 м<sup>2</sup>. и 556 м<sup>2</sup>.

**Забележка:** Описанието на Обекта - поземления имот и находящите се върху него сграда и съоръжения, площите им, подобренията на поземления имот и/или сградите, са направени в съответствие с наличните в "ТЕРЕМ" ЕАД документи - доклади за пазарна оценка, справки от дружеството - собственик и други. Горното описание няма претенции за абсолютна вярност и изчерпателност и нито "ТЕРЕМ" ЕАД, нито "ТЕРЕМ – Хан Крум" ЕООД, нито техните служители, управители, консултанти и др. подобни ще носят отговорност във връзка с разминаване между направеното описание и действителното положение или описание в други документи. Подобно разминаване не създава каквито и да било предпоставки и/или основания за пременения на което и да е лице, участник в конкурса, към "ТЕРЕМ" ЕАД, "ТЕРЕМ – Хан Крум" ЕООД, и/или техните служители, управители, консултанти и др. подобни.

1. Минималната конкурсна цена за обекта на конкурса представлява сума в размер на 630 000 (шестстотин и тридесет хиляди) лева без данък добавена стойност.
2. Депозитът за участие в конкурса е парична сума в размер на 70 000 (седемдесет хиляди) лева, с която в срок до 16.00 часа на тринадесетия ден от датата на настоящата обява, следва да бъде заверена сметката, посочена в конкурсната документация. Внасянето на депозита се удостоверява чрез получаване на потвърждение от страна на банката на "ТЕРЕМ – Хан Крум" ЕООД, гр. Търговище, за извършения банков превод.
3. Желаещите да участват в конкурса могат да закупят конкурсна доку-

ментация в срок до десетия ден, считано от датата на настоящата обява, всеки работен ден от 9:00 до 16:00 часа в административната сграда на "ТЕРЕМ" ЕАД, в гр. София, ж.к. „Левски – Г“, ул. „Станислав Доспевски“, бл. 40, срещу залягащ на 500 (петстотин) лева без данък добавена стойност, платими в брой в касата на дружеството. Конкурсната документация съдържа разяснения относно условията на конкурса и процедурата по неговото провеждане, всички общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците. При закупуване на конкурсна документация кандидатът за участие следва да представи документ за самоличност (представителите на кандидатите - юридически лица представят и съдебно удостоверение за актуално състояние), а в случаите на утълнощаване - и изрично нотариално заверено пълномощие в писмена форма. Условие за получаване на конкурсната документация е подписването на декларация за конфиденциалност. Ако декларацията по предходното изречение се подписва от представител на лицето, от чието име се закупува документацията, трябва да бъде представено и изрично нотариално заверено пълномощие за нейното подписване.

4. Оглед на обекта на конкурса могат да се извършват всеки работен ден до дванадесетия ден, считано от датата на настоящата обява, от 9:00 до 16:00 часа след предварителна заявка на телефони +359 886 660 104 или +359 601 64 180 и представяне на документ за закупена конкурсна документация в административната сграда на "ТЕРЕМ – Хан Крум" ЕООД, в гр. Търговище, ул. "Ал. Стамболийски" № 31.

5. Офертите за участие се изготвят в съответствие с изискванията на конкурсната документация и се подават в срок до 14:00 часа на четирнадесетия ден, считано от датата на настоящата обява.

6. В случай, че в срока по т. 5 не бъде подадена нито една оферта, конкурсната документация може да бъде купувана и огледи на обекта могат да бъдат извършвани при условията на т. 4 от настоящата обява в срок до съответно двадесет и втория и двадесет и четвъртия ден, считано от датата на настоящата обява.

7. В случаите по т. 6 от настоящата обява лицата, закупили конкурсната документация могат да подават оферти за закупуване на обекта на кон-

курса в срок до 14:00 часа на двадесет и шестия ден, считано от датата на настоящата обява, като крайният срок за внасяне на посочения в т. 2 депозит за участие е до двадесет и петия ден, считано от датата на настоящата обява. Сумата на депозита следва да е постъпила по посочената в конкурсната документация банкова сметка в срок до 16:00 часа на двадесет и петия ден, считано от датата на настоящата обява, което се удостоверява чрез получаване на потвърждение от страна на банката на "ТЕРЕМ" ЕАД, гр. София, за извършения банков превод.

8. Конкретните условия за провеждане на конкурса и изисквания към участниците са посочени в конкурсната документация. Допълнителна информация във връзка с настоящата обява може да бъде получена на телефон +359 886 660 104.

"ТЕРЕМ" ЕАД си запазва възможността по всяко време да изменя условията на конкурса, да променя сроковете, да определи нови, както и да спира или прекратява конкурсната процедура, или да изменя условията ѝ, за което всички лица, закупили конкурсната документация, респ. внесли депозит и подали оферта, ще бъдат уведомени. Участниците в процедурата ще заплащат и ще са отговорни за всички разходи, направени от тях, техни представители или консултанти, при и по повод конкурсната процедура или подписването на договора за продажба, респ. предварителния договор за продажба, включително, но не само без ограничения всички разходи, свързани с анализа и оценката на дълготрайните активи, обект на конкурса, подготвянето и депозирането на оферта и други документи, подготвянето за участие в срещи с представителите на "ТЕРЕМ" ЕАД и/или "ТЕРЕМ – Хан Крум" ЕООД, кореспонденцията за разяснения, допълнителна информация, извършването на огледи на активите и други подобни, както и с преговорите по и подписването на договора за продажба/предварителния договор за продажба, включително възнагажденията и плащанията на консултантите си, независимо от изхода на процедурата. "ТЕРЕМ" ЕАД и/или "ТЕРЕМ – Хан Крум" ЕООД и техните служители, директори, консултанти и др. подобни не дължат никакви плащания във връзка с участието на което и да е заинтересовано лице в процедурата, включително при промяна в сроковете, изменение, спиране или прекратяване на конкурсната процедура.

Съветът на директорите на **"ОРЕЛ ИНВЕСТ" АД** на основание чл. 223 от Търговския закон свиква годишно общо събрание на акционерите на 30.05.2008 г. от 11.00 часа в гр. София, ул. "Хан Крум" № 31, при следния дневен ред:

1. Приемане на годишния доклад за дейността на "Орел Инвест" АД за 2007 г.; проект за решение – ОС приема годишния доклад за дейността на "Орел Инвест" АД за 2007 г.
2. Приемане на годишния финансов отчет на Дружеството за 2007 г.; проект за решение – ОС приема годишния финансов отчет на Дружеството за 2007 г.
3. Доклади на одиторите за резултатите от извършената проверка на годишния финансов отчет на Дружеството за 2007 г.; проект за решение – ОС приема докладите на одиторите за резултатите от извършената проверка на годишния финансов отчет на Дружеството за 2007 г.
4. Отчет на Директора за връзка с инвеститорите; проект за решение – ОС приема отчета на Директора за връзка с инвеститорите.
5. Избор на одитори за 2008 г.; проект за решение – ОС избира предложените одитори за 2008 г.
6. Покриване на загубите от отчетната 2007 година; проект за решение – ОС приема предложението за покриване на загубите от отчетната 2007 година.
7. Установяване на обстоятелствата по чл. 116б, ал. 7 от ЗППЦ и освобождаване от отговорност на членовете от състава на Съвета на директорите за дейността им през финансовата 2007 г.; проект за решение – ОС приема предложението и освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през финансовата 2007 г.
8. Определяне на гаранциите и възнагажденията на членовете на Съвета на директорите и оправомощаване на лице, което да сключи договори за възлагане на управление от името на Дружеството с членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението; проект за решение – ОС приема решение за определяне на гаранциите и размера на

възнагажденията на членовете на Съвета на директорите и оправомощава лице, което да сключи договорите за възлагане на управлението от името на Дружеството с членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението.

9. Разни.  
Поканват се всички акционери да вземат участие в годишното общо събрание на акционерите лично или чрез утълнощени представители. Регистрацията на акционерите или на техните пълномощници започва в 10.00 часа на 30.05.2008 г. При липса на вкворум на основание чл. 227 ТЗ Годишното общо събрание ще се проведе на 13.06.2008 г. от 10.00 часа, на същото място и при същият дневен ред независимо от представения брой акции на събранието.

На основание чл. 115, ал. 2 от ЗППЦ, Съветът на директорите убеждава, че общият брой на акциите и правата на глас в общото събрание на акционерите са 2 122 320 броя акции.

Правото на глас в общото събрание се упражнява от лицата придобили акции в дружеството най-късно 14 дни вкл. преди провеждане на общото събрание и вписани в книгата на акционерите, водена от "Централен депозитар" АД.

При регистрацията акционерите – физически лица, се легитимират с документ за самоличност, а пълномощниците – с изрично нотариално заверено пълномощие за конкретното събрание, съответстващо на изискванията на чл. 116, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа. Юридическите лица представят удостоверение за актуална регистрация, както и изрично нотариално заверено пълномощие за конкретното събрание, съответстващо на изискванията на чл. 116, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа в случаите, когато юридическото лице не се представлява от законния си представител.

Писмените материали по дневния ред са на разположение на акционерите на адрес гр. София, ул. "Хан Крум" № 31. При поискване материалите, както и образец на пълномощие, се представят безплатно на акционерите.

**Индустриален холдинг "Доверие" АД**  
Група "Доверие обединен холдинг" АД  
търси  
**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**

- ОТГОВОРНОСТИ**
1. Планира, организира и ръководи дейността на Отдел "Счетоводен".
  2. Разработва и отговаря за стриктното провеждане на счетоводната политика на дружествата от холдинга.
  3. Изготвя и подписва междинни тримесечни и годишни финансови отчети на дружеството.
  4. Изготвя консолидиран финансов отчет на холдинга съгласно изискванията на Закона за счетоводството.
  5. Контролира прилагането на Международните счетоводни стандарти в дружествата от холдинга.
  6. Изготвя и своевременно депозира в съответните срокове всички изискуеми документи и информация предназначени за данъчни подразделения на НАП, административни, банкови и финансови институции.
  7. Контролира своевременно отразяване на извършените стопански операции съгласно изискванията на счетоводните стандарти и нормативните документи и изготвяне на необходимите счетоводни документи в резултат на решения на управителните органи на дружеството.
  8. Изготвя и контролира изпълнението на тримесечни и годишни бюджети и прогнози.
- ИЗИСКВАНИЯ**
1. Висше икономическо образование, специалност "Счетоводство и контрол".
  2. Отлична познаване на Международните счетоводни стандарти и действащите данъчни, счетоводни и нормативни актове.