

***ПРИЛОЖЕНИЕ***

***КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 31 МАРТ 2021 ГОДИНА***

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

### 1. Информация за дружеството

„ФАР” АД е регистрирана в БОС през 1998 г. и пререгистрирана в Търговския регистър при Агенция по вписванията през 2008 г.

Седалището на дружеството е в гр. София, адреса на управление е ул. Буная № 16, ет. 2. През 2020 г. съгласно Решение 761 - ПД от 06 септември 2020 на Комисията за финансов надзор "Фар" АД е вписано като публично дружество в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3, от ЗКФН, воден от КФН. Същото се управлява от Съвет на директорите в състав Красимир Николаев Дочев; Елена Руменова Спасова; Теодора Димитрова Гогова – Евстатиева и се представлява от изпълнителния директор Красимир Николаев Дочев.

ЕИК на дружеството е 102255858.

Дружеството има предмет на дейност Производство, търговия, съхранение и преработка на земеделска продукция, както и всяка друга дейност, чието извършване не е забранено от закона.

Дружеството има клон в гр. Ямбол и няма представителства в страната и чужбина.

### 2. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.).

#### Изявление за съответствие

Финансовият отчет на „ФАР”, АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС”).

#### Промени в счетоводните политики и оповестявания

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти за финансово отчитане и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкувания на бившия Постоянен комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила към 31 март 2021 г., и които са приети от Комитета на Европейския съюз.

Възприетите счетоводни политики са идентични с тези, прилагани през предходния отчетен период 2020 година.

### 3. Приходи

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Продукция	3	0

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

Стоки	0	0
Услуги	1	15
Увеличение на запасите от продукция	0	0
Разходи за придобиване на активи по стоп.начин	0	0
Други приходи, в т. ч., <i>продажба на дълготрайни активи</i>	<u>0</u>	<u>6</u>
<b>Общо</b>	<b><u>4</u></b>	<b><u>21</u></b>

**3.1. Отчетна стойност на продадените стоки**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Стоки	0	0
<b>Общо</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

**3.2. Намаление на запасите от продукция**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Незавършено производство	0	0
<b>Общо</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

**4. Разходи за материали**

Разходите за материали включват:

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Горива, смазочни материали		
Електроенергия		
Рекламни материали		
Резервни части		
Офис консумативи		4
Основни суровини и материали за производство	3	
Вода		
Работно облекло		
Други		
<b>Общо</b>	<b><u>3</u></b>	<b><u>4</u></b>

**5. Разходи за външни услуги**

<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

Такси и комисионни ЦД, БФБ	1	12
Наеми	2	17
Телекомуникационни услуги	4	12
Юридически услуги	0	3
Счетоводни и одиторски услуги	7	13
Суми по договор с подизпълнител	0	0
Куриерски и други услуги	1	5
Платени ТБО и ДНИ	0	2
Застраховки	0	0
Услуги във връзка с концесия	0	8
Други	2	0
<b>Общо</b>	<b><u>17</u></b>	<b><u>72</u></b>

**6. Разходи за персонала**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Възнаграждения, в т. ч.	18	98
<i>суми за неизползван платен годишен отпуск</i>		
Социални осигуровки и надбавки, в т. ч.	3	20
<i>начисления за социално осигуряване върху неизползван платен годишен отпуск</i>		
Обезщетения		
<b>Общо</b>	<b><u>21</u></b>	<b><u>118</u></b>

**7. Разходи за амортизация**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Амортизация на дълготрайни материални активи	0	1
Амортизация на дълготрайни нематериални активи		
Амортизация на инвестиционни имоти		
Разходи за обезценка на нетекущи активи		
Разходи за обезценка на текущи активи		
<b>Общо</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1</u></b>

**8. Други разходи**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Командировки	0	0
Балансова стойност на продадените активи	0	3
Местни данъци и такси и данъци върху разходите		
Глоби и неустойки		
Санкции за нарушение на нормативни актове		
Разходи за брак на дълготрайни активи		
Разходи за брак на материални запаси		
Разходи за провизии		

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

Други	0	9
<b>Общо</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>12</u></b>

**9. Финансови приходи и разходи**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
<b>Финансови приходи</b>		
Лихви по предоставени търговски заеми	0	14
Лихви по вземания от клиенти и доставчици		
Лихви от финансови институции	0	0
Лихви по финансов лизинг		
Отписани задължения		
Отписани провизии		
Приходи от дялово участие (дивиденди)		
Положителни валутни разлики		
Други	0	0
<b>Общо</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>14</u></b>

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
<b>Финансови разходи</b>		
Начислена обезценка на финансови активи, в т.ч.:	0	0
<i>обезценка на вземания от клиенти и доставчици</i>		
<i>обезценка на вземания по заеми</i>		
<i>обезценка на други вземания</i>		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи:	0	0
Лихви по получени банкови заеми	0	126
Лихви по финансов лизинг		
Лихви по получени търговски заеми	0	5
Лихви по задължения към клиенти и доставчици		
Лихви по държавни вземания	0	1
Отрицателни валутни разлики	0	0
Други финансови разходи	1	
		83
<b>Общо</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>215</u></b>

**10. Извънредни приходи и разходи**

През отчетния период на 2021 г. дружеството няма извънредни приходи и разходи

**11. Разходи за данъци върху печалбата**

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на разход за текущия данък върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 *Данъци от печалбата*.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

	31 март 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Разход за текущ данък	0	0
Изменение в отсрочените данъци, в т. ч. <i>От признати през годината временни разлики</i> <i>От възникнали през годината временни разлики</i> <i>Корекции на временни разлики</i>		
<b>Общо (разход за)/икономия от данък в отчета за приходите и разходите</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## 12. Нетекущи (дълготрайни) активи

	Земи хил. лв.	Сгради хил. лв.	Машини и съоръ- жения хил. лв.	Трансп. сред- ства хил. лв.	Други ДМА хил. лв.	Разх. за придоб. на ДМА хил. лв.	Общо ДМА хил. лв.
<i>Отчетна стойност</i>							
Салдо на 1 януари 2021	87	915	5480	124			6606
Придобити Трансфери Излезли						40	40
Салдо на 31 март 2021	87	915	5480	124		40	6646
<i>Натрупана амортизация</i>							
Салдо на 1 януари 2021		1	1	69			71
Начислена Обезценка Трансфери Изписана през годината							
Салдо на 31 март 2021		<u>1</u>	<u>1</u>	<u>69</u>			<u>71</u>
Балансова стойност към 31 декември 2020	<u>87</u>	<u>914</u>	<u>5479</u>	<u>55</u>		<u>0</u>	<u>6535</u>
Балансова стойност към 31 март 2021	<u>87</u>	<u>914</u>	<u>5479</u>	<u>55</u>		<u>40</u>	<u>6575</u>

Разходите за придобиване на дълготрайни активи извършени през периода включват разходи, извършени във връзка с обект Силозно стопанство и чукова мелница в гр. Нови Пазар.

Към края на периода е направен преглед от Ръководството на Дружеството на оценките на дълготрайните активи, за да се установи налице ли са условия за обезценка. В резултат на това управлението на Дружеството е констатирало, че няма условия за обезценка на тези активи.

## 13. Нематериални активи:

Дружеството не притежава нематериални активи.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

**14. Инвестиционни имоти**

Дружеството не притежава инвестиционни имоти.

**15. Инвестиции в дъщерни дружества**

Дружеството не притежава участия в дъщерни дружества.

**16. Инвестиции в асоциирани дружества**

Дружеството не притежава участия в асоциирани дружества.

**17. Вземания по предоставени заеми**

**Дългосрочни заеми**

Дружеството няма предоставени дългосрочни заеми.

**18. Отсрочени данъчни активи**

Дружеството няма отсрочените данъчни активи.

**19. Материални запаси**

Наличните към материални запаси включват:

	31 март 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Продукция	32	32
Стоки	1	
Предоставени аванси	903	901
Други		
<b>Общо</b>	<b><u>936</u></b>	<b><u>933</u></b>

**20. Вземания от клиенти и доставчици**

	31 март 2021 хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Вземания от клиенти, нетно в т.ч.		
<i>Първоначална стойност</i>	41	41
<i>Начислена обезценка</i>		
Вземания от свързани лица, нетно в т.ч.	4	3
<i>Първоначална стойност</i>		
<i>Начислена обезценка</i>		
Вземания от персонала	3	
<b>Общо, в т. ч.</b>	<b><u>48</u></b>	<b><u>44</u></b>
<b>над 1 година</b>		

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

Ръководството на Дружеството счита, че всички вземания са събираеми и не е извършило обезценка.

**21. Вземания по предоставени заеми (краткосрочни)**

<b>Краткосрочни заеми</b>	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Заеми нетно в т.ч.	297	420
<i>Първоначална стойност</i>	297	420
<i>Начислена обезценка</i>		
Предоставени заеми (депозити) на свързани лица, нетно в т.ч.		
<i>Първоначална стойност</i>		
<i>Начислена обезценка</i>		
Предоставени заеми на несвързани лица		
Финансов лизинг		
<b>Общо</b>	<b><u>297</u></b>	<b><u>420</u></b>

**22. Надвнесени (вземания) за данъци**

Дружеството има вземания за следните данъци:

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Надвнесен корпоративен данък, в т. ч.		
<i>по ревизионни актове</i>		
Надвнесени данъци върху разходите		
Надвнесен данък върху добавената стойност, в т. ч.	5	6
<i>по ревизионни актове</i>		
Надвнесени местни данъци и такси		
Надвнесени данъци върху доходите на физически лица		
Други данъци		
<b>Общо</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>6</u></b>

**23. Парични средства**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Парични средства по банкови сметки	72	72
Краткосрочни депозити		
Парични средства в брой	22	21
<b>Общо парични средства по отчета за паричните потоци</b>	<b><u>94</u></b>	<b><u>93</u></b>
Блокирани парични средства		



**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

Парични средства по баланс 94 93

**24. Разходи за бъдещи периоди**

Разходите за бъдещи периоди включват следните разходи:

	31 март 2021	31 декември 2020
	хил. лв.	хил. лв.
Предплатени суми, в т. ч. <i>над 1 година</i>	0	0
Начислени непадежирани лихви към финансови предприятия	117	117
<b>Общо, в т. ч. над 1 година</b>	<b><u>117</u></b> <b><u>0</u></b>	<b><u>117</u></b> <b><u>0</u></b>

**25. Собствен капитал**

**25.1. Основен капитал**

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. През 2021 основния капитал е в размер на 1 250 000 лева, разпределен в 1 250 000 броя акции всяка с номинал от 1 (един) лев.

Акционери в дружеството с над 5 % от капитала са:

Акционер	31 март 2021	31 декември 2020
	хил. лв.	дял от капитала
Славка Георгиева	50,96 %	50,96 %
Марияна Тодорова Литова	8 %	8 %
Станислав Тодоров	8 %	8 %
Кристиян Чернев	8 %	8 %
Нафтатрейдинг АД	17 %	17 %
Други	8,04 %	8,04 %
	<b><u>100.00 %</u></b>	<b><u>100.00 %</u></b>

Съгласно решения на Общото събрание Дружеството не е разпределяло дивидент.

**25.2. Резерв от последващи оценки**

Дружеството няма резерв от последващи оценки.

**25.3. Законови резерви**

Законовите резерви към края на периода са в размер на 62 хил. лв. (2020 г. - 62) са формирани, съгласно изискванията на Търговския закон (ТЗ) и устава на Дружеството, като ежегодно от нетната печалба се отчисляват 10 % до достигане на 10 % от капитала на Дружеството, съгласно чл.246, ал.1 от ТЗ.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

**26. Задължения към персонала при пенсиониране**

Дружеството не е начислявало обезщетения към персонала при пенсиониране.

**27. Отсрочени данъчни пасиви**

Дружеството няма отсрочени данъчни пасиви.

**28. Провизии**

Дружеството не е формирало провизии.

**29. Задължения към финансови предприятия**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
<b>Дългосрочни задължения</b>		
Банкови заеми	4 377	4377
Задължения по финансов лизинг, в т. ч. <i>Лихви</i>		
<b>Общо</b>	<b><u>4 377</u></b>	<b><u>4377</u></b>
<b>Краткосрочни задължения</b>		
Задължения за начислени непадежирани лихви	117	117
Задължения за падежирани лихви	38	38
Задължения по финансов лизинг, в т. ч. <i>Лихви</i>		
<b>Общо</b>	<b><u>155</u></b>	<b><u>155</u></b>
<b>Общо задължения</b>	<b><u>4 532</u></b>	<b><u>4532</u></b>

Ефективният лихвен процент по банковите заеми за 2020 и 2021 година е в диапазона 5-6 %.

Дружеството няма задължения по финансов лизинг.

Дружеството има сключен договор за финансово обезпечаване с предоставяне на залог с Първа инвестиционна Банка в размер на 5 200 хил. лева, при лихвен процент 5,5 % и срок на издължаване 01.12.2027 г. От тях сума в размер на 1 420 хил. лева е предназначена за банкови гаранции и усвоената главница е в размер на 3 780 хил.лв. Кредитната линия е обезпечена чрез ипотека на трето задължено лице. Фар АД има и договор за банков кредит с Първа инвестиционна Банка в размер на 600 хил. лева със срок за погасяване до 01.12.2027 г., от които са усвоени главница в размер на 597 хил. лева.

Дружеството има просрочени лихви в размер на 38 хил. лева и начислени непадежирани лихви в размер на 117 хил. лв.

**30. Задължения по финансов лизинг**

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

Дружеството няма задължения за финансов лизинг.

**31. Задължения по получени заеми**

Задълженията по заеми са представени в таблицата по-долу. Получените заеми са без обезпечение.

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения към свързани лица, в т.ч.	0	0
до 1 година		
над 1 година		
Задължения към несвързани лица	136	143
до 1 година	136	143
над 1 година		
<b>Общо</b>	<b><u>136</u></b>	<b><u>143</u></b>

**32. Задължения към клиенти и доставчици**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения към свързани лица		
Задължения към доставчици	61	39
Получени аванси	10	0
Други		
<b>Общо, в т. ч.</b>	<b><u>71</u></b>	<b><u>39</u></b>
<b>над 1 година</b>		

Всички задължения към доставчици са текущи и към датата на изготвяне на настоящите пояснителни сведения са заплатени.

**33. Задължения към свързани лица**

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения към акционерите	559	605
Задължения към други свързани предприятия	109	118
<b>Общо, в т. ч.</b>	<b><u>668</u></b>	<b><u>723</u></b>
<b>над 1 година</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

**34. Задължения към персонала**

Дружеството начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала в съответствие със СС 19 *Доходи на персонала*.

Изменението на тези начисления за периода и задължението за заплати е както следва:

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения към персонала, в т. ч.	0	0
<i>задължения за заплати</i>	5	6
<i>начисления за неизползани компенсиреми отпуски</i>		
Обезщетения		
<b>Общо</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>6</u></b>

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения представени в баланса към дата на съставянето му съответства на справедливата им цена.

### 35. Задължения към социалното осигуряване

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения към социалното осигуряване, т. ч.	1	6
<i>текущи задължения за периода</i>		
<i>начисления за неизползвани компенсиреми отпуски</i>		
<b>Общо</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>6</u></b>

### 36. Данъчни задължения

Задълженията за данъци включват:

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Дължим корпоративен данък		0
Дължим данък върху добавената стойност		
Дължими местни данъци и такси		
Дължими данъци върху доходите на физически лица	0	2
Дължими данъци върху разходите		
Дължими данъци при източника		
Лихви		
<b>Общо</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2</u></b>

### 37. Финансирания

Като финансирания в баланса към датата на изготвянето му са представени, получените финансирания по Договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 4.2. „Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти“ от програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2021 г. съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

	<b>31 март 2021</b>	<b>31 декември 2020</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Дарения за амортизируеми активи		

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

до 1 година		
над 1 година		
Финансирания за амортизируеми активи	<u>1413</u>	<u>1413</u>
до 1 година		
над 1 година		
<b>Общо</b>	<b><u>1413</u></b>	<b><u>1413</u></b>

**38. Финансови инструменти и управление на рисковете**

Дружеството няма Финансови инструменти СС 32 Финансови инструменти. Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск.

**39. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях**

Свързаните лица, които Дружеството контролира и върху които Дружеството упражнява значително влияние са оповестени.

Обемите на сделките, осъществени със свързани лица за отчетния период са, както следва:

	31.03.2021 г.	31.12.2020 г.
<b>Сделки между свързани лица включително с дъщерните дружества (хил. лв)</b>		
Продажба на ДМА		(8)
Получени заеми		163
Върнати получени заеми		(45)
Предоставени заеми		1
Върнати предоставени заеми		
Платени аванси		
<b>Сделки с акционерите (хил. лв.)</b>		
Покупка на ДМА	-	-
Покупка на финансови активи	-	-
Продажба на финансови активи		
Получени заеми	4	762
Върнати получени заеми	(60)	(157)
Върнати предоставени заеми		

Към датата на съставяне на отчета неуредените разчети със свързани лица са, както следва:

Свързани лица	31 декември 2020	31 декември 2021	31 декември 2020	31 декември 2021
	хил. лв. Вземания	хил. лв. Вземания	хил. лв. Задължения	хил. лв. Задължения
Основен съдружник	0	0	605	<u>559</u>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 31 март 2021 година

Други свързани лица	3	4	<u>118</u>	<u>109</u>
<b>Общо</b>	<b><u>3</u></b>	<b><u>4</u></b>	<b><u>723</u></b>	<b><u>668</u></b>

Общата сума на начислените възнаграждения на ключовия управленски персонал на Дружеството към края на периода, включена в разходите за персонала, възлиза на 6 хил. лв. (2020: 41 хил. лв.).

**40. Условни вземания и задължения**

**40.1. Условни вземания**

Дружеството няма условни вземания

**40.2. Условни задължения**

Дружеството няма условни задължения

**41. Събития след датата на баланса**

Няма настъпили коригиращи или некоригиращи събития след датата на баланса

**42. Други оповестявания**

Дата на съставяне 26.04.2021 г.



Съставител:.....  
„Велконсултинг“ ЕООД –  
Велина Иванова Велкова



Ръководител:.....  
Красимир Николаев Дочев