

Изх. № 9/30.07.2014 г.

ДО

**КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР  
ГР. СОФИЯ, УЛ. „БУДАПЕЩА ” № 16**

**„БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА –  
СОФИЯ” АД  
ГР. СОФИЯ, УЛ. „ТРИ УШИ” № 10**

**ОБЩЕСТВЕННОСТТА**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

от „Недвижими имоти София” АДСИЦ, със седалище и адрес на управление в гр. София, район „Слатина”, бул. „Проф. Цветан Лазаров” № 13, вписано в Търговския регистър, воден от Агенция по вписванията, с ЕИК 175163724, представлявано заедно от Татяна Петрова – Председател на Съвета на директорите, и Иван Ярков - Изпълнителен директор

Относно: Вътрешна информация по чл. 4, ал. 1 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

На основание чл. 27, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, и в законоустановения срок по чл. 28, ал. 3 от същия нормативен акт, Ви уведомяваме за следното:

1. На 30.07.2014 г. „Недвижими имоти София” АДСИЦ сключи договор за покупко продажба, по силата на който придоби: **Недвижими имоти, построени върху УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ II (втори)**, за администрация, складове и обслужваща дейност, **в квартал 1 (едно), по плана на гр. София, местност “Дианабад”, с административен адрес: гр. София, бул. „Г.М.Димитров“ № 12 (дванадесет)**, целият с площ от 10750 кв.м. (десет хиляди седемстотин и петдесет

квадратни метра), при граници на УПИ: изток - бул. „Г.М.Димитров“, запад - локална улица, север - УПИ XIV и УПИ XV, юг- УПИ XXVI, УПИ XXVIII и УПИ XXX, а именно:

**1.Сграда - Каменорезачна**, конструкция - носещи тухлени стени с отделни стоманенобетоннови елементи, построена през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ от 108 кв.м.** (сто и осем квадратни метра),-----  
---

**2. Навес № 1** (едно), конструкция- носещи тухлени стени, построен през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ от 62 кв.м.** (шестдесет и два квадратни метра),-----  
---

**3. Навес Склад № 1** (едно), конструкция - тухлени стени с отделни стоманобетоннови елементи, построен през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ от 208 кв.м.** (двеста и осем квадратни метра),-----  
-----

**4. Навес Склад № 2** (две), полумасивна сграда, долепена до Сграда каменорезачна и Сграда-Навес, конструкция тухлени стени, построена през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ от 61.00 кв.м.** (шестдесет и един квадратни метра),-----  
-----

**5. Сграда лабораторна** - метална конструкция с ограждащи екструдирани панели, построена през 1975 г., на два етажа, **със застроена площ от 31 кв.м.** (тридесет и един квадратни метра), **с разгъната застроена площ от 62.00 кв.м.** (шестдесет и два квадратни метра),-----  
-----

**6. Сграда лабораторна**- метална конструкция, построена през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ от 221 кв.м.** (двеста двадесет и един квадратни метра),---  
-----

**7. Сграда Оксигенов апарат** - конструкция тухлени стени, построена през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ 16.00 кв.м.** (шестнадесет квадратни метра),-----  
-----

**8. Сграда Взривни материали** - конструкция тухлени стени, построена през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ от 19.00 кв.м.** (деветнадесет квадратни метра),-----  
-----

**9. Сграда Складове - Навес склад**, конструкция- носещи тухлени стени и метална конструкция, построен през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ от 439 кв.м.** (четиристотин тридесет и девет квадратни метра),-----  
---

**10.Сграда незавършено строителство**, на два етажа, в близост до Сграда Лабораторна, без строителни книжа, без посочена площ в доказателствения документ за собственост, а съгласно удостоверение за данъчна оценка **на площ от**

110.70 кв.м. (сто и десет цяло и седемдесет стотни квадратни метра),-----  
-----

**11.Сгради Метален Навес и Масивни сгради Складове** - съставляващи навес и пристройки, масивни сгради, конструкция - носещи тухлени стени и метална конструкция, построени през 1975 г., на един етаж, **със застроена площ 288.00 кв.м.** (двеста осемдесет и осем квадратни метра), **за обща продажна цена в размер на 200 000 лева** (двеста хиляди лева) **без включен ДДС**

Общата продажна цена е в размер на 200 000 лева.

С уважение:

Татяна Петрова  
Председател на СД



Иван Ярков  
Изпълнителен директор