

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ДЕЙНОСТТА НА „БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС”
АДСИЦ
ЗА 2008 Г.,**

**съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от
НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично
предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни
книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и
другите емитенти на ценни книжа**

- 1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента**

През отчетния период няма настъпили промени в счетоводната политика на „Болкан Пропърти Инструменте” АДСИЦ

- 2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група**

Не е настъпвало подобно обстоятелство.

- 3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност**

През отчетния период не са настъпвали съществени организационни промени.

- 4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие**

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущото тримесечие.

- 5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното**

тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период

„Болкан Пропърти Инструменте” АДСИЦ е с регистриран капитал в размер на 650 000.00 лева, разпределени в 15000 поименни акции с право на един глас с номинал 10 /десет/ лева всяка една. В книгата на акционерите са отразени следните лица, притежаващи повече от 5 на сто от акциите с право на глас от капитала на Дружеството:

	Име	Брой акции	% от капитала
1.	Невел - П	35000	53.85 %
2.	Визико	30000	46.15 %

* Представената информация е към 31.12.2008г.

**Промяна в броя на притежаваните гласове за периода
01.01.2008г. – 31.12.2008г.**

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно

Към 31.12.2008 г. Членовете на Съвета на директорите не притежават акции на Дружеството.

**Промяна в броя на притежаваните акции за периода
01.01.2008г. – 31.12.2008г.**

През отчетния период не са настъпили промени в броя на акциите, притежавани от членове на Съвета на директорите.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

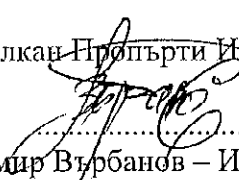
Към 31.12.2008 г. Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

8. **Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок**

Към 31.12.2008 г. „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ няма информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица

Дата: 09.01.2008 г.

За „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ


.....
Владимир Върбанов – Изпълнителен директор

"БОЛКАН ПРОПЪРТИ
ИНСТРУМЕНТС" АДСИЦ - СОФИЯ
VOLKAN PROPERTY
INSTRUMENTS REIT - SOFIA