



ARCO TOWERS

АРКО ТАУЪРС



1700 Sofia  
Vitosha Quarter  
4 K. Petkanov Str.

tel. (+359 2) 945 53 81  
(+359 2) 939 88 88  
fax (+ 359 2) 939 88 99

гр. София 1700  
кв. „Витоша“  
ул. „К. Петканов“ № 4

тел.: (+359 2) 945 53 81  
(+359 2) 939 88 88  
факс (+ 359 2) 939 88 99

e-mail: [office@arcotowers.com](mailto:office@arcotowers.com)  
[www.arcotowers.com](http://www.arcotowers.com)

## ИНФОРМАЦИЯ

по Приложение № 11 към Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

относно „Арко Тауърс“ АДСИЦ, гр. София („Дружеството“) към 31.12.2018 г.

### 1. Структура на капитала на Дружеството

<b>брой акции</b>	682 500 броя
<b>номинална стойност</b>	1 лев
<b>вид на акциите</b>	обикновени, поименни, безналични, с право на глас в Общото събрание
<b>класове акции и разпределение по класове</b>	акциите на Дружеството са от един клас

Дружеството не е издавало ценни книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

Всяка акция дава на своя притежател право на глас, право на дивидент и право на ликвидационен дял.

### 2. Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа

Уставът на „Арко Тауърс“ АДСИЦ не предвижда ограничения за прехвърлянето/притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от Дружеството или друг акционер.

### 3. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на Дружеството

Към 31.12.2018 г. лицата, които притежават пряко 5 на сто или повече от правата на глас в Общото събрание на Дружеството са както следва:

<i>акционер</i>	<i>брой акции</i>	<i>дялово участие</i>
„Сингулар Асет Мениджмънт” ООД, гр. Варна	237 500	34,8 %
„Юник Инвестмънт” АД, гр. София	217 500	31,9 %
„Имобило” АД, гр. Варна	86 683	12,7 %
„Си Би Си” АД, гр. София	79 383	11,63%

**4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права**

Уставът на „Арко Тауърс” АДСИЦ не предвижда специални контролни права по отношение на каквато и да било част от акциите на Дружеството.

**5. Система за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служителите на Дружеството са и негови акционери**

Към 31.12.2018 г. служителите на Дружеството не притежават пряко или непряко акции от неговия капитал.

**6. Ограничения върху правата на глас**

Уставът на „Арко Тауърс” АДСИЦ не предвижда ограничения върху правата на глас. Не съществуват и други документи, в които да са предвидени ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване правата на глас или системи, при които със сътрудничество с Дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

**7. Споразумения между акционерите, които са известни на Дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас**

През отчетния период не са сключвани споразумения между акционерите, които да са известни на Дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

**8. Разпоредби относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на Дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в Устава**

Съгласно чл. 28, ал. 1, т. 4 от Устава на Дружеството, Общото събрание избира и освобождава членовете на Съвета на директорите. Решението се взема с обикновено мнозинство.

Съгласно чл. 28, ал. 1, т. 1 от Устава на Дружеството, Общото събрание изменя

и допълва Устава. Решението се взема с мнозинство не по-малко от 2/3 от представените на събранието акции. Съгласно чл. 15, ал. 1 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, промяна в Устава се извършва след одобрение от Комисията за финансов надзор.

**9. Правомощия на управителните органи на Дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на Дружеството**

Правомощията на Съвета на директорите са уредени в чл. 40, ал. 3 от Устава. В чл. 23 от Устава е предвидена възможността за обратно изкупуване на акции на Дружеството при наличие на решение на Общото събрание на акционерите, взето с обикновено мнозинство и съдържащо:

- максималния брой акции, подлежащи на обратно изкупуване, който в рамките на една календарна година не може да надхвърля 3 на сто от общия брой издадени акции с право на глас на Дружеството;
- условията и реда, при които Съветът на директорите организира изкупуването в определен срок не по-дълъг от 18 месеца;
- минималния и максималния размер на цената на изкупуване.

Към настоящия момент не е извършвано обратно изкупуване на акции на Дружеството.

**10. Съществени договори на Дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на Дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане**

Дружеството не е сключвало договори, чието влизане в сила, изменение или прекратяване да е в зависимост от промяна в контрола на Дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане.

**11. Споразумения между Дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане**

Дружеството не е сключвало споразумения с членове на управителните си органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.