

“Форуком Фонд Имоти” АДСИЦ

Допълнителна информация, съгласно чл. 100о, ал.4, т.4 от ЗППЦК и чл. 33, ал. 1, т. 7 от НАРЕДБА № 2 на КФН от 17.09.2003 г. във връзка с чл. 100о1, ал.7 от ЗППЦК за периода 01.01.2019 г. – 31.12.2019 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;

През разглеждания период Дружеството не е извършвало промени в счетоводната си политика.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;

Дружеството не участва в икономическа група.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

През отчетния период има настъпили организационни промени в рамките на емитента, като смяна на собственик, смяна на СД, смяна на ДВИ, промяна на седалище. Покупка на недвижим имот в Гр. Стара Загора и отдаване под наем на имота.

Покупка на недвижим имот в К.к Слънчев Бряг, община Несебър с площ 109,96 кв.м и отдаване под наем на имота.

Покупка на недвижим имот в Гр. Ямбол, ул. Освобождение 7 с площ 859,56 кв.м и отдаване на имота под наем.

Покупка на недвижим имот в Гр. Асеновград, ул. Речна 8 с площ 233,03 кв.м и отдаване на имота под наем.

Покупка на недвижим имот в Гр. Димитровград, ул. Раковски 13 с площ 455,18 кв.м и отдаване на имота под наем.

Покупка на недвижим имот в Гр. Каварна, ул. България 65 с площ 793 кв.м и отдаване на имота под наем.

Покупка на недвижим имот в Гр. Шумен, бул. Славянски 13 с площ 302,01 кв.м и отдаване на имота под наем.

Покупка на недвижим имот в Гр. Враца, ул. Лукашов 5 с площ 571,56 кв.м и отдаване на имота под наем.

Покупка на недвижим имот в Гр. Севлиево, ул. Стефан Пешев 87 с площ 2072 кв.м и отдаване на имота под наем.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;

Дружеството не е публикувало официални прогнози за резултати от текущата година.

5. За публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното

тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния отчетен период;

5.1. "К1 Индустриален Парк" ЕООД, ЕИК 205441342 притежава пряко 1 809 740 бр. акции или 100 % от капитала и правото на глас в ОСА на дружеството.

5.2. Самир Мюмюнов Мутишев – член на Съвета на директорите – Изпълнителен директор, притежаващ непряко 100% от капитала на "Форуком Фонд Имоти" АДСИЦ, чрез еднолично притежаваното от него „К1 Индустриален Парк“ ЕООД;

6. За публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния отчетен период за всяко лице поотделно;

Членовете на СД на Дружеството са: Самир Мюмюнов Мутишев – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор - притежаващ непряко 1 809 740 бр. акции или 100% от капитала на "Форуком Фонд Имоти" АДСИЦ, чрез еднолично притежаваното от него „К1 Индустриален Парк“ ЕООД; Сирма Илиева Атанасова - член на Съвета на директорите - непритежаващ акции на Дружеството, Петя Бончева Иванова – член на Съвета на директорите непритежаваща акции на Дружеството.;

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

Дружеството не е предоставяло заеми и гаранции и не е поемало задължения към едно лице или негово дъщерно дружество.

30.01.2020 г.
гр. София

Изпълнителен директор 
/Самир Мутишев/

