

СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПРЕДОГОВАРЯНЕ И ПРЕДСРОЧНО ПОГАСЯВАНЕ НА ЕМИСИЯ ОБЛИГАЦИИ С ISIN BG 2100010086

Днес, 31.01.2012 г., в гр. София, между:

1. **„ПЪЛДИН ЛАЙЪН ГРУП” АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 175165209, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Никола Й. Вапцаров" № 25, представлявано от изпълнителния директор Надя Стефанова Събева, наричано по-долу за краткост „Емитент”,
и
2. **„К-И ИНВЕСТ ХОЛДИНГ” ООД**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 115825956, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Никола Караджов № 13, ет. 1, ап. Б, представлявано от управителя Калинка Вълева Маринова, наричано по-долу за краткост „Облигационер”:
(наричани по-долу за краткост поотделно или заедно, съответно „страна” или „страни”)

като взеха предвид, че:

- „К-И ИНВЕСТ ХОЛДИНГ” ООД притежава 100 (сто) броя безналични облигации от емисия корпоративни облигации, издадена от „ПЪЛДИН ЛАЙЪН ГРУП” АДСИЦ (Емитента), вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 175165209, със седалище и адрес на управление: град София, бул. „Никола Й. Вапцаров” № 25, в размер на 2000 (две хиляди) броя безналични корпоративни облигации с номинална стойност от 1000 (хиляда) лева всяка една, с ISIN код BG 2100010086;
- „ПЪЛДИН ЛАЙЪН ГРУП” АДСИЦ е отправило Писмо-предложение до облигационера за предсрочно погасяване на облигационния заем;

се сключи това споразумение:

I. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО:

- 1.1. Емитентът се задължава, а облигационерът се съгласява, дължимото плащане по главницата по Емисията корпоративни облигации да се извърши по номинална стойност в размер на 100 000 лева преди уговорения срок.
- 1.2. Страните се съгласяват размерът на лихвата по лихвените плащания да бъде 5,5 %, като дължимата лихва в размер на 12069.85 лева ще бъде изплатена едновременно с изплащането на главницата.
- 1.3. В случай, че 100 % от облигационерите по Емисията приемат направеното им предложение за предсрочно погасяване на главницата и промяна на лихвени плащания, подписат съответното Споразумение с Емитента и бъдат уведомени писмено за приемане на предложението от всички облигационери, не по-късно от 01.02.2012 г. облигационният заем ще бъде погасен предсрочно на 03.02.2012 г.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

- 2.1. Емитентът се задължава за вземанията, описани в т. 1.2. и 1.3. от настоящото споразумение, да заплати на Облигационера обща цена в размер на 112 069.85 лева.
- 2.2. Емитентът ще уведоми Облигационера писмено, в адреса на неговото седалище, дали отправеното предложение е прието от 100 % от облигационерите, незабавно след получаване на техните отговори, но не по-късно от 31.01.2012 г.
- 2.3. Емитентът ще извърши банков превод към Облигационера в срок до 03.02.2012 г. по следната банкова сметка, водена на името на Облигационера при Банка Юробанк и еф джи БЪЛГАРИЯ АД :

IBAN: BG87BPBI79241061855201

BIC:BPBIBGSF

- 2.4. След извършване на уведомяването по т. 2.2. и след извършване на плащането по т. 2.3., страните ще считат в отношенията между тях, че подробно описаният в това Споразумение Облигационен заем е погасен предсрочно, а именно на дата 03.02.2012 г.
- 2.5. От датата, посочена в т. 2.4., „**К-И ИНВЕСТ ХОЛДИНГ**” ООД, с ЕИК 115825956 ще загуби качеството облигационер по Емисия корпоративни безналични облигации с **ISIN BG 2100010086**, както и всички права произтичащи от това.

III. ДЕКЛАРАЦИЯ НА ПРОДАВАЧА

- 3.1. Към датата на подписване на това споразумение Облигационерът декларира качеството си на облигационер по Емисия корпоративни безналични облигации с **ISIN BG 2100010086** към датата на подписване на това споразумение. Облигационерът се задължава до отразяване на отписването на емисията облигации от Централен депозитар и регистъра на Комисията за финансов надзор да не сключва сделки с трети лица, с предмет описаните облигации в настоящото споразумение, и да не извършва действия, които биха довели до обременяване на ценните книжа с тежести и/или права на трети лица.

IV. НЕУСТОЙКИ

- 4.1. При неизпълнение на някоя от разпоредбите в настоящото споразумение изправната страна има право на неустойка.
- 4.2. Размерът на неустойката е 10 % от общата сума, описана в т. 2.1.

V. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

- 5.1. За всички въпроси, възникващи във връзка с това споразумение, но неуредени в него, се прилагат относимите разпоредби на действащото българско законодателство.

- 5.2. Всякакви промени на условията на настоящото споразумение ще бъдат валидни единствено, ако са изложени в писмена форма и надлежно подписани от двете страни.
- 5.3. Всички спорове и несъгласия, които могат да възникнат по повод това споразумение и които страните не успеят да разрешат доброволно помежду си, ще бъдат разрешавани според действащото българско законодателство от компетентния български съд.

Това споразумение се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ЕМИТЕНТА:


Надя Събева

/ изпълнителен директор на

„ПЪЛДИН ЛАЙЪН ГРУП“ АДСИЦ /

ЗА ОБЛИГАЦИОНЕРА:


Калинка Маринова

/ управител на

„К-И ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ ООД /



СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПРЕДОГОВАРЯНЕ И ПРЕДСРОЧНО ПОГАСЯВАНЕ НА ЕМИСИЯ ОБЛИГАЦИИ С ISIN BG 2100010086

Днес, 31.01.2012 г., в гр. СОФИЯ, между:

1. „ПЪЛДИН ЛАЙЪН ГРУП” АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 175165209, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Никола Й. Вапцаров" № 25, представлявано от изпълнителния директор Надя Стефанова Събева, наричано по-долу за краткост „Емитент”,
и
2. „СПОРТТУР” ЕООД, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 115826951, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Никола Караджов № 13, ет. 1, ап. Б, представлявано от управителя Владимир Маринов Маринов, наричано по-долу за краткост „Облигационер”:
(наричани по-долу за краткост поотделно или заедно, съответно „страна” или „страни”)

като взеха предвид, че:

- „СПОРТТУР” ЕООД притежава 1900 (хиляда и деветстотин) броя безналични облигации от емисия корпоративни облигации, издадена от „ПЪЛДИН ЛАЙЪН ГРУП” АДСИЦ (Емитента), вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 175165209, със седалище и адрес на управление: град София, бул. „Никола Й. Вапцаров” № 25, в размер на 2000 (две хиляди) броя безналични корпоративни облигации с номинална стойност от 1000 (хиляда) лева всяка една, с ISIN код BG 2100010086;
- „ПЪЛДИН ЛАЙЪН ГРУП” АДСИЦ е отправило Писмо-предложение до облигационера за предсрочно погасяване на облигационния заем;

се сключи това споразумение:

I. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО:

- 1.1. Емитентът се задължава, а облигационерът се съгласява, дължимото плащане по главницата по Емисията корпоративни облигации да се извърши по номинална стойност в размер на 1 900 000 лв. преди уговорения срок.
- 1.2. Страните се съгласяват размерът на лихвата по лихвените плащания да бъде 5,5 %, като дължимата лихва в размер на 229 327.34 лв. ще бъде изплатена едновременно с изплащането на главницата.
- 1.3. В случай, че 100 % от облигационерите по Емисията приемат направеното им предложение за предсрочно погасяване на главницата и промяна на лихвени плащания, подписат съответното Споразумение с Емитента и бъдат уведомени писмено за приемане на предложението от всички облигационери, не по-късно от 01.02.2012 г. облигационният заем ще бъде погасен предсрочно на 03.02.2012 г.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

- 2.1. Емитентът се задължава за вземанията, описани в т. 1.2. и 1.3. от настоящото споразумение, да заплати на Облигационера обща цена в размер на **2 229 327.34 лв.**
- 2.2. Емитентът ще уведоми Облигационера писмено, в адреса на неговото седалище, дали отправеното предложение е прието от 100 % от облигационерите, незабавно след получаване на техните отговори, но не по-късно от 01.02.2012 г.
Емитентът ще извърши банков превод към Облигационера в срок до 03.02.2012 г. по следната банкова сметка, водена на името на Облигационера при Банка
- 2.1. Юробанк и еф джи БЪЛГАРИЯ АД :

IBAN: BG95BPBI7941061898901

BIC:BPBIBGSF

- 2.2. След извършване на уведомяването по т. 2.2. и след извършване на плащането по т. 2.3., страните ще считат в отношенията между тях, че подробно описаният в това Споразумение Облигационен заем е погасен предсрочно, а именно на дата 03.02.2012 г.
- 2.3. От датата, посочена в т. 2.4., „СПОРТТУР” ЕООД, с ЕИК 115826951 ще загуби качеството облигационер по Емисия корпоративни безналични облигации с **ISIN BG 2100010086**, както и всички права произтичащи от това.

III. ДЕКЛАРАЦИЯ НА ПРОДАВАЧА

- 3.1. Към датата на подписване на това споразумение Облигационерът декларира качеството си на облигационер по Емисия корпоративни безналични облигации с **ISIN BG 2100010086** към датата на подписване на това споразумение. Облигационерът се задължава до отразяване на отписването на емисията облигации от Централен депозитар и регистъра на Комисията за финансов надзор да не сключва сделки с трети лица, с предмет описаните облигации в настоящото споразумение, и да не извършва действия, които биха довели до обременяване на ценните книжа с тежести и/или права на трети лица.

IV. НЕУСТОЙКИ

- 4.1. При неизпълнение на някоя от разпоредбите в настоящото споразумение изправната страна има право на неустойка.
- 4.2. Размерът на неустойката е 10 % от общата сума, описана в т. 2.1.


V. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

- 5.1. За всички въпроси, възникващи във връзка с това споразумение, но неуредени в него, се прилагат относимите разпоредби на действащото българско законодателство.

- 5.2. Всякакви промени на условията на настоящото споразумение ще бъдат валидни единствено, ако са изложени в писмена форма и надлежно подписани от двете страни.
- 5.3. Всички спорове и несъгласия, които могат да възникнат по повод това споразумение и които страните не успеят да разрешат доброволно помежду си, ще бъдат разрешавани според действащото българско законодателство от компетентния български съд.

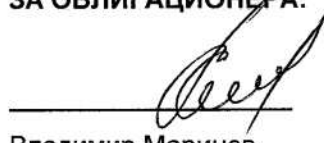
Това споразумение се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ЕМИТЕНТА:


Надя Събева
/ изпълнителен директор на
„ПЪЛДИН ЛАЙЪН ГРУП“ АДСИЦ /

(Надя Събева Събева)

ЗА ОБЛИГАЦИОНЕРА:


Владимир Маринов
/ управител на
„СПОРТТУР“ ЕООД /

Владимир Маринов Маринов