

**Име на дружеството: "ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ" АДСИЦ**

---

**Тримесечен отчет към 30.06.2016 г.**

**Съвет на директорите:** Даниел Гаргов  
Величко Минев  
Тенчо Лилянов

**Съставител на ГФО:** "Перфект М" ЕООД

**Адрес на управление:** гр. Хасково  
ул. "Добруджа" 10, вх. Б, оф.22

**Юристи** Адвокатско дружество  
Токушев и съдружници

**Обслужваща банка:** ОББ АД

**"ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ" АДСИЦ****ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**

за 2016 година

	Приложение	2016 BGN'000	2015 BGN'000
Приходи от дейността	3	14	10
Използвани суровини, материали и консумативи	4	(4)	(5)
Разходи за външни услуги	5	(12)	(11)
Разходи за персонала	6	<u>(3)</u>	<u>(2)</u>
<b>Резултат от оперативната дейност</b>		<b><u>(5)</u></b>	<b><u>(8)</u></b>
<b>Печалба преди данъчно облагане</b>		<b><u>(5)</u></b>	<b><u>(8)</u></b>
Разходи за данъци		-	-
<b>Нетен резултат за периода</b>		<b><u>(5)</u></b>	<b><u>(8)</u></b>
<b>Друг всеобхватен доход за периода</b>		<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>Общ всеобхватен доход за годината</b>		<b><u>(5)</u></b>	<b><u>(8)</u></b>
Доход на акция	7	BGN <u>(0.003)</u>	<u>(0.004)</u>

Приложения на страници от 5 до 22 са неразделна част от финансовия отчет

**Изн. директор:**

*Даниел Руменов Гаргов*

**Съставител:**

*"Перфект М" ЕООД  
Олга Христова Тонева  
Управител*

**"ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ" АД СИЦ**  
**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
**към 30 юни 2016 година**

	Приложение	30 юни 2016 BGN 000	31 декември 2015 BGN 000
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиционни имоти	8	405	405
		<b>405</b>	<b>405</b>
<b>Текущи активи</b>			
Незавършено производство	9	1 268	1 268
Търговски и други вземания	10	14	30
Парични средства и парични еквиваленти	11	178	168
		<b>1 460</b>	<b>1 466</b>
<b>Общо активи</b>		<b>1 865</b>	<b>1 871</b>
<b>Собствен капитал и пасиви</b>			
<b>Капитал и резерви</b>			
Основен (акционерен) капитал	12	1 810	1 810
Натрупани загуби		(28)	(23)
Резерви		2	2
Преоценъчен резерв от последваща оценка на инвестиционни имоти		78	78
		<b>1 862</b>	<b>1 867</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Текущи задължения	13	3	4
		<b>3</b>	<b>4</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>3</b>	<b>4</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>1 865</b>	<b>1 871</b>

*Приложения на страници от 5 до 22 са неразделна част от финансовия отчет*

**Изп. директор:**

*Даниел Руменов Гаргов*

**Съставител:**

*"Перфект М" ЕООД  
Олга Христова Тонева  
Управител*

**"ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ" АДСИЦ****ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ** за II тримесечие на 2016 година

	Приложение	2016 BGN'000	2015 BGN'000
<b>Паричен поток от оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		41	21
Плащания към доставчици		(25)	(30)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(3)	(2)
Платени банкови такси		(2)	(1)
Платени / възстановени данъци без данъци върху печалбата		(1)	(1)
<b>Паричен поток използван в оперативната дейност</b>		<b>10</b>	<b>(13)</b>
<b>Паричен поток от инвестиционна дейност</b>			
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		-	-
<b>Паричен поток от финансова дейност</b>			
Нетен паричен поток от финансова дейност		-	-
<b>Нетно намаление на паричните средства</b>		<b>10</b>	<b>(13)</b>
Парични средства на 1 януари		168	176
<b>Парични средства на 30 юни</b>	11	<b>178</b>	<b>163</b>

Приложения на страници от 5 до 22 са неразделна част от финансовия отчет

**Изн. директор:**

*Даниел Руменов Гаргов*

**Съставител:**

*"Перфект М" ЕООД  
Олга Христова Тонева  
Управител*

**"ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ" АД СИЦ****ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2016 година**

	<i>Основен капитал</i> <i>BGN'000</i>	<i>(Резерви)</i> <i>Премиен резерв</i> <i>BGN'000</i>	<i>Преоценен резерв</i> <i>BGN'000</i>	<i>Нагрупани загуби</i> <i>BGN'000</i>	<i>Общо собствен капитал</i> <i>BGN'000</i>
<b>Салдо на 1 януари 2015</b>	<b>1 810</b>	<b>2</b>	<b>78</b>	<b>(31)</b>	<b>1 859</b>
<i>Промени в собствения капитал за 2015 година</i>					
<b>Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.</b>	-	-	-	<b>8</b>	<b>8</b>
* нетна печалба за годината	-	-	-	8	8
* други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци	-	-	-	-	-
<b>Салдо на 31 декември 2015</b>	<b>1 810</b>	<b>2</b>	<b>78</b>	<b>(23)</b>	<b>1 867</b>
<i>Промени в собствения капитал за 2016 година</i>					
<b>Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.</b>	-	-	-	<b>(5)</b>	<b>(5)</b>
* нетна печалба за годината	-	-	-	(5)	(5)
* други компоненти на всеобхватния доход, нетно от данъци	-	-	-	-	-
<b>Салдо на 30 юни 2016</b>	<b>1 810</b>	<b>2</b>	<b>78</b>	<b>(28)</b>	<b>1 862</b>

Приложения на страници от 5 до 22 са неразделна част от финансовия отчет

**Изп. директор:**

*Даниел Руменов Гаргов*

**Съставител:**

*"Перфект М" ЕООД  
Олга Христова Тонева  
Управител*