



гр. София 1407 бул. "Джеймс Баучер" №95-97, етаж 1,
e-mail elarg@elarg.bg, www.elarg.bg

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ ТРИМЕСЕЧЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА ЕЛАРГ ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ
АДСИЦ КЪМ 30.09.2008 Г.
*/по чл.41, ал.2, т.5 от Наредба №2/***

Относителен дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи.

За периода 30 юни 2009 -30 септември 2009

За отчетния период /юни - септември 2009 г./ ЕЛАРГ Фонд за земеделска земя АДСИЦ не е закупувало земи.

Към 30 юни 2009 и до датата на предоставяне на настоящата информация (с натрупване)

Към 30 септември 2009 г. ЕЛАРГ Фонд за земеделска земя АДСИЦ притежава общо 293 187 дка земеделска земя, от които към датата на предоставяне на настоящата информация 19 745.20 дка са отдадени под аренда с налични екземпляри във Фонда при средна рента от 21.47 лева/дка. Свободната земя на Фонда е в размер на 99 427.74.

Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща 5 на сто от стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет

За периода от 30 септември 2009 г. до датата на изготвянето на настоящия отчет, Фондът не е закупувал актив на стойност надвишаваща 5% от стойността на секюритизираните активи.



гр. София 1407 бул. "Джеймс Баучер" №95-97, етаж 1,
e-mail: elarg@elarg.bg, www.elarg.bg

Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти

ЕЛАРГ фонд за земеделска земя АДСИЦ не е извършвало строежи, ремонти или подобрения на придобитите недвижими имоти, с изключение на обединяването на имоти и осъществяване на част от законово определените процедури по регулация и промяна на предназначението на имотите, закупени с такава цел.

Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.

Към датата на настоящия отчет Фондът е получил 2 091 085 лева по сключени договори за наем/аренда за стопанската 2007/2008, което е близо 83% от очакваните приходи. Счетоводно начислените приходи по договори за аренда/наем са 2 523 340 като остатъка за получаване е 432 255 лв.

30.09.2009 г.

Стоян Малков

.....
Изпълнителен директор

