

ДОКЛАД ЗА ОЦЕНКА

на

ДОГОВОР ОТ 01.08.2008г. МЕЖДУ ОБЩИНА ОРЯХОВО, ОБЛАСТ ВРАЦА /ВЪЗЛОЖИТЕЛ/ И “ЕНЕМОНА” АД, ГР. КОЗЛОДУЙ /ИЗПЪЛНИТЕЛ/ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ ЗА СГРАДИТЕ НА СОУ „ХРИСТО БОТЕВ” И НУ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ”, ГРАД ОРЯХОВО

Дата на изготвяне на
оценката
10 Януари , 2009

РЕЗЮМЕ

Вид на оценката:

Първоначална оценка

Възложител: Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ” АДСИЦ

В периода декември 2008 до 10 януари 2009 година бяха проведени неколкократно срещи и разговори с представители на Възложителя на оценката :Орлин Александров, Прокуриснт, и Деян Върбанов, финансов анализатор.

Оценяван обект: Договор от 01.08.2008г. между **Община Оряхово, област Враца /Възложител/** и **“Енемона” АД, гр. Козлодуй /Изпълнител/** за изпълнение на инженеринг с гарантиран енергоефективен резултат за сградите на СОУ „Христо Ботев” и НУ „Св. Св. Кирил и Методий”, град Оряхово.

Резултати от оценката:

Прогнозна Настояща стойност:
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ
към дата 30/04/2009г.

Дисконтов процент Община Оряхово: 8.60%

Номинално вземане към 30/04/2009	BGN	557 866,78 лв без ДДС
Равна месечна вноска /главница и лихва/	BGN	8 582,56 лв без ДДС
Брой вноски , дължими от 30/04/2009 г	бр.	65
	$AФНСr,n=\{1-[1/(1+r)^n]\}/r$	51.81550
Настояща стойност / справедлива стойност	BGN	444 709,86 лв

Оценител: Искра Антонова Мечкуева Лиценз № 10475 за оценка на финансови активи

1. ОБЕКТ на оценката:

Договор от 01.08.2008г. между **Община Оряхово, област Враца /Възложител/** и **„Енемона“ АД, гр. Козлодуй /Изпълнител/** за изпълнение на инженеринг за енергоефективни мероприятия с гарантиран енергоефективен резултат за сградите на СОУ „Христо Ботев“ и НУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Оряхово.

Дейностите, предмет на този договор, се разделят на два етапа:

А) **Етап 1**, съставен от:

1. Извършване на детайлно енергийно обследване на обектите по смисъла на чл.11 от Наредбата за обследване за енергийна ефективност;
2. Разработване на работни проекти за изпълнение на нови котелни инсталации с променена горивна база и енергоефективни мерки;
3. Осигуряване на финансиране и изпълнение на необходимите строително-монтажни работи за реализиране на работните проекти.

Б) **Етап 2**: Отчитане на гарантирания резултат и изплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на вложената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ инвестиция.

2. ПРЕДСТАВЕНИ ДОКУМЕНТИ и източници на информация:

1. Договор от 01.08.2008г. между **Община Оряхово, област Враца /Възложител/** и **„Енемона“ АД, гр. Козлодуй /Изпълнител/** за изпълнение на инженеринг за енергоефективни мероприятия с гарантиран енергоефективен резултат за сградите на СОУ „Христо Ботев“ и НУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Оряхово;
2. Структура на разходите (Приложение №1);
3. Методика за отчитане на гарантирания резултат (Приложение №2);
4. График за изпълнение на Етап 1 (Приложение №3);
5. Погасителен план (Приложение 4)
6. Анекс №1 от 10.12.2008 година към Договора заедно с Погасителен план към него (Приложение №1 към Анекс 1);
7. Приемо-предавателен протокол от 28.11.2008 за приемане на дейностите по Етап 1 и преминаване към изпълнение на Етап 2;
8. Банкова гаранция № 038LG – L- 000045 от 22.07.2008 г., издадена от Първа Инвестиционна банка АД за сумата в размер на 7 844.00 лв , валидна до 31.12.2008 г.
9. счетоводна справка за получените суми към 30.12.2008 година от счетоводството на „Енемона“ АД

При изготвянето на настоящата оценка не е извършван правен анализ на оценяваното вземане, респ. отговорността за съответствието му на изискванията на Закон за дружествата със специална инвестиционна цел, е изцяло на Възложителя.

Оценителят в тази оценка се е позовал изцяло на данни, факти и информация, осигурени от възложителя и/или собственика на оценяваните активи и от лицата, присъствали при провежданите интервюта, като те се считат за достоверни и не са проверявани допълнително.

Права и/или ограничения: не са предоставени данни за наличие на такива.

3. Предназначение и приложение на оценката: Определяне на справедлива стойност към датата на оценката на вземане, възникнало по горесцитираните договори с цел покупка по чл.19 от Закон за дружествата със специална инвестиционна цел.

4. Дата на оценката - Датата, на която е направена оценката, е 10.01.2009 година. Паричното вземане е оценено към 30 април 2009 година, като са взети предвид всички бъдещи плащания, дължими от Община Оряхово, считано от 30 април 2009 година.

Фиксинг на БНБ за 1 евро към 10./01/2009 г. = 1.95583 лв.

5. Стандарт за стойността:

Приложени стандарти за оценяване: „Стандарти за бизнес оценяване” СБО 1-7 По ПМС 113 / 31.05.2002, обн. ДВ бр.57 11/06/2002, в сила от 11/06/2002, изм. Бр.115 от 30.12.2004 в сила от 30/12/2004г.

Справедлива стойност: Стойността, изразена в паричен еквивалент, срещу която един актив би сменил собственика си към датата на настоящата оценка, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит (свободен) пазар, като никоя от страните не действа под натиск или принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

МСФО 39 Дефиниции: Справедлива стойност е сумата, за която един актив може да бъде разменен или един пасив – уреден, между информирани и желаещи страни в пряка сделка помежду им.

6. Приложен подход и метод за оценка: При настоящата оценка е приложен подход на база на доходите, чрез използване на метод на дисконтиране на очакваните парични потоци.

II. ОПИСАНИЕ НА ОЦЕНЯВАНИТЕ АКТИВИ

Оценяваният актив е Договор от 01.08.2008г. между **Община Оряхово, област Враца /Възложител/** и **“Енемона” АД, гр. Козлодуй /Изпълнител/** за изпълнение на инженеринг за енергоефективни мероприятия с гарантиран енергоефективен резултат за сградите на СОУ „Христо Ботев“ и НУ „Св. Св. Кирил и Методий“, град Оряхово.

Обща характеристика на договорите е, че те следват „Указания за прилагане на енергоефективни услуги с гарантиран резултат (ESCO услуги) в обществени и административни сгради в изпълнение на Програмите за енергийна ефективност по чл. 2 и чл. 4 от Наредба №21 за обследване за енергийна ефективност, обн. ДВ, бр.112 от 23.12.2004г., в сила от 1.01.2005г.“, като при изпълнение на проекти за ESCO услуги, разходите на инвестицията се изплащат от постигнатите икономии, а финансовият, техническият и търговският риск за изпълнението на проектите по договорите за енергоефективни услуги са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Изборът на съответна фирма за енергоефективни услуги се извършва съгласно действащото законодателство в Република България – Законът за обществените поръчки, респективно Наредбата за възлагане на малки обществени поръчки.

Правно основание за сключването на договори за енергоефективни услуги е разпоредбата на чл.20 и чл.21 от ЗЕЕ.

При конкретната оценка оценителят работи при отчитане на следните обстоятелства:

- Задължението по договора следва да се погасява на равни месечни вноски /вкл. главница и лихви/, формирани на база фиксиран лихвен процент, т.е. без лихвен риск, и с фиксиран падеж;
- Датата, към която е оценен активът е 30/04/2009г.;
- Прогнозната Настояща стойност към дата 30/04/2009г. е изведена при презумция за запазване условията на договора и придружаващите го документи; редовно погасяване на месечните вноски по погасителния план; запазване макроикономическата рамка; липса на значително изменение на лихвени проценти;
- Всички оценявани парични задължения не включват ДДС, всички посочени в оценката сума са без ДДС
- Енергоефективните мероприятия да са съобразени с конкретните дадености на обекта и условията на неговото ползване;
- След изпълнение на инженеринга няма да се причинят неприсъщи експлоатационни разходи на Възложителя;
- Осигуряване стандарт на топлинен комфорт за обитателите на обекта, съгласно БДС 14776/87;
- Достигане стойност на обобщената енергийна характеристика за сградата, съответстваща за получаване на сертификат за енергийна ефективност, съгласно разпоредбите на Закона за енергийната ефективност и Наредбата за сертифициране на сгради за енергийна ефективност;
- Съгласно чл.4, ал. (1а) от Договора, **базисното годишно потребление на енергия** от обекта СОУ „Христо Ботев“ е 553,855 MWh, от които 507,210 MWh годишно топлинна енергия и 46,645 MWh годишно електроенергия;
- Съгласно чл.4, ал. (2а) от Договора, **базисното годишно потребление на енергия** от обекта НУ „Св. Св. Кирил и Методий“ е 410,000 MWh, от които 394,000 MWh годишно топлинна енергия и 16,000 MWh годишно електроенергия;

- Съгласно чл.4, ал. (1в) от Договора **гарантираното годишно потребление на енергия** от обекта СОУ „Христо Ботев“ ще бъде не повече от 693,240 MWh, от които 646,590 MWh годишно топлинна енергия и 46,650 MWh годишно електроенергия
- Съгласно чл.4, ал. (2в) от Договора **гарантираното годишно потребление на енергия** от обекта СОУ „Христо Ботев“ ще бъде не повече от 344,100 MWh, от които 328,100 MWh годишно топлинна енергия и 16,000 MWh годишно електроенергия
- Съгласно чл.4, ал.(3д) **стойността на гарантираната годишна икономия** от намаленото потребление на енергия за обекта, изчислена при цени на енергията, както следва:
 - цена на топлинната енергия – 41,92 лв./MWh с ДДС за двата обекта;
 - цена на електрическа енергия – 175,79 лв./ MWh с ДДС за двата обекта;възлиза на 161 371,89 лева годишно.
Посочените цени на енергията са валидни за целия срок на действие на договора и ще се използват в случаите на преизчисления на стойностите на технико-икономическите показатели на обекта при промяна на предназначението и/или изходните експлоатационни параметри на сградата;
- Съгласно чл.6, Изпълнителят поема изцяло финансовия, търговски и технически риск;
- По договора, в чл. 25, като гаранция за изпълнение на задълженията Изпълнителят предоставя гаранция за добро изпълнение в размер на 1 % от стойността на поръчката без ДДСили 7844,00 /седем хиляди осемстотин четиридесет и четири лева/. Гаранцията за добро изпълнение е като **банкова гаранция**, неотменима, безусловна и е валидна за периода на строително-монтажните работи, до 31.12.2008;
- Съгласно чл. 44, ал.(1), като обезпечение за изпълнение на задължението си за плащане по този договор, до 5 дни от сключването на Договора, Възложителят подписва „**Съгласие за незабавно инкасо**“, за пълния размер на цената на договора и до изтичане на 60/шестдесет / дни след края на изпълнение на Етап Втори. Такова не е представено на оценителя.
- Взemanето е в лева.

ПАРАМЕТРИ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ И ИСТОРИЯ:

Предмет на договора	Договор с Община Оряхово за изпълнение на енергоефективни дейности с гарантиран енергоефективен резултат за сградите на СОУ „Христо Ботев“ и НУ "Св.Св.Кирил и Методий", град Оряхово и АНЕКС 1 от 10.12.2008
Възложител	община Оряхово
дата на договор	01.08.2008 и Анекс 1 от 10.12.2008
срок на изпълнение на етап 1	110 дни от датата на даване на фронт за работа
Приемо-предавателен протокол	28.11.2008
Закъснение	10 дни
срок на мониторинг	70 месеца
сума на инвестицията без ДДС	608562.5
Оскъпяване	135775.35
цена на договора без ДДС	744337.85
норма на оскъпяване	9%
брой вноски	70
размер вноса без ДДС	8582.56
първа вноса	10.12.2008
брой дължими вноски до 31.12. 2008	1 вноса по 152 140.83 лв
брой изплатени вноски до 31.12.2008	1 вноса по 152 140.83 лв
брой дължими вноски в периода 1.01.2009-30.04.2009	4
парично вземане, считано от 30.04.2009 г. Без ДДС	557,866.78
брой вноски	65 вноски
размер анонitetна вноса без ДДС	8,582.56
размер на изравнителната вноса	1 вноса по 8582.94
неустойки за забава	0,5% на ден, но не повече от 8%
начислени неустойки към 31.12.2008	Няма

III. ОЦЕНКА НА ВЗЕМАНИЯ

Методология за оценка на вземания

При оценка на вземания се прилагат принципите на общата методология и техники прилагани при оценки на финансови активи.

Вземанията възникват в резултат на предоставяне от страна на предприятие на парични средства, стоки или услуги.

При преглед на документите оценителите акцентират внимание на целта на договора, обезпечението – наличност и степен на ликвидност, начина на погасяване, финансовото състояние на длъжника.

Оценяваните вземания са с характеристика:

- без налична котировка на активен пазар;
- без наличие на публична информация за текущи пазарни стойности на аналогични вземания;
- неприменимост на опционна ценообразуване;
- неприменимост на техника на конструирана база, поради липса на съществуваща пазарна цена на съставни елементи,

поради, което единствено приложима е техниката/методът на дисконтираните парични потоци.

Оценката на вземания с равни месечни вноски се основава на теорията на стойността на парите във времето, като се прилага метод на дисконтираните парични потоци. Намалването на полезността на парите във времето се формализира чрез дисконтиране на бъдещата стойност. От математическа гледна точка, дисконтовите коефициенти представляват поредица от намаляващи във времето тегла. Във финансовия смисъл те илюстрират отбива от номиналната стойност на бъдещите парични стойности и плътно покриват темпоралната динамика на ценността на парите.

Предвид финансовите характеристики на оценяваните вземания настоящата стойност на паричните потоци е изведена чрез Анюитетен фактор на настоящата стойност (АФНС). Математическата интерпретация на метода е следната:

$$АФНС_{r,n} = \{1 - [1/(1+r)^n]\}/r,$$

където:

АФНС	-	Анюитетен фактор на настоящата стойност;
r	-	процент на дисконтиране;
n	-	брой периоди/времеви интервал;
(1+r)^n	-	дисконтов фактор

Тъй като разликата в стойността на изравнителната вноска е пренебрежително малък, анюитетният фактор е изчислен за 65 бр. периода.

При оценката от основно значение е определянето на процента на дисконтиране r. То е извършено по метода на съставния риск (build up/натрупване на риска):

$$r = r_1 + r_2 + r_3 + r_4, \%$$

където:

r ₁	-	възвръщаемост на безрискова инвестиция;
r ₂	-	надбавка за общ риск / за страната, за отрасъл, за регион/;
r ₃	-	надбавка за специфичен риск;

г 4 - надбавка за специфичен договорен риск.

При определяне на риска оценителят отчита следните обстоятелства:

1. Отчетен е риск на сектора на база степен на регионално развитие на съответната община. Анализирани са лихвените нива и надбавки за емитирани общински облигации на Официален пазар. Анализът показва, че за общини с наличие на развита инфраструктура, на чуждестранни инвеститори и на големи предприятия степента на риска е в границите на 3% до 5%. За общини с по-лошо състояние на инфраструктура, при липса на големи предприятия степента на риска е между 6% и 10%.
2. Наличие на гаранция за добро изпълнение.
3. Наличие на договорна клауза: “Поемане на финансовия и технически риск от страна на Изпълнителя означава, че той поема задължението да компенсира Възложителя в случаи на недостигане на гарантираната годишна икономия на енергия от обекта. Необходимостта за плащане на компенсацията и нейния размер се определят на базата на “Методика за отчитане на гарантирания резултат” (Приложение № 2 към Договора) и разпоредбите на чл. 12, ал.(4) и ал.(5) на Договора.
4. Валутен риск, при който стойността на даден актив се колебае поради промени във валутните курсове, не съществува, тъй като вземанията са в национална валута.

Определяне на дисконтов процент, приложим към датата на оценката:

Дисконтов процент Община Орехово: 8.60%

Прогнозна настояща стойност:
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ
към дата 30/04/2009г.

Номинално вземане към 30/04/2009	BGN	557 866,78 лв
Равна месечна вноска /главница и лихва/	BGN	8 582,56 лв
Брой вноски считано то 30/04/2009	бр.	65
$AФНСr, n = \{1 - [1 / (1 + r)^n] \} / r$		51.8155
Настояща стойност / справедлива стойност	BGN	444 709,86 лв без ДДС

ОЦЕНИТЕЛ:

Искра Антонова Мечкуева, Лиценз № 10475 за оценка на финансови активи

Assumptions					
1. Annual interest rate		[REDACTED]			
3. Term of the loan		65			
4. Monthly payment		<u>8582.56</u>			
Debt repayment scheme		Interest	Investment	Loan oustanding	Monthly payment nominal
				444,709.86	
Month 1	10.05.2009	3187.09	5395.47	439,314.39	8,582.56
Month 2	10.06.2009	3148.42	5,434.14	433,880.25	8,582.56
Month 3	10.07.2009	3109.48	5,473.08	428,407.16	8,582.56
Month 4	10.08.2009	3070.25	5,512.31	422,894.85	8,582.56
Month 5	10.09.2009	3030.75	5,551.81	417,343.04	8,582.56
Month 6	10.10.2009	2990.96	5,591.60	411,751.44	8,582.56
Month 7	10.11.2009	2950.89	5,631.67	406,119.76	8,582.56
Month 8	10.12.2009	2910.52	5,672.04	400,447.73	8,582.56
Month 9	10.01.2010	2869.88	5,712.68	394,735.04	8,582.56
Month 10	10.02.2010	2828.93	5,753.63	388,981.42	8,582.56
Month 11	10.03.2010	2787.70	5,794.86	383,186.56	8,582.56
Month 12	10.04.2010	2746.17	5,836.39	377,350.17	8,582.56
Month 13	10.05.2010	2704.34	5,878.22	371,471.95	8,582.56
Month 14	10.06.2010	2662.22	5,920.34	365,551.61	8,582.56
Month 15	10.07.2010	2619.79	5,962.77	359,588.83	8,582.56
Month 16	10.08.2010	2577.05	6,005.51	353,583.33	8,582.56
Month 17	10.09.2010	2534.01	6,048.55	347,534.78	8,582.56
Month 18	10.10.2010	2490.67	6,091.89	341,442.89	8,582.56
Month 19	10.11.2010	2447.01	6,135.55	335,307.33	8,582.56
Month 20	10.12.2010	2403.04	6,179.52	329,127.81	8,582.56
Month 21	10.01.2011	2358.75	6,223.81	322,904.00	8,582.56
Month 22	10.02.2011	2314.15	6,268.41	316,635.59	8,582.56
Month 23	10.03.2011	2269.22	6,313.34	310,322.25	8,582.56
Month 24	10.04.2011	2223.98	6,358.58	303,963.66	8,582.56
Month 25	10.05.2011	2178.41	6,404.15	297,559.51	8,582.56
Month 26	10.06.2011	2132.51	6,450.05	291,109.46	8,582.56
Month 27	10.07.2011	2086.28	6,496.28	284,613.18	8,582.56
Month 28	10.08.2011	2039.73	6,542.83	278,070.35	8,582.56
Month 29	10.09.2011	1992.84	6,589.72	271,480.63	8,582.56
Month 30	10.10.2011	1945.61	6,636.95	264,843.68	8,582.56
Month 31	10.11.2011	1898.05	6,684.51	258,159.17	8,582.56
Month 32	10.12.2011	1850.14	6,732.42	251,426.75	8,582.56
Month 33	10.01.2012	1801.89	6,780.67	244,646.08	8,582.56
Month 34	10.02.2012	1753.30	6,829.26	237,816.82	8,582.56
Month 35	10.03.2012	1704.35	6,878.21	230,938.61	8,582.56
Month 36	10.04.2012	1655.06	6,927.50	224,011.11	8,582.56
Month 37	10.05.2012	1605.41	6,977.15	217,033.96	8,582.56
Month 38	10.06.2012	1555.41	7,027.15	210,006.81	8,582.56

Month 39	10.07.2012	1505.05	7,077.51	202,929.30	8,582.56
Month 40	10.08.2012	1454.33	7,128.23	195,801.07	8,582.56
Month 41	10.09.2012	1403.24	7,179.32	188,621.75	8,582.56
Month 42	10.10.2012	1351.79	7,230.77	181,390.98	8,582.56
Month 43	10.11.2012	1299.97	7,282.59	174,108.39	8,582.56
Month 44	10.12.2012	1247.78	7,334.78	166,773.60	8,582.56
Month 45	10.01.2013	1195.21	7,387.35	159,386.25	8,582.56
Month 46	10.02.2013	1142.27	7,440.29	151,945.96	8,582.56
Month 47	10.03.2013	1088.95	7,493.61	144,452.35	8,582.56
Month 48	10.04.2013	1035.24	7,547.32	136,905.03	8,582.56
Month 49	10.05.2013	981.15	7,601.41	129,303.62	8,582.56
Month 50	10.06.2013	926.68	7,655.88	121,647.74	8,582.56
Month 51	10.07.2013	871.81	7,710.75	113,936.99	8,582.56
Month 52	10.08.2013	816.55	7,766.01	106,170.98	8,582.56
Month 53	10.09.2013	760.89	7,821.67	98,349.31	8,582.56
Month 54	10.10.2013	704.84	7,877.72	90,471.59	8,582.56
Month 55	10.11.2013	648.38	7,934.18	82,537.40	8,582.56
Month 56	10.12.2013	591.52	7,991.04	74,546.36	8,582.56
Month 57	10.01.2014	534.25	8,048.31	66,498.05	8,582.56
Month 58	10.02.2014	476.57	8,105.99	58,392.06	8,582.56
Month 59	10.03.2014	418.48	8,164.08	50,227.98	8,582.56
Month 60	10.04.2014	359.97	8,222.59	42,005.38	8,582.56
Month 61	10.05.2014	301.04	8,281.52	33,723.86	8,582.56
Month 62	10.06.2014	241.69	8,340.87	25,382.99	8,582.56
Month 63	10.07.2014	181.91	8,400.65	16,982.34	8,582.56
Month 64	10.08.2014	121.71	8,460.85	8,521.49	8,582.56
Month 65	10.09.2014	61.45	8,521.49	0.00	8,582.94
		113156.92	44,709.86		337,466.74

ДОПУСКАНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ НА ОЦЕНКАТА

- Настоящата прогнозна оценка е валидна към датата на съставянето ѝ **10/01/2009г.** и към законовата структура към същата дата; по-късното използване на този доклад може да изисква актуализиране..
- Изчислените стойности не поставят ограничение в ползването на други техники на оценка, различни от приложените.
- Оценка е предмет на търговска тайна и конфиденциалност.
- Заклученията на оценителя за крайна пазарна или друга стойност на оценяваните активи нямат императивен характер за Възложителя и/или други ползватели на оценката.
- Всички документи идентифициращи собствеността, правното състояние, параметри и характеристики на оценяваните активи и друга писмена, графична и устна получена при интервю информация имаща отношение към тази оценка са предоставени от Възложителя/Собственика, считат се за достоверни и оценителят не е извършвал допълнителни проучвателни процедури по проверка за достоверност и не носи отговорност за правния статус на активите.

Декларация на оценителя:

- ✓ Оценителят гарантира коректността, обективността и независимостта при изготвяне на оценката и декларира, че няма търговски интерес към резултатите от същата, няма свързаност с лицата собственик и/или възложител, и че ще опазва търговската тайна и спазват конфиденциалност относно фактите станали му известни в процеса на работа.
- ✓ Нито наемането за изготвяне на настоящата оценка, нито възнаграждението за извършването ѝ е зависимо от изчислените крайни резултати или друг доказан от експертизата материален интерес.
- ✓ При извършване на оценката не а укрита умишлено съществени факти и/или обстоятелства доколкото те са били предоставени.
- ✓ Документите, сведенията, счетоводната информация, мненията, материалите и изчисленията предоставени на оценителя и намерили място в този доклад са предоставени от източници, за които се смята че заслужават доверие и/или от Възложителя, поради което оценителят не поема отговорност за точността на предоставената информация, доколкото не е бил подведен умишлено.

При възлагане на оценка е валиден
само оригиналът на този документ!

Агенция за
приватизация

Лиценз

№ 10475

27 април 2004 година

Агенцията за приватизация
издава настоящия лиценз

на

ИСКРА АНТОНОВА МЕЧКУЕВА

ЕГН 5008206430

за оценка

на финансови активи и финансови институции.

Лицензът е валиден за неопределен срок.

и.д. Изпълнителен директор:

Ст.Ананиев

Взето с оригинала