



КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ

гр. София 1000
кв. „Витоша“
ул. „Константин Петканов“ № 4

тел.: (359 2) 939 88 88 факс: (359 2) 939 88 99
e-mail: office@quantum-bg.com

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 33, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 17 септември 2003 г.
за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа относно „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, гр. София за периода 01.01.2016 г. – 30.06.2016 г.

През отчетния период „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ („Дружеството“) е оповестило следните обстоятелства, представляващи вътрешна информация по смисъла на Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, а именно:

1. На 27.01.2016 г. „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ в качеството на наемодател прекрати договор за наем, сключен с „Екстра М“ ЕООД с предмет една от секциите на Магазин № 2 с площ от 988 кв. м от търговски център „Куантум“, гр. София;
2. На 28.01.2016 г. между „Куантум дивелопмънтс АДСИЦ, в качеството на наемодател и „Раяленд“ ООД, гр. Варна, в качеството на наемател бе подписан договор за отдаване под наем на една от секциите на Магазин № 2 със застроена площ от 988 кв. м. Срокът на договора е 7 години считано от подписването му.
3. На 12.05.2016 г. се проведе редовно Общо събрание на акционерите на „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, на което бяха взети решения за приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството за 2015 г.; приемане на отчета за 2015 г. на директора за връзки с инвеститорите; приемане на доклада относно прилагането на Политиката за определяне и изплащане на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Дружеството; приемане на доклада на дипломирания експерт – счетоводител и одитирания годишен финансов отчет за 2015 г. на Дружеството; освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за 2015 г.; разпределяне печалбата от дейността на съгласно одитирания годишен финансов отчет за 2015 г. и избор на дипломиран експерт – счетоводител на Дружеството за 2016 г.; овластяване на Съвета на директорите по реда на чл. 114 от ЗППЦК за извършване на сделка за отдаване под наем на дълготраен материален актив.
4. На проведено на 12.05.2016 г. редовно Общо събрание на акционерите на „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ е взето решение 90 % от печалбата от дейността на Дружеството, съгласно одитирания годишен финансов отчет за 2015 г., коригирана съобразно чл. 10, ал. 3 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, в размер на 1 040 000 лева да бъде разпределена като дивидент на акционерите.

5. На 16.05.2016 г. между „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, в качеството на наемодател и „Картекс П“ АД, гр. София, в качеството на наемател, бе подписан договор за отдаване под наем на Магазин със застроена площ от 1 002 кв. м, част от търговски център „Куантум“, гр. София. Срокът на договора е 5 години, считано от подписването му.
6. На 19.05.2016 г. между „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ и „Старс 94 “ООД е подписано допълнително споразумение към договора за наем, с което срокът му се удължава с 5 години, считано от 22.05.2016 г.