

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие:

Вид на отчета: консолидиран:

Отчетен период: 30.09.2009

"Риал Естейт - Поморие" АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175287647

РГ-05-

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011		590	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	650	650
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегировани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегировани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	650	650
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	0	590	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421		
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		104
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				общии резерви	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	0	104
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Нагружана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	28	-26
V. Търговска репутация				неразделена печалба	1-0452	28	
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453		-26
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454		
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455	-128	-50
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:	1-0450	-100	-76
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			Общо за група IV:	1-0400	550	678
асоциирани предприятия	1-0034			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):			
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		

а	б	1	2	3	6	1	2
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2						
общински облигации	1-0042-3						
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4						
3. Други	1-0042-5						
Общо за група VI:	1-0040	0					
VII. Търговски и други вземания							
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044						
2. Вземания по търговски заеми	1-0045						
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1						
4. Други	1-0046						
Общо за група VII:	1-0040-1	0					
VIII. Разходи за бъдещи периоди							
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060						
	1-0060-1						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	0	590				0
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Материални запаси							
1. Материали	1-0071						
2. Продукция	1-0072						
3. Стоки	1-0073						
4. Незавършено производство	1-0076						
5. Биологични активи	1-0074						
6. Други	1-0077						
Общо за група I:	1-0070	0					29
II. Търговски и други вземания							
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081						6
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082						1
3. Предоставени аванси	1-0086-1	486					
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083						
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084						
6. Данъци за възстановяване	1-0085	9	97				
7. Вземания от персонала	1-0086-2						
8. Други	1-0086	4	10				
Общо за група II:	1-0080	499	107				36
В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ							
I. Търговски и други задължения							
1. Задължения към свързани предприятия					1-0511		
2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции					1-0512		
3. Задължения по ЗУНК					1-0512-1		
4. Задължения по получени търговски заеми					1-0514		
5. Задължения по облигационни заеми					1-0515		
6. Други					1-0517		
Общо за група I:					1-0510	0	0
II. Други нетекущи пасиви					1-0510-1		
III. Приходи за бъдещи периоди					1-0520		
IV. Пасиви по отсрочени данъци					1-0516		
V. Финансирания					1-0520-1		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):					1-0500	0	0
Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ							
I. Търговски и други задължения							
1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции					1-0612		
2. Текуща част от нетекущите задължения					1-0510-2		
3. Текущи задължения, в т.ч.:					1-0630	8	36
задължения към свързани предприятия					1-0611		
задължения по получени търговски заеми					1-0614		
задължения към доставчици и клиенти					1-0613		
получени аванси					1-0613-1		
задължения към персонала					1-0615	8	6
задължения към осигурителни предприятия					1-0616		
данъчни задължения					1-0617		
4. Други					1-0618		
5. Провизии					1-0619		
Общо за група I:					1-0610	8	
Общо за група III:							
I. Търговски и други текущи пасиви					1-0610-1		
III. Приходи за бъдещи периоди					1-0700		

а	б	1	2	а	б	1	2
				IV. Финансирания	1-0700-1		
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч.	1-0093	0	0				
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	8	36
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	9	10				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	50	7				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	59	17				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"(I+II+III+IV+V)	1-0200	558	124				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	558	714	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	558	714

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 28.10.2009

Съставител: Ана Иванова

Ръководител: Минко Събев

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитачото се предприятие:

"Риал Естейт - Поморие" АДСНЦ

175287647

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 2

Вид на отчета: консолидиран
Отчетен период: 30.09.20090
0

РАЗХОДИ	Код на реда	Текуш период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текуш период	Преходен период	(в хил. лв.)	
								а	б
А. Разходи за дейността		1	2	а		1	2		
I. Нетни приходи от продажби на:				I. Нетни приходи от продажби на:					
1. Разходи за материали	2-1120			3. Продукция	2-1551				
2. Разходи за външни услуги	2-1130	18		6. Стоки	2-1552				
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560				
4. Разходи за възнасявания	2-1140	8		4. Други	2-1556	498			
5. Разходи за осигуровки	2-1150	2		Общо за група I:	2-1610	498	0		
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	590							
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансираня	2-1620				
8. Други, в т.ч.:	2-1170	6	4	в т.ч. от правителството	2-1621				
обещанка на активи	2-1171								
проvisions	2-1172			III. Финансови приходи					
Общо за група I:	2-1100	624	14	1. Приходи от лихви	2-1710				
				2. Приходи от дивиденди	2-1721				
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730				
1. Разходи за лихви	2-1210			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740				
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745				
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			Общо за група III:	2-1700	0	0		
4. Други	2-1240	2	1						
Общо за група II:	2-1200	2	1						
				Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	498	0		
	2-1300	626	15						
V. Печалба от дейността	2-1310	0	0	В. Загуба от дейността	2-1810	128	15		
III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1			IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1810-1				
IV. Извънредни приходи	2-1250			V. Извънредни приходи	2-1750				
Г. Общо приходи (Б+III+IV)	2-1350	626	15	Г. Общо приходи (Б+IV+V)	2-1800	498	0		
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	128	15		
V. Разходи за данъци	2-1450	0	0						
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	128	15		
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1				
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	128	15		
Всичко (Г + V + Е):	2-1500	626	15	Всичко (Г + Е):	2-1900	626	15		

Дата на съставяне: 28.10.2009

Съставител:

Ана Иванова

Ръководител:

Митко Събев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

"Рнал Естейт -
Поморне" АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175287647

Вид на отчета:неконсолидиран

0

РГ-05-

Отчетен период:30.09.2009

0

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-51	
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-8	-9
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	85	-10
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	26	-19
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-583	-584
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1	600	
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	17	-584
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-2	
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-2	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	41	-603
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	18	630
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	59	27
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	59	
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 28.10.2009

Съставител:

А. Иванова

Ръководител:

М. Събев

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитаното се предприятие:

"Рчал Естейт - Поморие" АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175287647

Вид на отчета: консолидиран/неконсолидиран

0

РГ-05-

Отчетен период: 30.09.2009

0

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основан капитал	Резерви							Нагрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие		
			премени от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целени резерви			печалба	загуба	8	9				10	11
					обща	специални зирани	други									
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1				
Салдо в началото на отчетния период	4-01	650	0	104	0	0	0	0	-76	0	678	0				
Промяна в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1															
Фундаментални грешки	4-15-2															
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	650	0	104	0	0	0	0	-76	0	678	0				
Нетна печалба/загуба за периода	4-05								-128	0	-128	0				
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
дивиденди	4-07															
други	4-07-1															
2. Покриване на загуби	4-08															
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	-104	0	0	0	0	104	0	0	0				
увеличения	4-10															
намаления	4-11			104					104		104	104				
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
увеличения	4-13															
намаления	4-14															
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1															
4-16	4-16															
6. Други изменения	4-17	650	0	0	0	0	0	0	-100	0	550	0				
Салдо към края на отчетния период	4-18															
7. Промяна от преводи на годишни финансови отчети на предприятията в чужбина	4-19															
8. Промяна от претучисляване на финансови отчети при сръжификация	4-20	650	0	0	0	0	0	0	-100	0	550	0				
Собствен капитал към края на отчетния период		650	0	0	0	0	0	0	-100	0	550	0				

Дата на съставяне: 28.10.2009

Съставител: А. Иванова

Ръководител:

М. Събев

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

Риал Естейт Поморие

0

Име на отчитачото се предприятие:
Отчетен период: 30.09.2009

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценка		Преоценена стойността (4+5-6)	Амортизация				Преоценка	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)	
		в началото на периода	на постъпките през периода	на изтеклите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)				увеличение
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001	486		486	0	104	104	0				0			0	0
2. Страни и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0				0			0	0
Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
7. Други	5-1007				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
Обща сума I:	5-1015	486	0	486	0	104	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Инвестиционни имоти	5-1037				0			0				0			0	0
III. Бюджетни активи	5-1006				0			0				0			0	0
IV. Нематериални активи					0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програми продукти	5-1018				0			0				0			0	0
3. Продукти от равнотна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020				0			0				0			0	0
Обща сума IV:	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)					0			0				0			0	0
1. Инвестиции в:	5-1032				0			0				0			0	0
дъщерни предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
емисени предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1036				0			0				0			0	0
2. Държавни до настъпване на ласеж:	5-1038				0			0				0			0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1				0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0			0				0			0	0
общински облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държавни до настъпване	5-1038-4				0			0				0			0	0
Други	5-1038-5				0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска регулация	5-1050				0			0				0			0	0
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+V+VI)	5-1060	486	0	486	0	104	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.10.2009

Съставител:

А. Иванова

Генерален директор: М. Събев

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Риал Естейт Поморие АДСИЦ
30,092009ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175287647

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	486	486	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	9	9	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	9	9	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	4	4	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	4	4	0
Всичко за IV:	6-2060	499	499	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	499	499	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					

1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	8	8	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149			0	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151	8	8	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	0	0	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156			0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
<i>Всичко за III:</i>	6-2170	8	8	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	8	8	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.10.2009

Съставител: А. Иванова

Ръководител: М. Събев

**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

"Траал Естейт - Поморие" АД СИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ 175287647
РГ-05-

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период: 30.09.2009

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа			проценена стойност (+/-)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	проценка	намаление	
а	6	1	2	3	4	5	6	7	
I. Непотекщи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3031							0	
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1							0	
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0	
4. Други	7-3039							0	
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0	
II. Текущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3001							0	
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0	
3. Облигации	7-3006							0	
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0	
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0	
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0	
7. Други	7-3010							0	
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0	

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.10.2009

Съставител:  А. Иванова

Ръководител:  М. Стъбев

за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:30.09.2009

Риал Естейт Поморие
0

ЕИК по БУЛИСТА
РГ-05-

175287647

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
Обща сума I:	8-4001	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
Обща сума II:	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
Обща сума III:	84011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
Обща сума IV:	8-4016	0		0	0
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне:28.10.2009

Съставител:
Ръководител:

А. Иванова
М. Събев