

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие:  
Вид на отчет: консолидиран/неконсолидиран:  
Отчетен период:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ ДДСИЦ  
неконсолидиран  
30.06.2010

ЕНК по БУЛСТАТ  
РГ-05  
30.06.2010  
(в хил. лв.)

106616726  
1280

АКТИВИ	Код на реда	Текст период	Предходен период		СОВЕСТЕН КАПИТАЛ, МАЛИЦЕНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текст период	Предходен период	
			1	2				6	1
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		<b>А. СОВЕСТЕН КАПИТАЛ</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011	2695	2695		1. Основен капитал	1-0411	1666	1666	
1.1. Земи (терени)	1-0011.1				2. Резерви	1-0412			
2. Страни и конструирани	1-0012	3487	3504		1. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0411-1	1666	1666	
3. Машини и оборудване	1-0013				2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0411-2			
4. Съоръжения	1-0014				3. Други резерви, в т.ч.:	1-0417			
5. Трансфертни средства	1-0015				Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1			
6. Стопански инвентар	1-0017-1				Изкупен капитал	1-0416			
7. Разходи за придобиване и ликвидация на придобити материални активи	1-0018				Общо за група I:	1-0416	1666	1666	
8. Други	1-0017				II. Резерви				
Общо за група I:	1-0010	6182	6199		1. Премиен резерв - при emitиране на ценни книжа	1-0421	29	29	
II. Инвестиционни имоти	1-0041				2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	2151	2158	
III. Биологични активи	1-0016				3. Други резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0	
IV. Нематериални активи	1-0021				Общи резерви	1-0424			
1. Платна върху собственост	1-0021				специализирани резерви	1-0425			
2. Програмни продукти	1-0022				други резерви	1-0426			
3. Продукти от равновъйна дейност	1-0023				Общо за група II:	1-0420	2180	2187	
4. Други	1-0024				III. Финансов резултат				
Общо за група IV:	1-0020	1	1		1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-248	50	
V. Търговска репутация	1-0031				1. Натрупана печалба (загуба)	1-0452	612	605	
1. Положителна репутация	1-0031.1				непокрита загуба	1-0453	-861	-555	
2. Отрицателна репутация	1-0031.2				непокриван ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1			
Общо за група V:	1-0030	0	0		2. Текуща печалба	1-0454	-162	-306	
VI. Финансови активи	1-0031	0	0		03. Текуща загуба	1-0455	-411	-256	
1. Инвестиции в:	1-0032				Общо за група III:				
разширя предприятая	1-0032.1								
заемени предприятия	1-0033				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V):	1-0400	3433	3597	
асоциирани предприятия	1-0034								
други предприятия	1-0035								
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0		<b>Б. МАЛИЦЕНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>	1-0400-1			
дружества ценни книжа	1-0042-1								
облигации, в т.ч.:	1-0042-2				<b>В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>				
облигации	1-0042-3				I. Търговски и други задължения	1-0511			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4				1. Задължения към свързани предприятия	1-0512			
2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0042-5				2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512-1			
3. Други	1-0040	0	0		3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1	2017	2017	
Общо за група VI:	1-0040	0	0		4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514			
VII. Търговски и други печалби	1-0044				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515			
1. Печалба от свързани предприятия	1-0044.1				6. Други	1-0517	2	2	
2. Печалба от свързани предприятия	1-0044.2				Общо за група I:	1-0510	2019	2019	
3. Печалба от свързани предприятия	1-0044.3								
4. Други	1-0046				II. Други не текущи пасиви	1-0510-1			
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0						
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0066				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520			
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1				IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516			
					V. Финансирания	1-0520-1			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	1-0100	6183	6201		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	2019	2019	

Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ		а	б	1	2	Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ		б	1	2
I. Материални запаси		1-0071				I. Търговски и други задължения		1-0612		
2. Прочувания		1-0072				1. Задължения по получени заеми към банки и небанковни финансови институции		1-0613	391	978
3. Стоки		1-0073				2. Търговска част от изтекущите задължения		1-0510-2		
4. Незаключено производство		1-0076				3. Търговски задължения, в т.ч.:		1-0630	693	258
5. Биологични активи		1-0074				задължения към свързани предприятия		1-0611		
6. Други		1-0077				задължения по получени търговски данси		1-0614	546	126
Общо за група I.		<b>1-0078</b>	0			0 задължения към доставчици и клиенти		1-0613	54	32
						получени аванси		1-0613-1	92	105
						задължения към персонала		1-0615	1	1
II. Търговски и други вземания		1-0081				задължения към осигурителни предприятия		1-0616		
1. Вземания от свързани предприятия		1-0082	337		621	различни задължения		1-0617		
2. Вземания от клиенти и доставчици		1-0086-1				4. Други		1-0618		
3. Предоставени аванси		1-0083				5. Други		1-0619		
4. Вземания по предоставени търговски чеки		1-0084				Общо за група I.		<b>1-0610</b>	1084	1236
5. Съдебни и присъдени вземания		1-0085	4		2					
6. Данъци за възстановяване		1-0086-2				II. Други текущи пасиви		<b>1-0610-1</b>		
7. Вземания от персонала		1-0086				III. Финансови активи		<b>1-0700-1</b>		
8. Други						IV. Финансирания				
Общо за група II.		<b>1-0080</b>	341		623	III. Приходи за бъдещи периоди				
						IV. Финансирания				
III. Финансови активи		1-0093	0		0	ОПНО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV)		1-0750	1084	1236
1. Финансови активи, държани за търговане в т.ч.		1-0093-1								
дълготрени ценни книжа		1-0091-2								
държателни		1-0093-3								
други		1-0093-4								
2. Финансови активи, обвещени за продажба		1-0095								
3. Други		<b>1-0094</b>	0		0					
Общо за група III.										
IV. Парични средства и парични еквиваленти		1-0151	1		1					
1. Парични средства в брой		1-0153	13		27					
2. Парични средства в безсрочни депозити		1-0155								
3. Еквивалентни парични средства		1-0157								
4. Парични еквиваленти		<b>1-0150</b>	14		28					
Общо за група IV.		<b>1-0166</b>								
V. Разходи за бъдещи периоди		1-0200	355		651					
ОПНО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)		<b>1-0300</b>	6538		6852	СОБСТВЕН КАПИТАЛ МАЛЦИНСТВОЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г+Д)		1-0800	6538	6852

Забележка: Да се посочи метода на оценяване на инвестициите  
 Дата на съставяне: 28.07.2010г.

Съставител: .....  
 Ръководител: .....





## ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчиташото се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 106616726

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран

неконсолидиран

РГ-05- 1280

Отчетен период:

30.06.2010

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
<b>A. Разходи за дейността</b>				<b>A. Приходи от дейността</b>			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	1	2	1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	31	106	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560	4	8
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	6	10	4. Други	2-1556	19	1713
5. Разходи за осигуровки	2-1150	1	2	<b>Общо за група I:</b>	<b>2-1610</b>	23	1721
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	19	1687				
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<b>II. Приходи от финансираня</b>	<b>2-1620</b>		
8. Други, в т.ч.:	2-1170		15	в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
проvizии	2-1172			<b>III. Финансови приходи</b>			
<b>Общо за група I:</b>	<b>2-1100</b>	58	1822	1. Приходи от лихви	2-1710		
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<b>II. Финансови разходи</b>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	112	186	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			<b>Общо за група III:</b>	<b>2-1700</b>	0	0
4. Други	2-1240	15	19				
<b>Общо за група II:</b>	<b>2-1200</b>	127	205				
<b>B. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>2-1300</b>	185	2027	<b>B. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	<b>2-1600</b>	23	1721
<b>B. Печалба от дейността</b>	<b>2-1310</b>	0	0	<b>B. Загуба от дейността</b>	<b>2-1810</b>	162	306
<b>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</b>	<b>2-1250-1</b>			<b>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</b>	<b>2-1810-1</b>		
<b>IV. Извънредни разходи</b>	<b>2-1250</b>			<b>V. Извънредни приходи</b>	<b>2-1750</b>		
<b>Г. Общо разходи (Б + III + IV)</b>	<b>2-1350</b>	185	2027	<b>Г. Общо приходи (Б + IV + V)</b>	<b>2-1800</b>	23	1721
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>	0	0	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1850</b>	162	306
<b>V. Разходи за данъци</b>	<b>2-1450</b>	0	0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход /(икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>	0	0	<b>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</b>	<b>2-0455</b>	162	306
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>2-0454-2</b>	0	0	<b>Ж. Нетна загуба за периода</b>	<b>2-0455-2</b>	162	306
<b>Всичко (Г + V + E):</b>	<b>2-1500</b>	185	2027	<b>Всичко (Г + E):</b>	<b>2-1900</b>	185	2027

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с патрупуване.

Дата на съставяне: 28.07.2010 г. Съставител:

Ръководител



## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие: **ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ** ЕИК по БУЛСТАТ 106616726  
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран неконсолидиран РГ-05- 1280  
 Отчетен период: 30.06.2010 (в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	6	15
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-9	14
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-7	-12
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	5	-276
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-5	-75
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>-10</b>	<b>-334</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1	285	1384
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>285</b>	<b>1384</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	-161	-848
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по дивиденди и дивиденди инвестиционно предназначение	3-2405		
	3-2404	-128	-205
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>-289</b>	<b>-1053</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>-14</b>	<b>-3</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>28</b>	<b>31</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>14</b>	<b>28</b>
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 28.07.2010

Съставител:

Ръководител:





## ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИИ КАПИТАЛ

Име на отчетното се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

ИК по БУЛСТАТ 106616726

Вид на отчет: консолидиран/неконсолидиран

неконсолидиран

РГ-05-1280

Отчетен период:

30.06.2010

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основан капитал	Резерви						Натручени печалби/загуби	Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премен резерв)	резерв от последващи оценки	пестени резерви			печалби/загуби				
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1
Сaldo в началото на отчетния период	4-01	1666	29	2158	0	0	0	605	-861	0	3597	0
Промяна в началните салдо поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1											
Финансовите трансакции	4-15-2											
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1666	29	2158	0	0	0	605	-861	0	3597	0
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							0	-162		-162	0
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
дивиденди	4-07											
други	4-07-1											
2. Покриване на загуби	4-08											
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-10											
намаления	4-11											
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-13											
намаления	4-14											
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1											
6. Други изменения	4-16							7				
Сaldo към края на отчетния период	4-17	1666	29	2151	0	0	0	612	-1023	0	3435	0
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18											
8. Промени от претрениране на финансови отчети при свершификация	4-19											
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	1666	29	2151	0	0	0	612	-1023	0	3435	0

Забележка: На ред "Сaldo в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Съставител: Ръководител: 

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи				Проценка		Променени стойности (4+5-6)	Амортизация				Проценка		Променени амортизации в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на 31 декември през периода	на 30 юни през периода (1+2-3)	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	накисена през периода	отписана през периода (8+9-10)	увеличение	намаление			
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>																
1. Земни (терени)	5-1001	2695			2695		2695							0	2695	
2. Строя и конструкции	5-1002	3504			3487		3487							0	3487	
3. Машини и оборудване	5-1003				0		0							0	0	
4. Съоръжения	5-1004				0		0							0	0	
5. Движимостни средства	5-1005				0		0							0	0	
6. Стопански инвентар	5-1007-1	1			1		1							1	0	
Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0		0							0	0	
7. Други	5-1007				0		0							0	0	
<b>Обща сума I:</b>	<b>5-1015</b>	<b>6204</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>6183</b>	<b>0</b>	<b>6183</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6182</b>	<b>0</b>	<b>6182</b>
<b>II. Инвестиционни внощи</b>	<b>5-1037</b>				0		0							0	0	
<b>III. Биологични активи</b>	<b>5-1006</b>				0		0							0	0	
<b>Нематериялни активи</b>					0		0							0	0	
1. Права върху собственост	5-1017				0		0							0	0	
2. Програми продукти	5-1018				0		0							0	0	
3. Продукти от равновна дейност	5-1019				0		0							0	0	
4. Други	5-1020	4			4		4	2	1	0	3	0	0	3	1	1
<b>Обща сума II:</b>	<b>5-1030</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>V. Финансови активи (без дълготрайни вложения)</b>																
1. Инвестиции в:	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пазарни предприятия	5-1033				0		0							0	0	
смесени предприятия	5-1034				0		0							0	0	
асоциирани предприятия	5-1035				0		0							0	0	
други предприятия	5-1036				0		0							0	0	
Задължително изчисляване на индекс:	5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
държавни ценни книжки	5-1038-1				0		0							0	0	
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0		0							0	0	
общински облигации	5-1038-3				0		0							0	0	
Други инвестиции, държавни до вноски	5-1038-4				0		0							0	0	
Други	5-1038-5				0		0							0	0	
<b>Обща сума V:</b>	<b>5-1045</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Търговска регулация</b>	<b>5-1050</b>				0		0							0	0	
<b>Обща сума (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>5-1060</b>	<b>6204</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>6187</b>	<b>0</b>	<b>6187</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6183</b>	<b>0</b>	<b>6183</b>

Заявяващият: Предприемателят, които имат собствени нетекучи материали активи в чужбина, представят отуслен списък за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.07.2010

Съставителят: .....

Ръководителят:





## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: **ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ** ЕИК по БУЛСТАТ 106616726  
 Отчетен период: **30.06.2010** РГ-05- 1280

## А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>			0
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<b>Всичко за II:</b>	<b>6-2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Данъчни активи</b>				0
Активи по отсрочени данъци	<b>6-2030</b>			0
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	337	337	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	4	4	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	4	4	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
<b>Всичко за IV:</b>	<b>6-2060</b>	<b>341</b>	<b>341</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	<b>341</b>	<b>341</b>	<b>0</b>



## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задълженieto	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	2017	0	2017	3700
- банки, в т.ч.:	6-2115	2017		2017	3700
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	2		2	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	<b>2019</b>	<b>0</b>	<b>2019</b>	<b>3700</b>
<b>II. Данъчни пасиви</b>					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	391	391	0	587
- към банки, в т.ч.:	6-2145	391	391	0	587
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	693	693	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147	546	546	0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	54	54	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	92	92	0	
Задължения към персонала	6-2151	1	1	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	0	0	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156			0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
<b>Всичко за III:</b>	<b>6-2170</b>	<b>1084</b>	<b>1084</b>	<b>0</b>	<b>587</b>
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	<b>3103</b>	<b>1084</b>	<b>2019</b>	<b>4287</b>

## В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Забелеска:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.07.2010

Съставител:

Ръководител:





Име на отчитаното се предприятие:  
 Отчетен период:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ  
 30.06.2010

СПРАВКА  
 ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА  
 ЕИК по БУЛСТАТ 106616726  
 ПГ-05-1280  
 ( в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преопределена стойност	
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление		
<b>I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа</b>	<b>а</b>	<b>б</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
1. Акции	7-3031								0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1								0
3. Държавни ценни книжа	7-3036								0
4. Други	7-3039								0
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>		0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>									
1. Акции	7-3001								0
2. Изкупени собствени акции	7-3005								0
3. Облигации	7-3006								0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007								0
5. Държавни ценни книжа	7-3008								0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1								0
7. Други	7-3010								0
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>		0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.07.2010

Съставител:

Ръководител:



## СПРАВКА

за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие:  
Отчетен период:ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ  
30.06.2010ЕИК по БУЛСТАТ  
РГ-05-106616726  
1280

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>А. В СТРАНАТА</b>					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>		8-4001	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>		8-4006	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>		84011	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0





<b>Обща сума IV: 8-4016</b>		0		0	0
<b>Обща сума за страната (I+II+III+IV): 8-4025</b>		0		0	0
<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<b>Обща сума I: 8-4030</b>		0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<b>Обща сума II: 8-4035</b>		0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<b>Обща сума III: 8-4040</b>		0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<b>Обща сума IV: 8-4045</b>		0		0	0
<b>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV): 8-4050</b>		0		0	0

Дата на съставяне: 28.07.2010

Съставител: .....

Ръководител: .....

*[Handwritten signature]*

