

Финансов отчет на

Инвестмънт Пропъртис АДСИЦ

към 30 юни 2022 година

/междинен/

Отчет за финансовото състояние

	Пояснения	30.06.2021 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4.1	217	217
Разходи за придобиване на ДМА	4.3	1 868	1 868
Общо нетекущи активи		2 085	2 085
Текущи активи			
Незавършено производство	4.2	4 256	4 256
Вземания от свързани предприятия	7.2	634	634
Пари и парични еквиваленти	8	0	0
Други	7.3	24	24
Разходи за бъдещи периоди		-	-
Общо текущи активи		4 914	4 914
Общо активи		6 999	6 999

Съставител:

/Сконто ДС ООД/

Ръководител:


/Пламен Цеков/

Дата: 28.07.2022


Отчет за финансовото състояние

	Пояснения	30.06.2022 ‘000 лв.	31.12.2021 ‘000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	9.1	1 603	1 603
Резерви	9.2	4	4
Непокрита загуба		(341)	(333)
Текуща печалба/загуба	9.3	(5)	(8)
Общо собствен капитал		<u>1 261</u>	<u>1 266</u>
Пасиви			
Нетекучи пасиви			
Задължения към свързани лица	20.4	-	-
Други задължения	12.1	4 025	4 025
Общо нетекучи пасиви		<u>4 025</u>	<u>4 025</u>
Текущи пасиви			
Получени аванси от клиенти	10	107	107
Краткосрочни задължения към свързани лица	20.4	1 523	1 518
Задължения към персонала и осигурителни институции	11.2	40	40
Други задължения	12.1	37	37
Задължения към доставчици	12.2	3	3
Задължения за данъци		3	3
Общо текущи пасиви		<u>1 713</u>	<u>1 708</u>
Общо пасиви		<u>5 738</u>	<u>5 733</u>
Общо собствен капитал и пасиви		<u>6 999</u>	<u>6 999</u>

Съставител:


/Сконто ДС ООД/

Ръководител:



/Пламен Цеков/

28.07.2022

Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	30.06.2022 '000 лв.	30.06.2021 '000 лв.
Други приходи	13.1	0	0
Разходи за материали		0	0
Разходи за външни услуги	14	(5)	(4)
Разходи за персонала	11.1	0	0
Промени в справедливата стойност на инвестиционни имоти	18	0	0
Други разходи	13.2	0	0
Печалба / (загуба) от продажба на активи	15	-	-
Оперативна печалба/ (загуба)		(5)	(4)
Финансови разходи	16		0
Финансови приходи		-	-
Печалба преди данъци / (загуба)		(5)	(4)
Разходи за данъци, нетно		-	-
Печалба/ (загуба)		(5)	(4)
Доход на акция	19	(0.13)	(0.13)

Съставител:


/Сkonto ДС ООД/

Ръководител:


/Пламен Цеков/

Дата: 28.07.2022

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Основен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2021	1 603	-	4	(333)	1 274
Печалба / загуба за годината				(8)	(8)
Други изменения				-	-
Салдо към 31 декември 2021	1 603	-	4	(341)	1 266

Всички суми са в '000 лв.	Основен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2022	1 603	-	4	(341)	1 266
Печалба / загуба за периода				(5)	(5)
Други изменения				-	-
Салдо към 30 юни 2022	1 603	-	4	(346)	1261

Съставител:


/Сконто ДС ООД/

Ръководител:


/Пламен Цеков/

Дата: 28.07.2022

Отчет за паричните потоци

Пояснения	30.06.2021 '000 лв.	30.06.2021 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	-	-
Плащания към доставчици	-	(1)
Плащания към персонал и осигурителни институции	-	-
Плащания за данъци	-	-
Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност	-	(1)
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	-
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	-	-
Финансова дейност		
Получени заеми	-	1
Плащания по заеми	-	-
Плащания на лихви	-	-
Изплатени дивиденди	-	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	-	1
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	-	0
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	-	0
Загуба от валутна преоценка на парични средства	-	-
Пари и парични еквиваленти в края на периода	8	8

Съставител: _____

/Сконто ДС ООД/

Ръководител: _____

/Пламен Цеков/

Дата: 28.07.2022

Приложените пояснения са неразделна част от междинния финансов отчет.

Междинният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 29.07.2022 година.

Междинният финансов отчет не е представян за проверка и заверка от регистриран одитор.