

Информация от „Агро Финанс” АД СИЦ

за периода 01.10. – 31.12.2014 г.

по чл. 25, ал.1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2 т.5 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба № 2):

1. по чл. 25, ал. 1, т. 1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 (т.7, „а” на чл. 41, ал.1):
отдадени за ползване срещу заплащане недвижими имоти за текущата стопанска 2014/2015 година и дела им от общо секюритизираните недвижими имоти към 31.12.2014 г.:

вид имот	начин на ползване	площ	дял от общо секюритизираните имоти
земеделска земя	аренда, наем	134 хил. дка	95 %

2. по чл. 25, ал. 1, т. 2 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 (т. 7, „б” на чл. 41 ал. 1):
продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, извършена след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет – не е осъществявана такава сделка.

3. по чл. 25, ал. 1, т. 3 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т.5 от Наредба № 2 (т.7, „в” на чл. 41, ал. 1):
извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти - не са извършвани строежи, ремонти или подобрения на закупените имоти.

4. по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 (т.7, „г” на чл. 41, ал.1):

Към 31.12.2014 г. относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда са както следва:

за стопанската 2007/2008 година възлизат на 1 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2007/2008 година;

за стопанската 2008/2009 година възлизат на 3 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2008/2009 година;

за стопанската 2009/2010 година възлизат на 2 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2009/2010 година;

за стопанската 2010/2011 година възлизат на 4 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2010/2011 година;

за стопанската 2011/2012 година възлизат на 2 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2011/2012 година;

за стопанската 2012/2013 година възлизат на 8 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2012/2013 година;

за стопанската 2013/2014* година възлизат на 28 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2013/2014 година;

за стопанската 2014/2015** година възлизат на 43 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2014/2015 година;

*Съгласно сключените договори, плащанията по тях за стопанската 2013/2014 година са дължими обичайно след края на стопанската година, т.е. след 30.09.2014 г.;

** Събираемостта за стопанската 2014/2015 година бележи изпреварващ темп спрямо същия период на предходни години, поради това, че част от договорите предвиждат авансово плащане.

.....
Стоян Коев
Изпълнителен директор

