

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, прилагана към годишния отчет на "Емирейтс Пропъртис" АДСИЦ за периода 01.01.2017 г. – 31.12.2017 г.

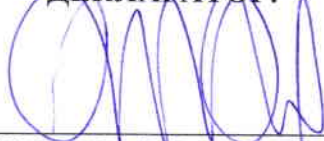
Подписаният **КАМЕН ПЕТРОВ КАМЕНОВ**, ЕГН 5909046724, в качеството на Управител на „**КАМЕН КАМЕНОВ**” ЕООД, ЕИК 831579400, което дружество е съставител на финансовите отчети на „**ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС**” АДСИЦ, ЕИК 175411237, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Витоша”, бул. „България” № 132, вх. А („Дружеството”), декларирам, че доколкото ми е известно:

1. Финансовият отчет за 2017 г. на „**ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС**” АДСИЦ е съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството.

2. Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на „**ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС**” АДСИЦ, без да има основни рискове и несигурности, пред които да е изправено дружеството.

Известна ми е наказателната отговорност, която нося на основание чл. 313 от Наказателния кодекс за декларирани неверни данни.

ДЕКЛАРАТОР:



(**КАМЕН ПЕТРОВ КАМЕНОВ**)

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, прилагана към годишния отчет на "Емирейтс пропъртис" АДСИЦ за периода 01.01.2017 г. – 31.12.2017г.

Подписаната **МИЛЕНА ГАНЧЕВА АНТОВА**, ЕГН 7911164613, в качеството на Изпълнителен директор на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АДСИЦ, ЕИК 175411237, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Витоша”, бул. „България” № 132, вх. А („Дружеството”), декларирам, че доколкото ми е известно:

1. Финансовият отчет за 2017 г. на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АДСИЦ е съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството.
2. Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АДСИЦ, без да има основни рискове и несигурности, пред които да е изправено дружеството.

Известна ми е наказателната отговорност, която нося на основание чл. 313 от Наказателния кодекс за декларирани неверни данни.

ДЕКЛАРАТОР:


"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
СОФИЯ
(МИЛЕНА ГАНЧЕВА АНТОВА)
EMIRATES PROPERTIES ADSIC
SOFIA

ДЕКЛАРАЦИЯ

от регистрирания одитор

Тянка Иванова Захариева диплома №0051

Гр.Казанлък ул.Христо Ботев №32

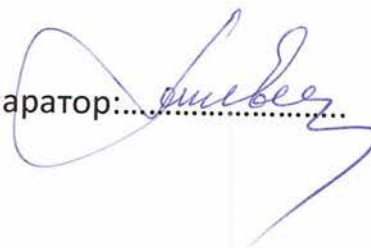
Избрана бях за одитор на Емирейтс Пропъртис АДСИЦ гр.София бул.България №132.

На основание чл.100Н ал.4 т.3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа, изменен с ДВ бр.42 от 2016г. декларирам, че :

1. Финансовия отчет е съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на емитента.
2. Информацията, отнасяща се до сделките със свързани лица, е надлежно оповестена и разкрита съгласно приложимите счетоводни стандарти.
3. Информацията,отнасяща се до съществените сделки за публичното дружество за съответния отчетен период, е надлежно разкрита в приложенията към финансовия отчет.

Дата: 26.03.2018г.

Декларатор:.....



Информация по чл. 25, ал. 1 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, във връзка с чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, прилагана към тримесечния отчет на "Емирейтс Пропъртис" АДСИЦ за периода 01.01.2017 г. – 31.12.2017 г.

I. Относителният дял на активите на "Емирейтс пропъртис" АДСИЦ, за периода 01.01.2017 г. – 31.12.2017 г., отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи е 47,06%.

II. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща 5 на сто стойността на секюритизираните активи - няма.

III. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти - няма.

IV. Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг, аренда е 20%.

Изпълнителен директор:

