

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие:

Вид на отчета:

Отчетен период:

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЩ

БИК по БУЛСТАТ

РГ-05-

неконсолидиран

175411237

175411237

01.01.2014 - 30.09.2014 г.

(хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТЕВНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1. Земи (терени)	1-0011			I. Основен капитал			
2. Страни и конструкции	1-0012			Записан и внесен капитал т.ч.:			
3. Машини и оборудване	1-0013			обикновени акции	1-0411	1200	1200
4. Съоръжения	1-0014			привилегирвани акции	1-0411-1	1200	1200
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени обикновени акции	1-0411-2		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Изкупени собствени привилегирвани акции	1-0417		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Невнесени капитал	1-0417-1		
8. Други	1-0017			Общо за група I:	1-0416		
Общо за група I:	1-0010	0	0	II. Резерви	1-0421	74	74
III. Инвестиционни имоти	1-0041	4776	5678	01. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			общи резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			специализирани резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			други резерви	1-0420	74	74
4. Други	1-0024			Общо за група II:			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	III. Финансов резултат			
V. Търговска репутация				01. Нагрупувана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	1192	1411
1. Положителна репутация	1-0051			неразпределена печалба	1-0452	2699	2699
2. Отрицателна репутация	1-0052			непокрита загуба	1-0453	-1507	-1288
Общо за група V:	1-0050	0	0	еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
VI. Финансови активи				2. Текуща печалба	1-0454		
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	3. Текуща загуба	1-0455	-1067	-219
дъщерни предприятия	1-0032			Общо за група III:	1-0450	125	1192
смесени предприятия	1-0033						
асоциирани предприятия	1-0034			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III)	1-0400	1399	2466
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАЛЦИНСТЕВНО УЧАСТИЕ			
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия			
3. Други	1-0042-5	0	0	2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0511		
Общо за група VI:	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512	2297	2409
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0512-1		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0514		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0515		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	2297	2409
4. Други	1-0046						
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		

VIII. Разходи за бъдещи периоди	I-0060			IV. Пасиви по отсрочени данъци	I-0516		
IX. Активи по отсрочени данъци	I-0060-1			V. Финансиране	I-0520-1		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	4776	5678	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (II+III+IV+V):	1-0500	2297	2409
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Материални запаси				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
1. Материали	1-0071			I. Търговски и други задължения			
2. Продукция	1-0072			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	78	78
3. Стоки	1-0073			2. Текуща част от текущите задължения	1-0510-2		
4. Незавършено производство	1-0076			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	1111	1029
5. Биологични активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611	760	762
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
Общо за група I:	I-0070	0	0	задължения към доставчици и клиенти	1-0613	48	21
				получени аванси	1-0613-1	52	53
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615	221	161
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	23		задължения към осигурителни предприятия	1-0616	14	8
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	26	41	данъчни задължения	1-0617	16	24
3. Предоставени аванси	1-0086-1			4. Други	1-0618		
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провизии	1-0619		
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			Общо за група I:	I-0610	1189	1107
6. Данъци за възстановяване	1-0085						
7. Вземания от персонала	1-0086-2						
8. Други	1-0086			II. Други текущи пасиви	I-0610-1		
Общо за група II:	I-0080	49	41	III. Приходи за бъдещи периоди	I-0700		
				IV. Финансиране	I-0700-1		
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търкуване в т.ч. дългови ценни книжа	1-0093	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (II+III+IV):	1-0750	1189	1107
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обмени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	I-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	44	247				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	2	2				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	I-0150	46	249				
V. Разходи за бъдещи периоди	I-0160	14	14				
Общо за РАЗДЕЛ "Б" (II+III+IV+V):	1-0200	109	304				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	4885	5982	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	4885	5982

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 21.10.2014г.

Съставител:

Тел. (+359) 964 65 31, факс (+359) 951 56 47

Камен Камбуров ЕООД

София 1806 Юр. Район Кошут №9
ИДР 222107731, ЕИК 831579400 К

"ЕМИРАЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
СОФИЯ
EMIRATES PROPERTIES ADSIC
СОФИЯ

Ръководител:

/Лидон Атанасова

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
 Вид на отчета: неконсолидиран
 Отчетен период: 01.01.2014 - 30.09.2014 г.

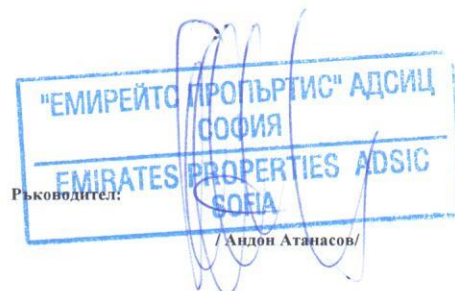
ЕИК по БУЛСТАТ 175411237
 РГ-05-

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	1		1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	137	37	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560	224	127
4. Разходи за вознаграждения	2-1140	69	65	4. Други	2-1556	693	
5. Разходи за осигуровки	2-1150	5	5	<i>Общо за група I:</i>	2-1610	917	127
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	683					
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансираня</i>	2-1620		
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи	2-1170	1	58	в т.ч. от правителството	2-1621		
провизии	2-1172						
<i>Общо за група I:</i>	2-1100	896	165	<i>III. Финансови приходи</i>			
				1. Приходи от лихви	2-1710		
<i>II. Финансови разходи</i>				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
1. Разходи за лихви	2-1210	107	129	3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230		1	5. Други	2-1745	10	
4. Други	2-1240	991	19	<i>Общо за група III:</i>	2-1700	10	0
<i>Общо за група II:</i>	2-1200	1 098	149				
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	1 994	314	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	927	127
В. Печалба от дейността	2-1310	0	0	В. Загуба от дейността	2-1810	1 067	187
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1250-1			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1810-1		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	2-1250			<i>V. Извънредни приходи</i>	2-1750		
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	1 994	314	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	927	127
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	1067	187
<i>V. Разходи за данъци</i>	2-1450	0	0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход /(икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	1 067	187
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	1 067	187
Всичко (Г+ V + Е):	2-1500	1 994	314	Всичко (Г + Е):	2-1900	1 994	314

Дата на съставяне: 21.10.2014г.

Камен Каменов ЕООД
 София 1606, ул. Лайош Кошут №9
 НДР 2224077681, ЕИК 831579400 Ю
 Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47
 Камен Каменов /



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчиташото се предприятие:

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД/СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175411237

Вид на отчета:

неконсолидиран

РГ-05-

01.01.2014 - 30.09.2014 г.

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целиви резерви	специални зирани	други	печалба	загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1 200	74	0	0	0	2 699	-1 507	0	2 466	0		
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1 200	74	0	0	0	2 699	-1 507	0	2 466	0		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							-1 067					
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	1 200	74	0	0	0	2 699	-2 574	0	1 399	0		
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свърхфинансация	4-19												
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	1 200	74	0	0	0	2 699	-2 574	0	1 399	0		

Съставител:
 /Камен Каменов/
 София 1806, ул. Лайош Кошут №9
 НДР 222107753 ЕИК 631579400 К
 Тел. +359 2) 951 45 31, факс (+359 2) 951 56 47



Дата на съставяне: 21.10.2014г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175411237

Вид на отчета:

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2014 - 30.09.2014 г.

(хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	260	430
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-219	-1513
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-3	-16
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-18	-26
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		-1
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-1	
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	19	-1 126
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		2664
4. Платени заеми	3-2403-1	-111	-1380
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-107	-82
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-4	-4
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-222	1 198
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-203	72
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	249	20
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	46	92
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 21.10.2014 г.

Камен Каменов ЕООД
 София, 1806, ул. Лайош Кошут №9
 Съставител: НДР 222 077531, ЕИК 831579400 Ю
 Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
 СОФИЯ
 EMIRATES PROPERTIES ADSIC
 SOFIA
 Ръководител:
 / Андон Атанасов /

Име на отчиташото се предприятие:
Отчетен период:

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДДСИЦ
01.01.2014 - 30.09.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи			Преценка		Преценена стойностна (4+5-6)	Амортизация				Преценка		Преценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)	
		в началото на периода	на постъпите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение		намаление	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение			намаление
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земя (терени)	5-1001				0			0						0	0	0
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0						0	0	0
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0						0	0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0						0	0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0						0	0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0						0	0	0
7. Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0						0	0	0
8. Други	5-1007				0			0						0	0	0
II. Инвестиционни имоти	5-1015				0			0						0	0	0
III. Биологични активи	5-1037	5678	758	683	5753	10	987	4776	0	0	0	0	0	0	0	4776
IV. Нематериални активи	5-1006				0			0						0	0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0						0	0	0
2. Програмни продукти	5-1018				0			0						0	0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0						0	0	0
4. Други	5-1020				0			0						0	0	0
Обща сума IV:	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																
1. Инвестиции в:																
дъщерни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
асоцирани предприятия	5-1034	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
други предприятия	5-1035	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Държани до настъпване на падеж:																
държавни ценни книжа	5-1036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-1				0			0						0	0	0
облигации	5-1038-2				0			0						0	0	0
облигации	5-1038-3				0			0						0	0	0
Други инвестиции, държани до настъпване	5-1038-4				0			0						0	0	0
Други	5-1038-5				0			0						0	0	0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1050	5678	758	683	5753	10	987	4776	0	0	0	0	0	0	0	4776
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	5678	758	683	5753	10	987	4776	0	0	0	0	0	0	0	4776

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Съставил:
Тел. (+359 2) 98 46 66 66 / Кафедра (+359 2) 951 56 47

Камеи Каменев ЕООД
София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077531, ЕИК 881679400 Ю
"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДДСИЦ
СОФИЯ
EMIRATES PROPERTIES ADSIC
SOFIA
Ръководител: /Андрей Атанасов /

Дата на съставяне: 21.10.2014 г.

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
Отчетен период: 01.01.2014 - 30.09.2014 г.ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	23	23	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	23	23	0
- други (предоставени аванси)	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	26	26	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:	6-2060	49	49	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	49	49	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	2297	0	2297	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	2297		2297	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	2297	0	2297	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	760	760	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	760	760	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	

2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	78	78	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	78	78	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	351	351	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	48	48	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	52	52	0	
Задължения към персонала	6-2151	221	221	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	16	16	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	4	4	0	
- други данъци	6-2156	12	12	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	14	14	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
<i>Всичко за III:</i>	6-2170	1189	1189	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	3486	1189	2297	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240		0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 21.10.2014г.

Съставител: **Камеи Каменов ЕООД**
 София 1506, ул. Лайош Кошут №9
 НДР 2221077531, ЕИК 831579400 Ю
 / Камеи Каменов /
 тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител:



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

Име на отчитащото се предприятие:

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175411237

Отчетен период:

01.01.2014 - 30.09.2014 г.

РГ-05-

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа			проценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	стойност	
а	б	1	2	3	4	5	6	7	
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3031							0	
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035							0	
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1							0	
4. Други	7-3036							0	
	7-3039							0	
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0	
II. Текущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3001							0	
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0	
3. Облигации	7-3006							0	
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0	
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0	
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0	
7. Други	7-3010							0	
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0	

Забележка: Предприятията, които пригледават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Камен Каменов ЕООД

София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 22107531, ЕИК 831579400Ю

Съставител: тел. (+359-2) 951 55 31, факс (+359-2) 951 56 47

/ Камен Каменов /

Дата на съставяне: 21.10.2014г.



СПРАВКА

за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие: "ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
Отчетен период: 01.01.2014 - 30.09.2014 г.ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	0		0	0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	0		0	0
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	0		0	0

Дата на съставяне: 21.10.2014 г.

Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077531, ЕИК 831579400 Ю
Тел. (+359 2) 951 56 31, факс (+359 2) 951 56 47
Съставител:

/ Камен Каменов /

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
СОФИЯ
EMIRATES PROPERTIES ADSIC
СОФИЯ
Ръководител:

/ Андон Атанасов /