

П О К А Н А

Съветът на директорите на “Турин Имоти” АДСИЦ, гр. София, на основание чл. 223 от Търговския закон (ТЗ) и чл. 115 от Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) свиква извънредно общо събрание на акционерите за 25.11.2020 г., от 11.00 часа по седалище на дружеството - гр. София, място на провеждане: ул. “Кирил Благоев” № 12, в сграда „АБС-столова“, ет. 1, зала на „Правен отдел“, при следния дневен ред:

1. Вземане на решение за отписване на „Турин имоти“ АДСИЦ (с отнет лиценз за извършване на дейност като ДСИЦ за секюритизация на недвижими имоти) на основание чл. 119, ал. 1, т. 2 от ЗППЦК от регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от Комисията за финансов надзор; Проект за решение: ОСА взема решение за отписване на „Турин имоти“ АДСИЦ (с отнет лиценз за извършване на дейност като ДСИЦ за секюритизация на недвижими имоти) на основание чл. 119, ал. 1, т. 2 от ЗППЦК от регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от Комисията за финансов надзор; 2. Вземане на решение за промяна в правната форма на дружеството; Проект за решение: ОСА взема решение за промяна в правната форма от акционерно дружество със специална инвестиционна цел /АДСИЦ/ в акционерно дружество /АД/; 3. Вземане на решение за промяна на предмета на дейност на дружеството; Проект за решение: ОСА приема предложението на СД за промяна на предмета на дейност на дружеството; 4. Промяна във вида на издадените от дружеството акции от поименни безналични акции в поименни налични акции, при условие, че ОСА приеме решение по т. 1 от дневния ред за отписване на дружеството от регистъра на публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН и при условие, че Комисията за финансов надзор вземе решение за отписване на дружеството от регистъра на публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа; проект за решение - ОС приема предложените промени във вида на издадените от дружеството акции, при условие, че ОСА приеме решение по т. 1 от дневния ред за отписване на дружеството от регистъра на публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН и при условие, че Комисията за финансов надзор вземе решение за отписване на дружеството от регистъра на публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа; 5. Приемане на нов устав на дружеството, при условие, че ОСА приеме решение по т. 1 от дневния ред за отписване на дружеството от регистъра на публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН и при условие, че Комисията за финансов надзор вземе решение за отписване на дружеството от регистъра на публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа; проект за решение - ОСА приема представения като част от материалите нов устав на дружеството, при условие, че ОСА приеме решение по т. 1 от дневния ред за отписване на дружеството от регистъра на публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН и при условие, че Комисията за финансов надзор вземе решение за отписване на дружеството от регистъра на публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа; 6. Вземане на решение за отписване на емисията ценни книжа на дружеството от “Централен депозитар” АД и възлагане на СД да състави и води книгата на акционерите съобразно изискванията на закона; проект за решение – ОСА взема решение за отписване на емисията ценни книжа на дружеството от “Централен депозитар” АД и възлага на СД да състави и води книгата на акционерите съобразно изискванията на закона; 7. Разни.

Поканват се всички акционери с право на глас или техни упълномощени представители да вземат участие в събранието. Право на глас в общото събрание на акционерите ще имат само лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери 14 дни преди датата на общото събрание (11.11.2020 г.), съгласно списък на акционерите на дружеството, предоставен към тази дата от „Централен депозитар” АД. Общият брой на акциите и съответно на правата на глас в общото събрание е 650 000 (шестстотин и петдесет хиляди). Регистрацията на акционерите и техните пълномощници започва в деня на събранието от 10.00 ч. При липса на кворум на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ събранието ще се проведе на 11.12.2020 г., от 11:00 ч., на същото място и при същия дневен ред. Поканата и материалите по предложения дневен ред са на разположение на акционерите на адрес: гр. София, ул. “Кирил Благоев” № 12, в сграда „АБС-столова“, ет. 1, зала на „Правен отдел“ както и в интернет на следните адреси: www.turinimoti.com, www.fsc.bg – раздел “Новини от e-Register”, www.investor.bg – раздел “Бюлетин”.

Пълномощниците трябва да са упълномощени изрично за това събрание с писмено пълномощно по чл. 116 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, образец на което е приложен към материалите за общото събрание и може да бъде получен по предвидения по-горе ред за получаване на материалите. Пълномощниците на акционери – юридически лица се регистрират за участие в събранието чрез посочване на ЕИК на ЮЛ-акционер (представяне на легализиран превод на документ, удостоверяващ съществуването на чуждестранното ЮЛ-акционер), представяне на пълномощното в оригинал и документ за самоличност. Пълномощниците на акционери – физически лица се регистрират за участие в събранието чрез представянето на пълномощното в оригинал и документ за самоличност.

Всеки, който представлява акционер или акционери в ОСА следва да представи на адрес: гр. София, ул. “Кирил Благоев” № 12 оригинала на пълномощното, въз основа на което ще се осъществи представителството най-късно до 12.00 часа на работния ден, предхождащ деня на общото събрание. В срока по предходното изречение дружеството може да бъде уведомено за представянето на акционер от пълномощник чрез електронно съобщение до: bozhana.yordanova@aroma.bg съдържащо подписан с валиден електронен подпис текст на пълномощното. Преупълномощаването с правата по пълномощното, както и пълномощието, дадено в нарушение на правилата на ЗППЦК е нищожно.

Акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала на дружеството, могат след обявяване в търговския регистър да включат и други въпроси в дневния ред на ОСА. Не по-късно от 15 дни преди откриването на ОСА акционерите по предходното изречение следва да представят за обявяване в търговски регистър списък на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред и предложенията за решения. С обявяването в търговски регистър, въпросите се смятат за включени в дневния ред.

Най-късно на следващият работен ден след обявяването в търговския регистър, акционерите следва да представят списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали по адреса на управление на дружеството: гр. София, ул. “Шумака” № 16 както и на Комисията за финансов надзор.

Всеки акционер (негов пълномощник) има право да поставя въпроси по време на общото събрание и да прави предложения за решения по въпроси, включени в дневния ред.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:.....

Лукан Луканов

