

## СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на "ФЕБРИЛЪЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
БИК по БУЛСТАТ: 131457471

към 31.03.2019 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценка				Амортизация					Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)	
		в началото на периода	на постъпите през периода	на излезите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	Преоценка									
								Преоценена стойност (4+5-6)					увеличение	намаление			в края на периода (8+9-10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			14	15	
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>																	
1. Земи (терени)	5-1001	1 479			1 479			67									1 412
2. Страни и конструкции	5-1002	0			0												0
3. Машини и оборудване	5-1003	62			62												61
4. Съоръжения	5-1004	944			944												663
5. Транспортни средства	5-1005	0			0												281
6. Стопански инвентар	5-1007-1	4 963			4 963												0
7. Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2	41			41												4654
8. Други	5-1007																41
<b>II. Инвестиционни имоти</b>																	0
<b>III. Нематериални активи</b>																	0
1. Права върху собственост	5-1017																0
2. Програми и продукти	5-1018	32			32												32
3. Продукти от развойна дейност	5-1019																0
4. Други	5-1020	17			17												17
<b>Обща сума IV:</b>	5-1030	49	0	0	49	0	0	0	49	0	0	0	0	0	0	49	0
<b>V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>																	0
1. <i>Инвестиции в:</i>																	0
дъщерни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033																0
асоциирани предприятия	5-1034																0
други предприятия	5-1035																0
2. <i>Пържани до настъпване на падеж:</i>																	0
държавни ценни книжа	5-1036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
облигации, в т.ч.	5-1038-1																0
общански облигации	5-1038-2																0
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	5-1038-3																0
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	5-1038-4																0
Други	5-1038-5																0
<b>Обща сума V:</b>	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5-1050																	0
<b>VI. Търговска репутация</b>																	0
Общ сбор (I + II + III + IV + V + VI)	5-1060	33370	0	0	33370	0	0	67	33303	0	0	0	61	5427	0	0	27876

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, предоставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 24.4.2019 г.

Съставител: Камен Каменов

Представяващ/и: Райчо Дянков

 София 1006, ул. Лявенто Колит 119  
 БИК 831579100

Тел (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС  
(на индивидуална основа)

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
БИК по БУЛСТАТ: 131457471  
към 31.03.2019 г.

АКТИВИ		Код на реда	Текущ период		Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период		Предходен период
			а	б					1	2	
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>											
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>											
1. Земи (терени)	1-0011	1 412		1 412	1 412	Залесен и внесен капитал т.ч.:	1-0411				33 145
2. Страни и конструкции	1-0012					обикновени акции	1-0411-1				33 145
3. Машини и оборудване	1-0013	1		1	1	привилегировани акции	1-0411-2				
4. Съоръжения	1-0014	281		281	310	Изкупени собствени обикновени акции	1-0417				
5. Транспортни средства	1-0015				341	Изкупени собствени привилегировани акции	1-0417-1				
6. Стопански инвентар	1-0017-1	309		309	41	Невнесен капитал	1-0416				
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	41		41		<b>Общо за група I:</b>	<b>1-0410</b>				<b>33 145</b>
8. Други	1-0017					<b>II. Резерви</b>					
	<b>1-0010</b>	<b>2 044</b>		<b>2 044</b>	<b>2 105</b>	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421				232
	<b>1-0041</b>	<b>25 832</b>		<b>25 832</b>	<b>25 832</b>	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422				17 299
	<b>1-0016</b>					3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423				17 299
<b>III. Биологични активи</b>						общи резерви	1-0424				
<b>IV. Нематериални активи</b>						специализирани резерви	1-0425				
1. Права върху собственост	1-0021					други резерви	1-0426				
2. Програмни продукти	1-0022					<b>Общо за група II:</b>	<b>1-0420</b>				<b>17 531</b>
3. Продукти от развойна дейност	1-0023					<b>III. Финансов резултат</b>					
4. Други	1-0024					1. Нагрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451				0
	<b>1-0020</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	неразпределена печалба	1-0452				1 979
<b>V. Търговска репутация</b>						непокрита загуба	1-0453				
1. Положителна репутация	1-0051					еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1				
2. Отрицателна репутация	1-0052					2. Текуща печалба	1-0454				5
	<b>1-0050</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	3. Текуща загуба	1-0455				1 979
<b>VI. Финансови активи</b>						<b>Общо за група III:</b>	<b>1-0450</b>				<b>1 984</b>
1. Инвестиции в:	1-0031	0		0							
дъщерни предприятия	1-0032										
смесени предприятия	1-0033					<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):</b>	<b>1-0400</b>				<b>52 655</b>
асоциирани предприятия	1-0034										
други предприятия	1-0035										
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0		0	0	<b>Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>	<b>1-0400-1</b>				
държавни ценни книжа	1-0042-1										
облигации, в т.ч.:	1-0042-2					<b>В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>					
общински облигации	1-0042-3					<b>I. Търговски и други задължения</b>					
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4					1. Задължения към свързани предприятия	1-0511				
3. Други	1-0042-5					2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512				5 363
	<b>1-0040</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	3. Задължения по ЗУПЦ	1-0512-1				
<b>Общо за група VI:</b>						4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514				
<b>VII. Търговски и други вземания</b>						5. Задължения по облигационни заеми	1-0515				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044					6. Други	1-0517				
2. Вземания по търговски заеми	1-0045					Общо за група I:	<b>1-0510</b>				5 363
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1										
4. Други	1-0046					II. Други нетекущи пасиви	<b>1-0510-1</b>				
	<b>1-0040-1</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	III. Приходи за бъдещи периоди	<b>1-0520</b>				
<b>VIII. Разходи за бъдещи периоди</b>						IV. Пасиви по отсрочени данъци	<b>1-0516</b>				
IX. Активи по отсрочени данъци	<b>1-0060-1</b>					V. Финансирания	<b>1-0520-1</b>				
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):</b>	<b>1-0100</b>	<b>27 876</b>		<b>27 937</b>	<b>27 937</b>	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):</b>	<b>1-0500</b>				<b>5 363</b>

(в хиляди лева)

а		б	в	г	д	е	ж	з
		1	2	3	4	5	6	7
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>								
<b>І. Материални запаси</b>								
1. Материали								
	1-0071							
2. Продукция								
	1-0072	9 741	9 819				1-0612	
3. Стоки								
	1-0073	322	309				1-0630	
4. Незавършено производство								
	1-0076	23 347	22 247				1-0611	497
5. Биологични активи								
	1-0074						1-0614	
	1-0077						1-0613	
	<b>1-0070</b>	<b>33 410</b>	<b>32 375</b>				<b>1-0613-1</b>	<b>24</b>
<b>Общо за група I:</b>								
							<b>1-0615</b>	<b>5 018</b>
							<b>1-0616</b>	<b>10</b>
<b>II. Търговски и други вземания</b>								
1. Вземания от свързани предприятия								
	1-0081	1 332	886				1-0617	2
2. Вземания от клиенти и доставчици								
	1-0082	200	314				1-0618	70
3. Предоставени аванси								
	1-0086-1	747	747				1-0619	48
4. Вземания по предоставени търговски заеми								
	1-0083						<b>1-0610</b>	<b>6 184</b>
5. Данъци за присъдени вземания								
	1-0084						<b>1-0610-1</b>	
6. Данъци за възстановяване								
	1-0085						<b>1-0700</b>	
7. Вземания от персонала								
	1-0086-2	11	55					
	<b>1-0080</b>	<b>2 290</b>	<b>2 002</b>				<b>1-0700-1</b>	
<b>Общо за група II:</b>								
<b>III. Финансови активи</b>								
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч.								
	1-0093	0	0				<b>1-0750</b>	<b>6 184</b>
дългови ценни книжа								
	1-0093-1							
	1-0093-2							
други								
	1-0093-3							
2. Финансови активи, обявени за продажба								
	1-0093-4							
3. Други								
	1-0095							
	<b>1-0090</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
<b>Общо за група III:</b>								
<b>IV. Парични средства и парични еквиваленти</b>								
1. Парични средства в брой								
	1-0151		4					
2. Парични средства в безсрочни депозити								
	1-0153	359	1 380					
3. Блокирани парични средства								
	1-0155	131	131					
4. Парични еквиваленти								
	1-0157							
	<b>1-0150</b>	<b>490</b>	<b>1 515</b>					
<b>Общо за група IV:</b>								
	<b>1-0160</b>	<b>36 190</b>	<b>35 892</b>					
<b>V. Разходи за бъдещи периоди</b>								
	1-0200							
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"(I+II+III+IV+V)</b>								
	<b>1-0300</b>	<b>64 066</b>	<b>63 829</b>				<b>1-0800</b>	<b>64 066</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ (А + Б):</b>								
								<b>63 829</b>

Дата на съставяне: 24.4.2019 г.

Съставител: Камен Каменов

Представяващ/и:

Райчо Динков



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ  
(на индивидуална основа)

на "ФЕЪРТЛИЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
към 31.03.2019 г.

РАЗХОДИ	Код на реда		Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда		Текущ период	Преходен период
	а	б				а	б		
<b>А. Разходи за дейността</b>			1	2				1	2
<b>I. Разходи по икономически елементи</b>									
1. Разходи за материали	2-1120		1						
2. Разходи за външни услуги	2-1130		767					122	156
3. Разходи за амортизации	2-1160		61	634					
4. Разходи за възнаграждения	2-1140		44	33				886	1 094
5. Разходи за осигуровки	2-1150		4	5				5	1
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010		79	167				1 013	1 257
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030								
8. Други, в т.ч.:	2-1170		4						
обезценка на активи	2-1171								
проvizии	2-1172								
<b>Общо за група I:</b>	<b>2-1100</b>		<b>960</b>	<b>911</b>					
<b>II. Финансови разходи</b>									
1. Разходи за лихви	2-1210		37	42					
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220								
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230		1						0
4. Други	2-1240		10	11					
<b>Общо за група II:</b>	<b>2-1200</b>		<b>48</b>	<b>53</b>					
<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>2-1300</b>		<b>1 008</b>	<b>964</b>				<b>1 013</b>	<b>1 251</b>
<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>2-1310</b>		<b>5</b>	<b>287</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Дълг от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</b>	<b>2-1250-1</b>								
<b>IV. Извънредни разходи</b>	<b>2-1250</b>								
<b>Г. Общо разходи (Б+ III+IV)</b>	<b>2-1350</b>		<b>1 008</b>	<b>964</b>				<b>1 013</b>	<b>1 251</b>
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>		<b>5</b>	<b>287</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Е. Разходи за данъци</b>	<b>2-1450</b>		<b>0</b>	<b>0</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>		<b>5</b>	<b>287</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1								
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2		5	287				0	0
<b>Всичко (Г+V+Е):</b>	<b>2-1500</b>		<b>1 013</b>	<b>1 251</b>				<b>1 013</b>	<b>1 251</b>

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне:

24.4.2019 г.

Съставител:

Камен Каменов

Представяващ/и:

Райчо Данков



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**  
(на индивидуална основа)

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
към 31.03.2019 г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	2 017	3 274
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-2 712	-2 534
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-47	-38
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-94	-469
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205	-1	
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>-837</b>	<b>233</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		-5
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-141	-569
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-46	-54
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-1	-1
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>-188</b>	<b>-624</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>-1 025</b>	<b>-396</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>1 515</b>	<b>908</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>490</b>	<b>512</b>
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	359	381
блокирани парични средства	3-2700-2	131	131

**Забележка:**

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

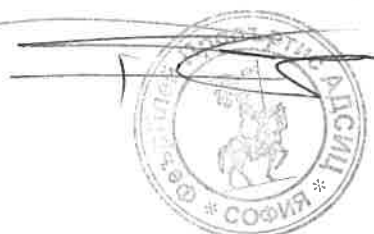
Дата на съставяне: 24.4.2019 г.

Съставител: Камен Каменов

Представяващ/и:

Райчо Дянков

  
**Камен Каменов ЕООД**  
 София 1606, ул. Лайош Кошут №9  
 ЕИК 831579400  
 Тел (+359 2) 951 56 31, факс (+359 2) 951 56 47



**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
(на индивидуална основа)

на "ФЕРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
към 31.03.2019 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие		
			премии от емисия (премени резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба	7				8	9
					общ	специални зирани	други								
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
<b>а</b>		1	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Код на реда - б		1-0410		1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Салдо в началото на отчетния период	4-01	33 145	232	0	17 299	0	0	1 979	0	0	52 655	0			
Промена в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1														
Фундаментални грешки	4-15-2														
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	33 145	232	0	17 299	0	0	1 979	0	0	52 655	0			
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							5	0	0	5	0			
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
дивиденди	4-07														
други	4-07-1														
2. Покриване на загуби	4-08														
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. увеличени	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
намаления	4-10														
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч. увеличени	4-11														
намаления	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличени	4-13														
намаления	4-14														
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1														
6. Други изменения	4-16														
<b>Салдо към края на отчетния период</b>	<b>4-17</b>	<b>33 145</b>	<b>232</b>	<b>0</b>	<b>17 299</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 984</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 660</b>	<b>0</b>			
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18														
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръжинифация	4-19														
<b>Собствен капитал към края на отчетния период</b>	<b>4-20</b>	<b>33 145</b>	<b>232</b>	<b>0</b>	<b>17 299</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 984</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 660</b>	<b>0</b>			

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 24.4.2019 г.

Съставител: Камен Каменов

Представяващи/и:

**Камен Каменов**

Собств. 1608, ул. Лайош Кошут Неп  
ЕИК 83 579 490

Тел (+359 2) 057 56 31, факс (+359 2) 951 56



Райчо Дянков

## СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
 към 31.03.2019 г.

(в хил.лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>А. В СТРАНАТА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>



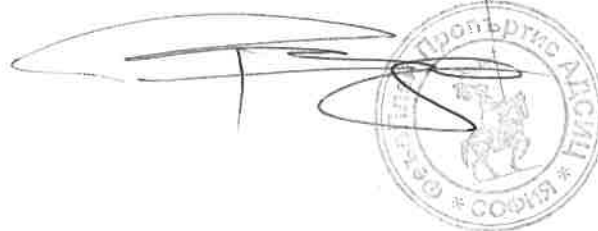
Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 24.4.2019 г.

Съставител: Камен Каменов

Представяващ/и: Райчо Дянков

Камен Каменов ЕООД  
 София 1006, ул. Лайош Кошут №9  
 ЕИК 831679400  
 Тел (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47



**СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ**

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
 към 31.03.2019 г.

**А. ВЗЕМАНИЯ**

*(в хил.лева)*

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>			0
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<b>Всичко за II:</b>	<b>6-2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Данъчни активи</b>				0
Активи по отсрочени данъци	<b>6-2030</b>			<b>0</b>
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	1 332	1 332	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	1 332	1 332	0
- други	6-2034		0	0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	200	200	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	747	747	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	11	11	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	11	11	0
<b>Всичко за IV:</b>	<b>6-2060</b>	<b>2 290</b>	<b>2 290</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	<b>2 290</b>	<b>2 290</b>	<b>0</b>

**Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	5222	0	5222	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	5 222		5222	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	<b>5222</b>	<b>0</b>	<b>5222</b>	<b>0</b>
<b>II. Данъчни пасиви</b>					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	515	515	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	515	515	0	
- дивиденди	6-2143		0	0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	497	497	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	497	497	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	5054	5054	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	24	24	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	5 018	5 018	0	
Задължения към персонала	6-2151	10	10	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	0	0	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155		0	0	
- други данъци	6-2156		0	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	2	2	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	70	70	0	
<b>Всичко за III:</b>	<b>6-2170</b>	<b>6136</b>	<b>6136</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	<b>11358</b>	<b>6136</b>	<b>5222</b>	<b>0</b>

**В. ПРОВИЗИИ**

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210		48		48
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	<b>0</b>	<b>48</b>

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна строка за всяка страна.

Дата на съставяне: 24.4.2019 г.

Съставител: Камен Каменов

Тел (+359 2) 95 155 31, Факс (+359 2) 951 56 47

Представяващ/и:

Райчо Дянков



**СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
 БИК по БУЛСТАТ: 131457471  
 към 31.03.2019 г.

*(в хил., лева)*

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	преоценка	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7	
<b>I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа</b>									
1. Акции	7-3031							0	
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0	
общински облигации	7-3035-1							0	
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0	
4. Други	7-3039							0	
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>									
1. Акции	7-3001							0	
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0	
3. Облигации	7-3006							0	
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0	
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0	
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0	
7. Други	7-3010							0	
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 24.4.2019 г.

Съставител: Камен Каменов

Представяващ/и:

Райчо Дянков

