



## **„ФеърПлей Пропъртис” АДСИЦ**

**Допълнителна информация за трето тримесечие на 2014 г. със съдържание съгласно чл.33, ал.1, т.6 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;**

Няма извършени промени в счетоводната политика на дружеството през отчетния период.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група.**

- Избран е нов Съвет на директорите на „ФеърПлей Аграрен фонд” в състав: Марио Захариев Захариев, изпълнителен директор и Валери Кирилов Циков, изпълнителен директор. Членове на СД са Дора Иванова Цолова и „ФеърПлей Интернешънъл” АД, представено чрез Анна Петрова Захариева . Обстоятелството е вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 04.07.2014 г.
- Изпълнителният директор на дружество „Феърплей Интернешънъл” АД – Анна Петрова Захариева е избрана за Управител в следните дружества:
  - ✓ „АГРО МИН ЛЕНД” ЕООД, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 201847623;
  - ✓ „АГРО РАЗВИТИЕ” ЕООД, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 201847363;
  - ✓ „ИНТЕР АГРО ЛЕНД” ЕООД, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 201847510;
  - ✓ „ИНТЕР АГРО ПЛАНТ” ЕООД, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 201847452;
  - ✓ „ПРОАГРО ЛЕНД” ЕООД, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 201847559;Обстоятелствата са вписани в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 08.07.2014 г.
- Представляващата и член на Съвета на директорите на дружество „ФеърПлей Интернешънъл” АД – Дора Иванова Цолова е избрана за Управител в дружество „Перспектив 107” ЕООД. Обстоятелството е вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 03.09.2014 г.

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.**

През отчетния период няма извършени организационни промени в рамките на емитента, освен посочените в т.2.

Подробна информация относно отдадените от дружеството обекти под наем се съдържа в Справката „Информация по чл. 41, ал. 2, т. 5 във връзка с ал.1, т.7 от Наредба № 2/17.09.2003 г.“, която е неразделна част от междинния финансов отчет.

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;**

През отчетния период не е представяно становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

**5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към 30.09.2014 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;**

- Към 30.09.2014 г.:

Име	ПРЯКО УЧАСТИЕ		ЧРЕЗ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	
	Бр. Акции	% участие	Бр. Акции	% участие
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	15 730 724	56.36%	20 596 157	73.79%
Марио Захариев Захариев	2 462 017	8.82%	20 596 157	73.79%
Анна Петрова Захариева	1 366 475	4.90%	20 596 157	73.79%
"ФеърПлей Къмършъл" АД	1 036 941	3.71%	20 596 157	73.79%
УПФ "Доверие"	1 772 084	6.35%	2 226 916	7.98%
ППФ "Доверие"	187 950	0.67%	2 226 916	7.98%
ДПФ "Доверие"	266 882	0.96%	2 226 916	7.98%
УПФ "Бъдеше"	1 477 883	5.29%	1 552 600	5.55%
ДПФ "Бъдеше"	57 217	0.20%	1 552 600	5.55%
ППФ "Бъдеше"	17 500	0.06%	1 552 600	5.55%

• Към 30.06.2014 г.:

Име	ПРЯКО УЧАСТИЕ		ЧРЕЗ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	
	Бр. Акции	% участие	Бр. Акции	% участие
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	31 461 502	56.36%	41 132 706	73.68%
Марио Захариев Захариев	4 864 372	8.71%	41 132 706	73.68%
Анна Петрова Захариева	2 732 950	4.90%	41 132 706	73.68%
"ФеърПлей Къмършъл" АД	2 073 882	3.71%	41 132 706	73.68%
УПФ "Доверие"	3 544 168	6.35%	4 453 832	7.98%
ППФ "Доверие"	375 900	0.67%	4 453 832	7.98%
ДПФ "Доверие"	533 764	0.96%	4 453 832	7.98%
УПФ "Бъдеще"	2 955 766	5.29%	3 105 200	5.55%
ДПФ "Бъдеще"	114 434	0.20%	3 105 200	5.55%
ППФ "Бъдеще"	35 000	0.06%	3 105 200	5.55%

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;

• Към 30.09.2014 г.:

Име	Вид вътрешно лице	покупка/продажба	Брой Акции	Брой акции към 30.09.2014	% от капитала
Мано Тодоров Моравенов	Председател на СД и Изпълнителен директор	не	0	5 500	0.02

• Към 30.06.2014 г.:

Име	Вид вътрешно лице	покупка/продажба	Брой Акции	Брой акции към 30.06.2014	% от капитала
Мано Тодоров Моравенов	Председател на СД и Изпълнителен директор	не	0	11 000	0.02

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

За отчетния период дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

През отчетния период дружеството не е сключвало договори за кредит.

За трето тримесечие на 2014 г. са извършени погасителни вноски по главници в размер на 395 609 евро (Триста деведесет и пет хиляди, шестстотин и девет евро) , а платените лихви са в размер на 124 247 евро (Сто двадесет и четири хиляди, двеста четиридесет и седем евро).

За деветмесечието на 2014 г. са извършени погасителни вноски по главници в размер на 1 899 531 евро (Един милион, осемстотин деведесет и девет хиляди, петстотин тридесет и едно евро), а платените лихви са в размер на 443 415 евро (Четиристотин четиридесет и три хиляди, четиристотин и петнадесет евро).

Към 30.09.2014 г. са извършени следните сделки със свързани лица.

Доставчик	Описание на доставките	Стойност без ДДС в хил. лв.
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	Възнаграждение обслужващо дружество и наем	1 292
„Иван Рилски Пропъртис“ ООД	Комисионни	11
"ФеърПлей Пропъртис Мениджмънт" ЕООД	Управление на недвижими имоти	495
„Технотранс Глобъл“ ЕООД	Транспортни услуги, наем транспортни средства	19
„ФеърПлей Секюрити“ ЕООД	Охранителни услуги	2
"Фоукал Пойнт Инвестмънтс" АД	Консултации	36
"Ековин Продукт" ЕООД	Стоки (обзавеждане)	131
	<b>ОБЩО:</b>	<b>1 986</b>

Клиент	Описание на доставките	Стойност без ДДС в хил. лв.
"ФеърПлей Пропъртис Мениджмънт" ЕООД	Наем и др. услуги	1 120
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	Наем	9
	<b>ОБЩО:</b>	<b>1 129</b>

Сделките със свързани лица са извършени по справедлива пазарна стойности.

30.10.2014 г.



(М. Моравенов,  
Изпълнителен директор  
на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ)