

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА ЯНУАРИ – ДЕКЕМВРИ 2009 година

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ	1
БАЛАНС	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	6
3. ПРИХОДИ	6
4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	7
5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	7
6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	7
7. ДРУГИ РАЗХОДИ	7
8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	8
9. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	8
10. ИНВЕСТИЦИИ	9
11. ДРУГИ НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	9
12. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	10
13. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ	10
14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	11
15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	11
16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	11
17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И КЛИЕНТИ	11
18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	12
19. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ	12
20. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	12
21. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ	12

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА И ПОДРОБНИ ОБЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ МЕЖДИННИЯ
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД е търговско дружество, регистрирано в Република България и със седалище и адрес на управление гр. Добрич, бул”25 Септември” 43

Съдебната регистрация на дружеството е от 25.10.1996 г., решение №1510/1996 г. на Добричкия окръжен съд.

1.1. Собственост и управление

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Към 31.12.2009 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

	%
Физически лица	60.92
Други юридически лица	16.78
Институт по развитието АД	13.92
Каварна инвест АД	8.38

ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от трима членове както следва:

Георги Атанасов Желев	Председател
Тошко Иванов Муцанкиев	Член
Димитър Иванов Димитров	Член

Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Тошко Иванов Муцанкиев.

Към 31.12.2009 г. средно-списъчният състав на персонала в дружеството е 1 работник и служител (31.12.2008 г.: 1).

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството включва следните видове операции и сделки:

- Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Придобиване, управление и продажба на облигации.

- Придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които дружеството участва.
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва.
- Осъществяване по надлежния законов ред на производството и търговията на всякакъв вид стоки и извършване на всякакви услуги, за които няма законова възбрана, при спазване на специалния нормативен ред за тяхното извършване и други дейности разрешени от закона.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият междинен финансов отчет е изготвен в съответствие с Международен счетоводен стандарт 34 “Междинно финансово отчитане”

При изготвянето на междинния финансов отчет се следва счетоводната политика, приложена при изготвяне на годишния финансов отчет за 2008 година.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN). Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

Функционална и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

3. ПРИХОДИ

<i>Продажби по видове услуги</i>	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Участие в Съвет на директорите	2	42
Други		1
Общо	2	43

Приходите от услуги включват приходи от участие в управлението на други дружества. Тези приходи имат сходни стойности през всички периоди и се признават за текущ приход на равни части за периода, през който са начислени разходите за възнаграждения на членовете на управителните органи. За изминалата 2009 година те са 2 х.лв., а за 2008 година те са 43 х.лв. Отпадна участието на “Добруджа холдинг” АД в БСК “Добротица” АД гр. Добрич.

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Ел.енергия	-	1
Гориво,резервни части	2	3
Други р/ди за материали	2	-
Общо	4	3

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Такси за услуги	3	3
Граждански договори	3	16
Съобщителни услуги	3	3
Счетоводни и консултантски услуги	11	12
Наем	7	6
Абонамент	1	1
Други	5	4
Общо	33	45

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Текущи възнаграждения	34	77
Вноски по социалното осигуряване	5	19
Общо	39	96

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Отписани вземания	28	2
Балансова с/т продадени активи		1
Командировки	3	1
Общо	31	4

Разходите за дейността през отчетния период в сравнение с предходния период са намалени с 36 х.лв. Разходите за материали в размер на 4 х.лв. за настоящата година са от консумацията на гориво за леката кола – 2 х.лв. и закупени ММП – ксерокс и принтер за 2 х.лв..

Разходите за външни услуги са намалени с 12 х.лв. Съществено е намалението на гражданските договори с 13 х.лв., а наема и другите външни услуги са увеличени с 2 х.лв. С 57 х.лв. са намалени разходите за персонала в това число 43 х.лв. за възнаграждения и 14 х.лв. вноските за социално осигуряване. Изплатените възнаграждения са за текущия период. За периода са платени 3 х.лв. командировъчни разходи и са отписани 28 х.лв. непогасени вземания.

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / РАЗХОДИ

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Приходи от лихви по депозити	65	113
Финансови разходи	(1)	(2)
Общо	64	111

Приходите от лихви са от внесената сума като депозит в "Алианц България" АД – 98 х.лв. и „Юнион банк“ АД – 15 х.лв., а разходите са от банково обслужване на сметките на дружеството.

В края на 2009 година дружеството приключи със загуба в размер на 55 х.лв.. Тъй като "Добруджа Холдинг" АД не извършва никаква стопанска дейност, а е държател на акции от портфейла и най-големия приход е от лихви по депозити, вниманието на ръководството е насочено към намаляване на разходите.

9. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

	Машини съоръжения и оборудване		Други		Общо	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
<i>Отчетна стойност</i>						
Салдо на 1 януари	1	13	53	34	54	47
Придобити	5		1	39	6	39
Трансфер						
Ефект от преоценка до справедлива стойност						
Отписани		12		20		32
Салдо на 31 декември	6	1	54	53	60	54
<i>Надрупана амортизация</i>						
Салдо на 1 януари	1	12	15	28	16	40
Начислена амортизация	1	1	10	6	11	7
Отписана амортизация		12		19		31
Ефект от преоценка до справедлива стойност						
Салдо на 31 декември	2	1	25	15	27	16
Балансова стойност 31 декември	4	0	29	38	33	38
Балансова стойност на 1 януари	0	1	38	6	38	7

Към 31.12.2009 г. дълготрайните материални активи на дружеството включват: Машини и оборудване шест хиляди лева (31.12.2008 г.:1 х.лв.) и съответно балансова стойност – 4 х.лв. за 2009 година и нулева за 2008 г. Транспортни средства и други 54 х.лв. към 31.12.2009 г. и 53 х.лв. към 31.12.2008 г. и съответно балансова стойност 29 х.лв. и 38 х.лв.

През 2009 година са начислени ДНМА в размер на 37 х.лв. за извършени ремонти на наети офиси от “Технострой инженеринг” АД. За периода са начислени амортизации в размер на 3 х.лв.

10 . ИНВЕСТИЦИИ

	<i>31.12.2009</i>	<i>Участие</i>	<i>31.12.2008</i>	<i>Участие</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>%</i>	<i>BGN '000</i>	<i>%</i>
Асоциирани предприятия				
1.Инст.по развитието Добрич	28	44,65	28	44,65
2.Каварна ин ко АД Каварна	17	34,00	17	34,00
3.Добрич ин ко 1 АД Добрич	68	45,60	68	45,60
4.Стройтехника АД Главин	9	42,34	9	42,34
5.“Силистра инвест”АД	24	27,05	9	42,34
6.“С/ба за кадр.съпров” ООД	5	40,91	5	40,915
Общо	151		151	
Инвестиции в други предприятия				
	168	3,75	168	7,51
1.ППС София	5	10,23	4	10,23
2.Металокерамика АД	173		173	
Общо	324		324	

Като цяло инвестициите на “Добруджа холдинг” АД за периода са без изменения.

Добруджа Холдинг АД притежава косвено контрол върху изброените в таблицата дружества.

11. ДРУГИ НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Като други нетекущи активи са отчетени държавни ценни книжа към 31.12.2009 г. – 5 х.лв. и към 31.12.2008 г. също 6 х.лв.

12. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти	4	27
- От участия в съвет на директорите	4	27
Общо	<u>4</u>	<u>27</u>

Вземанията от участие в съвет на директорите към 31.12.2009 г. са от “Стройтехника” АД в размер на 4 х.лв., а към 31.12.2008 г. са съответно от БСК “Добротица” АД – 24 х.лв. и “Стройтехника” – 3 х.лв. През четвъртото тримесечие на настоящата година са отписани непогасените вземания към 31.12.2008 година от посочените дружества и са отнесени към условните активи.

13. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Предплатени разходи	1	2
Други	195	102
Общо	<u>196</u>	<u>104</u>

Предплатените разходи се състоят от:

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Застраховки	1	1
Абонаменти	1	1
Общо	<u>1</u>	<u>2</u>

Предплатените разходи се признават като текущи разходи на равни части за периода, за който са предплатени

Другите вземания се състоят от:

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Други дебитори	180	102
Разчети за лихви	15	-
Общо	<u>195</u>	<u>102</u>

Вземането в размер на 180 х.лв. е от “Технострой инженеринг” АД за отпуснатия заем срещу предоставяне на права за собственост върху недвижим имот. Към края на периода не получена начислената лихвата по депозита от „Юнион банк” АД в размер на 15 х.лв.

14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Парични средства в разплащателни сметки	1074	1325
Парични средства в каса	6	3
Общо	1080	1328

15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ*Основен акционерен капитал*

Към 31.12.2009 г регистрираният акционерен капитал на “Добруджа холдинг” АД възлиза на 296320 лв. разпределени в 296320бр. акции с номинална стойност един лев за акция.

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата и включват изцяло разпределени суми за фонд “Резервен”. За периода законовите резерви не са променени.

Преоценъчният резерв е формиран от положителната разлика между балансовата стойност на имотите, машините и оборудването и техните справедливи стойности към датите на съответните оценки. Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв.

Финансовият резултат включва натрупаната печалба /загуба/ и текущата печалба /загуба/ за съответния период. Към 31.12.2009 година дружеството приключи със загуба в размер на 55 х.лв.

16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към свързани предприятия	832	926
Общо	832	996

За периода са изплатени дивиденди в размер на 94 х.лв., от които 18 х.лв. за четвъртото тримесечие на 2009 година. Неизплатените дивиденди на акционерите към 31.12.2009 година са в размер на 832 х.лв. 94 % от неплатените дивиденди са на акционери - физически лица.

17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И КЛИЕНТИ

	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към доставчици	1	1
Общо	1	1

Към 31.12.2009 г. дружеството има задължение към “СФСС” ООД и “ФСБ” ООД Добрич в размер на хиляда лева.

18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

До датата на изготвянето на настоящия отчет в дружеството не са извършени ревизии и проверки .

19. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към персонала	1	2
Задължения по социалното осигуряване		1
Общо	1	3

20. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Гаранции за участие в ръководни органи	3	3
Общо	3	3

21. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ**А. Оповестяване на свързани лица**

През отчетния период не са извършени сделки със свързани лица.

Б. Промени в счетоводната политика и коригиране на грешки

През отчетния период не е правена промяна в счетоводната политика и не са правени корекции на грешки.

В. Доход на акция

Към датата на настоящия финансов отчет основният доход на акция е в размер (0.19).
Всички 296320 броя акции в капитала „Добруджа холдинг“ АД са поименни безналични акции и са публично търгуеми.

Г. Условни активи и пасиви

В отчета за финансовото състояние на дружеството условни активи и пасиви на стойност 30 х.лв.

- | | | |
|--------------------------------|---|----------|
| - Активи в употреба | - | 2 х.лв. |
| - Отписани непогасени вземания | - | 28 х.лв. |

Д. Събития след датата на отчета за финансовото състояние

Няма настъпили съществени събития след датата на отчета за финансовото състояние.

Е. Действащо предприятие

Финансовият отчет е съставен при съблюдаване на принципа на действащо предприятие.
На ръководството на дружеството не са известни данни, които биха довели до несигурност относно възможността то да продължи своята дейност.

Съставител:

/Ж.Костадинова/



Изп. директор:

/Т.Муцанкиев/