

## ПОКАНА ЗА СВИКВАНЕ НА РЕДОВНО ГОДИШНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА "СИИ ИМОТИ" АДСИЦ

На основание чл. 223, ал. 1 ТЗ, Съветът на директорите на "СИИ Имоти" АДСИЦ, ЕИК 175006705, свиква редовно годишно Общо събрание на акционерите на дружеството на 30 юни 2011 г. в 10:30 часа, в гр. София, ул. "Цанко Церковски" № 14, при следния дневен ред:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството за 2010 г. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството за 2010 г.
  2. Доклад на регистрирания одитор за извършена проверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2010 г. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на регистрирания одитор за извършена проверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2010 г.
  3. Приемане на годишния финансов отчет на дружеството за 2010 г. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема годишния финансов отчет на дружеството за 2010 г.
  4. Доклад на одитния комитет на дружеството. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на одитния комитет на дружеството.
  5. Доклад на директора за връзки с инвеститорите. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на директора за връзки с инвеститорите.
  6. Избор на регистриран одитор за финансовата 2011 г. Проект за решение: Общото събрание на акционерите избира регистриран одитор, който да провери и завери финансовия отчет на дружеството за 2011 г.
  7. Освобождение от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2010 г. Проект за решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2010 г.
  8. Приемане на решение за увеличаване на капитала на дружеството по реда на чл. 112 и сл. от ЗППЦК; проект на решение – ОС приема решение за увеличаване на капитала на дружеството съгласно материалите по дневния ред на събранието;
  9. Промени в Устава на дружеството; проект на решение – ОС приема предложените промени в Устава на дружеството съгласно материалите по дневния ред на събранието;
- Поканват се всички акционери на дружеството да вземат участие в работата на ОС, лично или чрез редовно упълномощен представител. Общият брой на акциите на дружеството към 16 май 2011 г. – датата на решението на Съвета на директорите за свикване на ОС е 650 000 броя, с право на един глас в ОС всяка една. На основание чл. 115б, ал. 1 ЗППЦК правото на глас в общото събрание се упражнява от лицата, вписани като акционери в регистрите на Централния депозитар на 16 юни 2011 г. съгласно списък, предоставен от последния.

Акционери, представляващи поне 5 на сто от капитала на „СИИ Имоти“ АДСИЦ, могат след обявяването в търговския регистър на настоящата покана, да включват други въпроси в дневния ред на общото събрание по реда на 223а от ТЗ, като не по-късно от 15 дни преди откриването на общото събрание представят за обявяване в търговския регистър списък на въпросите и предложенията за решения по тях. С обявяването в търговския регистър въпросите се смятат включени в предложения дневен ред. Най-късно на следващия работен ден след обявяването акционерите представят списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали по

седалището и адреса на управление на дружеството, както и на Комисията за финансов надзор.

Акционерите имат право да правят предложения за решения по въпросите, включени в дневния ред на общото събрание, като крайният срок за упражняване на това право е приключване на разискванията по съответната точка от дневния ред, преди гласуването на решението по нея.

По време на общото събрание акционерите на дружеството имат право да поставят въпроси по всички точки от дневния ред, както и да поставят други въпроси, независимо дали последните са свързани с дневния ред.

Регистрацията на акционерите и техните пълномощници ще се извършва в деня на Общото събрание от 10:00 часа до 10:30 часа на мястото на провеждане на събранието.

Акционерите - юридически лица, се представляват от законните им представители, които се легитимират с удостоверение за актуална регистрация и документ за самоличност. Физическите лица се легитимират с документ за самоличност.

Пълномощниците на физическите и юридическите лица трябва да са упълномощени с изрично писмено пълномощно, със съдържание отговарящо на изискванията на чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК, както и да представят документ за самоличност и удостоверение за актуална регистрация на упълномощителя, когато е юридическо лице. Преупълномощаването с правата, предоставени на пълномощника, съгласно даденото му пълномощно е нищожно, както и пълномощно, дадено в нарушение на правилата по чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК, е нищожно.

Удостоверението за търговска регистрация, както и пълномощното за представителство в Общото събрание на акционерите, издадени на чужд език трябва да бъдат съпроводени с легализиран превод на български език, в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

“СИИ Имоти” АДСИЦ ще получава и приема за валидни уведомления и пълномощни по електронен път на следната електронна поща [hr.choevski@abv.bg](mailto:hr.choevski@abv.bg), като електронните съобщения следва да са подписани с универсален електронен подпис от упълномощителя и към тях да е приложен електронен документ (електронен образ) на пълномощното, който също да е подписан с универсален електронен подпис от упълномощителя. За извършени упълномощавания чрез използване на електронни средства (универсален електронен подпис), акционерите са длъжни да уведомят дружеството най-късно до 16:00 ч. на деня преди датата на общото събрание по посочения начин.

Писмените материали за събранието и образеца на писмено пълномощно на хартиен носител са на разположение на акционерите в гр. София, ул. “Цанко Церковски” № 14, всеки работен ден от 9 до 16 ч. и при поискване им се предоставят безплатно, а на интернет страницата на дружеството [www.ceeimoti.com](http://www.ceeimoti.com) са достъпни и в електронен вариант.

Не е приложимо гласуването чрез кореспонденция или електронни средства.

При липса на кворум на основание чл. 227, ал. 3 ТЗ общото събрание ще се проведе на 15 юли 2011 г. в 10:30 часа, на същото място и при същия дневен ред и при същите изисквания и процедура по регистрация. В дневния ред на новото заседание не могат да се включват точки по реда на 223а от ТЗ.

Христо Чоевски - Изпълнителен директор на “СИИ Имоти” АДСИЦ .....

