

## ПРОТОКОЛ

### от заседание на редовно Общо събрание на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АДСИЦ

Днес, 28.06.2019 г. от 09,00 часа в гр. София, район „Витоша”, кв. „Манастирски ливади – запад”, бул. „България” № 132, вх. А се проведе редовно Общо събрание на акционерите в „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АДСИЦ, ЕИК 175411237. На събранието присъстваха лично собствениците на 1 200 000 броя акции, представляващи 100% от акциите с право на глас от капитала на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АДСИЦ.

Г-н Паскал Дойчев – акционер в Дружеството, констатира, че извънредното общо събрание на акционерите е свикано чрез писмена покана, обявена в Търговския регистър. На събранието са представени 100% от капитала на Дружеството, следователно общото събрание на акционерите притежава необходимия кворум за вземане на законосъобразни решения. След направените констатации г-н Дойчев направи процедурно предложение общото събрание на акционерите да избере председател, секретар и преброител на гласовете на общото събрание. За председател на събранието беше предложен г-н Паскал Дойчев, а за секретар и преброител на гласовете – г-н Андон Атанасов.

Г-н Дойчев предложи на гласуване направеното процедурно предложение:

ГЛАСУВАЛИ:

Паскал Дойчев „ЗА” – 637 000 броя акции, представляващи 53,08 % от капитала;

„Ей Ен Ей Про” ЕООД „ЗА” – 550 000 броя акции, представляващи 45,83 %;

Андон Николаев Атанасов „ЗА” – 13 000 броя акции, представляващи 1,08 %;

„ПРОТИВ” – няма;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В резултат на проведеното гласуване общото събрание на акционерите прие с единодушие следното решение:

Избира както следва:

Г-н Паскал Дойчев за председател на общото събрание.

Г-н Андон Атанасов за секретар и преброител на гласовете.

Председателят на редовното общо събрание на акционерите – г-н Дойчев взе думата. Той обяви, че събранието е свикано при посочените по-долу и предварително обявен дневен ред и проекти на решения с писмена покана, обявена в Търговския регистър, КФН, на сайта на Дружеството и в бюлетина на Инвестор БГ, съгласно изискванията на закона.

1. Приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството за 2018 г.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството за 2018 г.

2. Приемане на одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2018 г.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2018 г.

3. Приемане на доклада на регистрирания одитор за отчета на Дружеството за 2018 г.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на регистрирания одитор за отчета на Дружеството за 2018 г.

4. Избор на регистриран одитор, който да одитира годишния финансов отчет на дружеството за 2019 г.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите избира Тянка Иванова Захариева, рег. № 0051 за регистриран одитор, който да провери и завери финансовите отчети на Дружеството за 2019 г.

5. Приемане на решение за разпределяне на печалбата на Дружеството за 2018 г.  
Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема решение за разпределяне на печалба за 2018 г.

6. Приемане на решение за освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г.

7. Приемане на доклада за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2018 г.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2018 г.

Г-н Дойчев даде думата на акционерите за забележки по предварително обявения дневен ред. Такива не бяха направени и той премина към обсъждане на проекторешението по *т. 1* от дневния ред, а именно: Приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството за 2018 г.

ГЛАСУВАЛИ:

Паскал Дойчев „ЗА” – 637 000 броя акции, представляващи 53,08 % от капитала;

„Ей Ен Ей Про” ЕООД „ЗА” – 550 000 броя акции, представляващи 45,83 %;

Андон Николаев Атанасов „ЗА” – 13 000 броя акции, представляващи 1,08 %;

„ПРОТИВ” – няма;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В резултат на проведеното гласуване общото събрание на акционерите прие с мнозинство от 100 % следното решение:

*Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството за 2018 г.*

Г-н Дойчев премина към обсъждане на проекторешението по *т. 2* от дневния ред, а именно: Приемане на одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2018 г.

ГЛАСУВАЛИ:

Паскал Дойчев „ЗА” – 637 000 броя акции, представляващи 53,08 % от капитала;

„Ей Ен Ей Про” ЕООД „ЗА” – 550 000 броя акции, представляващи 45,83 %;

Андон Николаев Атанасов „ЗА” – 13 000 броя акции, представляващи 1,08 %;

„ПРОТИВ” – няма;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В резултат на проведеното гласуване общото събрание на акционерите прие с единодушие следното решение:

*Общото събрание на акционерите приема одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2018 г.*

Г-н Дойчев премина към обсъждане на проекторешението по *т. 3* от дневния ред, а именно: Приемане на доклада на регистрирания одитор за отчета на Дружеството за 2018 г.

ГЛАСУВАЛИ:

Паскал Дойчев „ЗА” – 637 000 броя акции, представляващи 53,08 % от капитала;

„Ей Ен Ей Про” ЕООД „ЗА” – 550 000 броя акции, представляващи 45,83 %;

Андон Николаев Атанасов „ЗА” – 13 000 броя акции, представляващи 1,08 %;

„ПРОТИВ” – няма;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В резултат на проведеното гласуване общото събрание на акционерите прие с единодушие следното решение:

*Общото събрание на акционерите приема доклада на регистрирания одитор за отчета на Дружеството за 2018 г.*

Г-н Дойчев премина към обсъждане на проекторешението по т. 4 от дневния ред, а именно: Избор на регистриран одитор, който да одитира годишния финансов отчет на дружеството за 2019 г.

ГЛАСУВАЛИ:

Паскал Дойчев „ЗА” – 637 000 броя акции, представляващи 53,08 % от капитала;

„Ей Ен Ей Про” ЕООД „ЗА” – 550 000 броя акции, представляващи 45,83 %;

Андон Николаев Атанасов „ЗА” – 13 000 броя акции, представляващи 1,08 %;

„ПРОТИВ” – няма;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В резултат на проведеното гласуване общото събрание на акционерите прие с единодушие следното решение:

*Общото събрание на акционерите избира Тянка Иванова Захариева, рег. № 0051 за регистриран одитор, който да провери и завери финансовите отчети на Дружеството за 2019 г.*

Г-н Дойчев премина към обсъждане на проекторешението по т. 5 от дневния ред, а именно: Приемане на решение за разпределяне на печалбата на Дружеството за 2018 г.

ГЛАСУВАЛИ:

Паскал Дойчев „ЗА” – 637 000 броя акции, представляващи 53,08 % от капитала;

„Ей Ен Ей Про” ЕООД „ЗА” – 550 000 броя акции, представляващи 45,83 %;

Андон Николаев Атанасов „ЗА” – 13 000 броя акции, представляващи 1,08 %;

„ПРОТИВ” – няма;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В резултат на проведеното гласуване общото събрание на акционерите прие с единодушие следното решение: *Общото събрание на акционерите приема решение за разпределяне на печалба за 2018 г.*

Г-н Дойчев премина към обсъждане на проекторешението по т. 6 от дневния ред, а именно: Приемане на решение за освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г.

ГЛАСУВАЛИ:

Паскал Дойчев „ЗА” – 637 000 броя акции, представляващи 53,08 % от капитала;

„Ей Ен Ей Про” ЕООД „ЗА” – 550 000 броя акции, представляващи 45,83 %;

Андон Николаев Атанасов „ЗА” – 13 000 броя акции, представляващи 1,08 %;

„ПРОТИВ” – няма;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В резултат на проведеното гласуване общото събрание на акционерите прие с единодушие следното решение: *Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г.*

Г-н Дойчев премина към обсъждане на проекторешението по т. 7 от дневния ред, а именно: Приемане на доклада за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2018 г.

ГЛАСУВАЛИ:

Паскал Дойчев „ЗА” – 637 000 броя акции, представляващи 53,08 % от капитала;

„Ей Ен Ей Про” ЕООД „ЗА” – 550 000 броя акции, представляващи 45,83 %;

Андон Николаев Атанасов „ЗА” – 13 000 броя акции, представляващи 1,08 %;

„ПРОТИВ” – няма;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В резултат на проведеното гласуване общото събрание на акционерите прие с единодушие следното решение: *Общото събрание на акционерите приема доклада за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2018 г.*

Поради изчерпване на дневния ред г-н Дойчев закри заседанието.

Председател: .....

(Паскал Дойчев)

Секретар и преброител на гласовете: .....




(Андон Атанасов)

## СПИСКЪК


на акционерите, присъствали на Общото събрание на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС” АД СИЦ,  
проведено на 28.06.2019 г. и на броя на записаните и притежаваните от тях акции

	Акционер	Представител	Брой акции	Дял в капитала (%)
1.	Паскал Стаматов Дойчев, ЕГН 7809116288		637 000	53.08 %
2.	Андон Николаев Атанасов, ЕГН 7802136364		13 000	1,08 %
3.	„ЕЙ ЕН ЕЙ ПРО” ЕООД, ЕИК 201637315	Паскал Стаматов Дойчев, Управител	550 000	45,83 %

АКЦИОНЕРИ:

1.   
(Паскал Стаматов Дойчев)
2.   
(Андон Николаев Атанасов)
3.   
(Ей Ен Ей Про ЕООД)

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

  
(Паскал Стаматов Дойчев)

СЕКРЕТАР:

  
(Андон Николаев Атанасов)