

Информация по чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 22 от 17.09.2003г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар за ценни книжа и разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Допълнителна информация, прилагана към междинния отчет на "Рой Пропърти Фънд" АДСИЦ за второто тримесечие на 2016 г.:

1. През изминалото тримесечие "Рой Пропърти Фънд" АДСИЦ не е извършвало промени в своята счетоводна политика;

2. През изминалото тримесечие не са настъпили промени в икономическата група на емитента;

3. Организационни промени в рамките на емитента като преобразуване продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции и преустановяване на дейност - Дружеството предприе сериозни стъпки по осъществяването на инвестиционен проект Вип Апарта Хотел Комплекс „Гранд хотел Драгалевци“, като изготви и прие идеен проект, включващ преустройство и реновация на съществуващия хотелски комплекс (три основни корпуса на 3, 4 и 5 етаж, свързани помежду си с топли връзки) и изграждане на две самостоятелни сгради – сграда 1 и сграда 2, сключи договор с реномираната проект мениджмънт компания в областта на строителството „Савант Елбул България“ и предприе всички необходими стъпки по увеличение на капитала на дружеството, като прие съответните промени в устава на дружеството и сключи договор с инвестиционен посредник „Авал Ин“ относно обслужване на увеличението на капитала. Проведени са срещи с множество инвеститори относно участието им в увеличението на капитала, като ръководството на дружеството има увереност, че то ще бъде осъществено успешно в предвидените срокове след одобрението на проспект за публично предлагане на акции.

4. Становище на Съвета на директорите относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най - малко за следващата година - не е формирано такова становище;

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5% от гласовете в Общото събрание към края на тримесечието:

5.1. "Си Консулт" ЕООД, ЕИК 147142515 със седалище гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 17 притежава пряко 320 450 бр. акции или 52,00% от капитала и правото на глас в ОСА на дружеството.

5.2. Николай Димов Атанасов – член на Съвета на директорите –

Изпълнителен директор, притежаващ indirectly 52,00% от капитала на "Рой Пропърти Фънд" АД СИЦ, чрез еднолично притежаваното от него „Си Консулт“ ЕООД;

6. Данни за акциите, притежавани от членовете на Съвета на директорите на емитента към края на тримесечието, както и промени настъпили за отчетния период – 01.04.2016 - 30.06.2016 г.

Членовете на СД на Дружеството са: Николай Димов Атанасов – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор - притежаващ indirectly 320 450 бр. акции или 52,00% от капитала на "Рой Пропърти Фънд" АД СИЦ, чрез еднолично притежаваното от него „Си Консулт“ ЕООД; Илиня Пешев Карацешев - член на Съвета на директорите - непритежавани акции на Дружеството, Таня Димитрова Анастасова – член на Съвета на директорите непритежавани акции на Дружеството.;

7. Не са налице висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 % от собствения капитал;

8. Информация за отпуснатите от емитента или негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица е посочване на характера на взаимоотношенията с емитента и лицето, размера на неизплатената главница лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение – няма.

29.07.2016 г.
гр. София

Изпълнителен директор

(Николай Атанасов)

