

ДО
ЗАМЕСТНИК – ПРЕДСЕДАТЕЛЯ,
РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ
“НАДЗОР НА ИНВЕСТИЦИОННАТА
ДЕЙНОСТ” ПРИ КОМИСИЯТА ЗА
ФИНАНСОВ НАДЗОР,
“БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА –
СОФИЯ” АД и
ОБЩЕСТВЕННОСТТА

У В Е Д О М Л Е Н И Е
от “И АР ДЖИ КАПИТАЛ – 3” АДСИЦ,
регистрирано от Софийски градски съд по фирмено дело № 8244/2006 година,
със седалище и адрес на управление в гр. София 1504, район “Оборище”, ул. “Шипка” № 3,
тел.: 02/9489211, факс: 02/9433690, e-mail: ergcapital3@baefinvest.com,
представявано от Анна Петрова Цанкова-Бонева – представляващ Изпълнителния
директор БАПМ ЕООД

Относно: *Разкриване на периодична и вътрешна информация*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с представения тримесечен отчет на “И Ар Джи Капитал – 3” АДСИЦ за второ тримесечие на 2014 година (м. април – м. юни 2014 година), Ви предоставяме и следната допълнителна информация:

1. Съгласно изискванията на чл.41, ал.2, т.5 Ви представяме следната допълнителна информация:

А) Относителен дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи:

Делът на отдадените под наем имоти от общо секюритизираните недвижими имоти, собственост на „И Ар Джи Капитал - 3” АДСИЦ към 30.06.2014г. е 50.5% като дял от балансовата стойност на имотите.

Б) Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5% стойността на секюритизираните активи след датата на изготвяне на годишния финансов отчет:

Няма.

На 10.07.2014г. Дружеството подписа предварителен договор за продажба на част от недвижим имот собственост на “И Ар Джи Капитал – 3” АДСИЦ. Сключване на окончателен договор е обвързано с изпълнение на различни условия, като в случай, че условията се сбъднат, ще бъде сключен окончателен договор за покупко-продажба на имота. Продажната цена на имота е в размер на 5,400,000 евро, без ДДС. Ако условията не бъдат изпълнени, предварителният договор може да бъде прекратен.

В) Извършени съществени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти:
Няма.

Г) Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда: 0%

- По т.4 от чл.41, ал.2 от Наредба №2 от 17.09.2003 година: “И Ар Джи Капитал – 3” АДСИЦ не притежава акции от обслужващото дружество – Сердика Кепитъл Адвайзърс.

17.07.2014 година
гр. София

С уважение,



Анна Цанкова-Бонева -
Представяващ Изпълнителния
директор БАПМ ЕООД

