

Междинен съкратен
консолидиран
финансов отчет

Инвестор.БГ АД

31.12.2014 г.

investor

Съдържание

Страница

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние	1
Междинен съкратен консолидиран отчет за печалбата или загубата	3
Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход	4
Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	5
Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци	6
Пояснения към Междинен съкратен консолидиран финансов отчет	7

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние за периода, приключващ на 31 декември

Активи	Пояснение	31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.
Нетекущи активи			
Репутация	8.2	72	82
Нематериални активи	9	6 304	5 947
Машини и съоръжения	10	38	111
Дългосрочни финансови активи	12	4	4
Отсрочени данъчни активи		11	9
Нетекущи активи		6 429	6 153
Текущи активи			
Търговски вземания	13	415	595
Други вземания	14	124	154
Вземания от свързани лица	25	203	36
Пари и парични еквиваленти	15	674	1 023
Текущи активи		1 416	1 808
Общо активи		7 845	7 961

Гергана Калева
Съставител:



Георги Бисерински
Изпълнителен директор:

Наталия Илиева
Пълномощник:



Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 26.02.2015 година.

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние за периода, приключващ на 31 декември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал		1 439	1 439
Изкупени собствени акции		(17)	(17)
Премиен резерв		3 359	3 359
Други резерви		1 220	989
Неразпределена печалба		1 279	1 443
Общо собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Инвестор.БГ	16	7 280	7 213
Неконтролиращо участие		36	151
Общо собствен капитал		7 316	7 364
Пасиви			
Нетекучи пасиви			
Отсрочени данъчни пасиви		11	11
Нетекучи пасиви		11	11
Текущи пасиви			
Задължения по финансов лизинг	11	-	17
Търговски и други задължения	18	295	322
Краткосрочни задължения към свързани лица	25	-	37
Задължения към персонала и осигурителни предприятия	17.2	157	176
Задължения за данъци	19	66	34
Текущи пасиви		518	586
Общо пасиви		529	697
Общо собствен капитал и пасиви		7 845	7 961

Гергана Калева
Съставител:



Георги Бисерински
Изпълнителен директор:

Наталья Илиева
Пълномощник:



Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ"
АД от 26.02.2015 година.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 23 представляват неразделна част от него.

Междинен съкратен консолидиран отчет за печалбата или загубата за периода, приключващ на 31 декември

	Пояснение	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Приходи от продажби	20	2 854	3 005
Други приходи		34	34
Разходи за материали	21	(20)	(28)
Разходи за външни услуги	22	(1 066)	(1 211)
Разходи за персонала	17.1	(1 572)	(1 529)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи		(163)	(231)
Други разходи	23	(66)	(51)
Общо разходи		(2 887)	(3 050)
Резултат от оперативна дейност		1	(11)
Печалба/(загуба) от инвестиции в дъщерни предприятия, нетно	8.1	42	629
Печалба от продажба на нетекущи активи		1	1
Финансови разходи		(6)	(13)
Финансови приходи		32	43
Печалба(загуба) преди данъци		70	649
Разходи за данъци върху дохода		(3)	(26)
Печалба(загуба) за периода		67	623
<i>Акционерите на предприятието-майка</i>		69	622
<i>Неконтролиращо участие</i>		(2)	1

Консолидиран доход на акция:

24

0,05 лв.

0,43 лв.

Гергана Калева
Съставител:



Георги Бисерински
Изпълнителен директор:

Наталия Илиева
Пълномощник:



Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 26.02.2015 година.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 23 представляват неразделна част от него.

Междинен съкратен консолидиран отчет за
всеобхватния доход
за периода, приключващ на 31 декември

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Печалба/(загуба) за периода	67	623
Друг всеобхватен доход:		
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на нефинансови активи	(2)	(333)
Общо всеобхватна (загуба)/ доход за периода	65	290
<i>Акционерите на предприятието-майка</i>	68	289
<i>Неконтролиращо участие</i>	(3)	1

Гергана Калева
Съставител: _____



Георги Бисерински
Изпълнителен директор: _____

Наталия Илиева
Пълномощник: _____



Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 26.02.2015 година.

Инвестор.БГ АД

Междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

5

Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Общо собствен капитал принадлежаш на акционерите на Инвестор.БГ									
	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Премиен резерв	Резерви от преоценка	Задължителни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо	Неконтролиращо участие	Общо собствени капитал
Салдо към 1 януари 2014 г.	1 439	(17)	3 359	8	144	837	1 443	7 213	151	7 364
Придобиване на дял в дъщерни предприятия									(113)	(113)
Сделки със собственици						233	(233)		(113)	(113)
Разпределение печалбата за резерви							69		(2)	67
Печалба за годината				(2)				(2)		(2)
Друг всеобхватен доход				(2)						
Общо всеобхватна (загуба)/ доход за периода				(2)		233	(164)	67	(2)	65
Салдо към 31 декември 2014 г.	1 439	(17)	3 359	6	144	1 070	1 279	7 280	36	7 316

Салдо към 1 януари 2013 г.

Изкупени собствени акции

Продажба на дял в дъщерни предприятия със загуба на контрол

Сделки със собствениците

Печалба за годината

Друг всеобхватен доход

Общо всеобхватна (загуба)/ доход за годината

Други изменения за периода

Салдо към 31 декември 2013 г.

1 439	(13)	3 379	341	144	1 223	827	7 340	152	7 492
	(4)	(20)			(389)	(6)	(24)		(24)
							(395)	(2)	(397)
	(4)	(20)			(389)	(6)	(416)	(2)	(421)
						622	622	1	623
			(333)				(333)		(333)
			(333)			622	289	1	290
					3				3
1 439	(17)	3 359	8	144	837	1 443	7 213	151	7 364

Гергана Калева

Съставител:

Георги Бисерински
Изпълнителен директор:

Наталия Илиева

Пълномощник:

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 26.02.2015 година.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 23 представляват неразделна част от него.

Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци за периода, приключващ на 31 декември

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	3 040	3 141
Плащания към доставчици	(885)	(882)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(1 536)	(1 427)
Платени данъци (без данъци върху дохода)	(475)	(511)
Възстановени данъци (без данъци върху дохода)	-	1
Плащания за данък върху дохода	(13)	(39)
Получени лихви	39	44
Други плащания, нетно	(10)	(35)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	160	292
Инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	(9)	(12)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	21	7
Придобиване на нематериални активи	(450)	(626)
Постъпления от продажба на дъщерни предприятия	-	630
Придобиване на дъщерно предприятие	(60)	-
Предоставени заеми	(147)	-
Платени предоставени заеми	147	-
Получени лихви по предоставени заеми	3	-
Получено финансиране, свързано с активи	-	109
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(495)	108
Финансова дейност		
Плащания за обратно изкупени собствени акции	-	(24)
Плащания по финансов лизинг	(14)	(25)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(14)	(49)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(349)	351
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	1 023	672
Пари и парични еквиваленти в края на годината	674	1 023

Гергана Калева
Съставител:



Георги Бисерински
Изпълнителен директор:



Наталия Илиева
Пълномощник:



Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 26.02.2015 година.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 23 представляват неразделна част от него.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет

1. Информация за Групата

ИНВЕТОР.БГ /Компанията-майка/ е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър под номер ЕИК 130277328. С Решение №474 Е/26.03.2004 г. на КФН Дружеството е вписано в регистъра на публичните дружества. Акциите на Дружеството са регистрирани на Българска фондова борса.

Седалището и адресът на управление е в гр. София, бул. Брюксел № 1, ет.12-13

Към датата на консолидирания финансов отчет на Групата – 31.12.2014 г., „Инвестор.БГ“ АД притежава контролни участия в следните дружества:

- „Инвестор Пулс“ ООД – 9,360 дяла по 10 лева всеки, представляващи 70,10% от капитала на Дружеството (2013 г.: 70,10%);
- „Инвестор Имоти.нет“ ЕООД – 1000 дяла по 1 лев всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2013 г.: 80%);
- „Аз Медиа“ ЕООД – 100 дяла по 50 лева всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2013 г.: 100%);
- „Медия 33“ ЕООД – 7,500 дяла по 1 лев всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2013 г.: 100%).

На 04.11.2014 г. е вписано придобиване на 20% от дружествените дялове на дъщерното дружество „Инвестор Имоти.нет“ООД, с което „Инвестор.БГ“АД става едноличен собственик на дружеството и на сайта imoti.net.

На 11.09.2014 г. Управителния съвет на „Инвестор.БГ“АД, взима решение за преобразуване на "Аз Медиа" ЕООД чрез вливане в "Инвестор.БГ"АД при условията на пълно правоприемство. Договора за преобразуване е одобрен от Общото събрание на акционерите, проведено на 05.12.2014 г. Ефективната дата на вливане съгласно Договора за преобразуване е 31.12.2014 г. Преобразуването е вписано в Търговския регистър на 22.01.2015 г.

2. Предмет на дейност

Основната дейност на „Инвестор.БГ“ АД /Компанията-майка/ се състои в предоставяне на информация под формата на: новини, анализи и бази данни за финансовите резултати на дружествата, чиито ценни книжа се търгуват на Българска фондова борса – София АД, за съществени корпоративни събития относно тези дружества и за сделките, сключвани с акциите и облигациите им, както и предоставянето на информационни и други интернет услуги: новини и анализи, интернет реклама и платформи за комуникация.

Основната дейност на „Инвестор Пулс“ ООД е създаване, управление и развитие на веб-страници с медицинска тематика, създаване на софтуерни продукти, реклама и сделки с интелектуална собственост.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

Основната дейност на „Аз Медиа“ ЕООД е създаване, управление и развитие на веб-страниците Az-jenata.bg, Az-deteto.bg и LudiMladi.bg.

Основната дейност на „Инвестор Имоти.нет“ ЕООД е създаване, управление и развитие на веб-страница с тематика, свързана с пазара на недвижими имоти.

Основната дейност на дружествата „Медия 33“ ЕООД е създаване, управление и развитие на веб-страница за групово пазаруване.

3. Капитал и управление

Компанията-майка е с двустепенна система на управление с Надзорен съвет и Управителен съвет в следните състави:

Надзорен съвет: Апостол Апостолов, Виктория Миткова и Любомир Леков

През отчетния период Управителният съвет е в следния състав:

За периода от началото на годината до 05.12.2014 г. - Антон Филипов, Деница Димитрова, Андрей Любенев, Яна Аврамова, Наталия Илиева, Светлана Фурнаджиева и Николина Димитрова.

За периода от 05.12.2014 г. до 31.12.2014 г. - Антон Филипов, Деница Димитрова, Наталия Илиева, Светлана Фурнаджиева и Николина Димитрова. Броят на персонала в Групата към 31 декември 2014 г. е 89 лица.

През 2014 година Дружеството се представлява заедно от двамата изпълнителни директори Антон Филипов и Деница Димитрова.

Крайният собственик на Групата Инвестор.БГ АД е „ХОЛДИНГ ВАРНА“ АД, дружество регистрирано в България, чиито инструменти на собствения капитал се търгуват на Българска фондова борса.

4. Основа за изготвяне на консолидирания финансов отчет

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от три месеца до 31 декември 2014 година е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане“. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и следва да се чете заедно с Годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2013 година, изготвен в съответствие с МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Консолидираният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Групата. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2013 г.), освен ако не е посочено друго.

Консолидираният Финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен консолидиран финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Групата да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Групата ръководството очаква, че те имат достатъчно финансови ресурси, за да продължат оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

5. Съществени счетоводни политики и промени през периода

В представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет за периода, приключващ на 31 декември 2014 година са следвани същите счетоводни политики и методи на изчисление, както при последните годишни консолидирани финансови отчети.

При изготвянето на настоящия междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

6. Управление на риска относно финансовите инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с Годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2013 година. Не е имало промени в политиката на управление на риска относно финансовите инструменти през периода.

7. Значими събития и сделки през периода

Като всички бизнеси, и дейността на Групата е силно повлияна от свиването на икономиката в световен мащаб, но като цяло финансовото състояние е стабилно и Групата разполага с достатъчно капитал и ликвидност за обслужване на оперативните дейности и задължения.

Целите и политиките за управление на капитала, кредитен риск и ликвиден риск са описани в последния Годишен консолидиран финансов отчет.

Ръководството смята, че Групата е добре позиционирана в настоящите икономически условия. Факторите, които допринасят за силната позиция са:

- наличие на сключени договори с част от водещите рекламни агенции в страната и договорени нетни обеми рекламни услуги на годишна база;
- наличие на значителен финансов ресурс, който осигурява спокойно посрещане на задълженията;
- основните клиенти не са имали финансови затруднения и оценката на събираемостта на търговските вземания е сравнително добра.

През отчетния период Групата закупува 20% от дяловете в дъщерното си предприятие „Инвестор Имоти.нет“ ООД и става едноличен собственик на Дружеството.

На 31.12.2014 г. е осъществено преобразуването на „Аз Медия“ ЕООД чрез вливане в „Инвестор.БГ“ АД.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

8. База за консолидация

Дъщерните предприятия, включени в консолидацията, са както следва:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	Основна дейност	2014 '000 лв.	участие %	2013 '000 лв.	участие %
Инвестор Имоти.нет ЕООД	България	управление и поддържане на уеб страници за недвижими имоти	620	100,00	560	80,00
Инвестор Пулс ООД	България	управление и поддържане на уеб страници с медицинска тематика	330	70,10	330	70,10
Аз Медия ЕООД	България	управление и поддържане на уеб страници за жената и детето	350	100,00	350	100,00
Медия 33 ЕООД	България	управление и развитие на уеб страници за групово пазаруване	85	100,00	85	100,00
			1 385		1 325	

8.1. 1. Покупка на дружествен дял в Инвестор Имоти.нет ООД

На 04.11.2014 г. Групата придоби 20 % от капитала на дъщерното предприятие Инвестор Имоти.нет ООД, вследствие на което Групата става едноличен собственик на дружеството.

Балансовата стойност на нетните активи на дружество Инвестор Имоти.нет ООД, призната към датата на покупката е представена, както следва:

	дата на покупката '000 лв.
Имоти, машини и съоръжения	4
Нематериални активи	564
Общо нетекущи активи	568
Вземания	7
Пари и парични еквиваленти	23
Общо текущи активи	30
Търговски и други задължения	27
Общо текущи пасиви	(27)
Общо балансова стойност на нетните активи	571

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

	'000 лв.
Общо платено възнаграждение	60
Справедлива стойност на придобито дялово участие	114
Неконтролиращо участие към датата на придобиване	(113)
Балансова стойност на нетните активи на дъщерно предприятие към датата на придобиване	571
Печалба / (Загуба) от придобиването	53

Печалбата, призната през текущия период, включва реализирана печалба в размер на 54 хил. лв. (представляваща разликата между платеното възнаграждение в размер на 60 хил.лв. и балансова стойност на придобития дял в размер на 114 хил. лв.) и нереализирана загуба в размер на 1 хил.лв. (представляваща справедливата стойност, намалена с балансовата стойност на дялово участие).

Печалбата от придобиването в размер на 53 хил. лв. е включена в Печалбата от инвестиции в дъщерни предприятия в консолидирания отчет за печалбата или загубата.

8.1.2. Преобразуване чрез вливане на Аз Медия

На 31.12.2014 г. е осъществено вливане на дъщерното дружество „Аз Медия“ ЕООД и е отчетен резултат за Групата в размер на 11 хил.лв.

Балансовата стойност на нетните активи на дружество „Аз Медия“ ЕООД, призната към датата на вливане е представена, както следва:

	дата на вливането
	'000 лв.
Имоти, машини и съоръжения	1
Нематериални активи	334
Общо нетекущи активи	335
Пари и парични еквиваленти	2
Общо текущи активи	337
Търговски и други задължения	1
Общо текущи пасиви	(1)
Общо балансова стойност на нетните активи	336

8.2. Репутация

Основните промени в балансовата стойност на репутацията произтичат от отписване на репутацията на дъщерното дружество „Аз Медия“ ЕООД, в резултат на преобразуването му чрез вливане в „Инвестор.БГ“ АД на 31.12.2014 г.

	2014	2013
	'000 лв.	'000 лв.
Балансова стойност		
Салдо към 1 януари	82	111
Отписана	10	-
Призната загуба от обезценка	-	(29)
Балансова стойност към 31 декември	72	82

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

9. Нематериални активи

Нематериални активи на Групата включват права върху собственост върху интернет-сайтове и авторски права върху съдържанието и базата данни на сайтовете, както и програмни продукти. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Авторски и други права върху собственост '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2014 г.	5 693	705	6 398
Новопридобити активи, закупени	445	23	468
Отписани активи		(5)	(5)
Намаление от преоценка	(2)	-	(2)
Салдо към 31 декември 2014 г.	6 136	723	6 859
Амортизация и обезценка			
Салдо към 1 януари 2014 г.	(5)	(446)	(451)
Амортизация	-	(91)	(91)
Отписани активи	-	5	5
Обезценка	(18)	-	(18)
Салдо към 31 декември 2014 г.	(23)	(532)	(555)
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	6 113	191	6 304

	Авторски и други права върху собственост '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2013 г.	5 572	546	6 118
Новопридобити активи	469	159	628
Отписани активи	(15)	-	(15)
Намаление от преоценка	(333)	-	(333)
Салдо към 31 декември 2013 г.	5 693	705	6 398
Амортизация и обезценка			
Салдо към 1 януари 2013 г.	-	(337)	(337)
Амортизация	-	(109)	(109)
Обезценка	(5)	-	(5)
Салдо към 31 декември 2013 г.	(5)	(446)	(451)
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	5 688	259	5 947

Групата няма съществени договорни задължения към 31 декември 2014 г. за придобиване на нематериални активи.

Групата няма заложен нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

10. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията на Групата включват обзавеждане, сървърно оборудване, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Обзавеждане и оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Компютърна техника '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2014 г.	167	113	182	462
Новопридобити активи	7	-	1	8
Отписани активи	(4)	(65)	-	(69)
Салдо към 31 декември 2014г.	170	48	183	401
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2014 г.	(110)	(85)	(156)	(351)
Отписани активи	2	40	-	42
Амортизация	(30)	(3)	(21)	(54)
Салдо към 31 декември 2014 г.	(138)	(48)	(177)	(355)
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	32	0	6	38
	Обзавеждане и оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Компютърна техника '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2013 г.	244	148	247	639
Новопридобити активи	8	-	5	13
Отписани активи	(85)	(35)	(70)	(190)
Салдо към 31 декември 2013 г.	167	113	182	462
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2013 г.	(169)	(90)	(189)	(448)
Отписани активи	92	31	62	185
Амортизация	(33)	(26)	(29)	(88)
Салдо към 31 декември 2013 г.	(110)	(85)	(156)	(351)
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	57	28	26	111

Към датата на изготвяне на настоящия междинен консолидиран финансов отчет е извършен преглед за обезценка на машините и оборудването от ръководството на Групата и не са установени индикатори за това, че посочените балансови стойности на активите надвишават тяхната възстановима стойност.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

Към 31 декември 2014 г. или 31 декември 2013 г., Групата не е имала съществени договорни задължения във връзка със закупуване на машини и съоръжения. Няма заложени машини, съоръжения като обезпечение по свои задължения.

11. Лизинг

11.1. Финансов лизинг като лизингополучател

През отчетния период, Компанията-майка е прекратила действащите договори за финансов лизинг на транспортни средства-леки автомобили, като дружеството се е възползвало от опцията за закупуване на единия от тях. Минималните лизингови плащания до периода до прекратяване на договорите са в размер на 14 хил.лв.

11.2. Оперативен лизинг като лизингополучател

Като оперативен лизинг, Групата отчита следните договори:

- два договора за наем на офис-помещения с обща месечна такса 6 954 лв. Единият договор е с неотменяем срок до 31.12.2014 г. и съдържа опция за подновяване за следващ срок от една година, а другият е с неотменяем срок до 01.12.2021 г. и също съдържа опция за подновяване.

- договор за наем на автомобили с месечна такса 1800 лв. Договорът е с неотменяем срок до 02.01.2019 г.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Групата са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Към 31 декември 2014 г.	24	75	4	103
Към 31 декември 2013 г.	84	10	2	96

Лизинговите плащания по трите договора, признати като разход за периода, възлизат на 106 хил. лв. Тази сума включва минималните лизингови плащания.

12. Дългосрочни финансови активи

12.1. Финансови активи на разположение за продажба

През разглеждания период няма промяна в балансовата стойност на финансовите активи на разположение за продажба, спрямо последния годишен консолидиран финансов отчет.

13. Търговски вземания

Търговските вземания на Групата са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на рекламни услуги, не са лихвоносни и обикновено са с 30-дневен срок на

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

погасяване. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

	31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.
Търговски вземания, бруто	427	608
Обезценка на търговски вземания	(12)	(13)
Търговски вземания	415	595

Всички търговски вземания на Групата са прегледани относно индикации за обезценка. През отчетния период няма изменение в обезценката на търговските вземания.

14. Други вземания

	31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.
Вземания по допълнителни парични вноски	47	47
Вземания по лихви	11	23
Дебиторски разчети	18	18
Съдебни и присъдени вземания	14	14
Финансови активи	90	102
Предплатени разходи	32	44
Предоставени аванси	2	7
Предплатени данъци	-	1
Нефинансови активи	34	52
Други вземания	124	154

Предплатените разходи към края на отчетния период представляват сключени бартерни договори за реклама, които ще бъдат признати до края на годината.

Към датата на настоящия финансов отчет Компанията-майка има заведени три изпълнителни производства срещу клиенти във връзка с непогасени задължения на стойност 14 хил. лв. Исковете са решени в полза на дружеството. За периода на настоящите междинни финансови отчети няма уредени съдебни вземания.

15. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти на Групата включват следните елементи:

	31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.
Парични средства в брой в български лева	4	21

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

Парични средства по разплащателни сметки	137	92
Краткосрочни депозити	533	910
Пари и парични еквиваленти	674	1 023

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити.

16. Собствен капитал

17.1. Акционерен капитал

Регистрираният акционерен капитал на Компанията-майка Инвестор.БГ АД се състои от 1 438 695 броя обикновени акции с номинална стойност 1 лв. за всяка. Всички акции са от един и същи клас и предоставят еднакви права на акционерите - право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и право на един глас в Общото събрание на акционерите.

	31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.
Основен акционерен капитал-записан	1 439	1 439
Изкупени собствени акции	(17)	(17)
Общо акционерен капитал	1 422	1 422

Инвестор.БГ АД притежава изкупени 17 329 (седемнадесет хиляди, триста двадесет и девет) броя собствени акции, представляващи 1.2 % от капитала. (31.12.2013 г. -17 329 броя собствени акции). Акции са придобити по решение на Общото събрание на акционерите от 20.04.2012 г. за изкупуване през 2013 г. на пазарна цена на собствени акции до 3% от капитала.

Списъкът на основните акционери на Инвестор.БГ АД към съответно 31 декември 2014 г. и 31 декември 2013 г. е представен, както следва:

	31 декември 2014 Брой акции	31 декември 2014 %	31 декември 2013 Брой акции	31 декември 2013 %
България Он Ер ООД	746 248	51,87	746 248	51,87
М САТ КЕЙБЪЛ ЕАД	330 400	22,97	330 400	22,97
ЦКБ АД	138 970	9,66	139 000	9,66
Любомир Леков	71 935	5,00	71 935	5,00
Други инвеститори	151 142	10,50	151 112	10,50
	1 438 695	100,00	1 438 695	100,00
Изкупени собствени акции	(17 329)	(1,20)	(17 329)	(1,20)
Нетен брой акции	1 421 366	98,80	1 421 366	98,80

17. Възнаграждения на персонала

17.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала в Групата включват:

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

	2014	2013
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи за заплати	(1 335)	(1 138)
Разходи за компесирани отпуски и осигуровки	(2)	5
Разходи за социални осигуровки	(212)	(192)
Обезщетения съгласно Кодекса на труда	(23)	(24)
Разходи за персонала	(1 572)	(1 529)

17.2. Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	31 декември 2014	31 декември 2013
	'000 лв.	'000 лв.
Текущи:		
Задължения към персонала за възнаграждения	84	102
Други краткосрочни задължения към персонала	39	38
Задължения към осигурителни предприятия	34	36
Текущи задължения към персонала	157	176

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период - 31 декември, които са уредени до датата на издаване на отчета. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

18. Търговски и други задължения

	31 декември 2014	31 декември 2013
	'000 лв.	'000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	74	113
Задължения към доверители	35	4
Други задължения	28	30
Финансови пасиви	137	147
Финансиране за ДА	56	84
Приходи за бъдещи периоди	59	66
Получени аванси от клиенти	43	25
Нефинансови пасиви	158	175
Текущи търговски и други задължения	295	322

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

Признатите приходи за бъдещи периоди се отнасят за предплатена реклама.

Компанията-майка е получила финансиране по проект №4МС-02-17/27.04.2012 г., осъществяван с финансовата подкрепа на ОП "Развитие на конкурентоспособността на българската икономика" 2007-2013 г., съфинансиран от ЕС чрез ЕФРР и от националния бюджет на Република България на обща стойност 109 хил. лв. За 2014 г. през Отчета за печалбата или загубата са признати приходи от финансиране в размер на 28 хил. лв.

19. Задължения за данъци

Текущите данъчни задължения имат следния характер:

	31 декември 2014	31 декември 2013
	'000 лв.	'000 лв.
Данък върху добавената стойност	53	24
Данъци върху дохода	1	8
Други алтернативни данъци	2	2
Данъци върху доходите на физически лица	10	-
	<u>66</u>	<u>34</u>

20. Приходи от продажби

Приходите от продажби на Групата са изцяло формирани от предоставяните рекламни, информационни и технически услуги, свързани с поддръжката на уеб-сайтове.

Приходите от продажби на услуги могат да бъдат анализирани, както следва:

	2014	2013
	'000 лв.	'000 лв.
Рекламни услуги	2 774	2 882
Информационни услуги	54	92
Административни и технически услуги	26	31
	<u>2 854</u>	<u>3 005</u>

21. Разходи за материали

Разходите за материали имат следния характер:

	2014	2013
	'000 лв.	'000 лв.
Канцеларски материали	(13)	(11)
Офис консумативи	(2)	(7)
Горива	(2)	(8)
Резервни части за автомобили	(3)	(2)
	<u>(20)</u>	<u>(28)</u>

22. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Реклама	(292)	(439)
Консултантски услуги	(198)	(216)
Информационни и лицензионни такси	(156)	(158)
Наеми	(106)	(126)
Режийни разходи	(75)	(8)
Интернет	(58)	(64)
Поддръжка на интернет проекти	(19)	(10)
Обучение	(6)	(28)
Телефони	(45)	(54)
Разходи за събития	(68)	(56)
Застраховки	(9)	(9)
Абонаменти	(19)	(15)
Алтернативни данъци и други такси	(13)	(20)
Куриерски услуги	(2)	(2)
Други разходи	-	(6)
	(1 066)	(1 211)

23. Други разходи

Другите разходи на Групата включват:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Командировки и служебни пътувания	(28)	(33)
Представителни разходи	(16)	(15)
Разходи за награди и дарения	(3)	(3)
Разходи за обезценка на вземания	(15)	-
Разлика между балансовата и лизингова стойност на отписан актив	(4)	-
	(66)	(51)

24. Доход на акция

Основният доход на акция и доходът на акция с намалена стойност е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Групата.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

	2014	2013
Печалба(загуба), подлежаща на разпределение (в лв.)	69 000	622 000

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

Средно претеглен брой акции	1 438 695	1 438 695
Основен доход(загуба) на акция (в лв. за акция)	0,05	0,43

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на дохода на акция с намалена стойност, може да бъде равен със средно претегления брой обикновени акции, използван за изчислението на основния доход на акция, по следния начин:

	2014	2013
	Брой акции	Брой акции
Средно претеглен брой акции за основния доход на акция	1 438 695	1 438 695
Акции, при упражняване на цялата емисия издадени варианти	79 963	79 963
Средно претеглен брой акции за доход на акция с намалена стойност	1 518 658	1 518 658

Доходът на акция с намалена стойност е изчислен по следния начин:

	2014	2013
Печалба(загуба), подлежаща на разпределение (в лв.)	69 000	622 000
Средно претеглен брой акции с намалена стойност	1 518 658	1 518 658
Доход на акция с намалена стойност (в лв. за акция)	0,04	0,41

25. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, дружества под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

25.1. Сделки със собствениците

	2014	2013
	'000 лв.	'000 лв.
Предоставени заеми		
„България Он Ер“ ООД- предоставен краткосрочен заем	(147)	-
„България Он Ер“ ООД- върнат краткосрочен заем	147	-
„България Он Ер“ ООД- лихва за периода на предоставен краткосрочен заем	3	-
Продажба на услуги		
- реклама по медийно партньорство на "България Он Ер" ООД	-	1

Инвестор.БГ АД

21

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

Покупки на услуги

- реклама по медийно партньорство на "България Он Ер" ООД - 1

25.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Продажба на услуги:		
- „Бранд Ню Айдиъс“ ЕООД – рекламни услуги	174	44
- „Св.св. Константин и Елена“ АД- рекламни услуги	1	2
- „Медийна група черно море“ ЕООД – наем на транспортно средство	1	-
 Покупки на стоки и услуги		
- „Бранд Ню Айдиъс“ ЕООД – рекламни материали и хардуерна поддръжка	18	8
- „Медийна група черно море“ ЕООД – видеоматериали	1	-

25.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Групата включва членовете на Съвета на директорите, Управителния съвет, Надзорния съвет и управителите на дъщерните дружества. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	105	98
Разходи за социални осигуровки	6	5
Общо краткосрочни възнаграждения	111	103
Възнаграждения при прекратяване на договори	-	29
Общо възнаграждения	111	132

26. Разчети със свързани лица в края периода

31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.
---------------------------------	---------------------------------

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

Текущи**Вземания от:**

- други свързани лица под общ контрол	203	36
Общо текущи вземания от свързани лица	<u>203</u>	<u>36</u>
Общо вземания от свързани лица	<u>203</u>	<u>36</u>

Текущи**Задължения към:**

- ключов управленски персонал	-	37
Общо текущи задължения към свързани лица	<u>-</u>	<u>37</u>
Общо задължения към свързани лица	<u>-</u>	<u>37</u>

Вземанията към свързаните предприятия са текущи и се погасяват в рамките на нормалната търговска дейност.

Задълженията към ключов управленски персонал представляват внесените по сметки на Компанията-майка гаранции за управление от членовете на Съвета на директорите.

27. Условни активи и условни пасиви*Съдебни спорове*

Към датата на консолидирания финансов отчет Компанията-майка има заведени три съдебни иска за 14 хил. лв. за събиране на вземания от клиенти.

Условни ангажименти

Към датата на изготвяне на настоящия междинен консолидиран финансов отчет, не са налични условни задължения и/или ангажименти.

28. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.
<i>Финансови активи на разположение за продажба:</i>		
Дялови участия без значително влияние	4	4
	<u>4</u>	<u>4</u>
<i>Кредити и вземания:</i>		
Търговски вземания	415	595
Други вземания	90	102
Вземания от свързани лица	203	36
Пари и парични еквиваленти	674	1 023
	<u>1 382</u>	<u>1 756</u>
Финансови пасиви		
	31 декември 2014 '000 лв.	31 декември 2013 '000 лв.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет
31 декември 2014 г.

Задължения по финансов лизинг	-	17
Търговски и други задължения	137	147
Задължения към свързани лица	-	37
	137	201

Политиките за управление на рисковете, свързани с финансовите активи и пасиви са подробно оповестени в Годишния консолидиран финансов отчет на Групата.

29. Събития след края на отчетния период

На 22.01.2015 г. в Търговския регистър е вписано преобразуване чрез вливане на "Аз Медия" ЕООД в Инвестор.БГ АД при условията на пълно правоприемство.

На 17.02.2015 г. в Търговския регистър е вписана промяна в начина на представяване на Дружеството, а именно: Дружеството се представлява заедно от изпълнителните директори Георги Бисерински и Деница Димитрова.

Не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на консолидирания финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване.

30. Одобрение на финансовия отчет

Междинният консолидиран финансов отчет към 31 декември 2014 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на „Инвестор.БГ“ АД на 26.02.2015 г.