

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА
АРКО ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЕАДСИЦ, гр. София
ЗА ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 Г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

Няма настъпили промени в счетоводната политика на АРКО ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЕАДСИЦ през отчетния период от 01.01.2018 г. до 31.03.2018 г.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

АРКО ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЕАДСИЦ е част от група предприятия по смисъла на §1, т.2 от ДР на Закона за счетоводството. Към 31.03.2018 г. дружеството е част от икономическата група на Българийн Пропърти Девелъпмънтс ООД.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

През първото тримесечие на 2018 г.

- не са извършени организационни промени в рамките на емитента;
- не е започнало производство по преобразуване на дружеството;
- емитентът е част от икономическа група/група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството;
- не са извършвани апортни вноски от дружеството;
- не е отдавано под наем имущество на дружеството;
- не са извършвани дългосрочни инвестиции.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущото тримесечие.

5. Данни за лицата, притежавачи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на финансовата година до края на отчетния период

Акционери, притежавачи най-малко 5 на сто от гласовете в ОСА на
АРКО ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЕАДСИЦ

Име/наименование	Брой притежавани акции	Процент от капитала
Българийн Пропърти Девелъпмънтс ООД	650 000 броя	100 %

* Представената информация е към 31.03.2018 г.

**Промяна в броя на притежаваните гласове за периода
01.01.2018 г. – 31.03.2018 г.**

На 27.02.2018 г. на основание чл.145, ал.1 от ЗППЦК:

- Български Пропърти Девелпмънтс ООД е уведомило Арко Фонд за недвижими имоти ЕАДСИЦ относно извършената от дружеството сделка за покупка на 650 000 броя акции с право на глас или 100 % от капитала на Арко Фонд за недвижими имоти АДСИЦ с дата на сделката 23.02.2018 г. и сетълмент на сделката 27.02.2018 г. В резултат на промяната Български Пропърти Девелпмънтс ООД притежава пряко 650 000 броя акции с право на глас или 100 % от капитала на Арко Фонд за недвижими имоти ЕАДСИЦ и не притежава акции чрез свързани лица.

- Арко Вара е уведомило Арко Фонд за недвижими имоти ЕАДСИЦ относно извършената от дружеството сделка за продажба на 650 000 броя акции с право на глас или 100 % от капитала на Арко Фонд за недвижими имоти ЕАДСИЦ с дата на сделката 23.02.2018 г. и сетълмент на сделката 27.02.2018 г. В резултат на промяната Арко Вара не притежава пряко или чрез свързани лица акции с право на глас или проценти от капитала на Арко Фонд за недвижими имоти ЕАДСИЦ

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на финансовата година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Членовете на Съвета на директорите на АРКО ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЕАДСИЦ не притежават акции от капитала на дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

През отчетното тримесечие няма отпуснати от емитента заеми, предоставени гаранции или поети задължения общо към едно лице, в това число и на свързани лица.

16.04.2018 г.

гр. София

За АРКО ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ЕАДСИЦ:

Тармо Силд

Изпълнителен член на СД

