



ARCO TOWERS

АРКО ТАУЪРС



1700 Sofia
Vitosha Quarter
4 K. Petkanov Str.

tel. (+359 2) 945 53 81
(+359 2) 939 88 88
fax (+ 359 2) 939 88 99

гр. София 1700
кв. „Витоша“
ул. „К. Петканов“ № 4

тел.: (+359 2) 945 53 81
(+359 2) 939 88 88
факс (+ 359 2) 939 88 99

e-mail: office@arcotowers.com
www.arcotowers.com

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

относно „Арко Тауърс“ АДСИЦ, гр. София („Дружеството“)
за периода от 01.01.2022 г. до 30.06.2022 г.

По отношение на „Арко Тауърс“ АДСИЦ са настъпили обстоятелства, които представляват вътрешна информация по смисъла на чл. 7, във вр. с чл. 17 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) (Регламент № 596/2014), а именно:

1. На проведено на 08.03.2022 год. извънредно общо събрание на акционерите на „Арко Тауърс“ АДСИЦ, Дружеството избра за нов рег. одитор г-н Николай Полинчев, предвид уведомлението за обективна невъзможност на досегашния избран рег. одитор да извърши независим финансов одит на отчета на Дружеството за 2021 г.;
2. На 08.06.2022 год. „Арко Тауърс“ АДСИЦ, гр. София в качеството на Инвеститор сключи договор за строителство с „Електрисити“ЕООД, за ЕТАП 1 от Комплекс от многофамилни жилищни сгради с обекти за обществено обслужване, подземен паркинг, трафопостове, водни резервоари, който включва изграждането на 3 бр. многофамилни жилищни сгради: СГРАДА А с предвидена надземна РЗП не по-малко от 11350м2, СГРАДА Б с предвидена надземна РЗП не по-малко от 11900м2, и СГРАДА В с предвидена надземна РЗП не по-малко от 10700м2 и включена към същата сутеренна част с предвидена площ 24600м2. Комплексът ще бъде изграден на собствения на Дружеството имот, находящ се в гр. София, ул. „Скопие“ №3. Договорът ще влезне в сила след издаване на Разрешение за строеж на обектите, предмет на строителство и е с очаквана продължителност от 36 месеца. На 08.06.2022 год. „Арко Тауърс“ АДСИЦ, в качеството му

на продавач сключи и предварителен договор за продажба на цялата сграда Б от Комплекс „Сентрал парк“ с „Електрисити“ЕООД, в качеството му на купувач. Продавачът се задължава да построи и продаде обектите от сградата след получаване на Разрешение за ползване на сградата. Договорът ще влезне в сила след влизане в сила на Разрешение за строеж на сградата.