

Информация по чл.33, ал.1, т.6 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Допълнителна информация, прилагана към тримесечния отчет на „РОЙ Пропърти Фънд“ АДСИЦ към 31.12.2010 г.:

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента – **през изминалото тримесечие „РОЙ Пропърти Фънд“ АДСИЦ не е извършвало промени в своята счетоводна политика.**

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група – **през изминалото тримесечие не са настъпвали промени в икономическата група на Емитента. Емитентът няма дъщерни дружества и не е дъщерно дружество;**

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност – **посочените промени не са настъпвали;**

4. Становище на Съвета на директорите относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие – **няма такова становище;**

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период.

Следните лица притежават повече от 5 на сто от капитала на Дружеството:

5.1. ДФ Капман Макс, ЕИК 131572114, със седалище и адрес на управление в гр. София, община Столична, ул. Три уши 8, ет. 6 – **24,34% (към края на месец Март притежавал 30% от капитала)**

5.2. Ита Холд АД, ЕИК 040635751, със седалище и адрес на управление в гр. София, жк Младост, бл. 1Б, ет. 2, ап. 4 – **9,94% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.3. Перфект Инвест Холдинг АД, ЕИК 119090856, със седалище и адрес на управление в гр. Стара Загора, ул. Кв. Голеш жк. Пк. 310 – **5,68% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.4. Атанел Инвест ООД, ЕИК 131175382, седалище и адрес на управление в гр. София, бул. Цар Борис III, 19 – **8,11% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.5. Божидар Василев Данев, ЕГН 3911056308, с постоянен адрес: гр. София, община Столична, жк Дървеница 009, вх. В, ап. 60 – **5,68% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.6. Иван Димитров Терзиев, ЕГН 5109016280 с постоянен адрес: гр. София, община Столична, ул. Калина Малина (Павел Лилов) 008 - **5,68% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.7. Сашо Георгиев Дончев, ЕГН 5309079161 с постоянен адрес: гр. София, община Столична, жк Люлин 301, вх. Б, ет. 4, ап. 19 - **5,68% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.8. Страхил Иванов Иванов, ЕГН 5610276980 с постоянен адрес гр. София, община Столична, жк Левски, Зона В 004, вх. Г – **8,72% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.9. Васил Станимиров Мирчев, ЕГН 5904116325, с постоянен адрес гр. София, община Столична, бул. Искърско шосе (Хо Ши Мин) 7 – **8,72% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.10. Бенчо Митев Бенчев, ЕГН 6312044007, с постоянен адрес гр. Плевен, община Плевен, ул. Илю Войвода 001, вх. Д, ет. 4, ап. 10 – **8,72% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

5.11. Станимир Светлозаров Стоянов, ЕГН 7105179106 - **5,68% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала).**

Емисията от 116 250 броя акции е регистрирана в „Централен депозитар“ АД през месец юни 2008 г.

6. Данни за акциите, притежавани от членовете на Съвета на директорите на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно:

Към края на месец юни членове на СД на Дружеството са:

- ▶ **господин Васил Станимиров Мирчев – председател на съвета на директорите, притежаващ 8,72% от капитала (към края на месец Март притежавал 7% от капитала);**
- ▶ **господин Атанас Славев Табов – заместник-председател на съвета на директорите, притежаващ 8,11% от капитала (към края на месец Март притежавал 7% от капитала);**
- ▶ **господин Станимир Светлозаров Зашев - независим член на съвета на директорите и изпълнителен директор, притежаващ 5,68% (към края на месец Март притежавал 7% от капитала)**

7 Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно – **не са налице висящи съдебни,**

административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента;

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок – **не са настъпвали обстоятелствата, посочени в тази точка.**

17.01.2011 г.
гр. София



Станимир Зашев –
Изпълнителен
директор