



**Некст Солар ЕООД**  
Финансов отчет  
31 декември 2016 г.



## **Съдържание**

	<b>Страница</b>
<b>Одиторски доклад</b>	
<b>Годишен доклад за дейността</b>	<b>2</b>
<b>Баланс</b>	<b>10</b>
<b>Отчет за приходи и разходите</b>	<b>12</b>
<b>Отчет за паричните потоци (пряк метод)</b>	<b>14</b>
<b>Отчет за собствения капитал</b>	<b>15</b>
<b>Приложение към финансовия отчет</b>	<b>16</b>

**БАЛАНС**  
към 31.12.2016 година

Раздели, групи, статии	Сума (хиляди лева)	
	Текуща година	предходна година
<b>А</b>		2
<b>А. Записан, но невнесен капитал</b>		-
<b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>		
<i>I. Нематериални активи</i>		
Други нематериални дълготрайни активи	4	7
Общо за група I:	4	7
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>		
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	440	462
- земи	8	8
- сгради и конструкции	432	454
Съоръжения и други	3151	3 380
Транспортни средства	4	4
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	3595	3 846
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>		
Дългосрочни инвестиции	8	8
Общо за група III:	8	8
<b>Общо за раздел "Б":</b>	<b>3607</b>	<b>3 861</b>
<b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>		
<i>I. Материални запаси</i>		
Продукция и стоки, в т.ч.	135	94
- стоки	135	94
Общо за група I:	135	94
<i>II. Вземания</i>		
Вземания от клиенти и доставчици	67	65
Вземания от свързани предприятия	74	76
Други вземания	32	96
Общо за група II:	173	237
<i>III. Инвестиции</i>		
Общо за група III:	-	-
<i>IV. Парични средства, в т.ч.</i>		
- в брой	175	297
- в безсрочни сметки (депозити)	13	22
Общо за група IV:	162	275
Общо за раздел "В":	175	297
<b>Общо за раздел "В":</b>	<b>483</b>	<b>628</b>
<b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>	4	4
<b>Сума на актива (А+Б+В+Г)</b>	<b>4094</b>	<b>4 493</b>
<b>Д. Условни активи</b>	-	-

Изготвил:   
Албена Владимирова

Дата: 24.02.2017

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.03.2017 г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:

Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Управляващ съдружник

Офелия Славкова

Управител:   
Иван Иванов

Одиторско дружество  
„Одит Адвайзерс“ ООД №152



Поясненията към финансовия отчет от стр.16 до стр.31 представляват неразделна част от него.

<b>ПАСИВ</b>		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
А	1	2
<b>А. Собствен капитал</b>		
I. Записан капитал	28	28
II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	1257	889
Общо за група II:	1257	889
III Текуща печалба	303	368
<b>Общо за раздел "А":</b>	<b>1588</b>	<b>1 285</b>
<b>Б. Провизии и сходни задължения</b>		
Отсрочени данъци	75	62
<b>Общо за раздел "Б":</b>	<b>75</b>	<b>62</b>
<b>В. Задължения</b>		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	1383	1 609
- до 1 година	307	352
- над 1 година	1076	1 257
Задължения към доставчици, в т.ч.	7	3
- до 1 година	7	3
Получени заеми от свързани лица, в т.ч.	1019	1 505
- до 1 година	1019	1 505
Други задължения, в т.ч.	22	29
- до 1 година	22	29
- Към персонала в т.ч.	6	6
- до 1 година	6	6
- Данъчни задължения, в т.ч.	14	20
- до 1 година	14	20
-осигурителни задължения, в т.ч.	1	1
- до 1 година	1	1
<b>Общо за раздел "В", в т.ч.:</b>	<b>2431</b>	<b>3 146</b>
- до 1 година	1355	1 889
- над 1 година	1076	1 257
<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди</b>		-
<b>Сума на пасива (А+Б+В+Г)</b>	<b>4094</b>	<b>4 493</b>
<b>Д. Условни пасиви</b>		-

Изготвила:   
 Албена Владимирова

Управител:   
 Иван Иванов

Дата: 24.02.2017

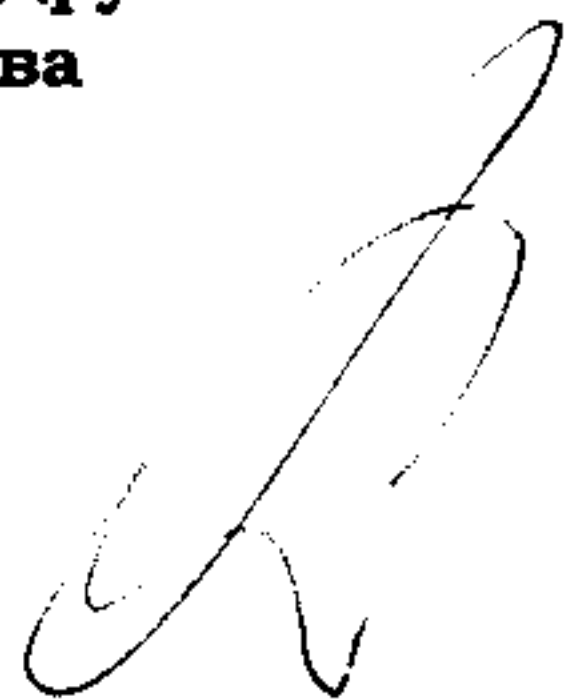
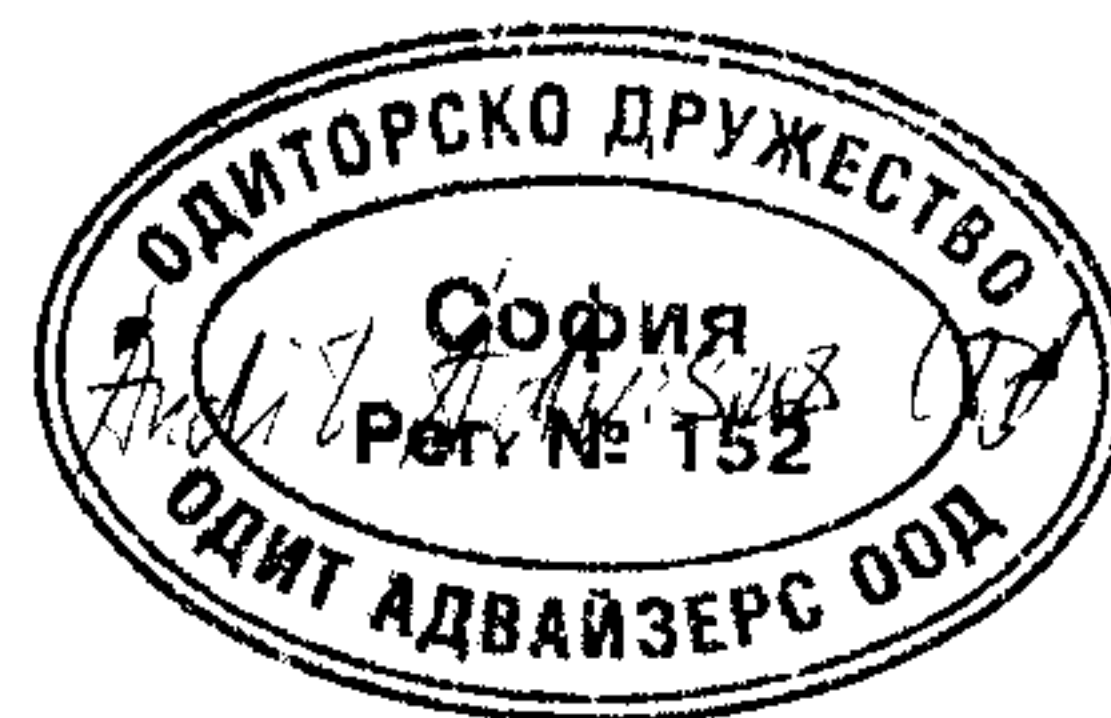
Заверено съгласно одиторски доклад от 27.03.2017 г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:

Офелня Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Одиторско дружество  
 „Одит Адвайзерс“ ООД №152

Управляващ съдружник  
 Офелня Славкова

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
 за 2016 година

Наименование на приходите и разходите	Сума(хил. лева)	
	Текуща Година	предходна година
А	1	2
<b>Б. Приходи</b>		
<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	1 227	1 291
а) продукция	969	964
б) стоки	228	297
в) услуги	30	30
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	-
4. Други приходи, в т.ч.	-	5
- приходи от финансираня	-	-
<i>Общо приходи от оперативна дейност (1+2-3+4)</i>	1 227	1 296
<i>II. Финансови приходи</i>		
<i>Приходи от участия, в т.ч.</i>	-	26
-приходи от дивиденди	-	26
<i>Други лихви и финансови приходи</i>	-	-
-приходи от лихви	-	-
<i>Общо финансови приходи</i>	-	26
5. Загуба от обичайна дейност	-	-
<i>Общо приходи</i>	1 227	1 322
6. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
7. Загуба	-	-
<b>Всичко (Общо приходи + 7)</b>	<b>1 227</b>	<b>1 322</b>

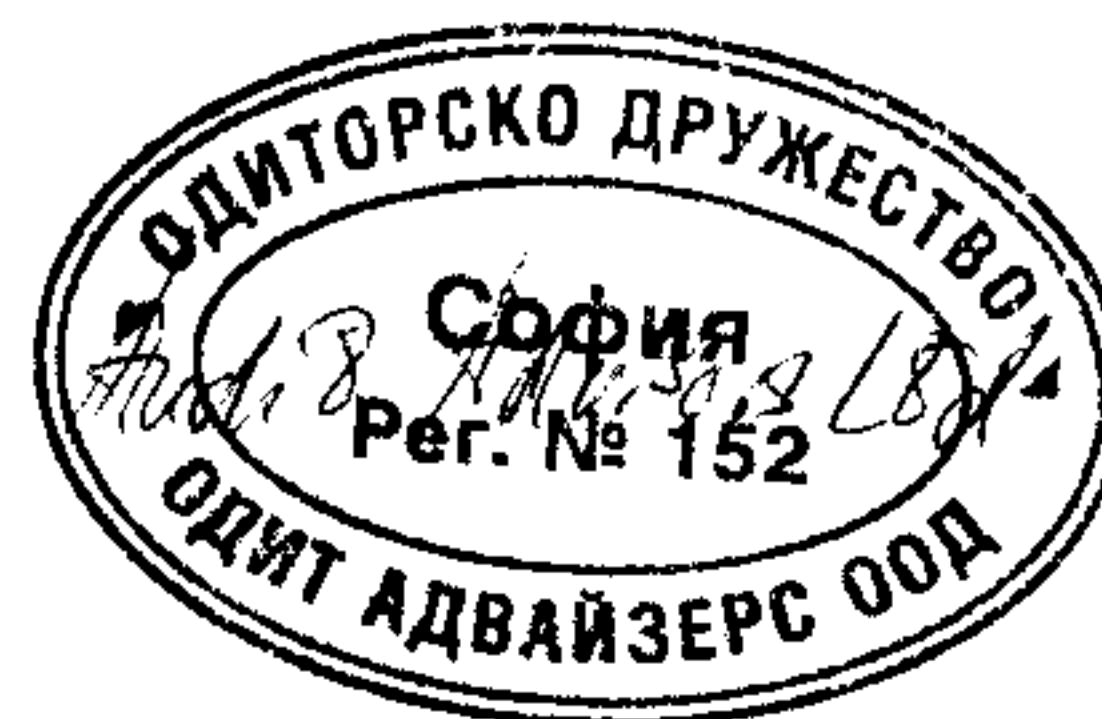
Изготвила:   
 Албена Владимирова  
 Дата: 24.02.2017г.

Управител:   
 Иван Иванов

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.03.2017 г.  
 Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:  
 Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Одиторско дружество  
 „Одит Адвайзерс“ ООД №152


Управляващ съдружник  
 Офелия Славкова





Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
A	1	2
<b>A. Разходи</b>		
<i>I. Разходи за оперативна дейност</i>		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	128	119
а) суровини и материали	25	25
б) външни услуги	103	94
2. Разходи за персонала, в т.ч.	94	94
а) разходи за възнаграждения	84	84
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	10	10
- осигуровки, свързани с пенсии	7	7
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	261	261
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	261	261
- разходи за амортизация	261	261
4. Други разходи, в т.ч.	187	270
а) балансова стойност на продадените активи	137	246
<b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)</b>	<b>670</b>	<b>744</b>
<i>II. Финансови разходи</i>		
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.	1	1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	1
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	219	172
отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	-
<b>Общо финансови разходи (5+6)</b>	<b>220</b>	<b>173</b>
7. Печалба от обичайна дейност	337	405
<b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6)</b>	<b>890</b>	<b>917</b>
8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	337	405
9. Разходи за данъци от печалбата	34	37
- текущ данък от печалбата	21	24
- други разходи за данъци	13	13
10. Печалба (8-9)	303	368
<b>Всичко (Общо разходи +9+10)</b>	<b>1 227</b>	<b>1 322</b>

Изготвила:   
 Албена Владимирова

Управител:   
 Иван Иванов

Дата: 24.02.2017г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.03.2017 г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:  
 Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Одиторско дружество  
 „Одит Адвайзерс“ ООД №152

Управляващ съдружник  
 Офелия Славкова




**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
**за 2016 година**

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпле- ния	Плащания	нетен поток	Постъпле- ния	Плащания	нетен поток
А	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основна дейност</b>	1 391	447	944	1 553	653	900
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		94	(94)	-	94	(94)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		25	(25)	-	29	(29)
Други парични потоци от основна дейност	96	104	(8)	303	165	138
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>	<b>1487</b>	<b>669</b>	<b>818</b>	<b>1 856</b>	<b>941</b>	<b>915</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		7	(7)	-	-	-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни				26	-	26
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>(7)</b>	<b>26</b>	<b>-</b>	<b>26</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		452	(452)	-	341	(341)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1659	1918	(259)	40	400	(360)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		220	(220)	-	171	(171)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)	-	-	-
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>	<b>1659</b>	<b>2591</b>	<b>(932)</b>	<b>40</b>	<b>912</b>	<b>(872)</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)</b>	<b>3146</b>	<b>3268</b>	<b>(122)</b>	<b>1 922</b>	<b>1 853</b>	<b>(69)</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>			<b>297</b>	-	-	<b>228</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>			<b>175</b>	-	-	<b>297</b>

Изготвила:   
 Албена Владимирова

Управител:   
 Иван Иванов

Дата: 24.02.2017г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.03.2017 г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:  
 Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Одиторско дружество  
 „Одит Адвайзерс“ ООД №152

Управляващ съдружник  
 Офелия Славкова



**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
**31.12.2016 година**

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба	Общо собствен капитал
		Неразпределен на печалба	Непокритата загуба		
А					
<b>1. Салдо в началото на отчетния период</b>	<b>28</b>	<b>889</b>	-	<b>368</b>	<b>1 285</b>
2. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	303	303
3. Разпределение на печалбата	-	368	-	(368)	-
<b>4. Собствен капитал към края на отчетния период</b>	<b>28</b>	<b>1257</b>	-	<b>303</b>	<b>1 588</b>

Изготвил:   
Албена Владимирова

Управител:   
Иван Иванов

Дата: 24.02.2017г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 27.03.2017 г.  
Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:  
Офелция Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Одиторско дружество  
„Одит Адвайзерс“ ООД №152

Управляващ съдружник  
Офелция Славкова





## **Приложение към финансовия отчет**

### **А. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

Некст Солар ЕООД е търговско дружество, регистрирано в България и със седалище и адрес на управление гр. София, жк. Стрелбище, ул. Добри Христов, бл.3, офис 1.

Основен предмет на дейност на дружеството е производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, чрез изграден соларен парк в с.Блатец-община Сливен.

Основния капитал на дружеството е 28 350 (двадесет и осем хиляди триста и петдесет) лева, разпределен в 2 835 (две хиляди осемстотин тридесет и пет) дяла, всеки един с номинална стойност по 10 (десет) лева. Едноличен собственик на капитала е Иван Георгиев Иванов.

С протокол-решение на едноличния собственик на капитала, считано от 27.07.2012г. е прекратен договора за възлагане на управлението с назначения през 2011г. като втори управител Олег Древец, след което дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Иван Георгиев Иванов.

В дружеството има назначени две лица на трудов договор на длъжности: счетоводител и инженер – енергетик.

### **Б. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО**

#### **1. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия в сила от 01 януари 2008 г.

При изготвяне на настоящия финансов отчет се следва счетоводната политика, приложена при изготвяне на годишния финансов отчет за 2015 година в съответствие с изискването за съпоставимост на данните.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне на процесите. Данните във финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева.

При изготвяне на настоящия финансов отчет са спазени принципите на текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържание пред формата, сравнимост на данните, предпазливост, вярно и честно представяне.

#### **2. СРАВНИТЕЛНИ ДАННИ**

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година. В тази връзка е извършена рекласификация на представените

във финансовия отчет за 2015 г. данни с оглед спазване на изискването за съпоставимост на информацията, в следствие на промените при представяне на отсрочените данъчни активи/ пасиви и съгласно Счетоводен стандарт 8 – „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“. Изменението е посочено в бележка 2 „Отсрочени данъчни активи и пасиви“ от раздел В „Пояснения“.

### **3. МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА АКТИВИ, ПАСИВИ, СОБСТВЕН КАПИТАЛ, ПРИХОДИ И РАЗХОДИ**

Методите за оценка на активите са съобразени с приложимите счетоводни стандарти. Методите за оценка на стоково – материалните запаси са посочени в настоящото приложение. Методите за оценка на дълготрайните материални активи са съобразени с регламентите на Счетоводен стандарт 16 Дълготрайни материални активи и са оповестени по-долу. Вземанията се оценяват по стойността на възникването им. Паричните средства се оценяват по номинална стойност, а позициите в чуждестранна валута по централния курс на БНБ за последния работен ден на годината.

Оценяването на пасивите, в частност на задълженията се извършва по стойност на възникването им.

Собственият капитал се представя по номинална стойност и съответства на посочения в търговската регистрация на дружеството.

Методите за оценка на приходите съблюдават изискванията на Счетоводен стандарт 18 Приходи в сила от 01.01.2008 г. и са визирани в настоящото приложение.

Оценката на разходите кореспондира с изискването за съпоставимост между приходи и разходи, съблюдава се принципа на текущо начисляване. Разходите се отчитат за периода, за който се отнасят.

### **4. ФУНКЦИОНАЛНА ВАЛУТА И ПРИЗНАВАНЕ НА КУРСОВИ РАЗЛИКИ**

Функционална и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на годината, който към 31.12.2016г. е съответно: 1 EUR=1.95583 лева.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходи и разходи в момента на възникването им, като се третираат като отрицателни, съответно положителни разлики от промяна на валутни курсове.



## **5. ФИНАНСОВИ АКТИВИ**

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството, финансови активи държани за търгуване, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории, в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на търгуване или датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Инвестиции държани до падеж са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите държани до падеж последващо се оценяват по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение, при наличието на обезценка на инвестицията, финансовият инструмент се оценява по възстановима стойност. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

Финансови активи държани за търгуване са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи държани за търгуване първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване.

След първоначалното признаване, финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции държани до падеж или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, като промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в Отчета за приходи и разходи за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

В Отчета за приходи и разходи, за отчетния период, в който е възникнала промяната.

Кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са не-деривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходи и разходи за периода.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

## **6. ОТЧИТАНЕ НА СТОКОВО – МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ**

Отчитането на стоково-материалните запаси е организирано в съответствие с регламентите на Счетоводен стандарт 2- Отчитане на стоково-материалните запаси/в сила от 01.01.2008г./.

Основните стопански операции, свързани с движението на стоково-материални запаси са: придобиване, изразходване и инвентаризиране.

При придобиване стоково-материалните запаси се оценяват по историческа цена или друга цена, съгласно приложимите счетоводни стандарти. Доставната стойност на стоково-материалните запаси е съвкупност от сумата на начислените разходи, относими към закупуването, както и разходите извършени по повод доставката им.

Оценката на стоково-материалните запаси се извършва по препоръчителния подход, съгласно Счетоводен стандарт 2-средно претеглена.

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, предоставени по нетна реализируема стойност съвпада със стойността ,определена при придобиването им.

## **7. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**

Счетоводната политика по отношение на дълготрайните материални активи не е изменяна съществено спрямо предходни отчетни периоди. Единствената промяна в сравнение с предходния отчетен период е изменението на възприетия стойностен праг на същественост, изменен от 500.00 лв. през 2008 г. на 700.00 лв. през 2009 г.

Подходът при класифицирането на материалните активи като дълготрайни се основава на приложимите стандарти, приети от дружеството за база за изготвяне на финансовия отчет.

Активи, класифицирани като дълготрайни в съответствие с прилагания подход за класифициране, но с отчетна стойност под възприетия праг на същественост се отчитат като текущ разход при придобиването им.



Определянето на първоначалната оценка на дълготрайните материални активи се извършва по цена на придобиване, представляваща съвкупност от покупната им стойност и допълнителни разходи относими по придобиването и се намалява с размера на начислената амортизация.

За класифицирането на последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи: като разходи за увеличаване на балансовата стойност на активите или като текущи разходи за дейността дружеството прилага подхода, описан в СС 16 – Дълготрайни материални активи.

С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата му стойност само в случай, че предприятието ще черпи икономическа изгода от същия над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. За такива дружеството възприема разходи, водещи до увеличаване на полезния срок на годност на актива, респективно увеличаване на производителността му, осъвременяване на отделни компоненти с оглед подобряване качеството на продуктите и услугите, въвеждане на нови процеси.

Всички останали разходи, относими към нетекущите активи на дружеството се отчитат текущо за разход в периода, през който са направени.

## **8. НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ**

Подходът при класифицирането на нематериалните активи като дълготрайни се основава на приложимите стандарти, приети от дружеството за база за изготвяне на финансовия отчет.

Активи, класифицирани като дълготрайни в съответствие с прилагания подход за класифициране, но с отчетна стойност под възприетия праг на същественост, които е 700.00 лв. се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Определянето на първоначалната оценка на нематериалните дълготрайни активи се извършва по цена на придобиване, представляваща съвкупност от покупната им стойност и допълнителни разходи относими по придобиването и се намалява с размера на начислената амортизация.

С последващите разходи, свързани с отделен нематериален дълготраен актив, се коригира балансовата му стойност само в случай, че предприятието ще черпи икономическа изгода от същия над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. За такива дружеството възприема разходи, водещи до увеличаване на полезния срок на годност на актива. Всички останали разходи, относими към нетекущите активи на дружеството се отчитат текущо за разход в периода, през който са направени.

## **9. ОТЧИТАНЕ НА АМОРТИЗАЦИИТЕ**

Отчитането на амортизацията на нетекущите /дълготрайни активи/ на дружеството е съобразено с регламентите на Счетоводен стандарт 4- Отчитане на амортизацията. Дружеството ползва линейния метод на начисляване на амортизацията.

Амортизацията на дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи. Считано от 01.01.2012г. дружеството прави промени в полезния живот на активите и нормите са както следва:



- сгради, конструкции, машини и оборудване - 4 % - 10 %
- компютри и софтуер- 50 %
- всички останали нетекущи активи-10 %
- нематериални дълготрайни активи- 15 %

Земята и разходите за придобиване на нетекущи активи не се амортизират.

Амортизационната норма се определя индивидуално за всеки актив според очаквания срок за неговото използване.

Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който материалният актив е придобит или въведен в употреба.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на дружеството е в размер на 700.00 лв.

## **10. ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив базирана на пазарни условия и стойността в употреба.

## **11. ДАНЪЦИ ВЪРХУ ДОХОДА**

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода, за периода за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се окачка активът да се реализира или пасивът да се уреди.

Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

## **12. ПЕНСИОННИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА**

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

## **13. ПРИХОДИ**

Приходите се отчитат при спазване на регламентите, визирани в Счетоводен стандарт 18 – Приходи в сила от 01.01.2008г.. Приходът се признава, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката, сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена, направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени, приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи при спазване на принципа на съпоставимост между приходите и разходите. Приходът не се признава, когато разходите не могат да

бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение). Когато възникне неяснота по събирането на сума, която вече е включена в прихода от продажбата, несъбираемата сума се признава за разход, а не като корекция на сумата на първоначално признатия приход.

#### **14. ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ АКТИВИ И УСЛОВНИ ПАСИВИ**

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължения в резултат от минали събития
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението

Сумата призната като провизия представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка, Дружеството взема под внимание рисковете и степента на несигурност заобикаляща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

#### **В. ПОЯСНЕНИЯ**

Данните, представени в този раздел имат за цел да предоставяне на допълнителна информация на потребителите относно финансовия отчет за 2016 на Некст Солар ЕООД. Посочена е пояснителна информация по отношение на активите, пасивите, приходите и печалбата на дружеството за отчетната 2015г.



**1. Справка за Дълготрайни материални, нематериални и финансови активи към 31.12.2016г.**

Показатели	Отчетна стойност на нетекучите (дълготрайните)активи			В края на период а (1+2-3)	Последваща оценка		Преоценен а стойност (4+5-6)	В начало то на период а	Начиса ена през период а	Отписан а през периода	В края на периода (8+9-10)	Последваща оценка	Преодо нена аморти зация в края на период а (11+12- 131)	Балансов а стойност в	
	В началото на периода	на постъпи и през периода	на излезли през периода		увелич ение	Нама ление									
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>I. Нематериални активи</b>															
1. Концепсии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи	21	-	-	21	-	-	21	14	3	-	17	-	-	17	4
<b>Общо за група I</b>	<b>21</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>21</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>21</b>	<b>14</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17</b>	<b>4</b>
<b>II. Дълготрайни материални активи</b>															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	562	-	-	562	-	-	562	100	22	-	122	-	-	122	440
- земи	8	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8
- сгради	554	-	-	554	-	-	554	100	22	-	122	-	-	122	432
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	4 678	7	-	4 685	-	-	4 685	1 298	236	-	1 534	-	-	1 534	3 151
2. Транспортни средства	6	-	-	6	-	-	6	2	-	-	2	-	-	2	4
<b>Общо за група II</b>	<b>5 246</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>5 253</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5 253</b>	<b>1 400</b>	<b>258</b>	<b>-</b>	<b>1 658</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 658</b>	<b>3 595</b>
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>															
1. Дългосрочни инвестиции	8	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8
<b>Общо за група III</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8</b>
<b>Общо нетекучи (дълготрайни) активи</b>	<b>5 275</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>5 282</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5 282</b>	<b>1 414</b>	<b>261</b>	<b>-</b>	<b>1 675</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 675</b>	<b>3 607</b>

Към 31.12.2016г. балансовата стойност на дълготрайните материални активи е 3 595 хил. лв. (31.12.2015г.: 3 846 хил.лв.) , от които 8 хил. лв. е балансовата стойност на земята, 432 хил. лв. са конструкциите, 3 151 са съоръженията на соларния парк и 4 хил. лв са транспортни средства. Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи към 31.12.2016г. е 4 хил.лв. (31.12.2015г.: 7 хил.лв.).

През финансовата 2016 г. дружеството е придобивало материални дълготрайни активи за 7 хил.лв. /карти със софтуер за инвертори и лаптоп/.

През 2016г. начислената амортизация е в размер на 261 хил. лв. (31.12.2015г.: 261 хил.лв.).

През отчетната година дружеството използва в дейността си всички дълготрайни материални активи.

Дружеството използва дълготрайни материални активи с ограничения върху правото на собственост. Към датата на отчета във връзка с получен от дружеството кредит от Инвестбанк АД са предоставени за обезпечения всички настоящи активи на фирмата и земята.

В случай на временно изваждане от употреба на дълготрайните материални и нематериални активи, се преустановява начисляване на амортизации за периода на изваждане. Към датата на отчета дружеството няма дълготрайни активи, които са временно извадени от употреба.

Дружеството не ползва дълготрайни материални и нематериални активи – чужда собственост.

Към датата на отчета няма напълно амортизираните нематериални дълготрайни активи.

Към датата на отчета отчетната стойност на напълно амортизирани дълготрайни материални активи по групи е както следва:

<i>Група</i>	<i>напълно</i>	<i>Отчетна стойност към 31</i>
<i>амортизирани</i>		<i>декември 2016 в хил. лв.</i>
<i>материални активи</i>		
Машини и оборудване		9
Компютри и софтуер		1
<b>Общо:</b>		<b>10</b>

#### *Дългосрочни финансови активи*

Дружеството притежава следните дългосрочни финансови активи:

- 800 бр. акции на „Алпиа Инвест“ АД с номинал 10 лв. (2015г.: 800 бр. акции с номинал 10 лв.).



## 2. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени като следва:

	2016		2015	
	Отсрочени данъчни активи '000 лв	Отсрочени данъчни пасиви '000 лв	Отсрочени данъчни активи '000 лв	Отсрочени данъчни пасиви '000 лв
Дълготрайни материални активи	-	(76)	-	(63)
Неизплатени доходи на физ.лица	1	-	1	-
<b>Общо</b>	<b>1</b>	<b>(76)</b>	<b>1</b>	<b>(63)</b>

## 3. Материални запаси

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, предоставени по нетна реализируема стойност съвпада със стойността, определена при придобиването им и към 31 декември 2016г. възлиза на 135 хил. лв (към 31.12.2015г.- 94 хил.лв.).

## 4. Вземания от клиенти и доставчици

Към 31.12.2016г. Дружеството има следните търговски вземания:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	67	65
- Проакт ООД	7	16
- CAPRICORN TRADE UG	60	49

## 5. Други вземания

Към 31.12.2016г. размерът на Другите вземания е 32 хил.лв. за предоставени аванси (31.12.2015г.: 96 хил.лв.)

## 6. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди представляват предплатени разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди и към 31.12.2016г. са в размер на 4 хил.лв. (към 31.12.2015г. – 4 хил.лв.).

## 7. Собствен капитал

Към датата на баланса за отчетната 2016г. не са извършвани промени относно записания капитал, както и другите резерви на дружеството.

През 2016г. Дружеството отчита нетна печалба в размер на 303 хил.лв.

## 8. Търговски задължения

Към датата на баланса за отчетната 2016г. дружеството отчита задължения към доставчици в размер на 7 хил.лв., както следва по контрагенти:

Контрагент	2016	2015
	ХИЛ. ЛВ	ХИЛ. ЛВ
ЕВН Б-ия Електроразпределение ЕАД	3	2
Проакт ООД	3	-
Други	1	1
	<b>7</b>	<b>3</b>

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

## 9. Заеми

През 01.2016г. е подписан договор за инвестиционен кредит с Инвестбанк АД в размер на 850 хил.евро, предназначен за рефинансиране на ползания кредит към ПИБ АД и допълнителни средства за ремонт във връзка с поддръжка на Фотоволтаичната електрическа централа. С първия транш окончателно е погасен заема към ПИБ АД. Заема към Инвестбанк е с годишна лихва тримесечен euribor плюс надбавка от 6,00 пункта, но не по-малко от 6,2 %. За обезпечаване на кредита е сключен договор за залог на търговското предприятие „Некст Солар“ ЕООД. Заложен е поземления имот където е изграден соларния парк в с.Блатец и цялото прилежащо оборудване на Некст Солар ЕООД, също така има и залог на бъдещите и настоящи вземания произтичащи от сключения договор за изкупуване на е.енергия. Дружеството погасява редовно задълженията си към Инвестбанк АД.

Остатъка по редовния дълг към 31.12.2016г. е 706 856,17 евро. Краен срок за погасяване на кредита е 30.07.2021г.

#### 10. Други задължения

Дружеството към 31.12.2016г. има задължения с краткосрочен характер в размер на 22 хил. лв. (31.12.2015г.: 29 хил.лв.), както следва:

- към персонала – 6 хил. лв.
- осигурителни задължения- 1 хил.лв.
- данъчни задължения - 14 хил. лв.
- други задължения – 1 хил.лв.

#### 11. Разходи за материали

	2016 хил. лв	2015 хил. лв
Ел.енергия	16	16
Горива и смазочни материали	2	3
Резервни части	5	6
Офис-консумативи	2	-
<b>Общо</b>	<b>25</b>	<b>25</b>

#### 12. Разходи за външни услуги

	2016 хил. лв	2015 хил. лв
Цена достъп електроразпр.мрежа	10	8
Застраховки	21	20
Балансиране на електро.система	19	20
Такси метеоконтрол	24	18
Наем автомобил	17	16
Телефони	5	3
Одиторски услуги	3	3
Други	4	5
<b>Общо</b>	<b>103</b>	<b>94</b>

„Одит Адвайзерс“ ООД е одитор с отговорен одитор Офелия Славкова и възнаграждението е за извършен независим финансов одит на финансовия отчет за 2016г. През годината регистрирания одитор не е предоставял други услуги.

### **13. Разходи за лихви и други финансови разходи**

През 2016г. са отчетени разходи за лихви и финансови разходи в размер на общо 219 хил. лв (2015г.: 172 хил.лв.).

Отчетените през 2016г. разходи за лихви са в размер на 115 хил. лв. лихви, от които 38 хил. лв. по погасения кредит към Първа Инвестиционна банка АД ,76 хил.лв по дългосрочния кредит към Инвестбанк АД и 1 хил.лв. начислени лихви заем Алпия Инвест АД.

Разходите за банкови такси през 2016г. са в размер на 104 хил.лв. ,а отчетени отрицателни разлики от промяна на валутните курсове - 1 хил.лв.

### **14. Разходи за персонала**

За отчетната година разходите за възнаграждения са в размер на 84 хил.лв. (2015г.: 84 хил.лв.). Към датата на баланса неизплатените доходи на персонала възлизат на 6 хил.лв. (31.12.2015г.: 6 хил.лв.). Разходите за осигуровки, начислени във връзка с възнаграждения за отчетната година възлизат на 10 хил.лв. (2015г.: 10 хил.лв.).

### **15. Приходи**

Признатите приходи за финансовата 2016г. са с общ размер 1 227 хил.лв. (2015г.: 1 322 хил.лв.):

- приходи от продажба на ел.енергия - 969 хил. лв.
- приходи от продажба на стоки - 228 хил.лв.
- приходи от продажба на услуги - 30 хил.лв.

### **16. Салда към свързани лица към 31.12.2016г.**

<b>Свързано лице</b>	<b>Тип свързаност</b>
Иван Иванов	Едноличен собственик на капитала
Каприкорн Германия	Едноличен собственик на капитала
„Алпия Инвест” АД	Акционер
Юнион Солар ЕООД	Управленски персонал

	2016	2015
	ХИЛ. ЛВ	ХИЛ. ЛВ
<b>Вземания от:</b>		
- свързани лица	74	76
<b>Задължения към:</b>		
- собственици-временни парични вноски по чл.137 от ТЗ	1 019	1 471

**17. Сделки с ключов управленски персонал**

	2016	2015
	ХИЛ. ЛВ	ХИЛ. ЛВ
<b>Краткосрочни възнаграждения</b>		
- заплати	60	60
- разходи за социални и здравни осигуровки	6	6
	<b>66</b>	<b>66</b>

**18.Сделки със свързани лица:**

Свързано лице	Вид сделка	2016	2015
		ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Каприкорн Германия	-Разходи наем автомобил	17	18
	-Покупка на материали	2	-
„Алпия Инвест” АД	Приходи вкл.		
	-Такси метеоконтрол	9	5
	-охлажд.системи за инвертори	-	34
Юнион Солар ЕООД	Приходи вкл.		
	-такси метеоконтрол	13	8
	-генераторни кутии,инвертори	10	62



### 19.Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % и действително признатите данъчните разходи в Отчета за приходи и разходи могат да бъдат равнени както следва:

	2016 '000 лв	2015 '000 лв
Печалба за периода преди данъци	337	405
Данъчна ставка	10 %	10%
Очакван разход за данък	34	40
Корекции за разлики в данъчните ставки		
- счетоводни разходи за амортизации	(261)	(261)
- данъчни разходи за амортизации	395	395
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи		
- разходи за лихви за просрочие	(1)	(1)
- от отписване на несъбираеми вземания	-	-
- неизплатени доходи на физ.лица	(5)	(5)
Корекции на непризнати за данъчни цели приходи		
- неизплатени доходи на физ.лица	5	5
Данъчна печалба	204	246
<b>Разходи за данъци, вкл.:</b>		
Текущ разход за данъци	(21)	(24)
Отсрочени данъчни разходи	(13)	(13)

### Г. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на годишния финансов отчет не е получена информация за събития, съществували към датата на баланса, които биха променили представените в него данни.

Годишният финансов отчет на дружеството за 2016г. е одобрен от Едноличния собственик на капитала и от Управителя на 27.02.2017г. и е взето решение за неговото публикуване в ТР до 30.06.2017г.

Изготвила:   
Албена Владимирова

Управител:   
Иван Иванов