

Изх. № *ЕФ33-01-1581*
Дата... *30.11.2010г*



Приложение №9
Към чл.28, ал.2 към Наредба №2 на КФН

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ
В рамките на емитента ЕЛАРГ фонд за земеделска земя АДСИЦ
за третото тримесечие на 2010 г.

1. За емитента

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.
Няма.

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.

- **На 05.07.2010 г. се проведе редовно годишно общо събрание на акционерите на Еларг фонд за земеделска земя АДСИЦ, на което, по точка 9 от дневния ред: „Промени в състава на Съвета на директорите”, беше взето следното решение:**

„Общото събрание на „ЕЛАРГ ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ” АДСИЦ извършва промени в състава на Съвета на директорите: освобождава от съвета Стоян Любомиров Малкочев (по негова молба) и Васил Иванов Василев; избира за членове на СД Добромир Николаев Христов и Димитър Атанасов Вълков”.

Промяната беше вписана в Търговския регистър на 16.07.2010 г. и беше своевременно оповестена в регистрите на КФН, БФБ, чрез сайта на дружеството и в медиите.

Понастоящем СД на ЕЛАРГ фонд за земеделска земя АДСИЦ е със следния състав:

- *Димитър Атанасов Вълков –Председател на СД*
- *Андрей Валериевич Круглихин-член на СД и Изпълнителен директор;*
- *Иво Станев Гъдев - член на СД;*
- *Добромир Николаев Христов -член на СД;*
- *Стефан Георгиев Стефанов- член на СД*

- **С решение на Общото събрание на облигационерите от 31 август 2010 и решение на Съвета на директорите на Еларг Фонд за земеделска земя АДСИЦ от 3 септември 2010 г., облигационният заем е реструктуриран, като срокът е удължен с още три години (до 2013 г.) и годишна лихва от 8,5%.**

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.

12.1. Чл. 3, ал. 2 от Устава се изменя по следния начин:

„Адресът на управление на дружеството е: гр. София, община Столична, район Лозенец, бул. „Никола Вапцаров” No 16”;

12.2. Чл. 43, ал. 1 от Устава се изменя по следния начин:

Чл. 43. (1) В срок до 5 /пет/ години от вписване на изменението на Устава на Дружеството в Търговския регистър, Съветът на директорите, в съответствие с разпоредбите на настоящия Устав и действащото законодателство, може да приема решения за увеличаване регистърния капитал на Дружеството до номинален размер от 500 000 000 лева чрез издаване на нови обикновени или привилегировани акции, допустими от закона, включително такива с фиксиран или гарантиран дивидент и/или с привилегия за обратно изкупуване и/или с опция за конвертиране/замяна в/за обикновени акции.

12.3 Чл. 44, ал. 2 от Устава се изменя по следния начин:

(2) Независимо от разпоредбата на предходната алинея, в срок до 5 /пет/ години от вписване на изменението на Устава на Дружеството в Търговския регистър, Съветът на директорите може да приема решения за издаване на облигации, които могат да се превръщат в обикновени или заменят за обикновени акции (конвертируеми или заменими облигации), при общ размер на облигационния заем до 500 000 000 лева.”

1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма.

1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.

Няма.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма.

1.9. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

Няма.

1.10. Обявяване на печалбата на гружеството.

Няма.

1.11. Съществени загуби и причини за тях.

Няма.

1.12. Непрегвигимо или непрегвигено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което гружеството или негово гъщерно гружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на гружеството.

Няма.

1.13. Публичното разкриване на модифициран одиторски доклад.

Няма.

1.14. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.

Няма.

1.15. Възникване на задължение, което е съществено за гружеството или за негово гъщерно гружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.

Няма.

1.16. Възникване на вземане, което е съществено за гружеството, с посочване на неговия падеж.

Няма.

1.17. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.

Няма.

1.18. Увеличение или намаление на акционерния капитал.

Няма.

1.19. Потвърждение на преговори за придобиване на гружеството.

Няма.

1.20. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на гружеството.

Няма.

1.21. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.

Няма.

1.22. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на гружеството за последните три години.

Няма.

1.23. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.

Няма.

1.24. Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на гружеството за последните три години).

Няма.

1.25. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.

Няма.

1.26. Преустановяване продажбите на гаген продукт, формиращи значителна част от приходите на гружеството.

Няма.

1.27. Покупка на патент.

Няма.

1.28. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).

Няма.

1.29. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на гружеството или негово дъщерно гружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на гружеството.

ЕЛАРГ фонд за земеделска земя АДСИЦ обяви информацията за последните развития около арбитражното дело с „Елана пропърти мениджмънт” АД, заведено през м. август 2009 г. с уведомително писмо до КФН, изх. No. ЕФ33-01-1711/29.10.2010 г. На същата дата е публикувано и прес-съобщение с информация по горното.

1.30 Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски гружества от емитента или негово дъщерно гружество.

Няма.

1.31. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.

Няма.

1.32. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.

Няма.



ЕЛАРГ

ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ АДСИЦ

ИНВЕСТИЦИИ ЗА ПЛОДОРОДИЕ

1.33. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.
Няма.

.....
Веселин Данев
Пълномощник на Изпълнителния директор

