

**ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ГРУПА СОФАРМА
за 2010 година**



28.02.2011 година



ГРУПА СОФАРМА

ПРЕГЛЕД НА РАЗВИТИЕТО, РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА И СЪСТОЯНИЕТО ПРЕЗ 2010 г.

Обща информация за Група Софарма

За компанията майка


„Софарма” АД е търговско дружество, регистрирано в България по ТЗ, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. “Илиенско шосе” №16

„Софарма” АД води началото си от 1933 г. Съдебната регистрация на дружеството е от 15.11.1991 г., решение №1/1991 г. на Софийски градски съд. „Софарма” АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни

книжа.

„Софарма” АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове както следва: д.и.н. Огнян Донев - Председател и членове Весела Стоева, Александър Годоров, Андрей Брешков и „Унифарм” АД, чрез представителя си Огнян Палавеев. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор д.и.н. Огнян Донев.

Акционерна структура към 31.12.2010 г.



Акционер	%%
Донев инвестмънтс холдинг АД	24,66 %
Телекомплект АД	20,42 %
Финансова консултанска компания ЕООД	16,24 %
Gramercy Select Master Fund	6,49 %
Gramercy Emerging Markets Fund	6,05 %
Други юридически лица	22,86 %
Физически лица	3,28 %

“Софарма” АД е основна структурна единица в групата предприятия „Sopharma Pharmaceuticals”.

Дружеството извършва производство и търговия на лекарствени субстанции и лекарствени форми; научно-изследователска и инженерно-внедрителска дейност в областта на фитохимията, химията и фармацията.

„Софарма” АД извършва услуги, както с производствено

предназначение, така и свързани със спомагателната и обслужващата си дейност.

Дружеството притежава разрешения за употреба по реда на ЗЛАХМ за всички продукти от производствената си номенклатура.

За дъщерните дружества

„Ростбалканфарм” ЗАО е търговско дружество, регистрирано в Русия с решение № 1026101791594 от 9 октомври 2002 г., със седалище и адрес на управление гр. Азов, Ростовская област, ул. „Осипенко” № 10.

Капиталът е 17 600 броя акции с номинал 10 рубли всяка една. Дял на притежаваните акции от „Софарма” АД – 51%. Дата на придобиване – 27.07.2001 г.

Основният предмет на дейност е производство и търговия с лекарствени средства. Дружеството няма клонове.

„Фармалогистика” АД е търговско дружество регистрирано с решение на СГС от 12.08.2002 г., със седалище и адрес на управление гр.София, район Надежда, ул. „Рожен” № 16.

Дружеството е с капитал 3 030 005 лева, разпределени в 3 030 005 броя поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка една. Дял на притежавани акции от „Софарма” АД – 76,54 %. Дата на придобиване – 15.08.2002 г.

Дружеството се управлява от Общо събрание и Съвет на директорите в тричленен състав: Светла Костова – Председател на СД и Изпълнителен директор и членове Борис Борисов и Недялко Стефанов. Дружеството се представлява от Председателя на СД и Изпълнителен директор Светла Костова.

Основният предмет на дейност е вторична опаковка и отдаване под наем на недвижими имоти. Дружеството няма клонове.

„Българска роза Севтополис“ АД е търговско акционерно дружество с адрес на управление и място на стопанската дейност гр.Казанлък, бул. „23 Пехотен шипченски полк” №110.

Регистрирано е с решение от Старозагорски окръжен съд № 3912/1991 г.

Регистрираният акционерен капитал на „Българска роза Севтополис” АД възлиза на 12 065 424 лева, разпределен в 12 065 424 обикновени поименни акции с 1 лев номинал всяка една. Дял на притежаваните от Групата акции – 52,20%. Дата на придобиване – 22.04.2004 г.

Дружеството има едностепенна форма на управление със Съвет на директорите от трима членове: инж. Минко Минков – председател и членове Бойко Ботев и Росен Георгиев.

Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор инж. Росен Георгиев.

Основният предмет на дейност е производство и продажби на лекарствени форми и субстанции, парфюмерия и козметика, натурално-ароматични продукти. Дружеството няма клонове.

„Българска роза Севтополис“ АД има разрешение за производство на лекарства, съгласно изискванията на GMP, издадено от ИАЛ и разрешение за производство на фитохимични екстракти.

„Българска роза Севтополис” АД е публично дружество по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа.

„Софарма Поланд” ООД е търговско дружество, регистрирано в Полша с решение № KRS 0000178554 от 04.11.2003 г. на ХХ Икономическо отделение на Районния съдебен регистър на Варшава, със седалище и адрес на управление – Полша, гр.Варшава, ул. “Шъшкова” № 58.

Капиталът е 50 000 злоти. Основният предмет на дейност е изследване на пазара и общественото мнение. Дружеството няма клонове.

Притежавани дялове от „Софарма” АД – 60%. Дата на придобиване 16.10.2003 г. Дружеството има Управителен съвет в състав: д.и.н. Огнян Донев – Председател и членове Ярослав Куласек и Владимир Стойчев.

„Електронкомерс” ЕООД е търговско дружество със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, ул. „Самоковско шосе” №1.

Съдебната регистрация на дружеството се извършва в СГС по фирмено дело № 24456/27.11.1991 г. То е придобито на 09.08.2005 г. въз основа на договор за приватизационна продажба № РД-01-766, сключен между Агенцията за приватизация и „Софарма” АД.

Капиталът е 200 000 лева, разпределен в 10 000 дяла по 20 лева всеки един. Едноличен собственик е „Софарма” АД с притежавани дялове 100%. Дружеството се управлява и представлява от Димитър Йорданов.

Основният предмет на дейност е търговия, транспортиране и разфасовка на



ГРУПА СОФАРМА

За дъщерните дружества

радиоактивни материали и ядрена техника, битова електроника и електротехника. Дружеството няма клонове.

„Биофарм инженеринг” АД е търговско дружество, със седалище и адрес на управление в град Сливен, бул. „Тракия” №75.

Съдебната регистрация на дружеството е от 1997 г. с решение № 524/1997 г. на Сливенския окръжен съд.

Дружеството е с капитал 516 800 лева разпределен в 1 292 броя акции с 400 лева номинал всяка една. Делът на притежаваните акции от „Софарма” АД е 69,43 %. Дата на придобиване – 10.03.2006 г.

Дружеството има двустепенна система на управление. Надзорният съвет е в състав: Венцислав Стоев, Иван Бадински и Димитър Хаджиев. Управителния съвет е в състав: Валентина Колева, Валентин Вълев и Емилия Михайлова. „Биофарм инженеринг” АД се представлява от изпълнителния директор Валентина Колева.

Основният предмет на дейност е производство и търговия с инфузионни разтвори и ветеринарни ваксини. Дружеството няма клонове.

„Софарма Трейдинг” АД е търговско дружество със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. Рожен №16.

Дружеството е регистрирано с решение на Варненски окръжен съд № 3594/16.10.1998 г. и преименувано по ф.д. № 9598/2005 г. по описа на СГС.

„Софарма Трейдинг” АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от трима членове както следва: д.и.н. Огнян Донев - Председател и членове Ивет Христова и Димитър Димитров. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор Димитър Димитров.

Капиталът на дружеството е 32 905 хил. лева разпределен в 32 905 009 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка една. Делът на притежаваните от „Софарма” АД акции е 82,50 %. Дата на придобиване – 08.06.2006 г.

Основният предмет на дейност е търговия на едро и дребно с лекарствени средства, санитарно-хигиенни материали, хранителни добавки и козметика с общо над 7 000 артикула. Компанията има 100% национално покритие на дистрибуцията с 5 регионални дистрибуционни центрове в градовете София, Варна, Бургас, Пловдив, Велико Търново, доставки до 3 500 клиента аптеки и 350 клиенти

медицински заведения. „Софарма Трейдинг” АД предлага услуга “преддистрибуция” - складиране и логистично обслужване на фармацевтични продукти на български и чуждестранни компании. Приходите от дейността се състоят от приходи от продажби на стоки, маркетингови и други услуги. Дружеството няма клонове.

„Софарма Трейдинг” АД има издаден Сертификат за одобрение на Системата за управление на качеството BS EN ISO 9001:2000, EN ISO 9001:2000, ISO 9001:2000 и GDP (добра дистрибуторска практика), което гарантира изпълнението на европейските изисквания за качество на протичащите процеси в компанията. Дружеството е сред водещите дистрибутори на лекарства на българския фармацевтичен пазар.

„Софарма Трейдинг” АД е публично дружество по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа.

„Софарма САЩ” АД е търговско дружество, регистрирано в САЩ с решение № 97227599 от 25.04.1997 г. в службата на държавния секретар на щата Калифорния, с предмет на дейност – търговия с фармацевтични продукти и хранителни добавки.

„БРИЗ” ООД е търговско дружество, регистрирано в Латвия на 18.09.1991 г., със седалище в Латвия LV-1057, гр.Рига, ул.„Расат” 5, с основна дейност – производство и търговия на едро с медикаменти, медицински стоки, хранителни добавки, лечебна и декоративна козметика, и хранителни продукти. Представява се от председателя на управление Александър Дмитриев и Александър Симонов - член на управление. „Бриз” ООД е с капитал 2,94 млн. лата, разпределени в 8817 дяла с номинална стойност 334 лата за дял.

Притежавани от „Софарма” АД дялове — 51%, придобити на 10.11.2009 г.

Брититрейд СООО – дъщерно дружество на Бриз ООД, регистрирано в Беларус, гр. Минск, ул.„М.Богдановича” № 118. Притежавани дялове от „Софарма” АД — 97,5 %, придобити на 31.11.2009 г. Основната дейност е търговия с лекарствени средства.



ГРУПА СОФАРМА

За дъщерните дружества

„Екстаб Корпорейшън” САЩ е дружество, регистрирано в САЩ на 06.11.2008 г., със седалище и адрес на управление щат Делавер, град Уилмингтън, окръг Ню Касъл, 1209 Orange street. Предметът на дейност е управление на финансови активи и портфейлни инвестиции.

„Софарма” АД притежава 80% от капитала на дружеството, придобити на 05.08.2009 г.

Екстаб Фарма Лимитид е дъщерно дружество на Екстаб Корпорейшън, регистрирано в Англия на 17.11.2008 г със седалище и адрес на управление Oxfordshire, Henley on Thames, 10 Station Road.

„Софарма” АД притежава 80% от капитала на дружеството, придобити на 05.08.2009 г.

Основният предмет на дейност е проучване за одобряване на лекарствени продукти в САЩ и Европа.

„Софарма Здравит” АД е съвместно търговско дружество, регистрирано в Полша с решение № KRS 0000298139 от 27.09.2007 г. на Републиканския съдебен регистър на Варшава и със седалище и адрес на управление – Полша, гр. Варшава, ул. Ночницкего №31.

Капиталът на дружеството е 500 100 злоти, разпределен в 5 001 броя акции със 100 злоти номинал всяка.

Делът на притежаваните от „Софарма” АД акции е 50,01%.

Предметът на дейност на „Софарма Здравит” АД е изследователска и развойна дейност в областта на медицинските науки и фармацевтията, търговия на едро с фармацевтични продукти.

„Момина крепост” АД е търговско дружество със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Магистрална” № 23.

Регистрирано е с решение на Великотърновски окръжен съд с ф.д. 3426/1991 г.

Основният капитал на дружеството е 1 691 184 лева разпределен в 1 691 184 броя безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка една. Делът на притежаваните от Групата акции е 50,20%. Дружеството няма клонове.

Дружеството се управлява от съвет на директорите в състав д.и.н. Огнян Донев – Председател и членове Минков Минков и Румян Цонев. Представява се от Изпълнителния директор

Румян Цонев.

Основният предмет на дейност е разработване, внедряване и производство на медицински изделия за еднократна употреба за хуманната и ветеринарната медицина, бласова и шприцова продукция за промишлеността, селското стопанство и бита; търговска дейност.

„Момина крепост” АД има сертифицирана система по качеството - ISO 9001:2000; ISO 13 485; CE МАРКА – съответствие на директива 93/42/ЕЕС; ГОСТ Р – съответствие на ГОСТ стандарти; GMP – добра производствена практика.

„Момина крепост” АД е публично дружество по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа.

„Витамини” АД е търговско дружество, регистрирано в Украйна с решение №133 от 15.04.1994 г. на Умански градски съд, със седалище и адрес на управление Украйна, Черкаска област, гр. Уман, ул. „Ленински искри” № 31.

Капиталът на дружеството е 219 841 115 броя поименни акции с номинална стойност 0,05 украинска гривна всяка. Делът на притежаваните от „Софарма” АД акции е 99,56%. Дата на придобиване 18.01.2008 г.

Предметът на дейност е производство на фармацевтични препарати и материали, търговия на едро и дребно с фармацевтични стоки, други видове търговия на едро и посредничество в търговия със стоки за широко потребление.

Дружеството има Надзорен съвет, състоящ се от 5 члена, който се избира от общото събрание на акционерите – висшият орган на управление. Председател на надзорния съвет е Владимир Стойчев (упълномощен представител на „Софарма” АД).

„Иванчич и синове” ООД е търговско дружество, регистрирано в Сърбия с Fi-11350/91 на 14.10.1991 г. от Търговския съд на гр. Белград, със седалище и адрес на управление РСърбия, гр. Белград, ул. „Палмотичева” №13.

Капиталът на дружеството е 47 127 000 дянла с номинал 1 сръбски динар всеки. Делът на притежаваните от „Софарма” АД акции е 51%.



ГРУПА СОФАРМА

За дъщерните дружества

Дата на придобиване 10.04.2008 г.

Дружеството се представлява от Генералния директор Братислав Иванчич.

Основният предмет на дейност е производство и търговия на фармацевтични препарати.

„Софарма Билдингс” АДСИЦ е със седалище гр.София, ул „Илиенско шосе” № 16.

„Софарма Билдингс” АДСИЦ е учредено на 06.07.2007 г. и е вписано в Търговския регистър с решение № 1 от 14.08.2007 г. по ф.д.12390/2007 на Софийски градски съд. Дружеството има лиценз №59-ДСИЦ/28.01.2008 г.

Регистрираният капитал е в размер на 649 990 лв., разпределен на 649 990 броя обикновени безналични акции, с право на глас, с номинална стойност от 1 лев всяка една.

Делът на притежаваните от „Софарма” АД акции – 40,87%. Дата на придобиване 04.08.2008 г. Дружеството няма клонове.

Основният предмет на дейност е инвестиране на парични средства набрани чрез издаване на ценни книжа в недвижими имоти / секюритизация на недвижими имоти/ посредством покупка на право на собственост и други вещни права върху недвижими имоти, отдаване под наем, лизинг, аренда и/или продажбата им

„Софарма Билдингс” АДСИЦ има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от трима членове, както следва: Радосвет Радев - Председател и членове - Иван Кралев и Емил Костов. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Емил Костов.

„Софарма Билдингс” АДСИЦ е публично дружество по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа.

„Софарма Варшава” ООД е с предмет на дейност изследване на пазара и общественото мнение.

„Софарма” АД притежава 100% от капитала. Дата на учредяване 23.11.2010 г. Дружеството няма клонове.

„Унифарм” АД е със седалище и адрес на управление гр.София, община Студентска, ул. „Трайчо Станоев” №3 .

Дружеството е вписано в Търговския регистър с решение №1 от 17.03.1994 г. по ф.д.№ 3685/1994 от Софийски градски съд.

„Унифарм” АД е с капитал 6 000 000 лева, разпределен в 6 000 000 поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка една

Делът на притежаваните от Групата акции – 50,01%. Дата на придобиване 27.10.2010 г. Дружеството няма клонове.

Основният предмет на дейност е производство на лекарствени средства, научноизследователска и експериментална дейност в областта на производството на лекарствени средства.

Дружеството има двустепенна форма на управление — надзорен и управителен съвет. Дружеството се представлява и управлява от председателя на Управителния съвет и изпълнителен директор Огнян Палавеев.

„Унифарм” АД е публично дружество по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа.



ГРУПА СОФАРМА

Пазари и продукти

Пазари

Основни пазари	България	Приносът на продажбите в България към консолидираните приходи от продажби през 2010 г. възлиза на 74%
	Русия	С 20% се увеличава реализираната продукция за Русия през 2010 г. в сравнение с 2009 г.
	Украйна	Реализираната продукция за Украйна през 2010 г. е с 28% повече в сравнение с 2009 г.
Нови пазари	Турция, Балкански страни	Групата реализира с 47% повече приходи от новите си пазари в сравнение с 2009 г.

Продукти

	Нови 2010 г.	Внедрени са 14 броя технологии в т.ч. 4 нови за групата продукти (Силден® 50mg филмирани таблетки, Силден® 100mg филмирани таблетки, Бодунофф филмирани таблетки, Аторвистат филмирани таблетки), 5 броя подобрени и усъвършенствани технологии и 5 трансфери на технологии
	Очаквани 2011 г.	До края на 2011 година се очаква да бъдат внедрени до 6 нови продукта
	Разработки	В процес на разработване са 6 нови технологии за внедряване в завод ОАО „Витамины” в Украйна. Провежда се фармацевтично разработване на около 15 нови за фирмата продукти като: Ацетилин протект; Доксазозин табл.; Аналгин капки ; Метадон разтвор и др.

Промени през 2010 г.**За компанията майка**

От началото на 2010 г. чрез предлаганата от „Сервиз финансови пазари“ ЕООД нова услуга, оповестената пред обществеността чрез „Х3News“ регулирана и друга информация се публикува и на сайта на www.infostock.bg. По този начин се разширява кръга от потребители, имащи достъп до публикуваната информация.

На 16.04.2010 г. в „Софарма“ АД бяха официално открити нови лаборатории с обща площ надвишаваща 600 m², които са предназначени за физикохимични изпитвания. Лабораториите са оборудвани с инструменти, позволяващи разработването на най-съвременни методи за окачествяване на изходни суровини и материали и готови лекарствени форми. Съвременната техника позволява създаване на методи за анализ на нови и вече утвърдени на пазара продукти с цел усъвършенстване на производствените технологии.

„Софарма“ АД представи на българския пазар нов медикамент за лечение на високо кръвно налягане и други сърдечни заболявания - Небикард. Предстои въвеждането на 6 нови молекули в следващите месеци с цел попълване на портфолиото с последни поколения кардиологични лекарства. На официалното представяне на продукта, обръщение към присъстващите над 120 кардиолози — ескпери, институции, регулаторни органи и бюджетни организации, партньори на „Софарма“ АД и други, направи д-р Антъни

Хегърти – президент на Световната Асоциация по Хипертония, Манчестър, UK.

Федералната служба за безопасността в здравеопазването на Австрия издаде регистрацията на търговската марка на „Софарма“ АД Nivaject – позната на българския пазар като Нивалин, инжекционен разтвор в ампулна форма в две концентрации от 5 мг. и 2.5 мг.

На 23.06.2010 г. от 11 часа в седалището на дружеството, гр. София, ул. „Илиенско шосе“ 16 се проведе редовно Общо събрание на акционерите на „Софарма“ АД. Уведомлението за взетите решения и материалите от събранието бяха своевременно предоставени на Комисията за финансов надзор, Българската фондова борса и обществеността. Общото събрание на акционерите реши печалбата за 2009 г. след заделяне на 10% задължителен резерв, да се отнесе като допълнителен резерв. ОСА одобри доклада на Съвета на директорите за целесъобразността и условията на сделките, попадащи в приложното поле на чл.114, ал. 1 от ЗППЦК по които страна е дружеството, както и обратно изкупуване на собствени акции на дружеството при следните условия: до 3% от общия брой акции, издадени от дружеството; срок на извършване на изкупуването — не по-дълъг от 2 години; минимална цена на обратно изкупуване — 2,5 лева; максимална цена — 5,5 лева. Към 31.12.2010 г. са изкупени 607 428 броя акции или 0,46% от капитала на дружеството.

Промени през 2010 г.**За компанията майка**

Българската конфедерация за връзки с обществеността награди „Софарма” АД за принос в развитието на PR професията в България.

През м. септември тази година „Софарма” АД спечели две награди „Продукт на годината” на ежегодния конкурс „Панацея 2010” в Украйна със сироп за кашлица Бронхолитин и с фитопродукта си Карсил.

На 24.09.2010 г. бе направена първата копка на завод на „Софарма” АД за твърди лекарствени форми край Белград в Сърбия. Стойността на инвестицията е 8 млн. евро. Изгражданият завод с площ 12 хил. кв .м. е проектиран изцяло в съответствие с европейските изисквания и включва целия производствен цикъл от изходната суровина до крайния продукт включително модерни складове и лабораторен комплекс в съответствие с изискванията на GMP. Заводът ще осигури 110 работни места.

С решение №1643 от 29.12.2010 г. Комисията за защита на конкуренцията разреши без условия концентрацията, която ще се осъществи чрез придобиването на пряк отрицателен едноличен контрол от страна на „Софарма” АД върху „Унифарм” АД, посредством закупуването на акции от капитала на последното дружество чрез поредица от борсови сделки. Към 31.12.2010 г. „Софарма” АД притежава 49,99% от капитала на „Унифарм” АД.

Съветът на директорите на „Софарма” АД взе решение за учредяване на дъщерно

дружество „Софарма Варшава” ООД с цел засилване присъствието на компанията на полския пазар. Полското дружество ще бъде 100% собственост на „Софарма” АД.

Управителният съвет на Конфедерацията на работодателите и индустриалците в България избра за свой председател изпълнителния директор на „Софарма” АД д.и.н. Огнян Донев.

На 09.12.2010 г. бе даден старта на строежа на новия завод за твърди лекарствени форми в София от министър - председателя Бойко Борисов и изпълнителния директор на „Софарма” АД д.и.н. Огнян Донев. Заводът ще бъде пуснат в експлоатация в средата на 2012 година. Изграждането на завода е част от инвестиционната програма на дружеството за осигуряване на успешно присъствие на български производител на външните пазари и приравняване на българското фармацевтично производство към европейско ниво.

„Софарма” АД получи наградата на Българската фондова борса за емитент с най-голям принос в развитието на капиталовия пазар през 2010 г. Призът се дава за първи път на публична компания.

Промени през 2010 г.

За дъщерните дружества

„Българска роза Севтополис“ АД

- Приемане на Програмата за корпоративно управление за 2010 г., актуализирана и съобразена с последните изисквания на нормативните документи и изискванията заложи в Националния кодекс за корпоративно управление.

- Приемане на инвестиционната програма на „Българска роза Севтополис“ АД за 2010 г. на основание чл. 4, т. 2 от договора за възлагане на управлението на дружеството на Изпълнителния директор.

- Приемане на прогнозния календар на корпоративните събития и инициативи, насочени към разкриване на периодична информация и предоставяне на адекватна защита на правата на акционерите през 2010 г.

- На 15.07.2010 г. се проведе Общо събрание на акционерите по предварително публикувания дневен ред. Общото събрание на акционерите реши печалбата за 2009 г. след заделяне на 10% задължителен резерв, да се отнесе като допълнителен резерв. ОСА одобри доклада на Съвета на директорите за целесъобразността и условията на сделките, попадащи в приложното поле на чл.114, ал. 1 от ЗППЦК по които страна е дружеството.

- Продължава изпълнението на договора, подписан с ИАНМСП по оперативната програма „Развитие на конкурентноспособността на българската икономика 2007-2013“, за закупуването на нови таблет — преса и блистер автомат и ремонт на съществуваща сграда за технологичната модернизация на таблетното производство. Към датата на изготвяне на настоящия доклад дружеството е осъществило около 90% от строително монтажните работи за технологичната

модернизация на таблетното производство и е доставило блистер — автомат, таблет преса и съпътстващи машини. Към м. февруари 2011 г. новозакупените машини са пуснати в редовна експлоатация и са разположени в напълно реконструирания цех за твърди лекарствени форми.

„Софарма Трейдинг“ АД

- На 13.01.2010 г. бе подписан договор за преобразуване по глава 16 от ТЗ чрез вливане на „Софарма логистика“ АД в „Софарма Трейдинг“ АД.

- На 30.03.2010 г. С решение 199-ПД Комисията по Финансов Надзор одобри договора за преобразуване, докладите на Съвета на директорите на дружеството и докладите на проверителите.

- На 04.09.2010 г. в Търговския регистър бе вписано решение за преобразуване на „Софарма Трейдинг“ АД чрез вливане на „Софарма Логистика“ АД. В резултат на преобразуването капиталът на „Софарма Трейдинг“ АД се увеличава от 30 000 000 броя акции на 32 905 009 броя акции.

- Бе закрит склад на дружеството с адрес ул. Видлич 2, община Красно село, гр. София.

- В началото на 2010 г. „Софарма Трейдинг“ АД спечели 26% от обществената поръчка на МЗ за доставка на скъпоструващи медикаменти.

- На 22.06.2010 г. се проведе редовно Общо събрание на акционерите на дружеството. ОСА реши да се преобразува „Софарма Трейдинг“ АД чрез вливане в него на „Софарма логистика“ АД. В резултат на вливането цялото

Промени през 2010 г.

За дъщерните дружества

имущество на „Софарма Логистика” АД преминава към „Софарма Трейдинг” АД при условията на общо правоприемство. ОСА реши да се разпределят 3 000 хил. лева от печалбата за 2009 г. като паричен дивидент на акционерите, както и увеличение на капитала с 2 905 хил. броя нови акции, във връзка с вливането на „Софарма Логистика” АД. ОСА овласти Съвета на директорите на дружеството да сключи сделка от приложното поле на чл.1 14, ал. 1, т. 2 от ЗППЦК при условията и в сроковете, съгласно Раздел I на изготвения доклад. ОСА овласти Съвета на директорите на дружеството да сключи сделка от приложното поле на чл. 114, ал. 1, т. 3 от ЗППЦК при условията и в сроковете, съгласно Раздел II на изготвения доклад.

„Софарма Билдингс” АДСИЦ

- На 10.06.2010 г. се проведе редовно Общо събрание на акционерите на дружеството, където се взе решение за разпределяне на дивидент на акционерите в размер на 1060 лева, определен съгласно изискванията на чл.10, ал. 3 от ЗДСИЦ.

„Витамини” АД

- След планирана инспекция на завода в Украйна, лиценза за производство на лекарствени средства на украинското дружество „Витамини” АД, беше удължен до 2012 година.

- Централната лаборатория на Завода за производство на лекарства на „Витамини” АД получи сертификат за качество от украинските власти, с което приключи първият етап от цялостната модернизация и сертификация на производствените мощности на дружеството.

„Момина крепост” АД

- На 26.05.2010 г. се проведе редовно Общо събрание на акционерите по предварително обявения дневен ред, на което се реши да не се

разпределя дивидент за акционерите.

„БРИЗ” ООД

- „Бриз” ООД сключи договор за придобиване на Белоруската верига аптеки ЗАО „Интерфарм”, като към 27.01.2011 г. приключи първия етап на процедурата (придобиване на 44 %).

- През изминалата година дружеството получи и потвърждение от ЕМЕА за регистрацията в европейската система за фармацевтичен надзор, което позволи на „Бриз” ООД да сключи договори, приети от Агенциите по лекарствата на балтийските страни за сервизно обслужване на много европейски фирми.

- Дружеството започна работа и по редица проекти за разширение на своята дейност, като най-значимият от тях - навлизането на нови пазари, е в напреднала фаза и резултати от дейността може да се очакват още през 2011 г.

„Унифарм” АД

На 22.06.2010 г. се проведе редовно Общо събрание на акционерите, където се взеха следните решения:

- Общото събрание одобри мотивирания доклад на Управителния съвет за целесъобразността и условията на сделките, попадащи в приложното поле на чл.114, ал. 1 от ЗППЦК, по които страна е дружеството и овласти УС да сключи сделките.

- Общото събрание на дружеството взе решение за увеличение на акционерния капитал от 1 000 хил. лв. на 6 000 хил. лв. и промени Устава във връзка с увеличението.

- Разпределя се дивидент по 0,50 лева за 1 брой акция на акционерите.

Преглед на дейността през 2010 г.**Производство**

Производствената дейност на групата Софарма се осъществява и развива в следните основни направления:

- производство на лекарствени средства;
- субстанции и препарати на основата на растителни суровини (фитохимично производство);
- ветеринарни ваксини;
- инфузионни разтвори;
- концентрати за хемодиализа;
- медицински изделия за хуманната и ветеринарна медицина;
- бласова и шприцова продукция за промишлеността, селското стопанство и бита.

Най – висок дял в общото производство на Групата има „Софарма” АД, чието производство е ориентирано предимно към износа. Другите дружества имат значително по-нисък принос в общата произведена продукция на Групата.

Приходите на Групата се формират почти изцяло от приходи от продажби. Другите доходи от дейността са незначителни в структурата на общите продажби (1%).

В приходите от продажби по-голям дял имат тези от стоки, основно за вътрешен пазар. В приходите от продажба на готова продукция с по-голям дял е продукцията, реализирана на външните пазари, което се дължи в много голяма степен на реализирания износ на дружеството майка. Продукцията на Групата е изнасяна в над 32 страни. Голяма част от обема е осъществен в

Русия, Украйна, Полша, Казахстан, Азербайджан, Беларус, като най-голям е дялът на износа за Русия.

Интелектуална собственост

Групата Софарма притежава интелектуална собственост, включваща едновременно и регистрирани права - марки, патенти, дизайни, и нерегистрирани обекти (технологично, производствено, ноу-хау).

Тези активи са резултат от специалната политика на Групата към продуктовото и технологично обновление.

„Софарма” АД е известна от години с традиционното производство на уникални продукти на база растителни екстракти получавани по собствено създадени технологии. Тези продукти са защитени освен с търговска марка, и с патент или фирмено ноу — хау. По отношение на генеричните продукти, които произвежда, за тяхната пазарна отличителност „Софарма” АД залага на бранд имена, всички от които са регистрирани търговски марки на дружеството.

„Витамини” АД поддържа търговски марки за 5 продукти – Вестал, Вилин, Нитрогранулонг, Солизим, Сомилаза, както и Anno Vitaminy 1953.

„Момина крепост” АД има международна регистрация на търговската марка в Международно бюро на СОИС - Женева от 08.08.2005 г.

„Унифарм” АД поддържа над 10 национални и 5 международни регистрации на марки за свои продукти. Дружеството притежава патент за концентратите си за хемодиализа.

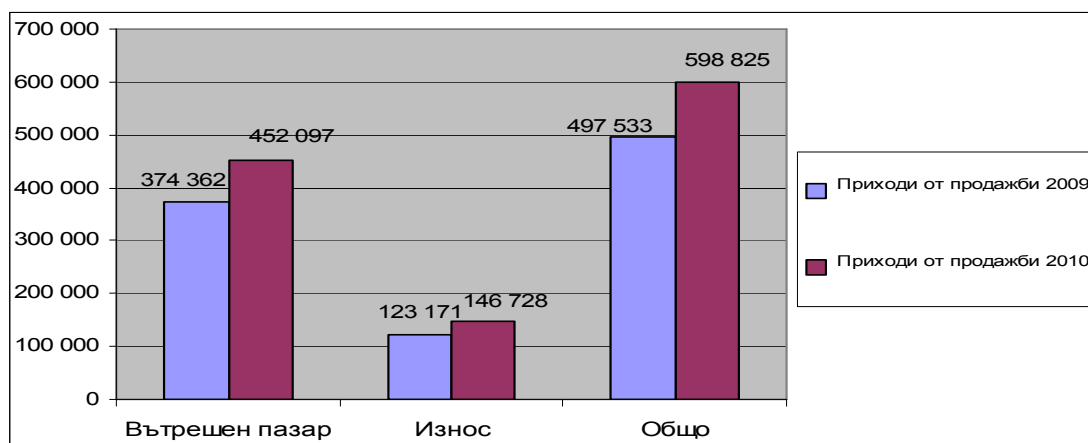
TRIBESTAN®**Cazsile®**

ГРУПА СОФАРМА

Преглед на дейността през 2010 г.

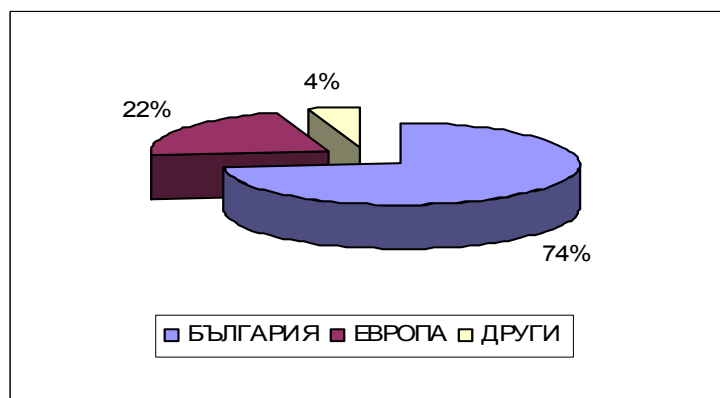
Резултати от дейността

Консолидираната нетна печалба за 2010 г. е в размер на 41 557 хил. лв. (на притежателите на СК на дружеството майка - 40 715 хил. лв.), което е с 11% повече спрямо 2009 г. За 2010 г. Групата постига ръст в оперативната (13%) и нетната печалба (11%) на консолидирана база спрямо 2009 г., което е в резултат на запазване на положителната тенденция в продажбите и успешно провеждане на политика по управление на разходите.



Върху размера на приходите най-голямо влияние имат приходите от продажби, които нарастват с 20% спрямо приходите от продажби за 2009 г. Ръстът в продажбите е следствие от увеличението на продажбите на стоки - 26%, и на продукцията - 12%.

С най-голям дял в приходите от продажби са тези за вътрешен пазар (75%), които нарастват с 21% спрямо 2009 г. Ръстът в износа е 19% в резултат на увеличението на „Софарма” АД.



Най-големият пазар за реализация на приходите от продажби за групата е България (74%). На европейските пазари продажбите възлизат на 22% от общия дял на приходите, като близо 90 % са следствие на изнесена продукция от компанията — майка.

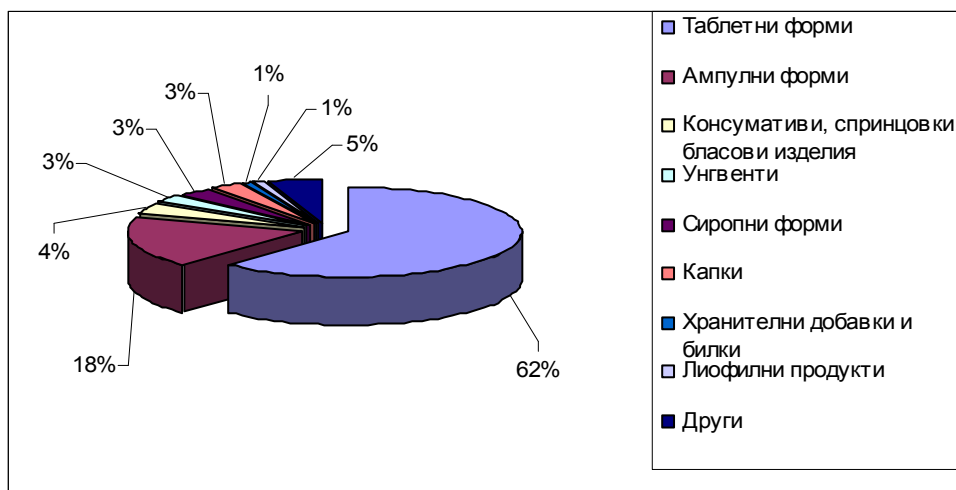
Значително по-малък дял заемат останалите чуждестранните пазари - 4%, на които основно изнася продукцията си „Софарма” АД. Увеличава се дела на изнесената продукция за Молдова (с 13 %), за Прибалтика (с 13 %), Монголия (два пъти).

С най-висок относителен дял в обема на износа са таблетните форми, следвани от ампули, сиропи, унгвенти и др.

ГРУПА СОФАРМА

Преглед на дейността през 2010 г.

През 2010 г. с най-голям относителен дял в продажбите имат таблетните и ампулните форми - общо около 80%. Значително по-нисък е приносът на останалите стокови групи.



Разходи за дейността	31.12. 2010 г.	31.12. 2009 г.	ръст	отн. дял
	BGN '000	BGN '000	%	%
Изменение на наличностите от продукцията и незавършено производство	(2 426)	(950)	155%	0%
Себестойност на продадени стоки	(341 133)	(267 150)	28%	62%
Разходи за материали	(70 371)	(64 299)	9%	13%
Разходи за външни услуги	(60 229)	(49 743)	21%	11%
Разходи за персонала	(51 547)	(46 990)	10%	9%
Разходи за амортизация	(16 329)	(17 741)	-8%	3%
Други разходи за дейността	(7 225)	(8 854)	-18%	1%
Общо разходи за дейността	(549 260)	(455 727)	21%	100%

Разходите за дейността през 2010 г. се увеличават с 21% спрямо 2009 г. под влияние на ръста в продажбите (с 20%) и съответно себестойността на продадените стоки от групата за вътрешния пазар. Нарастват разходите за външни услуги (основно за реклама, изработка и комисионни в компанията - майка) и разходите за персонала.

Увеличават се финансовите приходи с 2 006 хил.лв. (ог курсови разлики и лихви). Финансовите разходи се увеличават с 3 200 хил. лв., основно от такси и обезценки на инвестиции, а намаляват загубите от курсови разлики по заеми. Въпреки увеличението на банковата експозиция като цяло, разходите за лихви са намалели с 466 хил. лв.

ГРУПА СОФАРМА

Преглед на дейността през 2010 г.

	Сума (хил.лева)		ръст %	отн. дял %
	31.12. 2010г.	31.12. 2009г.		
СОБСТВЕН КАПИТАЛ				
Основен акционерен капитал	132 000	132 000	0%	44%
Обратно изкупени собствени акции				0%
Резерви	33 952	31 925	6%	11%
Неразпределена печалба	131 101	93 618	40%	44%
	297 053	257 543	15%	48%
НЕКОНТРОЛИРАЩО УЧАСТИЕ	49 417	28 078	76%	8%
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	346 470	285 621	21%	56%
ПАСИВИ				
Нетекущи задължения				
Дългосрочни банкови заеми	8 268	25 115	-67%	45%
Пасиви по отсрочени данъци	6 760	5 461	24%	37%
Задължения към персонала при пенсиониране	2 012	1 663	21%	11%
Задължения по финансов лизинг	442	419	5%	2%
Други нетекущи задължения	878	24		5%
	18 360	32 682	-44%	7%
Текущи задължения				
Краткосрочни заеми	137 403	94 995	45%	54%
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	48 887	61 290	-20%	19%
Търговски задължения	56 895	50 375	13%	22%
Задължения към свързани предприятия	2 524	3 994	-37%	1%
Задължения към персонала и за социално осигуряване	4 104	3 495	17%	2%
Задължения за данъци	2 867	5 013	-43%	1%
Други текущи задължения	2 130	2 693	-21%	1%
	254 810	221 855	15%	93%
ОБЩО ПАСИВИ	273 170	254 537	7%	44%
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	619 640	540 158	15%	100%
АКТИВ				
Нетекущи активи				
Имоти, машини и оборудване	206 898	182 770	13%	79%
Инвестиции на разположение и за продажба	20 842	22 311	-7%	8%
Нематериални активи	22 130	14 526	52%	8%
Инвестиционни имоти	6 820	5 572	22%	3%
Предоставени дългосрочни заеми на свързани предприятия	3 195	3 049		1%
Инвестиции в асоциирани дружества	0	1 859	-100%	0%
Други нетекущи активи	539	75		0%
	260 424	230 162	13%	42%
Текущи активи				
Търговски вземания	148 417	142 777	4%	41%
Материални запаси	108 623	111 251	-2%	30%
Вземания от свързани предприятия	45 448	27 302	66%	13%
Парични средства и парични еквиваленти	44 526	16 843	164%	12%
Други текущи вземания	12 202	11 823	3%	3%
	359 216	309 996	16%	58%

Собственият капитал на Група Софарма нараства с 39 510 хил. лв. спрямо 31.12.2009 г. основно по линия на реализирания нетен финансов резултат за текущия период.

В капиталовата структура собственият капитал заема 48% като е налице известно подобряване на финансовата автономност на групата.

В структурата на пасива намаляват нетекущите задължения, следствие основно на промяната в общата експозиция на Групата по банкови заеми (дългосрочни и краткосрочни), която се увеличава 13 млн. лв. спрямо края на 2009 г.

Групата е увеличила търговските задължения с 6 520 хил. лв. спрямо 31.12.2009 г.

Към 31.12.2010 г. стойността на общите активи се увеличава със 79 482 хил. лв. спрямо 31.12.2009 г. дължащо се на увеличението както на нетекущите, така и на текущите активи.

Нетекущи активи се увеличават с 30 262 хил.лв. главно в частта на имоти, машини и оборудване, които заемат най-голям дял 79% от нетекущите активи. Увеличават се нематериалните активи и инвестиционни имоти.

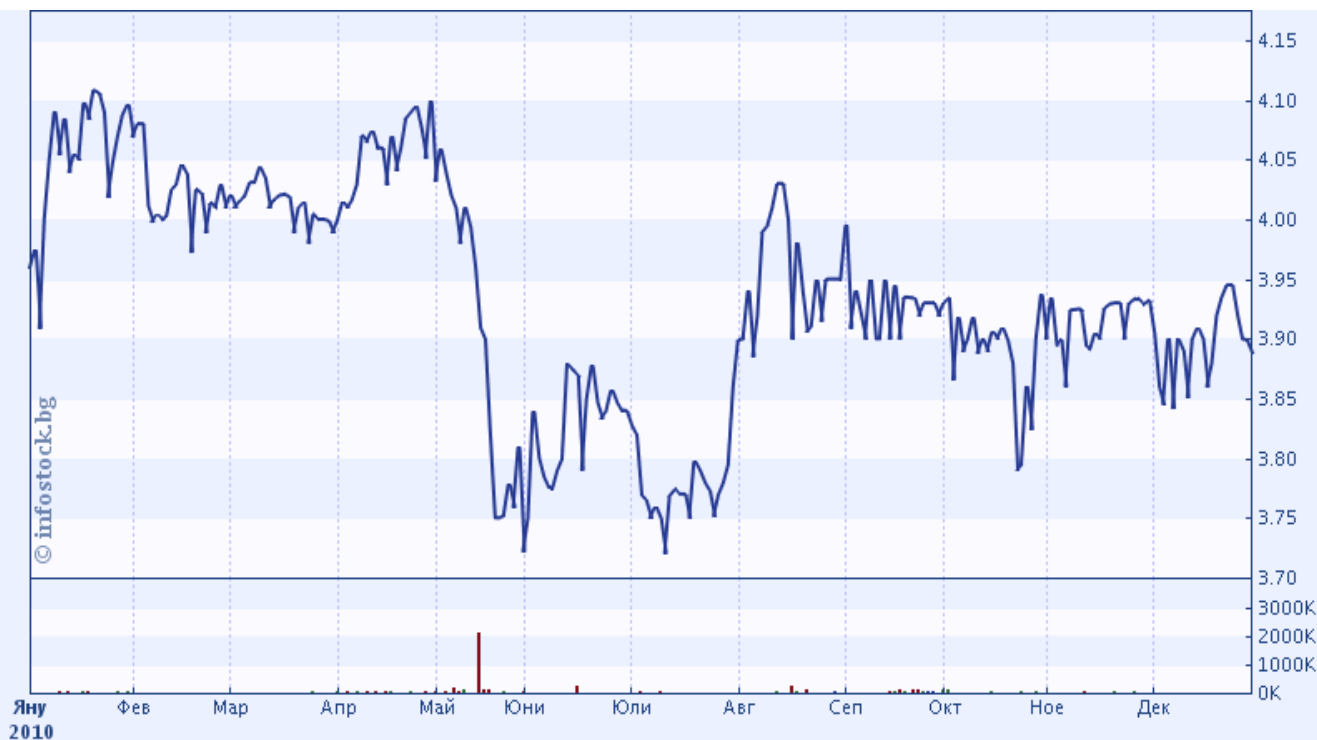
Текущите активи се увеличават в частта на вземания от свързани предприятия и търговски вземания. Намаляват материалните запаси с 2 628 хил. лв. Паричните средства се увеличават с 27 683 хил. лв. в резултат на значителното увеличение на паричния поток от оперативна дейност.

ГРУПА СОФАРМА

Преглед на дейността през 2010 г.

Финансови коефициенти	2010 г.	2009 г.	Изменение
Рентабилност			
Рентабилност на приходите (нетна печалба група/ приходи)	7%	7%	0%
Възвращаемост на СК (нетна печалба група/ собствен капитал)	14%	14%	0%
Възвращаемост на активите (нетна печалба група/ активи)	7%	7%	0%
Коеф. ефект-ст на р-дите (приходи/об. разходи+разходи за данъци)	1,06	1,07	-0,01
Оборот на активите (приходи/активи)	0,97	0,93	0,04
Ликвидност			
Коеф. на текуща ликвидност (текущи активи /текущи пасиви)	1,40	1,40	0,00
Коеф. на бърза ликвидност (вземания+парични средства/текущи пасиви)	1,00	0,90	0,10
Коеф. на парична ликвидност (парични средства/текущи пасиви)	0,20	0,08	0,10
Коеф. на фин.автоном. (СК/ пасиви)	1,10	1,00	0,10

ГРУПА СОФАРМА



Общият брой на издадените към 31.12.2010 г. акции от „Софарма“ АД е 132 000 хил. броя с номинална стойност от 1 лв. на акция. Всички емитирани акции са поименни, безналични, обикновени и неделими, съгласно Устава на дружеството. Всички издадени акции са от един клас. Всяка акция дава равни права на своя притежател, съразмерни на номиналната стойност на акцията.

Акциите на „Софарма“ АД се търгуват на сегмент “В” на официалния пазар на БФБ – София

АД, участват във формирането на индексите SOFIX, BG40 и BGTR30.

Акциите на дружеството са включени в индексите Down Jones STOXX EU Enlarged Total Market Index с тегло 0,11%, с най-голяма тежест (40%) в Erste Bank Bulgaria Basket, CECE MID на Виенската фондова борса, в сертификата на Райфайзенбанк – Raiffeisen Osteuropa Fonds както и в сертификата ABN AMRO SOFIX – Open-end-certificate и в новия blue-chip индекс Dow Jones STOXX Balkan 50 Equal Weighted Index.

Промени в цената на акциите на Българска роза Севтополис АД

Към 31.12.2010 г. регистрираният акционерен капитал на Българска роза Севтополис АД включва 12 065 424 броя акции от един клас - обикновени, неделими, поименни и безналични, свободнопрехвърляеми като всяка от тях дава право на глас. Не е предвидено издаването на акции с особени права и привилегии. Всички акции са равнопоставени по отношение на остатъчните

активи.

Акциите на „Българска роза Севтополис“ АД се търгуват на Българска фондова борса - Официален пазар сегмент В и участват във формирането на индексите SOFIX и BG40.

В следващата графика е показано движението на цената на акциите от (01.01.2010 г. до 31.12.2010 г.)



ГРУПА СОФАРМА



Промени в цената на акциите на Софарма Трейдинг АД

Общият брой на издадените към 31.12.2010 г. акции от „Софарма Трейдинг“ АД е 32 905 хил. броя обикновени, поименни акции с право на глас с номинална стойност от 1 лев всяка една. „Софарма Трейдинг“ АД е публично

дружество и се търгува на БФБ-София АД от 30.01.2008 г. Най-висока постигната цена за периода е 1,598 лв., а най-ниска 1,298 лв. През периода са изтъргувани 1 453 133 броя акции.



Промени в цената на акциите на Момина крепост АД

Към 31.12.2010 г. регистрираният акционерен капитал на дружеството е в размер 1 691 184 лева разпределен в 1 691 184 броя безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка една. Всяка акция дава равни права на своя притежател, съразмерни с номиналната стойност на акцията — право на глас, на дивидент и на ликвидационен дял.

Акциите на „Момина крепост” АД се търгуват на Неофициален пазар на акции — сегмент “А” на БФБ — София. АД. През периода минималната средно претеглена цена е била 1,42 лв., а максималната средно претеглена цена — 2,50 лв. на акция. Търгуван борсов обем — 146 137 акции.

Промени в цената на акциите на Софарма Билдингс АДСИЦ

Акциите на „Софарма Билдингс” АДСИЦ са приети за борсова търговия на 25.06.2008 г. Средно претеглена цена за периода — 4,093 лева. Пазарна капитализация на 31.12.2010 г.- 2 599 960 лв.

Промени в цената на акциите на Унифарм АД



Общият брой на издадените към 31.12.2010 г. акции от „Унифарм“ АД 6 000 хил. броя обикновени, поименни акции с право на глас с номинална стойност от 1 лев всяка една. Всяка акция дава равни права на своя притежател, съразмерни с номиналната стойността на акцията — право на глас, на дивидент и на ликвидационен дял.

Акциите на „Унифарм“ АД са приети за борсова търговия на 26.05.2008 г. Търгуват се на Неофициален пазар на акции — сегмент “А” на БФБ — София. АД.

Предварителният доклад за дейността на Група Софарма АД през 2010 г. не е одитиран.

Подпис:

д.и.н. Огнян Донев

/Изпълнителен директор

Софарма АД/