



**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА  
НА “ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД, ГР. ВЕЛИКО  
ТЪРНОВО  
ЗА ФИНАНСОВАТА 2008 Г.**

***НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С  
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ЧЛ.100Н, АЛ.7 ОТ ЗППК И  
ПРИЛОЖЕНИЕ №10, КЪМ ЧЛ. 32, АЛ. 1, Т. 2 ОТ НАРЕДБА №2 ОТ 17.09.2003 Г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ  
ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ  
КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ  
ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА***



## УВАЖАЕМИ АКЦИОНЕРИ,

Ние, членовете на СД на “ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД, водени от стремежа да управляваме дружеството в интерес на акционерите, както и на основание изискванията на разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството, чл.100н, ал.7 от ЗППЦК и приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа изготвихме настоящият доклад за дейността /Доклада/. Докладът представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството. Докладът отразява достоверно състоянието и перспективите за развитие на дружеството.

### I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО.

“ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД гр. В.Търново е образувано на основание чл.62 ал.1 от Търговския закон и регистрирано на 12.09.1997г в гр.В.Търново /ф.д3848/1991 на ВТОС – вписано в регистрите на Търговските дружества – рег.1, том 1а, стр.116, парт.20 /

Предметът на дейност на дружеството е производство на мебели, изделия от дървесина, търговия в страната и чужбина, други дейности и услуги не забранени от закона. Той не е променян от учредяване на дружеството.

Към 31.12.2006г. дружеството е със седалище, адрес на управление, телефон, телефакс, e-mail , Web-site , както следва:

Адрес: гр. Велико Търново, п.к. 5000, кв. „Чолаковци”, Южна индустриална зона

Телефон: +359 62 625 836

+359 62 625 964

Факс: +359 62 622 218

Ел. поща: [dvt-vt@vali.bg](mailto:dvt-vt@vali.bg)

Сумата на акционерният капитал към 31.12.2008 год. е 3 314 568,00лв., формиран от притежаваните от акционерите акции в размер на 3 314 568 бр. с номинална стойност 1,00 лев.

През последните три години са извършвани промени в капитала на дружеството както следва:

Капиталът на дружеството е увеличаван три пъти през последните пет финансови периода. Увеличенията са вписани в търговския регистър на Великотърновския окръжен съд по фирменото дело на Дружеството с решения, както следва:

С Решение от 16.08.2004 г. капиталът на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД е увеличен от 128 642 лв. на 428 642 лв., разпределен в 428 642 броя акции с номинална стойност 1 лв. всяка. Увеличението е извършено чрез издаване на нова емисия от 300,000 обикновени поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.



През 2007 година са извършени следните увеличения на основния капитал:

С Решение № 1126/06.04.2007г. на ВТОС в търговския регистър е вписано увеличаване капитала на дружеството от 428 642 лева на 828 642 лева, със сумата 400 000 лева, чрез издаване на нови акции при условията на чл. 196 ал.3 и чл. 195 от ТЗ и чл. 23 т.2 от Устава на дружеството, в резултат на което капиталът на дружеството в размер на 828 642 лева, се разпределя на 828 642 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от по 1 (един) лев.

С Решение № 2954/27.09.2007г. на ВТОС в търговския регистър е вписано взетото решение за увеличаване капитала на дружеството от 828 642 лева на 3 314 568 лева, със сумата 2 485 926 лева, представляващи собствени средства от фонд „Резервен“. Увеличаването на капитала се извършва чрез издаване на нова емисия от 2 485 926 броя поименни акции, с номинална и емисионна стойност от 1 (един) лев всяка една. Новите акции се разпределят между акционерите съразмерно на участието им в капитала на дружеството.

**На Общото събрание на акционерите, проведено на 30.10.2007г. се взе решение за увеличаване на капитала на дружеството от 3 314 568 лева на 4 419 424 лева, чрез издаване на нова емисия от 1 104 856 броя поименни безналични акции, с право на глас в общото събрание на дружеството, право на дивидент и право на ликвидационен дял, с номинална стойност от 1 лев всяка и емисионна стойност, която не може да бъде по-ниска от номиналната стойност. Новоиздадените акции ще се предлагат за придобиване чрез първично публично предлагане съгласно изискванията на ЗППЦК. Проспект относно предлагането на новоиздадените акции за придобиване чрез първично публично предлагане съгласно изискванията на ЗППЦК беше одобрен от Комисия за финансов надзор на дата 20.02.2008г.**

Към 31.12.2008 г. структурата на капитала на “ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД е следната:

Таблица №1

Наименование на акционер	Брой притежавани акции	Процент от капитала
4 броя Юридически лица	2 429 060	73.28
820 броя Физически лица	885 508	26.72

Акционери на дружеството към 31.12.2008г. са 4 броя юридически лица с 2 429 060 броя акции и 820 броя физически лица с 885 508 броя акции.

Наименование на акционер	Брой притежавани акции	Процент от капитала
«Кетмаш» АД В.Търново	1 624 984	49,03 %
«Пиерит» ЕООД София	800 000	24,14 %
Индустриална холдингова компания АД	4 000	0,11 %
Роуд импорт експорт	76	0,00 %
Атанас Василев Василев	824 984	24,89 %
Физически лица – 819 души	60 524	1,83 %



“ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД не е част от икономическа група. Акционери с най-голям дял в капитала на емитента са :

„Кетмаш” АД със седалище и адрес на управление общ. Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № 90. Дружеството притежава пряко 1 624 984 броя акции, представляващи 49.03% от гласовете в Общото събрание на акционерите;

„Пиерит” ЕООД със седалище и адрес на управление общ. Столична, гр. София, бул. „Никола Й. Вапцаров” № 23, ет. 4, ап. 12. Дружеството притежава пряко 800 000 броя акции, представляващи 24.14% от гласовете в Общото събрание на акционерите. Лицето е свързано с друг акционер - Атанас Василев Василев по смисъла на § 1, т. 12, б. „а” във връзка с т. 13, б. „а” от ДР на ЗППЦК и в тази връзка притежава пряко и непряко (общо) 1 624 984 броя акции, представляващи 49.03% от гласовете в Общото събрание на акционерите.

“ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД има едностепенна система на управление – наличие на Съвет на директорите:

Към 31.12.2008г. дружеството се управлява от Съвет на директорите, в който са включени:

1. Алексей Димитров Кънчев – Председател;
2. Атанас Василев Василев – Председател;
3. Ангел Димов Ангелов – Зам. Председател;
4. Недялко Коев Недялков – Член;
5. Сергей Иванов Борисов – Член.

Дружеството се управлява и представлява заедно и поотделно от Алексей Димитров Кънчев и Атанас Василев Василев.

## **II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА И НА СЪСТОЯНИЕТО НА ПРЕДПРИЯТИЕТО**

### ***1. Основна дейност***

Основната дейност на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД е производство на мебели, изделия от дървесина, търговия в страната и чужбина, други дейности и услуги не забранени от закона.

Основната сфера на дейност на дружеството към момента е производство на изделия от дървесина за крайно потребление или като материал за мебелната промишленост. Дружеството извършва и продажба основно на собствената си продукция. Производствената дейност на дружеството е обособена в шест основни и два спомагателни (обслужващи) цеха, които са разположени на две площадки:

- източна площадка с площ 16700 кв.м., на която се намира Цех „Сушилно стопанство”, който се състои от девет броя сушилни камери „Мюлбок” и „Нарди” с капацитет над 1000 куб.м.;

- западна площадка с площ 65345 кв.м., на която са разположени пет основни и два спомагателни цеха – Цех „Витослепени изделия”, Цех „Шперплат и фурнир”, Цех „Бичени материали”, Цех „Плотове от масивна дървесина”, Цех „Изделия от дървесина”, Цех „Парова централа” и Цех „МРСА”.

В основните цехове се извършва първична обработка на дървесината, изсушаване на същата и изработване на продукцията. Спомагателните цехове произвеждат пара за технологични нужди и отопление, резервни части и извършват ремонтни дейности.

През 2008 година в дружеството е произведена продукция на стойност 8 641 хил.лв.

### **Цех Витослепени детайли**

През 2008 г. продължи въвеждането в експлоатация на всички машини включени за първия етап на производство на витослепени детайли като до края на годината бяха инсталирани и последните части от оборудването, необходими на този етап. В началото на 2009г. беше закупен още един електрически калъп и подписан договор за закупуване на електростатика за лакиращата линия.

Усилията на мениджмънта бяха насочени изключително към създаване на работни места във всеки един участък на Цех Витослепени детайли с цел постигане на оптимизиране и непрекъсваемост на производствения процес.

Дружеството е планирало през 2009г. да постигне увеличение на капацитета на произвежданите изделия в този цех поне в троен размер, а именно 12000 кресла и 4000 табуретки.

Съотношението на постигнатите през 2008г. резултати с планираните количества е представено в таблицата по-долу:

Продукт	Планирано количество –бр.	Отчетено количество – бр.
Кресло Поанг	30 760	15 022
Табуретка Поанг	15 956	10 077

### **Цех Шперплат и фурнир**

- *Шперплат* - с размери 2000/1250 мм. и дебелини от 4 до 32 мм. В зависимост от материала, от който е произведен той бива буков, тополов, буков с топови среди, тополов с букови среди и т.н. В зависимост от използваното свързващо вещество (лепило), се дели на обикновен и водоустойчив (фенолен). Използва се в мебелната промишленост, корабостроенето и строителството.

- *Подматрачни лайсни* – изработени са изцяло от буков фурнир. За свързващо вещество се използва карбамид-формалдехидно лепило. Те са съставна част от детски легла. С различни размери в зависимост от вида и размерите на леглата, на които се монтира. Поради приложението на този продукт той отговаря на най-високите стандарти по отношение на съдържанието на лепило.

- *Рязан фурнир* - с дебелини 0.6 и 0.8 мм. и различни размери. Материал – дъб, бук, явор, ясен, череша, орех и др. Използва се за фурнироване на плочи от дървесни частици, които след това се използват за производство на мебели.

През 2008г. основното производство на Цех Шперплат и фурнир беше насочено към осигуряване на необходимите количества материали за производството на продукта Поанг – най-вече фурнир и подматрични лайсни. Производството на шперплат също се развиваше добре през отчетния период.

Във връзка с предстоящото сертифициране на изработваните в цеха прави лайсни, бяха извършени редица действия по модернизация на произвежданите продукти, включително:

- Намаляване на дистанционните втулки на многолистовия циркуляр – постигнатото намаление е 1мм

- Намаляване на размера на платната фурнир – постигнатото намаление е 10мм.
- Предстоящо намаляване през 2009 година на надмярката по ширина - с още един мм.

Също през 2008г. бяха финализирани, заложените още в предходния период – 2007г. ремонти и реорганизация на производството, както следва:

- Беше извършен основен ремонт на Развивачна машина, „Шел” с цел подобряване качеството на развивания фурнир
- Увеличаване на броя на персонала и съответно производителността в средното отделение за максимално оползотворяване на парчетата фурнир и недопускане на дефекти в новите изделия
- Оптимизиране на разкрояването и развиването на секциите, използване на нови размери на секциите за увеличаване на рандемана на фурнира и намаляване себестойността на продукцията.

През 2009 година предстои да бъде редуцирано количеството на незавършено производство в цеха чрез закупуване на по-качествени суровини и материали - фурнирни трупи, както и оползотворяване на състава на незавършеното производство (изцяло пълнеж).

### Цех Бичени материали

- Янове, дъски, детайли от дъб, бук, топола, липа. Използват се основно като междинен продукт при производство на плотове от масивна дървесина.

- Изделия „Султан 10” и „Султан 20” – дъбови крака за легло с височини съответно 10 и 20 см.

В таблицата по-долу е представено съотношението между планираните и отчетени резултати от производството на Цех за бичени материали през 2008г. :

Продукт	Планирано количество	Отчетено количество
Бук	3 543 м <sup>3</sup>	3 046 м <sup>3</sup>
Дъб	3 968 м <sup>3</sup>	3 648 м <sup>3</sup>
Изделие Султан	3 1956 комплекта	32 952 комплекта

Средното месечно производство на цеха е 536м<sup>3</sup>. През отчетната година беше въведен в експлоатация напълно рециклиран блок банциг-„ББ-100”, в резултат на което беше многократно увеличен производствения капацитет на цеха по отношение преработването на трупи. От съществено значение е оптимизирането на производството на детайли, тъй като доставните цени, предлагани на клиентите от външни доставчици, са значително по-атрактивни от цените, калкулирани в дружеството. Основен проблем за производството, осъществявано в този цех е значителната флукуация и мобилност на цените на суровините на пазара. Дружеството поддържа на склад суровини, закупени по-рано през годината при високи ценови нива, но към настоящия момент цените, по които се доставят голяма част от суровините и материалите, отбелязват ясно изразена тенденция към продължителен спад. През 2008г. разширяващата се финансова и икономическа криза засегна и реалната икономика. Свиващото се производство и намаляло търсене създадоха верижна реакция и се отразиха силно и на пазарите на суровини и материали в глобален мащаб, което от своя страна доведе до значително редуциране на ценовите равнища и рязко им поевтиняване, особено в края на отчетната година. Производителите на детайли, закупили суровини и материали при ниските ценови равнища биха имали безспорни предимства при калкулиране на себестойността на продукцията и генерирането на приходи.

## **Цех Плотове от масивна дървесина**

Клинозъбно слепени плотове от масивна дървесина.- Материал: дъб, бук, ясен, явор, орех, череша, круша, бряст и др. Приложение: производство на бар-плотове, маси, рафтове, пейки, стъпала, аксесоари за кухни, за покриване на под и т.н.

През 2008год. общото количество на изработените плотове и КСЛ по план беше 1 754м<sup>3</sup> като са отчетени резултати - 1606м<sup>3</sup>.

Дружеството ще насочи усилията си към подобрения в няколко насоки:

- ✓ Въвеждане в експлоатация на допълнителна паркетна машина, която да поеме производството при евентуална повреда на двете работещи машини
- ✓ Своевременно обслужване на основните машини и съоръжения, тъй като те са амортизирани и е необходима по-честа смяна на възли и агрегати.
- ✓ Набавяне на необходимите резервни части на склад с оглед максимално бързото извършване на ремонтните дейности.

## **Цех Изделия от дървесина**

- Фурнировани детайли - плочи от дървесни частици фурнировани с рязан (мебелен) фурнир с дебелина 0.6 ÷ 0.8 мм. Фурнирът може да бъде от дъб, бук, явор, ясен, орех и др. Фурнированите детайли се използват при производството на различни видове мебели, бюра, маси, рафтове, поставки, ламперии и др.

- Пейка „Бьорна” - направена е от клинозъбно-слепени плотове от масивна дървесина – бук, както и от букови детайли.

- Изделия „Сингел 150” и „Сингел 600” - дъбови и букови стенни поставки с дължина 150 мм. и 600 мм.

- Кухненска дъски - от букови детайли или клинозъбно слепени плотове от масивна дървесина.

През отчетната 2008 година ръководството на дружеството положи значителни усилия за увеличаване на производството на изделието пейка „Бьорна”. Въпреки това и поради независещи от дружеството обстоятелства това изделие отпадна от продуктовата гама на „Икеа” и беше спряно от производство и в ДЪРВООБРАБОТВАНЕ – ВТ АД.

През същия период беше спряно още едно изделие - произвежданите от дружеството плотове липа. Ръководството на ДЪРВООБРАБОТВАНЕ – ВТ АД възнамерява да възобнови тяхното производство през 2009 година, тъй като са постигнати нови споразумения с фирма „Сумишу”- Япония за тяхното производство и са договорени твърди поръчки въз основа на сключен договор. Основен клиент за големи количества фурнировани детайли през отчетната година е фирма „Симпе”-Румъния като доставките за този клиент са 1500м<sup>2</sup> на месец.

През 2009 г. е планирано и увеличаване на производството на кухненска дъска „Даке” като за този артикул беше планирано производството на 21 400бр. при отчетени 14 904бр.

Асортиментната структура, произвеждана в цеха ще бъде разширена чрез увеличаване на производството на кухненски дъски за вътрешен пазар от детайли, които в по-голямата си част са без движение в незавършеното производство.

## **2. Основни суровини**

Основните суровини са различни видове дървесина. Материалът за производство на шперплат е буков, тополов, буков с топови среди, тополов с букови среди. Материал за



рязания фурнир са дъб, бук, явор, ясен, череша, орех и др. В клинозъбно слепените плотове от масивна дървесина се използват още орех, череша, круша, бряст

Приложение намират различни видове лепила – обикновено, фенолно, карбамид-формалдехидно лепило като последното отговаря на най-високите стандарти по отношение на съдържанието на лепило, тъй като е съставна част за направа на детски легла

### 3. Пазари и продажби

През отчетната 2008 година дружеството е произвело продукция спрямо 2007г. в натурални показатели, както следва:

Таблица №2

ИЗДЕЛИЕ	Мярка	2007г.	2008г.
Поанг - кресло	бр		15022
Поанг- табуретка	бр		10077
Шперплат	м3	1711	988
Блинд	м3	196	182
Бичени материали	м3	2939	2676
Фурнировани детайли	м2	2090	1619
ПМД	м3	2515	1582
Букови дъски	бр	2624	19904
КСЛетви	м3		24
Крак "Султан"	комп	49520	32952
Подматрачни бук. лаясни	м3	1062	938
Пейка Бьорна	бр	8316	6198
Изделие „Сингел”	бр	4644	900
Изделие „Инголф”	бр	20344	
Изделие „Мюла”	бр	2085	3206

През отчетният период дружеството е реализирало готова продукция в размер на 7 383 хил. лв. –80.64% спрямо 2007г.

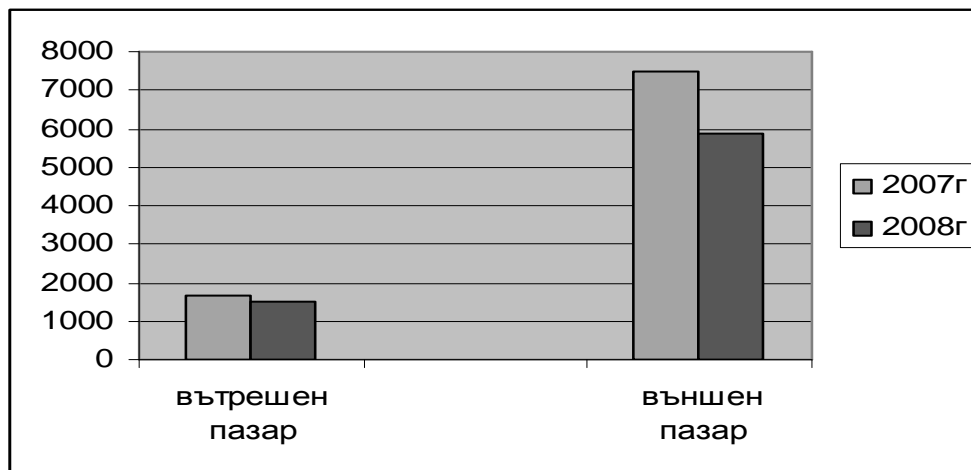
Спрямо 2007г., изпълнението на реализацията е както следва:

Таблица №3

ИЗДЕЛИЕ	Мярка	2007г.		2008г.	
		Количество	Стойност хил.лв.	Количество	Стойност хил.лв.
ВСД	бр			21863	566
Шперплат	м3	1336	1423	1061	1201
Буков блинд	м3	155	147	182	205
Буков фурнир	м2			3599	3
Фурнировани детайли	м2	2064	35	1905	33
Бичени материали	м3	132	181	95	112
ПМД	м3	2251	4399	1302	2817
Слепени плотове липа	м3	65	55	19	17
Букови дъски	бр	2904	25	19946	141
Крак Султан	комп	49720	575	30680	360



Букови лайсни	м3	1060	1310	953	1251
Изделие Бьорна	бр	8274	781	6286	594
Изделие Йоко	бр	550	22	220	9
Дъска Сингел	бр	4644	35	900	4
Други	лв		167		70
<b>Всичко:</b>			<b>9155</b>		<b>7383</b>



През 2008г. спрямо 2007г. се наблюдава увеличение/намаление на външния за сметка на вътрешния пазар, както следва:

2008г. – вътрешен пазар – 1 489 хил.лв - 20.17 %  
 - външен пазар - 5 894 хил. лв – 79.83 %

-----  
 7 383 хил. лв

2007г. – вътрешен пазар – 1681 хил.лв - 18,36 %  
 - външен пазар - 7474 хил. лв –81,64%

-----  
 9155 хил. лв

### **ВЪНШЕН ПАЗАР**

Таблица №4

ПРОДУКЦИЯ	Мярка	2007г.		2008г.	
		Количество	Стойност	Количество	Стойност
ВСД	бр			21385	547
Шперплат	м3	15	14		
Слепени липа	дъски м3	65	55	19	17
Буков блинд	м3	149	142	168	195
ПМД	м3	2194	4312	1230	2673
Букови детайли	м3	132	181	47	67
Кухненски дъски	бр	2904	25	19907	141
Крак Султан	к-т	49720	575	30680	360



Букови лайсни	м3	1060	1310	953	1251
Фурн.детайли	м2			964	17
Пейка Бьорна	бр	8274	781	6286	594
Изделие “Йоко”	бр	550	22	220	9
Изделия “Сингел”	бр	4644	35	900	4
Други	Хил.лв		22		19
Всичко:			7474		5894
ВСД	бр			21385	547
Шперплат	м3	15	14		

### Основни пазари

ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ АД е експортно ориентирана компания, като делът на приходите от продажби зад граница спрямо общите приходи за изминалите три години се е увеличил от 54% през 2004г. до 79.83% през 2008г.

Продажбите са ориентирани към износ за Румъния, Западна Европа, Северна Америка, и Япония. ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ АД е един от основните доставчици на най-разработените пазари на ИКЕА – Скандинавия, Германия, САЩ, Канада. ИКЕА е най-големият търговски партньор на ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ АД, но паралелно с това дружеството поддържа добри отношения и изнася продукция и за други свои контрагенти от Великобритания, Румъния и Япония, благодарение на опита и оптималното използване на капацитета на машините и суровините.

### Конкурентноспособност

Широката гама продукти, които произвеждаме се предлагат на различни пазари и в различни условия

#### *Продажба на развиван фурнир*

Производството на фурнир е насочено основно към осигуряване на производството на лайсни, шперплат и Витослепени детайли. По отношение на доставките на фурнир дружеството има дългогодишни търговски отношения с клиент, базиран в Япония.

#### *Продажба на шперплат*

Фирмата произвежда обикновен и водоустойчив шперплат, като това производство се основава на по-доброто оползотворяване на материала. Конкуренти на това производство има както от местни производители (Лесопласт, Троян; Димитър Дебеляшки ЕТ, Тетевен; КООП Обнова, обл.Ловеч; Демет ООД, Тича) така и от множество търговци – вносители на китайски шперплат

#### *Продажба на витослепени детайли*

Основните конкуренти в това производство са китайски производители, но също така много добри традиции имат и фабриките в Румъния и Сърбия. Основните конкуренти на това производство в България са КООП Обнова, Никром мебел АД и няколко местни производители развиващи дейност в района на градовете Петрич и Сандански.

#### *Продажба на клино-зъбно снабдени плотове*

Тези продукти намират търсене основно на международния пазар, като бавно намират своя пазарна ниша и в България. Основните конкуренти-производители в България са Коркос ООД, Сливен и Лескомекс ООД, София.



В глобален мащаб плотовете, произведени от ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ АД, имат конкурентни предимства по отношение на изделията, произведени в Румъния и Сърбия, Черна гора и най-вече от Китай.

#### **Маркетингови канали и специални методи на продажба**

Определящи в дейността на Дървообработване-ВТ АД са директните продажби и контакти с клиенти – особеност дължаща се на факта че фирмата не предлага крайни продукти, а работи с промишлени клиенти: производители и търговци на едро.

Поради спецификата на някои продукти, като наложили се условия на работа с наши клиенти са авансови вноски при потвърждаване на поръчката.

При сключени договори с някои основни наши клиенти, фирмата работи с разсрочено плащане от един месец.

Във връзка с производството на нови продукти, предназначени за крайния потребител, като кресла, табуретки, кухненски дъски и други, се разработва предлагането им във вериги магазини, предлагащи модули от типа „всичко за дома и направи си сам”.

#### **Конкурентни предимства и недостатъци на Дървообработване-ВТ АД**

ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ АД е фирма с 46 годишен опит като чертите на нейната дейност имат своите предимства и недостатъци

<b>Качество</b>	<b>Предимства</b>	<b>Недостатъци</b>
Натрупан опит и установени традиции	Изпитани технологии, гарантиращи качество	
Високо-квалифициран и млад управленския екип и персонал	Амбициозност Новаторство	Липса на опит
Система за контрол на качеството	Гарантира добрата работа на фирмата за изпълнение максимално изискванията на клиентите	
Разнообразна гама от изделия	Оптимално използване на суровината и разпределение на разходите	Трудна концентрация върху проблемите и пазарите на отделните изделия
Местоположението	Предимства както при снабдяването със суровини и материали, така и при доставките до клиенти	
Ново модерно оборудване	Отговаря на най-новите изисквания за прецизност и качество	Липса на опит в работата с него
Дълъг цикъл на производство и по спецификация на клиента за някои изделия		Блокиране на средства и риск от бягство на клиента



## Анализ на пазара

За изминалата 2008 година относителният дял на продажбите реализирани на външния пазар е 82%, което в сравнение с предходната 2007 година представлява 2 % намаление.

Основният и най-голям клиент на фирмата е ИКЕА Швейцария, като нейният относителен дял в общите приходи е 61%, за разлика от миналата година, когато е бил 54%. Също така се забелязва увеличаване/намаляване на абсолютния месечен размер на 299 хил.лв от 416 хил.лв средно месечно за 2007г.

Производството на подматрачни лайсни за клиенти от Румъния, се увеличава от 17.90% за 2007 г. до 21.00% към края на 2008. Делът на продажбите за клиент, базиран във Великобритания се увеличи, като относителният дял на тези продажби в общия обем продажби за 2007г. е 2.9%., а за 2008г – 10%.

През 2008г. ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ АД успя да привлече нов клиент от Румъния на ПМД и фурнировани детайли, като неговият относителен дял в продажбите за 2008г. е 2%.

Увеличи се и относителният дял в продажбите по отношение на износа за Япония - от 4% за 2007г. на 5% за 2008г.

Значително активизиране на търсенето на продуктите на ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ АД се наблюдава след стартиране през м. Ноември 2008г. на подобрената интернет – страница на дружеството.

Докато на външните пазари основно препятствие за ръст на продажбите е силния конкурентен натиск, то съществен проблем за разширяването на пазарния дял на дружеството на местния пазар е нелоялната конкуренция. За преодоляване на тези тенденции на вътрешния пазар мениджмънтът на дружеството ще насочи усилията си в няколко основни насоки:

- ✓ Свеждане на разходите до минимум и осъществяване на по-голям производствен контрол с цел увеличаване обема на качествената продукция
- ✓ Мотивиране на персонала за създаване на качествен продукт.

Опит за задържане нивото на продажбите и поддържане ниска цена на сегашните продукти може да се направи чрез разработката на нови евтини продукти. Продължават да се търсят и други възможности за производство на нови продукти чрез оползотворяване на наличния дървен материал.

## **II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА**

В резултат на осъществената стопанска дейност през 2008 г дружеството отчете следния финансов резултат:

Дружеството реализирало през 2008 г. печалба преди облагане с данъци в размер на 38 хил. лева, което представлява намаление на печалбата от 96.00 % в сравнение със същия период на 2007 г. Нетният размер на печалбата за 2008 г. е 38 хил. лв., което представлява спад отново с 96.00 % в сравнение със същия период на 2007 г.



Таблица №5

(в хил. лв.)

СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	2006		2007		2008
	а	%	3	%	3
<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>					
<b>I. Основен капитал</b>	429	673%	3315	0%	3315
<b>II. Резерви</b>	5278	-47%	2789	3%	2875
<b>III. Финансов резултат</b>					
1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:					
неразпределена печалба	1776	-99%	184322%		796
непокрита загуба	0		0	0%	0
еднократен ефект от промени в счетоводната политика	0		0	0%	0
2. Текуща печалба	351	146%	864	-96%	38
3. Текуща загуба	0		0	0%	0
<b>Общо за група III:</b>	21	-	882	-5%	834
	27	59%			
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):</b>	<b>7834</b>	<b>-11%</b>	<b>6986</b>		<b>7024</b>

Оперативната печалба възлиза на 609 хил.лв. през 2006г. През 2007 г. е отчетено увеличение в размера на реализираната оперативна печалба като същата е в размер на 1 339 хил.лв. През отчетната 2008г. оперативната печалба е в размер на 657 хил.лв. Посочената отрицателна тенденция е резултат от паралелно намаляване на разходите по икономически елементи /с 14% през 2008г. спрямо 2007г./ и приходите от продажби, но при изоставащи темпове на намаление за разходите в сравнение с темповете на намаление, отчетени в общия размер на приходите от продажби /19% за 2008г./

Таблица №6

	2006	2007	2008
Оперативна печалба	609	1 339	657

**Приходи от основна дейност по категории дейности**

Таблица №7

(в хил. лв.)

ПРИХОДИ	2006	%	2007	%	2008
<b>А. Приходи от дейността</b>					
<b>I. Нетни приходи от продажби на:</b>					
1. Продукция	8523	7%	9155	-19%	7383
2. Стоки	314	-77%	71	-21%	56
3. Услуги	61	-100%	0	0%	0
4. Други	2387	-80%	484	-12%	427
<b>Общо за група I:</b>	<b>11 285</b>	<b>-14%</b>	<b>9 710</b>	<b>-19%</b>	<b>7 866</b>

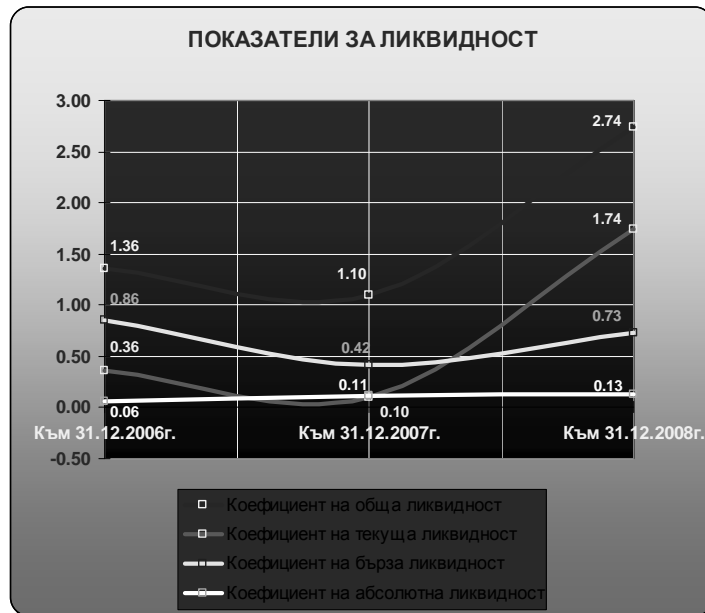
## Разходи за основна дейност по категории дейности

Таблица №8

РАЗХОДИ	2006	%	2007	%	(В ХИЛ. ЛВ.) 2008
<b>А. Разходи за дейността</b>					
<b>I. Разходи по икономически елементи</b>					
1. Разходи за материали	7359	14%	8419	-11%	7529
2. Разходи за външни услуги	627	-33%	420	-16%	354
3. Разходи за амортизации	952	-16%	801	-74%	207
4. Разходи за възнаграждения	1455	24%	1808	17%	2119
5. Разходи за осигуровки	403	19%	478	-15%	406
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	1962		293	-46%	158
7. Изменение на запасите от продукцията и незавършено производство	-2399		-3960	-5%	-3751
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи провизии	317	-65%	112	67%	187
	22		5	-40%	3
<b>Общо за група I:</b>	<b>10 676</b>	<b>-22%</b>	<b>8 371</b>	<b>-14%</b>	<b>7 209</b>

## ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

### 1. ЛИКВИДНОСТ



При тях тенденцията във времето дава най-ценната информация. Предполага се, задълженията към кредиторите се погасяват чрез парични средства, а не от стоково-материалните запаси или оборудването. Т.е тези коефициенти описват способността на компанията да погасява дълговете си в срок.

### Коефициент на обща ликвидност

Този показател е един от най-рано формулираните и се смята за универсален. Той представя отношението на краткотрайните активи към краткосрочните пасиви (задължения). Може да се очаква, че краткотрайните активи ще бъдат поне равни на краткосрочните пасиви, като в действителност е нормално да бъдат дори малко по-големи от тях. Ето защо оптималните стойности на този коефициент са над 1-1,5. Някои типове компании обаче са в състояние да работят при коефициент по-нисък от 1.

Таблица №9

	Към 31.12.2006г.	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.
<b>Коефициент на обща ликвидност</b>	<b>1.36</b>	<b>1.10</b>	<b>2.74</b>

За 2008г. стойността на коефициента от 2.74 показва подобрене спрямо стойностите отчетени в предишните периоди – 1.36 през 2006г. и 1.10 за 2007г. Отчетеното повишение на стойностите при този коефициент през 2008г. се дължи най – вече на отчетеното увеличение при текущите активи /с 20% през 2008г. спрямо 2007г. / при протичащата паралелно тенденция на намаление при текущите пасиви почти наполовина /52% за 2008г. спрямо 2007г. /

Намаляването на пасивите е във връзка с трансформиране на част от текущите пасиви в дългосрочни задължения през отчетния период – 2008г. Краткосрочен банков заем в размер на 5 000 хил.лв., отчитан като краткосрочно задължение по получени заеми към банки до края на трето тримесечие на 2008г., през четвъртото тримесечие е преоговорен за 5 години и съответно трансформиран в дългосрочен. По този начин общата сума на дългосрочните банкови заеми на дружеството към 31.12.2008г. е вече в размер на 5 459 хил.лв

През 2008г. търговските вземания и паричните средства на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ ВТ” АД намаляват общо с 419 хил. лв. спрямо 2007г. За сметка на това, значителен ръст бележи групата на материалните запаси (43% спрямо 2007г. или 1 787 хил.лв.) Нарастването е резултат от закупените допълнителни количества материали и суровини, както и от увеличението в обема на незавършеното производство.

### Коефициент на текуща ликвидност

Коефициентът също показва увеличение - резултат от увеличаване размер на текущите активи през 2008 г. спрямо 2007 г.

Таблица №10

	Към 31.12.2006г.	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.
<b>Коефициент на текуща ликвидност</b>	<b>0.36</b>	<b>0.10</b>	<b>1.74</b>

### Коефициент на бърза ликвидност

Той представя отношението на краткотрайните активи минус материалните запаси към краткосрочните пасиви. Неговият традиционен размер, определящ стабилност на компанията е около 0.5, но много високите стойности биха означавали че активите на компанията не се използват по най-добрия начин.

Таблица №11

	Към 31.12.2006г.	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.
<b>Коефициент на бърза ликвидност</b>	<b>0.86</b>	<b>0.42</b>	<b>0.73</b>

### Коефициент на абсолютна ликвидност

Коефициентът на абсолютна ликвидност се изчислява като съотношение на паричните средства и краткосрочните задължения и изразява способността на дружеството да посреща краткосрочните си задължения с наличните си парични средства.

Таблица №12

	Към 31.12.2006г.	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.06	0.11	0.13

Намалението на размера на паричните средства през 2008г. (- 43% ) се компенсира от значителното намаление и в размера на текущите пасиви (-52%), в резултат на което коефициента на абсолютна ликвидност дори регистрира леко подобрене .

## 2. Капиталови ресурси

Таблица №13

ОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	2006		2007		2008	
	а	1	2	3	3	
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		7834	-11%	6986	1%	7024
<b>МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>		0	0%	0	0%	0
<b>НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>		829	125%	1863	263%	6764
<b>ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>		5787	5%	6098	-52%	2952
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):</b>		<b>14450</b>	<b>3%</b>	<b>14947</b>	<b>12%</b>	<b>16740</b>



Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства в капиталовата структура на



дружеството. Високото равнище на коефициента за финансова автономност, респективно ниското равнище на коефициента за финансова задължнялост са един вид гаранция както за инвеститорите /кредиторите/, така и за самите собственици, за възможността на дружеството да плаща регулярно своите дългосрочни задължения.

Ефектът от използването на привлечени средства (дълг) от предприятието с оглед увеличаване на крайния нетен доход от общо въввлечените в дейността средства (собствен капитал и привлечени средства) се нарича финансов ливъридж. Ползата от използването на финансовия ливъридж се явява тогава, когато дружеството печели от влягането на привлечените средства повече, отколкото са разходите (лихвите) по тяхното привличане. Когато дадена фирма постига по-висока доходност от използването на привлечени средства в капиталовата си структура, отколкото са разходите по тях, ливъриджът е оправдан и би следвало да се разглежда в положителен аспект (с уговорката нивото на ливъридж да не дава драстично негативно отражение на други финансови показатели на компанията).

Коефициент за финансова автономност показва какъв процент от общата сума на пасивите е собствения капитал на дружеството. Стойността му се влошава през последната година. Дружеството е увеличило дългосрочната си задължнялост с 263% през 2008г. спрямо 2007г. Въпреки почти двойното намаление в обема на краткосрочните пасиви общо сумата на дълга нараства с 20% през 2008г..

Коефициента на задължнялост показва увеличение за последната година, което е резултат от общото увеличение на дълга в размер на 20% за 2008г. спрямо 2007г.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми показват каква част от общия капитал съставляват привлечените средства. Колкото по-голям е дялът на дългосрочния дълг в сравнение със собствения капитал, толкова по-голяма ще бъде вероятността от провал при изплащането на фиксираните задължения. Увеличението на стойността на този показател показва и увеличаване на финансовия риск.

Съотношение дълг към обща сума на активите – отговорът показва каква част от активите се финансира чрез дълг.

Дялът на дълговете се увеличава през последната година. Нетекущите пасиви нарастват с 263% за 2008г. спрямо 2007г., а текущите пасиви за същия период са намалили обема си с 52%. За сравнение за същия период общите активи са повишили размера си едва с 12%. Това е тенденция която предполага намаляваща автономност на дружеството като нейното запазване е една от основните цели на ръководството.

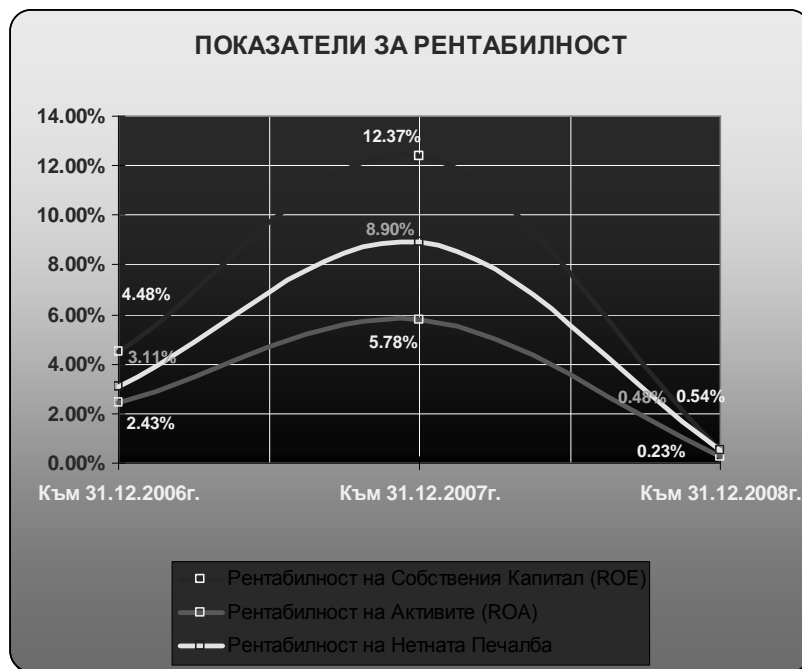
### 3. Ключови коефициенти

Обобщена информация за финансовите показатели на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД за 2008 г. може да бъде представена в таблицата по-долу.

Таблица №14

Вид на показател	2006г.	2007г.	2008г.
Приходи от основна дейност	11 285 000	9 710 000	7 866 000
Нетна печалба	351 000	864 000	38 000
Нетна загуба	0	0	0
Нетна печалба за акция	0.82	0.26	0.01
Нетна загуба за акция	0.00	0.00	0.00
Сума на активите	14 450 000	14 947 000	16 740 000
Нетни активи	7 834 000	6 986 000	7 024 000

Акционерен капитал	428 642	3 314 568	3 314 568
Брой акции	428 642	3 314 568	3 314 568



#### Рентабилност на Собствения капитал (ROE)

Изчислява се като числото за печалбата след облагането с данък от отчета за приходите и разходите се изразява като процент от собствения капитал в счетоводния баланс. Това съотношение измерва абсолютната възвращаемост за акционерите по отношение на техните абсолютни инвестиции. Едно високо число означава успех за бизнеса – то води до висока цена на акциите и прави възможно привличането на нов капитал.

Този коефициент отчита положителни стойности през последните три финансови периода поради реализираната печалба за тези години.

#### Рентабилност на активите (ROA)

Този показател следователно показва ефективността на използване на общите активи.

Съотношението оперативна печалба към общи активи, показващо един лев активи каква оперативна печалба генерира, влошава стойността си през 2008 г. спрямо 2007 г. като намалява от 5.78% на 0.23%, в резултат от намаляването на нетната печалба с 96% за този период въпреки отчетеното увеличение в сумата на общите активи

### **III. ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО**

#### **1. Лихвен риск**

Лихвеният риск представлява риска от неблагоприятна промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната, което при равни други условия би довело до промяна на цената на финансовия ресурс на Дружеството и колебания в размера на лихвените му заеми. Доколкото плановете на „Дървообработване-ВТ” АД включват погасяване на кредитите с плаващи лихви с част от средствата от увеличението на капитала, оповестено в предишен отчетен период, а основната част от оставащите лихвени задължения са с фиксирана лихва, смятаме че евентуалното въздействие на едно подобно събитие върху Дружеството ще бъде минимално.

## **2. Валутен риск**

Систематичният валутен риск е свързан с евентуална девалвация или обезценяване на лева спрямо чуждестранните валути.

Фиксирането на българската валута към еврото чрез въвеждането на валутен борд през 1997 г. ограничава колебанията на лева спрямо чуждите валути в рамките на колебанията на еврото спрямо чуждите валути. Тъй като колебанията на еврото са значително по-ниски отколкото колебанията на лева, то в момента българският лев черпи валутна стабилност благодарение на фиксирания курс.

Доколкото се очаква режима на валутен борд да се запази до влизането на България в Еврозоната при настоящия фиксиран курс, на този етап систематичният валутен риск не е разглеждан като съществен и най-вероятно ще остане такъв до въвеждането на единната европейска валута като официално и единствено разплащателно средство в България. Понастоящем, очакванията са това да се случи в периода 2010-2012 година.

Дружеството няма плащания по сделки, които да са във валута, различна от лева или евро.

## **3. Систематични рискове в други държави, в които оперира Дружеството**

„Дървообработване-ВТ” АД изнася продукцията в държави от целия свят като това прави Дружеството уязвимо за систематичните рискове в тези страни. За по-голямата част от продукцията си, обаче, Дружеството, не присъства директно на пазарите на тези страни, а чрез основния си клиент – ИКЕА, която в позицията си на голяма мултинационална компания има много по-големи възможности за пренасочване на предлагането в случай на неблагоприятни локални политически и макроикономически събития.

## **4. Отраслов риск**

Основният отраслов риск за дружеството е свързан с доставките на суровина. Дърводобивът е силно специфична дейност, която от една страна е зависима от природните и климатичните условия, а от друга – от държавната политика и регулации, тъй като държавния горски фонд (ДГФ) представлява 77% от целия горски фонд на страната.

Дружеството е силно зависимо от законовия режим за използване и търговия с дървен материал. Според действащото законодателство ДГФ се управлява от Държавните лесничейства (част от структурата на Държавната агенция по горите към Министерски съвет), които могат да възлагат или сами да извършват добив на дървен материал. Лесничействата организират търгове за вече добития от тях материал или за прогнозен добив от определени за това горски терени. За да си осигурят доставка на суровина, дървопреработвателните предприятия имат избор или да участват директно в търговете или да закупуват дървен материал от дърводобивни фирми. И в двата случая недостатъчната прозрачност на провежданите търгове и липсата на възможности за дългосрочно рамково договаряне на добива на дървесина води до известна несигурност по отношение на обезпечаване на необходимата суровина. Невъзможността или трудностите при доставката на качествен дървен материал („Дървообработване-ВТ” АД използва само широколистни трупи) може да оскъпи или затрудни производството на продукцията от Дружеството, което би имало неблагоприятен ефект върху оперативните резултати и финансовото му състояние.

Неблагоприятните природни и климатични условия могат да попречат на нормалното снабдяване на Дружеството със суровина

Дейността на „Дървообработване-ВТ” АД е силно зависима от нормалното снабдяване на производството със суровина, което от своя страна зависи от природните условия за добив на дървен материал. Добивът на дървесина е дейност с подчертано сезонен характер и влошените

климатични условия през дърводобивния сезон могат да попречат на Дружеството да натрупа нужния му резерв за осигуряване на ритмично производство през останалата част на годината. Подобно събитие би оказало съществен негативен ефект върху производствените възможности на Дружеството, съответно размера на продажбите и финансовото му състояние.

На международните пазари цената на дървесината задържа негативния си тренд като през четвърто тримесечие на 2008г. и първото тримесечие на текущата 2009г. продължава да регистрира нови спадове.

#### **5. Дружеството оперира в условията на силна конкуренция**

„Дървообработване-ВТ” АД продава по-голямата част от продукцията си на външните пазари, като в този смисъл се конкурира с множество фирми от целия свят. Подобно на по-голяма част от българските експортно-ориентирани компании, основно конкурентно предимство на Дружеството е атрактивната комбинация качество-цена. Няма гаранция, че Дружеството ще запази това свое предимство и в бъдеще. Напротив, очаква се процесът на конвергенция да се ускори след като България бе приета в ЕС, което ще окаже негативен ефект върху цялостната разходна среда за фирмите в България, включително за Емитента. Ако „Дървообработване-ВТ” АД не успее да компенсира този ефект, силната конкуренция не би позволила запазване на пазарната му позиция, което би се отразило неблагоприятно на дейността, оперативните му резултати и финансово състояние.

Дружеството е засегнато и от нелоялната конкуренция от страна на местни дървопреработвателни фирми. Дървообработвателният сектор в България е силно фрагментиран, като по-голяма част от фирмите са малки и средни, което им позволява да работят полулегално, избягвайки част от данъчното облагане. Ако предприетите мерки за по-ефективно прилагане на законодателството след приемането на България в ЕС не дадат очаквания резултат, „Дървообработване-ВТ” АД ще продължава да изпитва ефектите от нелоялната местна конкуренция, която продава на същите пазари, на които присъства и Дружеството. При подобна ситуация „Дървообработване-ВТ” АД би влошило конкурентната си позиция, което би имало значителен негативен ефект върху дейността на Дружеството, неговите резултати и финансово състояние.

### **IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**Събития след датата на годишното приключване, които са известни към момента на съставяне на Доклада и важна информация, влияеща върху цената на ценните книжа на “ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД.**

Няма настъпили събития или друга важна информация, след датата на годишното приключване, които към датата на съставяне на настоящия доклад да са известни на ръководството на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД

### **V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

#### **Реализация на инвестиционната програма през 2008 г.**

През 2008 г. „Дървообработване-ВТ” АД е инвестирало основно в закупуване на нови машини и съоръжения по проект „Витослепени детайли”, както и в строително- ремонтни и



монтажни дейности свързани с проекта. Инвестициите по структурни звена и видове са както следва:

Таблица №15

Цех	Вид оборудване	Размер на инвестицията (хил. лв.)
Цех „Витослепени детайли“	Изсушител; смесител за лепило; лепилонанасяща машина; пресформи –3 бр;	45
Цех „Изделия от дървесина“	Приспособление за Даке	1
Цех „ШФ“	Щил за белене на кори	2
Цех „СС“	РМП на съоръжения	5
Общозаводски	Ремонт питеен водопровод	12
	Транспортни средства	333
Цехове и звена	Офис оборудване	13
Цехове и звена	Компютърно оборудване	8
Цех „ВСД“	РМП на ДМА	24
Цех „ШФ“	РМП на ДМА	141
Цех „БМ“	РМП на ДМА	31
Цех „ЕР“	РМП на ДМА	13
Други	РМП на ДМА	14
Цех „ПМД“	Строително- ремонтни дейности	5
Цех „ВСД“	Строително- ремонтни дейности	8
Цех „БМ“	Строително- ремонтни дейности	6
Други цехове и звена	Строително- ремонтни дейности	7

Разходите за ремонт, модернизация и подобрения на ДМА, основно са за ремонт на съществуващото оборудване на цех „Шперплат и фурнир“, от който – ремонт на сушилна „Шилде“ – 11 хил.лв, шел „Кремона“ – 32 хил.лв., преустройство парилни басейни – 28 хил.лв, ПТИ – 18 хил.лв.

Общият размер на инвестициите за цялата 2008 година са 668 хил.лв.

През 2008 г. започна внедряването на производство на витослепени детайли - изделия кресло и табуретка "POANG". Това бе свързано с проиграване на технологията и изчистване на проблемите по отношение на машини, съоръжения, приспособления, калъпи и др..

Звената по поддръжка и ремонт извършваха дейности по внедряването, планово-предупредителните, аварийните и извънплановите ремонти. Вследствие на това и въведената от месец септември нова организация по ремонтната дейност (механиците бяха извадени от производствените звена и прехвърлени в цех МРСА и техният брой бе значително намален) се увеличиха междуремонтните срокове заложи в плановете за планово-предупредителни ремонти (ППР) на цеховете. Като извод - за 2009 г. се налага да се изготвя общ план за ППР, извършвани от цех МРСА по заявка на началниците на цеховете. При заявяване на машините за ремонт (Р) и техническо обслужване (ТО), те трябва да се съобразяват със заложените срокове за ремонт, натовареността на машините през месеца и с производствената програма. По този начин ще се увеличи времето за ремонт и ТО, което е предпоставка за по-качествен ремонт. Това ще е за сметка на удължаване междуремонтните срокове, което не е фатално, тъй като в плановете за ППР са заложи минималните срокове.

Извършените дейности и капиталови разходи по звена през 2008 г. са както следва:

### 1. Цех № 1 - Производство на витослепени детайли (ВСД)

- 1.1. Изработване на приспособления (стойки) за байцване.
- 1.2. Изработване второ приспособление за монтаж на облегалки за кресло "POANG".
- 1.3. Монтаж аспирации на маси за ръчно шлайфане.
- 1.4. Монтаж осветления над маси за шлайфане, преси и помещение на обработващ център "SINTESI".
- 1.5. Монтаж на вентилатор с аспирационен чадър над преса ПХ 60Т.
- 1.6. Монтаж охладителна система с компресор на лепилонанасяща машина "KOCAYUSUF".

### 2. Цех № 2 - Производство на шперплат и фурнир (ШФ)

- 2.1. Ремонт на троен хидравличен цилиндър (ляв), след авария, на машина за развиван фурнир "Кремона" инв. № 2044.
- 2.2. Ремонт на хидравлична станция на ляв супорт на машина за развиван фурнир "Кремона" инв. № 2044.
- 2.3. Ремонт удължения на машини за развиван фурнир "Кремона" инв. № 2044 и № 370.
- 2.4. Смяна с нова хидравлична станция на машина за развиван фурнир "Кремона" инв. № 370.
- 2.5. Монтаж нова ел.инсталация и пневматична инсталация на машина за развиван фурнир "Кремона" инв. № 370.
- 2.6. Основен ремонт на лентова сушилня № 2 (смяна на мрежа).
- 2.7. Монтаж на нови кондензоотделители на преси HBR 4 и HRT 6.
- 2.8. Монтаж аспирационен чадър над преса HBR 4 (западна).
- 2.9. Основен ремонт на фрези за двустранна обработка на ламели тип Ф3120Т (замяна вериги, верижни зъбни колела, притикващи транспортни ролки, текстолитови подложки и др.).
- 2.10. Основен ремонт на 4 (четири) броя лепилонанасящи машини.
- 2.11. Основен ремонт на хидравлична станция на преса HRT 6.

### 3. Цех № 3 - Бичени материали (БМ)

- 3.1. Монтаж на блокбанциг "ББ 110" след реконструкция, включително и вагон за подаване на трупи.
- 3.2. Отстраняване на недостатъци по блокбанциг "ББ 110" (нова система за задаване и отчитане на размерите, нови винтове и гайки за задвижване на стягите; монтаж на локална аспирация; реконструкция на десен предпазен капак; монтаж на ролганг за отнемане на яновете; монтаж на предпазна ограда, нова кабеловодеща верига и др.).
- 3.3. Ремонт хидравлични цилиндри за стяги на блокбанциг "Guiliet".
- 3.4. Монтаж на два броя нови отоплителни тела.
- 3.5. Ремонт на хидравлични цилиндри и хидравлики на два броя циркуляри за напречно рязане (пендули).
- 3.6. Монтаж на 1 бр. нов банциг "Примолтини" и 1 бр. заточна машина за банцигови ленти.
- 3.7. Преместване на нови работни площадки на хоризонтални банцизи WOOD-MIZER и CTR 800 S (FORESTOR - PILOS).

### 4. Цех № 4 - Производство на плотове от масивна дървесина (ПМД)

- 4.1. Изработка на 10 бр. нови хромникелови плотове за линия за слепване на ламели (преса) ProfiPress 4000-2.
- 4.2. Монтаж на нов усилен редуктор за задвижване транспортна верига на четиристранно рендосваща (паркетна) машина " Sehali".

#### 5. Цех № 5 - Сушилно стопанство (СС)

5.1. Монтаж на нов водопровод за хранване на битови помещения и водогрейни котли, с изолация и водно отопление.

5.2. Ремонт на редлери и шнекове към котелно отделение.

#### 6. Цех № 6 - Изделия от дървесина (ИД)

6.1. Ремонт на четиристранна фрезова машина тип 4 FM 180.

6.2. Ремонт бутало на многовретенна пробивна машина.

6.3. Ремонт на 2 (два) броя двойно-обрязващи циркуляри.

6.4. Смяна алуминиеви цулаги на плотовете на едноетажна тактова хидравлична преса тип DGRJA – 475.

6.5. Ремонт на лепилонанасяща машина.

6.6. Ремонт на форматно-обрязващ циркуляр.

6.7. Обслужване ножица за фурнир.

#### 7. Парова централа

7.1. Ремонт на дробилна машина RB 40 (ПТИ, Редуктори на горни и долни валци).

7.2. Замяна на нов редуктор, задвижващ питател на котел ПКМ 6,5 № 6.

7.3. Ремонт редуктор, задвижващ скарата на котел KL 4.

#### 8. Цех МРСА

8.1. Завършване уплътняването на нов автогараж, монтаж на ел. телфер.

8.2. Ремонт фреза ФУ 320.

8.3. Ремонт струг С 11 МТ

### ***Планове от съществено значение относно изграждане, разширяване и подобряване на оборудването и планираните други инвестиции***

През 2009г. ръководството на дружеството ще се стреми да подобри ефективността на разходите и да генерира допълнителен приход чрез въвеждане на *два проекта за оползотворяване на отпадната дървесина от основното производство* – за производство на електроенергия и за производство на екобрикети. И двата проекта са базирани на високото качество на отпадъка (отлично изсушена твърда дървесина) и налични вече съоръжения в завода.

#### ***На основата на обявената политика дружеството си е определило следните цели:***

1. Провеждане на периодични /на 6 месеца/ проучвания на пазара за по-точно идентифициране на потенциални и настоящи клиенти и непрекъснато изучаване техните сегашни и бъдещи потребности;
2. Намаляване на броя на несъответствията в качеството, последващо установени при клиента, с 20 %;
3. Анализиране на несъответствията по отношение на качеството при всички клиенти;
4. Повишаване на квалификацията на работниците чрез вътрешно – фирмени обучения и участие в специализирани външни форми на обучение;
5. Непрекъснато поддържане и вземане на мерки за подобряване на процесите;
6. Увеличаване производителността на труда;
7. До края на 2009 година постигане ръст на обема производство на кресло "Поанг" - 12 000 броя/месец и табуретка "Поанг" – 5 500 броя/месец;
8. До края на 2009 година увеличение на броя на персонала до 420 човека;
9. Увеличаване на рентабилността с 2 пункта през следващите три години;
10. Подобряване условията на труд за сътрудниците.

През 2008г. дружеството стартира проект по Национална програма ФАР „Развитие на човешките ресурси и насърчаване на заетостта” с номер на проектопредложението : ВГ 2006/018-343.10.01-1.01, и наименование на проекта „Чрез професионално обучение към устойчива заетост”.

Общата цел на проекта е да повиши нивото на заетост сред тези уязвими групи от населението, регистрирани в Дирекции „Бюра по труда” в района на област Велико Търново чрез повишаване на тяхната професионална квалификация.

Специфични цели са:

1. Да бъдат обучени десет безработни лица по професия „Работник в дървообработването”, код 543030, специалност „Производство на фасонирани материали” под код 5430301 /първа квалификационна степен/ и на тях да бъде осигурена трайна заетост в „Дървообработване-ВТ” АД за срок, не по-малък от 18 месеца след края на проекта. Безработните лица ще бъдат подбрани със съответната процедура на Агенция по заетостта чрез Дирекция „Бюро по труда” в общините В. Търново, Г. Оряховица, Златарица и Лясковец. Пет безработни лица подбрани по същата процедура, ще бъдат обучени по професия „ Оператор в дървообработването” , код 543020, специалност „Производство на фурнир и слоиста дървесина” , код 5430208 /втора квалификационна степен/ за производствените нужди на Водещата организация.

2. Да бъде повишена квалификацията на двадесет от заетите лица в дружеството чрез придобиване на втора квалификационна степен по професия „Оператор в дървообработването”, код 543020, специалност „Производство на фурнир и слоиста дървесина”, код 5430208 за производствените нужди на Водещата организация.

3. Разработване на система за развитие на човешките ресурси, която да включва механизми за развитие на адаптивността на „Дървообработване-ВТ” АД и прилагане на гъвкава организация на труда на основата на развития човешки ресурс.

4. Създаване на заетост чрез инвестиционна подкрепа за Водещата организация.

Този проект е ориентиран към всички безработни от целевите групи: безработни младежи на възраст до 29 години, безработни жени, безработни лица на възраст над 50 години, безработни лица с увреждания и продължително безработни лица, регистрирани в Дирекция „Бюро по труда” на Агенция по заетостта в общините Велико Търново, Горна Оряховица, Златарица и Лясковец.

За периода на обучението всички безработни лица, приети на обучение по проекта, ще получават стипендии за участието им в курса за професионално обучение.

Продължителността на обучението е 12 месеца.

Проектът се реализира с финансовата подкрепа на Европейския съюз и Програма ФАР.

## **VI. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ.**

Развойната дейност в дружеството се извършва от специалистите от отдел „Технологично- конструктивен”. Дружеството използва и външни специалисти от Висшия лесотехнически университет - София, както и консултанти на ИКЕА и дружествата, с които ИКЕА има търговски отношения.

Дружеството разполага с най- добре оборудваната в страната лаборатория за измерване и контрол на свободния формалдехид в изделията, произведени с карбамидформалдехидна смола по метода на газовия анализ.

Разходите за развойна дейност не са съществени за Дружеството.



## VII. ИНФОРМАЦИЯТА, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

**1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето**

През 2008 г. не са придобивани и не са прехвърляни собствени акции.

**2. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват**

Дружеството не притежава собствени акции

**3. Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на СД**

Членовете на Съвета на директорите (СД) на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ“ АД са получили възнаграждения за дейността си през 2008г в общ размер от 79 хил.лв

Възнаграждения на СД	Бруто/лева	Нето/лева
Алексей Димитров Кънчев	31680	25704
Атанас Василев Василев	31680	25704
Тодорка Стефанова Стефанова	5236	4110
Недялко Коев Недялков	5256	4113
Сергей Иванов Борисов	5256	4113
Ангел Димов Ангелов	20	13

**4. Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съветите през годината акции и облигации на дружеството**

Към 31.12.2008 г. притежаваните акции от капитала на ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ АД от членове на СД са както следва

Таблица №16

Трите имена	Позиция	Брой акции
Алексей Димитров Кънчев	Председател на СД	-
Атанас Василев Василев	Председател на СД	824 984
Тодорка Стефанова Стефанова	Зам. Председател на СД	108
Недялко Коев Недялков	Член на СД	-
Сергей Иванов Борисов	Член на СД	-

**5. Правата на членовете на СД да придобиват акции и облигации на дружеството**

След регистрация за търговия с акциите, емитирани от ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ АД на Българска фондова борса – София АД, членовете на Съвета на директорите на дружеството ще могат да придобиват свободно акции от капитала на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

**6. Участието на членовете на СД в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети;**



Таблица №17 Членове на СД

Трите имена	Участие в управителните и надзорни органи на други дружества	Участие в капитала на други дружества	Дружества, в които лицето да упражнява контрол
Алексей Димитров Кънчев	Едноличен собственик на ЕТ "АЛЕКСЕЙ КЪНЧЕВ", гр. Велико Търново Член на СД на "ИНВЕСТИЦИОННА КОМПАНИЯ-АКТИВ" АД, гр. Велико Търново Член на СД на "ЗАВОД ЗА ИНСТРУМЕНТАЛНА ЕКИПИРОВКА И НЕСТАНДАРТНО ОБОРУДВАНЕ" (ЗИЕНО) АД, гр. Шумен Член на СД на "КЕТМАШ" АД гр. Велико Търново Член на КС на КООПЕРАЦИЯ "КООП ЛИЗИНГ", гр. Велико Търново Член на СД на "КЕТМАШ-ТР" АД, гр. Велико Търново (до 08.03.2007 г. "Трико" АД, гр. Омуртаг) Член на СД на "ХОРИЗОНТ-2002" ООД, гр. Велико Търново	<i>Притежава поне 25 на сто от гласовете в общото събрание на следните юридически лица:</i>  Едноличен собственик на ЕТ "АЛЕКСЕЙ КЪНЧЕВ", гр. Велико Търново Акционер (чрез ЕТ „Алексей Кънчев“, 40%) в "ИНВЕСТИЦИОННА КОМПАНИЯ-АКТИВ" АД, гр. Велико Търново Акционер, (56%) в "ЗАВОД ЗА ИНСТРУМЕНТАЛНА ЕКИПИРОВКА И НЕСТАНДАРТНО ОБОРУДВАНЕ" (ЗИЕНО) АД, гр. Шумен Акционер, (98.642%) в "КЕТМАШ" АД гр. Велико Търново Съдружник, (25%) в "МТК" ООД, гр. Перник Съдружник, (50%) в "ПАЙН ПЛАЗА" ООД, гр. Смолян Съдружник, (50%) в "ХОРИЗОНТ-2002" ООД, гр. Велико Търново Съдружник, (50%) в "ЦИТАДЕЛАТА" ООД, гр. Смолян	Едноличен собственик на ЕТ "АЛЕКСЕЙ КЪНЧЕВ", гр. Велико Търново "ЗАВОД ЗА ИНСТРУМЕНТАЛНА ЕКИПИРОВКА И НЕСТАНДАРТНО ОБОРУДВАНЕ" (ЗИЕНО) АД, гр. Шумен "КЕТМАШ" АД гр. Велико Търново "ПАЙН ПЛАЗА" ООД, гр. Смолян "ХОРИЗОНТ-2002" ООД, гр. Велико Търново "ЦИТАДЕЛАТА" ООД, гр. Смолян
Атанас Василев Василев	Едноличен собственик на ЕТ "АТАНАС ВАСИЛЕВ", гр. София Представяващ дружеството "ПИЕРИТ" ЕООД, гр. София Представяващ дружеството "ХОРИЗОНТ-2002" ООД, гр. Велико Търново	ЕТ "АТАНАС ВАСИЛЕВ", гр. София Едноличен собственик в "ПИЕРИТ" ЕООД, гр. София Съдружник, (50%) в "ХОРИЗОНТ-2002" ООД, гр. Велико Търново	ЕТ "АТАНАС ВАСИЛЕВ", гр. София "ПИЕРИТ" ЕООД, гр. София "ХОРИЗОНТ-2002" ООД, гр. Велико Търново
Ангел Димов Ангелов	Не участва	Не участва	Не участва
Недялко Коев Недялков	Собственик и Управител на „ДЖИ ЕН ЕН“ ЕООД	Собственик и Управител на „ДЖИ ЕН ЕН“ ЕООД	Собственик и Управител на „ДЖИ ЕН ЕН“ ЕООД
Сергей Иванов Борисов	Не участва	Не притежава	Не упражнява

**7. Сключени през 2008 г. договори с членове на СД или свързани с тях лица, които злизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.**

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия

**8. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството.**

Планираната стопанска политика на дружеството е представена подробно в т.V. **НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

## **VIII. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО**

С Решение № 575 от 11.03.2005г на ВТОС в търговският регистър е вписан КЛОН на “Дървообработване ВТ” АД със седалище и адрес на управление гр. София бул. “Н.Вапцаров” № 23 ет.4 ап.12, с предмет на дейност производство на мебели, изделия от дървесина, търговия в страната и чужбина, други дейности и услуги не забранени от закона. Клонът се управлява и представлява от Атанас Василев Василев.

## **IX. ИЗПОЛЗВАНИТЕ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ**

„ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД не е използвало специални финансови инструменти по управление на финансовия риск, включително за хеджиране на риска

## **X. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРОГРАМАТА ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ**

През 2008 г. дружеството прие Програма за добро корпоративно управление, която е съобразена с действащата нормативна уредба, международно признатите стандарти за добро корпоративно управление и Националния кодекс за корпоративно управление. Дейността на СД на дружеството, както и вътрешните актове са съобразени с новите изисквания и препоръки.

През 2009 г. СД актуализира Програмата за Корпоративно управление на дружеството и предостави на инвеститорите Корпоративен календар за най-важните събития през годината. Предвид гореизложеното СД на компанията счита, че е създал предпоставки за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията си с инвеститорите, финансовите медии и анализатори на капиталовия пазар.

## **XI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО РАДЗЕЛ VI А ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН**

*1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.*

Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги е подробно представена в Раздел II от настоящия Доклад

*2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.*

◇ *Информация относно приходите, разпределени по основни категории дейности*

Приходите по основни категории дейности са подробно представени в Раздел II от настоящия Доклад

◇ *Информация относно приходите, разпределени по вътрешни и външни пазари*

Приходите по видове пазари са подробно представени в Раздел II от настоящия Доклад

Основният отраслов риск за дружеството е свързан с доставките на суровина. Дърводобивът е силно специфична дейност, която от една страна е зависима от природните и климатичните условия, а от друга – от държавната политика и регулации, тъй като държавния горски фонд (ДФ) представлява 77% от целия горски фонд на страната.

**Дружеството е силно зависимо от законовия режим за използване и търговия с дървен материал**

Според действащото законодателство ДГФ се управлява от Държавните лесничейства (част от структурата на Държавната агенция по горите към Министерски съвет), които могат да възлагат или сами да извършват добив на дървен материал. Лесничействата организират търгове за вече добития от тях материал или за прогнозен добив от определени за това горски терени. За да си осигурят доставка на суровина, дървопреработвателните предприятия имат избор или да участват директно в търговете или да закупуват дървен материал от дърводобивни фирми. И в двата случая недостатъчната прозрачност на провежданите търгове и липсата на възможности за дългосрочно рамково договаряне на добива на дървесина води до известна несигурност по отношение на обезпечаване на необходимата суровина. Невъзможността или трудностите при доставката на качествен дървен материал („Дървообработване-ВТ” АД използва само широколистни трупи) може да оскъпи или затрудни производството на продукцията от Дружеството, което би имало неблагоприятен ефект върху оперативните резултати и финансовото му състояние.

**Дружеството е силно зависимо от един основен клиент**

„ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ” АД има установени трайни търговски отношения с шведската мебелна компания ИКЕА като продава своите продукти на множество нейни подразделения, разположени в целия свят. През 2006 г. 45%, а за 2007 г. 54% от приходите на Дружеството са реализирани от продажби за ИКЕА. Съответно през 2008г. делът на приходите от продажби за ИКЕА от общите приходи от продажби на Дружеството е в размер на 61 %. Тази структура на продажбите ясно показва силната зависимост на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ-ВТ” АД от този основен клиент и предопределя сериозния риск, на който е поставено Дружеството, неговите операции и финансово състояние в случай на неблагоприятно развитие на търговските взаимоотношения с ИКЕА. Поради изключително съществената разлика в мащабите, пазарното присъствие и финансовата мощ на двете компании, ИКЕА има и значителни възможности за оказване на натиск върху своя доставчик и ясни предимства по отношение на формирането на цените.

***3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.***

Няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

Клиент, подаващ големи поръчки, които възлизат на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години е шведската мебелна компания ИКЕА. Стойността на подадените от това дружество поръчки възлизат на 61% от приходите от продажби. ИКЕА – Швеция не е свързано лице с ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ АД.

***4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период***

През 2008 г. „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД не е сключвало големи сделки, както и такива които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, със свързани лица

**5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му**

Не са налице събития или показатели с необичаен за емитента характер

**6. Информация за сделки, водени извънбалансово през 2008 г.**

През 2008 г. не са сключвани сделки, водени извънбалансово.

Към 31.12.2008г. има заведени условни активи и пасиви, както следва:

Дружеството е ищец по следните дела:

„Неджин Комерс” София – предполагаема година за решаване – 2010

„Сливница 1968” София – предполагаема година за решаване – 2009

„Салих Пехливан” ЕТ Сърница– „Омега-1” ЕООД Варна – предполагаема година за решаване – 2010

„Панайот Венков” ЕООД Дряново– предполагаема година за решаване – 2012

„Новита” ООД В.Търново - предполагаема година за решаване – 2010

„Зумрут” ООД В.Търново - предполагаема година за решаване – 2010

Дружеството е жалбодател по следните дела:

ДЛ Стара река – предполагаема година за решаване – 2010

ДЛ Троян – предполагаема година за решаване – 2010

СГКК Варна – предполагаема година за решаване – 2009

Дружеството е ответник

„Престиж Комерс” АД Върбица - предполагаема година за решаване – 2010

„Евролес-2008” ООД Габрово - предполагаема година за решаване – 2009

Васил Узунов - предполагаема година за решаване – 2009

„Енергоинженеринг” Добрич - предполагаема година за решаване – 2009

**7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина.**

Към 31.12.2008 г. ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ АД не притежава съучастия в дъщерни дружества

**8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем**



Таблица №19 Размер и падеж на заемите на “ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ” АД към 31.12.2008

ЗАЕМОДАТЕЛ	Вид на кредита		Валута	Експозиция към 31.12.2008 (в хил.лв.)
	(задължението)			
УниКредит Булбанк	оборотен	кредит	BGN	4970
УниКредит Булбанк	инвестиционен кредит		EUR	824
Икеа	оборотен		BGN	497
Икеа	инвестиционен кредит		BGN	1255
„Пиерит” ЕООД София	търговски кредит		BGN	272
„Кетмаш” АД В.Търново	търговски кредит		BGN	510
Атанас Василев Василев	търговски кредит		BGN	113

На 24.06.2008г. дружеството подписа Анекс №1 към договор за заем от 22.11.2006г. с „ИКЕА” за предоговаряне условията по същия договор, с което срокът за усвояване е определен до 31.12.2009г., и съгласно другите условия на същия.

На 18.06.2008г. дружеството подписа Анекс №2 към договор за банков револвиращ кредит /кредитна линия/ №746/21.06.2007г. с УниКредит Булбанк АД като срокът за погасяване е определен до 18.06.2013г. при запазване на останалите условия по договора

Краткосрочният банков заем в размер на 5 000 хил.лв. отчитан до края на трето тримесечие на 2008г. като краткосрочно задължение през четвъртото тримесечие е предоговорен за 5 години и съответно трансформиран в дългосрочен. По този начин общата сума на дългосрочните банкови заеми на дружеството към 31.12.2008г. е вече в размер на 5 459 хил.лв

**9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем.**

Дружеството не е сключвало договори за заем в качеството си на заемодател.

**10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.**

ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ АД няма издадени нови емисии ценни книжа през 2008 година.

**11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.**

През 2008 година дружеството не е публикувало прогнози за финансовите си резултати, включително не е коригирало такива прогнози през отчетния период

**12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.**

Дружеството осъществява оперативната си дейност като управлението на финансовите му ресурси е подчинено изключително на структурирането на такава капиталова структура която да позволи да се комбинират по-ниския риск на финансирането със собствени средства със по-високата ефективност и гъвкавост на паричния поток при условията на дълговото финансиране.

**13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.**

Дружеството ще финансира основната си инвестиционна програма с кредит от ИКЕА в размер на 3 600 хил. лв. за срок от 5 г. За финансиране на останалите капиталови разходи, които са в процес на изпълнение, както и за текущи монтажни и ремонтни дейности, дружеството ще използва собствени средства и банков кредит.

**14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.**

Не е настъпила промяна в основните принципи на управление на дружеството.

**15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.**

Относно гарантиране ефективността на работата на външните одитори, дружеството прилага вътрешни мерки, които са съобразени с разпоредбите на Закона за счетоводство, Закона за независимия финансов одит и международните практики за осигуряване на ефективност на работата на одиторите. Предложенията за избор на одитор се мотивират пред Общото събрание на акционерите, като вносителите на предложението се ръководят от установените изисквания за независимост, професионална компетентност, конфиденциалност, почтеност и обективност.

През 2009 г. СД на дружеството ще предложи на ОСА приемането на решение за назначаване на орган, изпълняващ функциите на одитен комитет, съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит

В дружеството функционира система за вътрешен контрол, която да гарантира ефективното прилагане на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се прилага и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление

**16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през 2008 г.**

През 2008 г. са извършени промени в Съвета на директорите на дружеството.

През отчетната година с решение на Извънредно Общо събрание на акционерите, проведено на 18.12.2008г., са извършени промени в структурата и състава на Съвета на директорите на дружеството. По силата на взетото решение е освободена като член на СД на дружеството Тодорка Стефанова Стефанова, а на нейно място е избран Ангел Димов Ангелов. Извършената промяна е вписана в Търговския регистър на 29.12.2008г.



С решение на СД на дружеството, прието на 01.07.2008г., се възлага управлението на дружеството на Председателите на СД Алексей Димитров Кънчев и Атанас Василев Василев, като двамата могат да представляват дружеството заедно и поотделно.

**17. Информация за известните на дружеството договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.**

На дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери

**18. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.**

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал

**19. Данни за директора за връзки с инвеститора**

**Христинка Маринова Колева**  
Тел. +359 62 625836 ; e-mail koleva@vali.bg  
гр. Велико Търново

## **XII. ПРОМЕНИ В ЦЕНАТА НА АКЦИИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

На Общото събрание на акционерите, проведено на 30.10.2007г. се взе решение за увеличаване на капитала на дружеството от 3 314 568 лева на 4 419 424 лева, чрез издаване на нова емисия от 1 104 856 броя поименни безналични акции, с право на глас в общото събрание на дружеството, право на дивидент и право на ликвидационен дял, с номинална стойност от 1 лев всяка и емисионна стойност, която не може да бъде по-ниска от номиналната стойност. До датата на съставяне на настоящия доклад публично предлагане не е проведено. Акциите на дружеството не са приети за търговия на регулиран пазар на ценни книжа.

## **XIII. АНАЛИЗ И РАЗЯСНЕНИЕ НА ИНФОРМАЦИЯТА ПО ПРИЛОЖЕНИЕ №**

### **11.**

**1.** Структура на капитала на дружеството, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Посочено е, че към 31.12.2008 г. капиталът на дружеството все още не е регистриран за търговия на „БФБ - София“ АД. „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ“ АД не е издавало други ценни книжа, които не са допуснати за търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

**2.** Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

Посочено е, че всички акции на дружеството се прехвърлят свободно, без ограничения, при спазване на разпоредбите на действащото българско законодателство. За придобиване и притежаване на акции от капитала на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ“ АД не е необходимо получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

**3.** Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или





повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите.

Представена е информация за структурата на капитала на дружеството

4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

„ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ“ АД няма акционери със специални контролни права.

5. Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях.

Разяснено е, че Дружеството няма система за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях. Всеки служител, който е акционер гласува по свое усмотрение.

6. Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

Посочено, че не съществуват ограничения в правата на глас на акционерите на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ“ АД. Правото на глас в Общото събрание на акционерите може да се упражнява лично и чрез представител от лицата, придобили своите акции и вписани в книгата на акционерите, най-късно 14 дни преди датата на събранието. Представителят трябва да разполага с изрично, нотариално заверено пълномощно, отговарящо на изискванията на ЗППЦК.

7. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Декларирано е, че на дружеството не са известни споразумения между акционери, които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

8. Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Разяснени са разпоредбите на Устава и действащото законодателство относно избора на членове на СД

Посочено е, че изменения и допълнение в Устава на дружеството може да приема само общото събрание на акционерите.

9. Правомощията на управителните органи на дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на дружеството.

Псочени са основните правомощия на Съвета на директорите на „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ“ АД, както и разпоредбите на устава които дават възможност на СД да увеличава капитала на дружеството и да издава облигации.

10. Съществени договори на дружеството, които пораждаат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

„ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ“ АД няма сключени съществени договори, които пораждаат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане.

11. Споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Не съществуват споразумения между „ДЪРВООБРАБОТВАНЕ - ВТ“ АД и членовете на Съвета на директорите и служители на дружеството за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

#### **XIV. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО.**

Дружеството преценява, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена от дружеството и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвеститорско решение.

Председател на СД:.....  
(Алексей Кънчев)

