

„СОФАРМА ИМОТИ“ АД СИЩ

Вътрешна информация съгласно Приложение №9, чл.28 ал.2 от Наредба №2 на КФН към 30.09.2008 год.

№ по ред	Обстоятелство по приложение № 9 към чл. 28, ал.2	Информация	Уведомление по реда на чл. 28
1.1.	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.2.	Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представяване; назначаване или освобождаване на прокурист.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.3.	Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.	На Общото събрание на акционерите проведено на 27.06.2008 г. е взето решение за промяна в Устава на следните членове: чл.23, ал. 3, чл.33, ал.2, чл.34, ал. 1 и чл.61, ал.1.	ЦД – 02-2008/5203/27.06.2008 КФН- 10-05-7995/27.06.2008 БФБ-10181/27.06.2008
1.4.	Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.5.	Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.6.	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.7.	Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗПЗК.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.8.	Решение за сключване, прекратяване и развалне на договор за съвместно предприятие.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.10.	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	На Общото събрание на акционерите проведено на 27.06.2008 г. е взето решение за избор на специализирано одиторско предприятие „АФА“ ООД за одит и проверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2008 год.	ЦД – 02-2008/5203/27.06.2008 КФН- 10-05-7995/27.06.2008 БФБ-10181/27.06.2008
1.11.	Обявяване на печалбата на дружеството.	Дружеството реализира печалба за трето тримесечие на 2008 г.	В настоящия междинен финансов отчет
1.12.	Съществени загуби и причини за тях.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено
1.13.	Непревидими или непревидени обстоятелства от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпило щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.

1.14.	Публично разкриване на модифициран одиторски доклад.	Дружеството представи одиторския доклад към годишния финансов отчет за 2007 год. на КФН и БФБ-София АД.	10-05-4724 / 31.03.2008 г. 6025/31.03.2008 / БФБ/
1.15.	Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.	На Общото събрание на акционерите проведено на 27.06.2008 г. е взето решение за изплащане на дивидент на акционерите в размер на 719 566,02 лв.	ЦД - 02-2008/5203/27.06.2008 КФН- 10-05-7995/27.06.2008 БФБ-10218/27.06.2008
1.16.	Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило	Не е направено
1.17.	Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.18.	Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.19.	Увеличение или намаление на акционерния капитал.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.20.	Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.21.	Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.22.	Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.23.	Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.24.	Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.25.	Големи поръчки(възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.26.	Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.27.	Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.28.	Покупка на патент.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.29.	Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.30.	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.31.	Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.32.	Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.33.	Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.	През разглеждания период това	Не е направено.

1.34.	<p>Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.</p>	<p>обстоятелство не е настъпило.</p> <p>Дружеството закупи 7 търговски обекти и недвижим имот – земя, намиращ се в гр. София, район „Изгрев“, с площ от 7 862 през третото тримесечие на 2008 г.</p> <p>Насрочено е Извънредно общо събрание на акционерите за 20.11.2008 год.</p> <p>Съветът на директорите на заседание от 06.10.2008 год. взе решение за сключване на договор за инвестиционен кредит с „Банка Пиреос България“ АД в размер до 35 000 000 /тридесет и пет милиона/ евро за финансиране до 63% от инвестиционния бюджет на Проект за изграждане и пускане в експлоатация на 2 офис сгради, намиращи се в гр. София, бул. „Драган Цанков“; решение за сключване на договор за кредит с „Банка Пиреос България“ АД в размер до равностойността на 2 000 000 /два милиона/ евро за финансиране до 100% от дължими ДДС плащания, свързани с Проект за изграждане и пускане в експлоатация на 2 офис сгради, намиращи се в гр. София, бул. „Драган Цанков“ и решение за определяне в полза на „Банка Пиреос България“ АД на обезпечения, обезпечавачи вземанията на банката по посочените по-горе договори за кредит.</p>	<p>КФН 10-05-9486/06.08.2008 БФБ 12152/06.08.2008 КФН 10-05-9505/08.08.2008 БФБ 12205/08.08.2008 КФН 10-05-9952/04.09.2008 БФБ 13074/04.09.2008 КФН 10-05-10169/26.09.2008 БФБ 13677/26.09.2008</p> <p>ЦД – 02-2008/705/03.10.2008 КФН- 10-05-10250/03.10.2008 БФБ-13866/03.10.2008</p>
-------	---	---	---

Борис Борисов
Изпълнителен директор

