

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 31 МАРТ 2017

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	31.3.2017	31.12.2016
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	2 709	2 782
Инвестиционни имоти	1.2.	28 244	28 244
Общо нетекущи активи		30 953	31 026
Текущи активи			
Материални запаси	1.3.	44 640	42 344
Текущи търговски и други вземания	1.4.	4 150	3 751
Парични средства и парични еквиваленти	1.5.	460	1 436
Общо текущи активи		49 250	47 531
ОБЩО АКТИВИ		80 203	78 557
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	1.6.	33 145	33 145
Премии от емисии		232	232
Резерви	1.6.	19 576	19 576
Финансов резултат		(1 678)	(1 747)
- Натрупани печалби/загуби		(1 747)	-
- Печалба/загуба за годината		69	(1 747)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		51 275	51 206
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.7.	10 511	11 571
Общо нетекущи пасиви		10 511	11 571
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.8.	497	562
Текущи търговски и други задължения	1.9.	17 808	15 023
Данъчни задължения	1.10.	92	176
Задължения, свързани с персонала	1.11.	20	19
Общо текущи пасиви		18 417	15 780
ОБЩО ПАСИВИ		28 928	27 351
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		80 203	78 557

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 25 април 2017 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Маню Моравенов
Изпълнителен директор

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.



Камен Каменов
Съставител

Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077531, ЕИК 831579400 Ю
Тел: (+359 2) 951 56 21, факс (+359 2) 951 56 47

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31 МАРТ 2017

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	<u>31.3.2017</u>	<u>31.3.2016</u>
Нетни приходи от продажби	2.1.1.	1 002	1 110
Разходи за материали	2.2.1.	(2)	(12)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(649)	(674)
Разходи за амортизация	2.2.3.	(73)	(63)
Разходи за заплати и осигуровки	2.2.4.	(62)	(62)
Други разходи за дейността	2.2.5.	(3)	-
Балансова стойност на продадени активи	2.2.6.	(33)	(165)
ПЕЧАЛБА ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		180	134
Финансови приходи			
Финансови разходи	2.2.7.	(111)	(132)
НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		<u>69</u>	<u>2</u>
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		<u>-</u>	<u>-</u>
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		<u>69</u>	<u>2</u>

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 25 април 2017 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Маню Моравенов
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД

София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077531, ЕИК 831578100 Ю

т. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 51 41

Камен Каменов
Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31 МАРТ 2017

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Прило- жение	31.3.2017	31.3.2016
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от контрагенти		4 353	2 959
Плащания на контрагенти		(3 771)	(2 315)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(62)	(56)
Платени данъци (без корпоративни данъци)		(260)	(28)
Курсови разлики		(1)	(1)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		259	559
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на нетекущи активи		-	(17)
Нетен паричен поток (използван за)/от инвестиционна дейност		-	(17)
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления по получени заеми		1 147	896
Плащания по получени заеми		(2 271)	(793)
Платени лихви и такси по получени заеми		(110)	(132)
Други парични потоци използвани за финансова дейност		(1)	(1)
Нетен паричен поток използван за финансова дейност		(1 235)	(30)
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти		(976)	512
Парични средства и парични еквиваленти на 1 ЯНУАРИ		1 436	642
Парични средства и парични еквиваленти на 31 МАРТ	1.5.	460	1 154

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 25 април 2017 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Маню Моравенов
Изпълнителен директор



Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077531, ЕИК 831579400 Ю
Тел. (+359 2) 951 55 31, Факс (+359 2) 951 55 17
Камен Каменов
Съставител

ФЕБЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧАЩ НА 31 МАРТ 2017

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Премии от емисии	Общи и други резерви	Натрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
Остатък към 31.12.2015 г.	27 913	-	22 956	(3 380)	47 489
Промени в собствения капитал за 2016 г.	-	-	-	2	2
Печалба /загуба за периода	-	-	-	2	2
Общ всеобхватен доход за 2016 г.	-	-	-	2	2
Остатък към 31.3.2016 г.	27 913	-	22 956	(3 378)	47 491
Остатък към 1.01.2017 г.	33 145	232	19 576	(1 747)	51 206
Промени в собствения капитал за 2017 г.	-	-	-	69	69
Печалба /загуба за периода	-	-	-	69	69
Общ всеобхватен доход за 2017 г.	-	-	-	69	69
Остатък към 31.3.2017 г.	33 145	232	19 576	(1 678)	51 275

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 25 април 2017 от името на ФЕБЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



Мано Моравенов
Изпълнителен директор

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Камен Каменов ЕООД

София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077531, ЕИК 831579400 Ю
Тел: (+359 2) 951 55 21, Факс (+359 2) 951 50 77

Камен Каменов
Съставител