

## ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2018

	Прило- женне №	31.12.2018 ХИЛ. ЛВ.	31.12.2017 ХИЛ. ЛВ.
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиционни имоти	4	792	-
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>792</b>	<b>-</b>
<b>Текущи активи</b>			
Вземания	5	27	-
Парични средства	6	46	488
<b>Общо текущи активи</b>		<b>73</b>	<b>488</b>
<b>Общо активи</b>		<b>865</b>	<b>488</b>
<b>КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Капитал</b>			
Основен капитал	7	650	500
Резерви	8	75	-
Неразпределена печалба/ (Непокрита загуба)		108	(20)
<b>Общо капитал</b>		<b>833</b>	<b>480</b>
<b>Текущи пасиви</b>	9	<b>32</b>	<b>8</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>32</b>	<b>8</b>
<b>Общо капитал и пасиви</b>		<b>865</b>	<b>488</b>

Изпълнителен директор  
Гергана Маринова

Съставител:  
МК-АКАУНТ ЕООД  
Кремена Иванова



Одитор:



27 март 2019

Приложението от страница 14 до страница 31 е неразделна част от финансовия отчет

**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**  
за годината, завършваща на 31 декември 2018

	Приложение №	Годината, завършваща на 31.12.2018	Десетте месеца на годината, завършваща на 31.12.2017
		хил. лв.	хил. лв.
Приходи от наеми на инвестиционни имоти		30	-
Промени в справедливите стойности на инвестиционните имоти		177	-
<b>Общо приходи</b>		<b>207</b>	<b>-</b>
<b>Разходи</b>			
Разходи за външни услуги	10	(30)	(15)
Разходи за възнаграждения	11	(49)	(5)
<b>Общо разходи</b>		<b>(79)</b>	<b>(20)</b>
<b>Печалба/(Загуба) за годината</b>		<b>128</b>	<b>(20)</b>
Друг всеобхватен доход за годината		-	-
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		<b>128</b>	<b>(20)</b>
Доход/(Загуба) на акция	12	0.20	(0.04)

Изпълнителен директор:  
Гергана Маринова

Съставител:  
МК-АКАУНТ ЕООД  
Кремена Иванова

27 март 2019



Одитор:



Приложението от страница 14 до страница 31 е неразделна част от финансовия отчет

**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА**  
за годината, завършваща на 31 декември 2018

	Основен капитал хил. лв.	Резерви хил. лв.	Неразпределена печалба/ (Непокрита загуба) хил. лв.	Общо хил. лв.
Салдо към 01 януари 2017	-	-	-	-
Емисия на акции	500			500
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	(20)	(20)
Салдо към 31 декември 2017	500	-	(20)	480
Емисия на акции	150	-	-	150
Емисия на парава		75		75
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	128	128
Салдо към 31 декември 2018	650	75	108	833

Изпълнителен директор:

Гергана Маринова



Съставител:

МК-АКАУНТ ЕООД

Кремена Иванова

Одитор:



27 март 2019

Приложението от страница 14 до страница 31 е неразделна част от финансовия отчет

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
за годината, завършваща на 31 декември 2018

	Годината, завършваща на 31.12.2018	Десетте месеца на годината, завършваща на 31.12.2017
	хил. лв.	хил. лв.
<b>Наличности от парични средства в началото на периода</b>	<b>488</b>	<b>-</b>
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти и други дебитори	48	-
Плащания на доставчици и други кредитори	(33)	(12)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(52)	-
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>(37)</b>	<b>(12)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупка на инвестиционни имоти	(629)	-
<b>Нетни парични потоци от инвестиционна дейност</b>	<b>(629)</b>	<b>-</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
Постъпления от емитиран капитал	225	500
Банкови такси и комисионни	(1)	-
<b>Нетни парични потоци от финансова дейност</b>	<b>224</b>	<b>500</b>
<b>Изменение на наличностите през годината</b>	<b>(442)</b>	<b>488</b>
<b>Парични наличности в края на периода</b>	<b>46</b>	<b>488</b>

Изпълнителен директор:  
Гергана Маринова

Съставител:  
МК-АКАУНТ ЕООД  
Кремена Иванова

27 март 2019



Одитор:



Приложението от страница 14 до страница 31 е неразделна част от финансовия отчет