

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2012 година

(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

	Бел.	31 декември 2012	31 декември 2011
АКТИВИ			
Нематериални активи	7	389	807
Инвестиции в дъщерни предприятия	8	12,662	12,288
Други дялови участия	9	93	93
Инвестиционни имоти	10	9,041	8,977
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	11	19,530	20,553
Финансови активи		104,329	93,090
Банкови депозити	12	52,814	47,107
Финансови активи на разположение за продажба	13	46,249	45,404
Предоставени заеми	14	5,266	579
Дял на презастрахователите		91,752	63,064
- в пренос премийния резерв	21	26,169	17,742
- в резерва за предстоящи плащания	22	65,583	45,322
Вземания по застрахователни и презастрахователни операции		59,185	36,185
Вземания по застрахователни операции	15	44,204	34,000
Вземания по презастрахователни операции	16	14,981	2,185
Други вземания	17	35,215	22,787
Отсрочени аквизиционни разходи	18	14,056	11,228
Пари и парични еквиваленти	19	12,345	7,281
СУМА НА АКТИВИТЕ		358,597	276,353

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ


към 31 декември 2012 година

(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

Продължение

	Бел.	31 декември 2012	31 декември 2011
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал	20	75,545	66,302
Основен капитал и премии от емисии		66,092	50,923
Натрупани печалби и загуби		(8,097)	(992)
Резерви		17,550	16,371
Брутни застрахователни резерви		219,613	167,817
Пренос-премиен резерв, в т.ч.	21	75,110	56,209
Резерв за неизтекли рискове		1,254	416
Резерв за предстоящи плащания	22	144,503	111,608
Отерочени данъчни пасиви	23	1,573	1,744
Депозити на презастрахователи		35,154	19,139
Задължения по застрахователни и презастрахователни операции		14,929	9,855
Задължения по застрахователни операции	24	5,673	4,717
Задължения по презастраховане	25	9,256	5,138
Други задължения	26	8,324	6,610
Предплатени премии	27	3,459	4,886
СУМА НА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ И ПАСИВИТЕ		358,597	276,353


Индивидуалният отчет за финансовото състояние е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на 20 март 2013 г.




 Румен Янчев
 Изпълнителен директор



 Кристоф Бат
 Изпълнителен директор




 Теодор Илиев
 Финансов директор



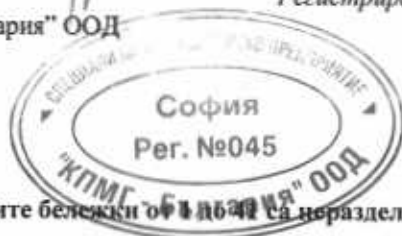
 Цветелинка Колева
 Управител
 „КПМГ България” ООД



 Маргарита Голева
 Регистриран одитор



 Антоанета Бойчева
 Регистриран одитор



Пояснителните белетки от 1 до 41 са неразделна част от този финансов отчет.

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

за периода, приключващ на 31 декември 2012 година

(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

За периода, приключващ на
31 декември

	Бел.	2012	2011
Брутни записани премии	28	164,153	145,161
Отстъпени премии на презастраховател	28	(59,681)	(47,206)
Нетни записани премии	28	104,472	97,955
Промяна в брутният размер на ППР, в т.ч.	21	(12,728)	12,043
Промяна в резерва за неизтекли рискове		1,400	1,861
Промяна в дела на презастрахователя в ППР	21	6,859	(991)
Нетна промяна в ППР		(5,869)	11,052
Спечелени премии, нетни от презастраховане		98,603	109,007
Презастрахователни комисиони и участие в резултата	29	16,141	5,828
Нетна доходност от инвестиции	30	6,216	6,524
Други технически приходи, нетни от презастраховане	31	1,527	1,401
Други приходи	32	300	158
ОБЩО ПРИХОДИ		122,787	122,918
Изплатени обезщетения	33	(93,337)	(98,765)
Дял на презастрахователя в изплатените обезщетения	33	26,129	18,873
Нетни изплатени обезщетения	33	(67,208)	(79,892)
Нетна промяна в РПП		2,055	13,769
Промяна в брутният размер на РПП	22	9,099	10,362
Промяна в дела на презастрахователя в РПП	22	(7,044)	3,407
Възникнали претенции, нетни от презастраховане		(65,153)	(66,123)
Аквизиционни разходи	34	(29,481)	(25,398)
Нетна промяна в отсрочените аквизиционни разходи	18	1,274	(2,500)
Административни разходи	35	(17,748)	(17,077)
Други технически разходи	36	(9,290)	(11,349)
Други нетехнически разходи	37	(1,787)	(72)
ОБЩО РАЗХОДИ		(122,185)	(122,519)
ПЕЧАЛБА ОТ ДЕЙНОСТТА		602	399
Данъци върху печалбата	38	-	-
Отсрочени данъци	23,38	87	(18)
ПЕЧАЛБА ЗА ПЕРИОДА		689	381
Доход на акции (лева)	39	0.25	0.15

Индивидуалният отчет за доходите е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на 20 март 2013 г.

Румен Янчев
Изпълнителен директор

Кристоф Рат
Изпълнителен директор

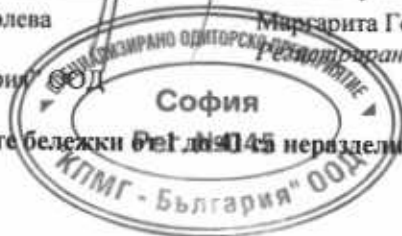
Теодор Илиев
Финансов директор

Цветелинка Колева
Управител
„КПМГ България“ ООД

Маргарита Голева
Регистриран одитор

Ангоанета Бойчева
Регистриран одитор

Пояснителните бележки Рег. № 045 неразделна част от този финансов отчет



ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за периода, приключващ на 31 декември 2012 година

(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

	За периода, приключващ на 31 декември	
	2012	2011
Финансов резултат за периода	689	381
Друг всеобхватен доход		
Нетна преоценка на дълготрайни активи	-	(1,733)
Данъци, отнасящи се до елементите на другия всеобхватен доход	14	173
Нетна преоценка на финансови активи на разположение за продажба	1,118	(553)
Друг всеобхватен доход за периода, общо	1,132	(2,113)
Общ всеобхватен доход след данъци	1,821	(1,732)

Индивидуалният отчет за всеобхватния доход е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на 20 март 2013 г.

Румен Янчев
Изпълнителен директор

Кристоф Рат
Изпълнителен директор

Теодор Илиев
Финансов директор

Цветелинка Колева
Управител
„КПМГ България“ ООД

Маргарита Голева
Регистриран одитор

Антоанета Бойчева
Регистриран одитор



Пояснителните бележки от 1 до 41 са неразделна част от този финансов отчет.

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за периода, приключващ на 31 декември 2012 година

(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

	Бел.	За периода, приключващ на 31 декември	
		2012	2011
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ			
Финансов резултат за периода		689	381
Промени, отразяващи движението на непаричните (приходи)/разходи:			
Разходи за амортизации	35	1,639	1,713
Преценка на инвестиционни имоти (Печалби)/ Загуби от операции с финансови активи	30	-	104
Обезценка на финансови активи	30	(1,769)	(130)
Обезценка на застрахователни и други вземания	36,37	4,468	2,599
Валутна преценка	30	102	(15)
Приходи от лихви по депозити и финансови активи и приходи от дивиденди	30	(5,042)	(6,590)
Балансова стойност на отписани активи	11	554	452
Отсрочени данъци	38	(87)	18
Общо промени, отразяващи движението на непаричните (приходи)/разходи:		159	(1,849)
Изменение в активите и пасивите:			
Технически резерви, брутен размер	21,22	51,796	(22,405)
Дял на презастрахователите в техническите резерви	21,22	(28,688)	(2,416)
Вземания по застрахователни операции	15	(12,753)	(4,255)
Вземания по презастрахователни операции	16	(12,796)	(285)
Вземания по други операции		(14,347)	(2,398)
Отсрочени аквизиционни разходи, нетен размер	18	(2,828)	2,500
Задължения по застрахователни операции	24	956	(1,467)
Задължения по презастраховане	25	4,118	237
Депозити от презастрахователи		16,015	1,923
Други задължения		2,257	1,682
Отсрочени данъци	23	(84)	-
Предплатени премии	27	(1,427)	(3,130)
Общо изменение в активите и пасивите:		2,219	(30,014)
Нетни парични потоци от оперативна дейност:		3,067	(31,482)

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за периода, приключващ на 31 декември 2012 година

(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

Продължение

За периода, приключващ на
31 декември

Бел.	2012	2011
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	3,067	(31,482)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
(Увеличение)/ намаление на финансови активи	(8,473)	(16,239)
(Увеличение)/ намаление на дълготрайни активи	(752)	(1,356)
(Увеличение)/ намаление на инвестиционни имоти	10 (64)	-
(Увеличение)/ намаление на инвестициите в дъщерни предприятия	8 (374)	(237)
Получени лихви и дивиденди	4,238	6,583
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност:	(5,425)	(11,249)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Увеличение на акционерния капитал	-	5,957
Премии от емисии	-	23,184
Вливане на ЗК „Български имоти” АД	7,422	-
Нетни парични потоци от финансова дейност:	7,422	29,141
Увеличение на паричните средства и еквиваленти	5,064	(13,590)
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	19 7,281	20,871
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	19 12,345	7,281

Индивидуалният отчет за паричните потоци е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на 20 март 2013 г.

Румен Янчев
Изпълнителен директор

Кристоф Рат
Изпълнителен директор

Теодор Илиев
Финансов директор

Цветелинка Колева
Управител
„КПМГ България” ООД

Маргарита Голева
Регистриран одитор

Антоанета Бойчева
Регистриран одитор



Пояснителните бележки от Ред 1 Не са част от този финансов отчет.

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, приключващ на 31 декември 2012 година

(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

	Основен капитал		Премии от емисии		Общи резерви		Резерви		Финансов резултат		Общо собствен капитал
						Проценен резерв ДА	Проценен резерв ФИ	Печалба	Загуба		
На 01 януари 2012	27,435	23,488	-	18,110	(1,739)	549	(1,541)	66,302			
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	-	-	689	-	689			
<i>Финансов резултат за периода</i>											
<i>Друг всеобхватен доход</i>											
Нетна переоценка на финансови активи на разположение за продажба	-	-	-	-	1,132	-	-	1,132			1,132
<i>Общо друг всеобхватен доход</i>											
<i>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</i>											
Разпределяне на печалба от предходни периоди	-	-	38	-	-	-	-	(38)			-
<i>Общо сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</i>											

Вливане на ЗК „Български имоти“ АД	4,040	11,129	9	-	-	-	-	(7,756)			7,422
На 31 декември 2012	31,475	34,617	47	18,110	(607)	1,200	(9,297)	75,545			

Индивидуалният отчет за промените в собствения капитал е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на 28 март 2013 г.

Румен Янчев
Изпълнителен директор

Кръстьоф Гут
Изпълнителен директор

Теофор Илнев
Финансов директор

Цветелинка Колева
Управител

Маргарита Голева
Регистриран одитор

Ангоанета Бойчева
Регистриран одитор



Пояснителните бележки от 1 до 41 са неразделна част от този финансов отчет.

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, приключващ на 31 декември 2012 година

(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

	Основен капитал	Премии от емисия	Общи резерви	Резерви		Финансов резултат			Общо собствен капитал
				Допълнителни резерви	Процентен резерв ДА	Процентен резерв ФИ	Печалба	Загуба	
На 01 януари 2011	21,478	7,955	1,056	11,814	19,670	(1,186)	168	(22,062)	38,893
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	-	-	-	381	-	381
Финансов резултат за периода	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	(1,560)	-	-	-	(1,560)
Нетна переоценка на дълготрайни активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нетна переоценка на финансови активи на разположение за продажба	-	-	-	-	-	(553)	-	-	(553)
Общо друг всеобхватен доход	-	-	-	-	(1,560)	(553)	381	-	(1,732)
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал	5,957	-	-	-	-	-	-	-	5,957
Увеличение на основния капитал	-	23,184	-	-	-	-	-	-	23,184
Премии от емисии, нетно от разходи по емисия	-	(7,651)	(1,056)	(11,814)	-	-	-	20,521	-
Покриване на загуба от предходни периоди	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо сделки с акционери, отчетени в собствения капитал	5,957	15,533	(1,056)	(11,814)	-	-	-	20,521	29,141
На 31 декември 2011	27,435	23,488	-	-	18,110	(1,739)	549	(1,541)	66,302

Общо сделки с акционери, отчетени в собствения капитал

На 31 декември 2011

Румен Янчев

Изпълнителен директор

Цветелинка Колева

Управител

Кристов Рув

Изпълнителен директор

Маргарита Голева

Регистриран одитор

Теодор Илиев

Финансов директор

Алионета Бойчева

Регистриран одитор



Пояснителните бележки от 1 до 41 са неразделна част от този финансов отчет.

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2012 година
(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ (Дружеството) е създадено през 1961 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, пл. Позитано №5.

Дружеството е част от Групата „Виена Иншурънс Груп АД Винер Ферзихерунг Групе“ (Vienna Insurance Group AG Winner Versicherung Gruppe), Австрия.

Към 31 декември 2012 г. разпределението на акционерния капитал на Дружеството е както следва:

Акционер	Акционерно участие (%)
„ТИ БИ АЙ БЪЛГАРИЯ“ АД	85.18 %
Виена Иншурънс Груп Вийнер Ферзихерунг Групе	12.82 %
Други	2.00 %

През 2011 г. в резултат на увеличение на основния капитал на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪН ГРУП“, „ТИ БИ АЙ БЪЛГАРИЯ“ АД увеличава акционерното си участие в дружеството от 97,08 % на 97,72%. По този начин и чрез притежание на 100% от капитала на „ТИ БИ АЙ БЪЛГАРИЯ“ АД, „Виена Иншурънс Груп АД Винер Ферзихерунг Групе“ става индиректен собственик на 97,72% от капитала на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ към края на предходния отчетен период.

През месец ноември 2012 г. приключи процедурата по преобразуване чрез вливане на ЗК „БЪЛГАРСКИ ИМОТИ“ АД в ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“. На 13.11.2012 г. вливането е вписано в Търговския регистър, като акционерният капитал на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ се е увеличил с 4 039 160 (четири милиона тридесет и девет хиляди сто и шестдесет) лева, чрез издаване на 403 916 (четиристотин и три хиляди деветстотин и шестнадесет) броя нови обикновени, поименни, безналични акции с право на глас, с номинална стойност 10 (десет) лева всяка една. По този начин на 13.11.2012 г. акционерният капитал на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ става 31 474 580 (тридесет и един милиона четиристотин седемдесет и четири хиляди петстотин и осемдесет) лева, разпределен в 3 147 458 обикновени поименни безналични акции с право на глас с номинална стойност 10 (десет) лева. В резултат на извършеното преобразуване към 31.12.2012 г. дялът на „ТИ БИ АЙ БЪЛГАРИЯ“ АД в акционерния капитал на Дружеството се промени от 97,72 % на 85,18 %, Виена Иншурънс Груп Вийнер Ферзихерунг Групе придоби директно участие в капитала в размер на 12,82% и индиректно участие в размер на 85,18% от капитала на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, чрез притежание на 100% от капитала на „ТИ БИ АЙ БЪЛГАРИЯ“ АД.

Дружеството притежава лиценз No. 11 от 16 юли 1998 г. за извършване на застрахователна дейност, издаден от Агенцията за застрахователен надзор.

Предметът на дейност включва следните видове застраховане: моторно, карго, авиационно, морско и имуществено застраховане, застраховане на отговорности, застраховане на селскостопанска продукция, както и презастраховане по тези дейности.

Структурата на управление е двустепенна – Надзорен съвет и Управителен съвет. Дружеството се представлява заедно от Главен изпълнителен директор и Изпълнителен директор, или от Главен изпълнителен директор и прокуррист, или от всеки двама Изпълнителни директори, или от Изпълнителен директор и прокуррист. Изключва се упълномощаването на едно лице за цялата дейност.

Към 31 декември 2012 г. в Дружеството работят 475 служители (2011 г.: 503 служители).

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2.1. Приложими счетоводни стандарти

Индивидуалните финансови отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Те включват Международни счетоводни стандарти (International Accounting Standards (IAS)), Международни стандарти за финансово отчитане (International Financial Reporting Standards (IFRS)) и тълкувания за тяхното прилагане (SIC – IFRIC interpretations). Международните стандарти за финансово отчитане включват и последващите изменения и допълнения на тези стандарти и тълкувания, както и бъдещите стандарти и тълкувания за тяхното прилагане, одобрени от Съвета по международни счетоводни стандарти (International Accounting Standards Board (IASB)).

Дружеството е оповестило ефектите от приложение на публикувани Международни стандарти за финансово отчитане, които още не са в сила към датата на отчета за финансовото състояние и може да имат отношение към дейността на Дружеството (виж бележка 3.24).

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД изготвя и консолидиран финансов отчет в съответствие с изискванията на МСФО, включващ Дружеството и дъщерните му предприятия. За да могат да придобият пълна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, както и промените във финансовото състояние на групата като цяло, е необходимо потребителите на този индивидуален финансов отчет да го четат заедно с консолидирания финансов отчет на групата за финансовата година.

2.2. Основа за оценка

Дружеството поддържа своите счетоводни книги в български лева (лв.). Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен на база историческата цена, с изключение на финансовите активи, инвестиционните имоти и земите и сградите, оценени по справедлива стойност.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква Ръководството да прави приблизителни преценки и предположения, които се отразяват на балансовата стойност на активите и пасивите към датата на отчета за финансовото състояние, както и на отчетените приходи и разходи за периода. Действителните резултати могат да се различават от текущите приблизителни оценки. Тези приблизителни преценки се преразглеждат периодично, и когато се установи, че е необходима промяна, тя се отчита в текущите резултати за периода, в който тази промяна става известна. Преценките на Ръководството при прилагането на МСФО, които имат съществен ефект върху финансовите отчети и счетоводните преценки със съществен риск от съществена корекция в следващата година са представени в бележка 4 Счетоводни преценки.

2.3. Функционална валута и операции в чуждестранна валута

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в левова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на месечна база, като се използва официалният курс на БНБ за последния работен ден от месеца. Всички курсови разлики, възникнали в резултат на валутна преценка на тези позиции се признават в отчета за доходите. Непаричните позиции в чуждестранна валута, оценявани по историческа стойност са деноминирани в лева по валутния курс към датата на първоначално признаване и не се преоценяват последващо. Всички непарични позиции във валута, отчитани по справедлива стойност се оценяват в лева на база валутния курс към датата на определяне на справедливата стойност.

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП” АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за периода, приключващ на 31 декември 2012 година
(всички суми са в хил. лв., освен ако не е упоменато друго)

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ

2.3. Функционална валута и операции в чуждестранна валута, продължение

Основните валутни курсове спрямо българския лев са както следва:

<u>Към 31 декември 2012</u>		<u>Към 31 декември 2011</u>	
1 Евро	1.95583 лева	1 Евро	1.95583 лева
1 Щатски долар	1.4836 лева	1 Щатски долар	1.51158 лева

2.4. Рекласификации, счетоводни грешки и промени в счетоводната политика

Прилаганите счетоводни политики са последователни с тези, прилагани в предходната финансова година.

С цел по-добро представяне, разбираемост и уместност на информацията, представена във финансовия отчет на Дружеството, Ръководството е преценило за необходимо и е преработило представянето за предходния отчетен период на отчета за доходите като е рекласифицирало позиции без това да влияе върху отчетеното финансово състояние, резултатите от дейността и паричните потоци. В отчета за доходите за 2011 г. 46 хил.лв., представени като Други технически разходи се представят в Други нетехнически разходи.

3. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

3.1. Нематериални активи

Нематериални активи, придобити от Дружеството се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната стойност и всички разходи, които пряко могат да бъдат отнесени към придобиването на актива.

Вътрешно създадени нематериални активи се признават единствено, ако Дружеството може да идентифицира дали и кога е налице разграничим актив, който ще генерира бъдещи икономически ползи и чиято стойност може да бъде надеждно оценена.

Последващо нематериалните активи се оценяват по цена на придобиване, намалена с натрупаната до момента амортизация и загубите от обезценка. Последващи разходи, свързани с нематериален актив се признават в балансовата стойност на актива, ако увеличават неговата икономическа стойност. Всички останали разходи се признават за текущи в отчета за доходите.

Нематериалните активи, използвани от Дружеството имат ограничен полезен живот и се амортизират на база линейния метод за времето на полезния живот на актива. Прилаганите годишни амортизационни норми са както следва:

<u>Нематериални активи</u>	<u>Години</u>	<u>%</u>
Програмни продукти	5, 4	20%, 25%
Лицензи	5, 2	20%, 50%

3. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ

3.1. Нематериални активи, продължение

Полезният живот и методът на амортизация на нематериалните активи се подлагат на преглед поне към края на всеки отчетен период. Промените в очаквания полезен живот или в очаквания модел на консумация на икономическите изгоди от актива, се отразяват чрез промяна в амортизационния срок или метод, както това е уместно, и се третираат като промени в счетоводните приблизителни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи се признават за текущи разходи през отчетния период.

Печалбите и загубите, възникващи от отписване на нематериални активи, представляващи разлика между нетните постъпления при освобождаването и балансовата стойност на актива, се признават в отчета за доходите, когато активът бъде отписан.

3.2. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерно е предприятие, което е под контрола на Дружеството. Контрол е властта да се управлява финансовата и оперативна политика на дадено предприятие, по начин, позволяващ да се извличат ползи в резултат на дейността му.

Инвестициите в дъщерни дружества се оценяват по метода на цената на придобиване (себестойността). Дружеството признава приходите от инвестиции единствено до степента, в която получава разпределение от натрупаните печалби на дъщерното предприятие. Получени разпределения, надвишаващи тези печалби се разглеждат като възстановяване на инвестицията и се признават като намаление на цената на придобиване.

3.3. Инвестиционни имоти

Дружеството класифицира даден имот като инвестиционен, когато той се държи с цел получаване на приходи под формата на наем, а не за административни цели или продажба в рамките на обичайната икономическа дейност. Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва тяхната покупна стойност и всички разходи, пряко свързани със сделката, като данъци по прехвърляне на имота, хонорари за правни услуги и др. Последващата им оценка е по справедлива стойност, отразяваща условията на пазара към датата на отчета за финансовото състояние.

Всички печалби и загуби, възникващи от промяна в справедливата стойност на инвестиционните имоти се включват в печалбата или загубата за периода, в който възникват.

Инвестиционен имот се отписва от отчета за финансовото състояние при неговото освобождаване (чрез продажба или финансов лизинг) или когато е трайно изваден от употреба и не се очакват бъдещи икономически ползи от неговото освобождаване.

Печалбите и загубите, възникващи при отписване на инвестиционен имот (определени като разлика между нетните постъпления при освобождаването и балансовата стойност на имота) се включват в отчета за доходите в периода на отписването.

3.4. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването се признават първоначално по цена на придобиване. Цената на придобиване включва покупната цена, митнически такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж и разходи за хонорари на лица, свързани с конкретния проект.

Земите и сградите се оценяват последващо по преоценена стойност, която е тяхната справедлива стойност, намалена с натрупаната амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Справедливата стойност се определя чрез оценка на лицензирани оценители към датата на съставяне на отчета за финансовото състояние.

3. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ, ПРОДЪЛЖЕНИЕ

3.4. Имоти, машини и оборудване, продължение

Когато балансовата сума на тези активи се увеличава в резултат на преоценка, увеличението се отчита през отчета за всеобхватния доход директно в собствения капитал в статията „Преоценъчен резерв“, освен в случаите, когато възстановява намаление от преоценка на същия актив, което преди това е признато за разход. В този случай преоценката се отчита като приход. При намаление в справедливата стойност на актив, за който има формиран преоценъчен резерв, намалението се отнася пряко в собствения капитал в намаление на резерва от преоценки, до размера на кредитно салдо, съществуващо в преоценъчния резерв по отношение на този актив. В случай, че няма формиран преоценъчен резерв (или той е недостатъчен) намалението се признава за разход през текущия период и се отразява в отчета за доходите.

Машините и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната до момента амортизация и загуби от обезценка.

Последващи разходи, извършени във връзка с конкретен имот, машина или оборудване, повишаващи икономическата стойност или полезния живот на актива, се капитализират в стойността му. Всички останали разходи като разходи за текущ ремонт и поддръжка се отчитат като текущи разходи в периода на възникването им.

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудване по групи, както следва:

Имоти, машини и оборудване	Години	%
Сгради	33.0	3.03%
Компютри и оборудване	5.0, 4.0	20%, 25%
Транспортни средства	6.6, 5.0	15%, 20%
Мебели и оборудване	6.8, 6.7	15%

Земи не се амортизират.

Остатъчната стойност, полезният живот и методът на амортизация на активите се преразглеждат, и ако е необходимо – коригират към края на всяка финансова година.

Към всяка отчетна дата Дружеството прави преглед за наличие на индикации за обезценка на имотите, машините и оборудването си. Даден актив се счита за обезценен, когато възстановимата му стойност е по-ниска от неговата балансова стойност. Загубите от обезценки на машини и оборудване се признават като разход в отчета за доходите в периода на възникване на загубата. Загубите от обезценка на земи и сгради се отразяват в намаление на преоценъчния им резерв.

Имотите, машините и оборудването се отписват от отчета за финансовото състояние при продажба или когато не се очакват бъдещи икономически ползи от използването им. Печалбите и загубите, възникващи от освобождаването на имот, машина или оборудване (изчислени като разлика между нетните постъпления от продажба и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан. При отписване на преоценени активи преоценъчният резерв, формиран за тях се отнася в печалбите и загубите от предишни периоди.

3.5. Финансови активи

Финансовите активи се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби, финансови активи на разположение за продажба, финансови активи, държани до падеж и кредити и вземания, други инвестиции в капиталови инструменти.