

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.41, АЛ.2, Т.6  
ОТ НАРЕДБА №2 КЪМ 30.09.2010 г**

**1. Размер на вземанията на „ФЕЕИ“ АД СИЦ**

Към 30.09.2010 г. номиналният размер на вземанията в портфейла на „ФЕЕИ“ АД СИЦ е 20 500 500 лв.

**2. Относителен дял на необслужваните вземания от общия размер на вземанията**

Към 30.09.2010 г., дружеството няма необслужвани задължения.

**3. Вид и размер на обезпечението и срок на падежа на вземанията за вземания, надвишаващи 10 на сто от общия размер на вземанията**

По 29 от договорите за покупко-продажба на вземания в портфейла на дружеството има договори за обезпечение на вземанията с Фонд „Енергийна ефективност“. Текущият размер на обезпечените вноски е 8 949 277 лв.

По 11 от договорите за покупко-продажба на вземания в портфейла на дружеството има договори за поръчителство. Общият размер на непавежиралите вноски по вземанията, предмет на договор за поръчителство е 1 432 938 лв.

Срок на падеж на вземания, надвишаващи 10% от общия размер на вземанията:

- Договор за цесия на вземане от 14.07.2008 г. с длъжник „УМБАЛ г-р Георги.Странски“ ЕАД — гр.Плевен — падеж на последна вноска 10.11.2015 г.
- Договор за цесия на вземане от 22.04.2009 с длъжник „Специализирани болници за рехабилитация - национален комплекс“ ЕАД — гр. София — падеж на последна вноска 10.11.2015 г.

**4. Съотношение на обезпеченията спрямо общия размер на вземанията**

Съотношение на обезпеченията с договори за обезпечение с Фонд „Енергийна ефективност“ — 43,65%

Съотношение на обезпеченията с договори за поръчителство — 6,98%

**5. Среднопотеглен срок на плащанията по лихви и главници на вземанията**

Среднопотегленият срок на вземанията в портфейла на дружеството към 30.09.2010 е 53,74 месеца.

**6. Класификация на вземанията**

Към 30.09.2010 г. в портфейла на дружеството са общо 49 (четиридесет и девет) договора за парични вземания. Матуритетната им структура, в зависимост от оставащия брой вноски според времевата структура на погасителните планове е както следва:

Срочност	Брой	%
До 3 години	17	34.69%
До 5 години	16	32.65%
До 7 години	16	32,65%

В зависимост от типа договор, размера на секюритизираното вземане и оставащия брой вноски за погасяване, договорите в портфейла на „ФЕЕИ“ АДСИЦ към 30.09.2010 г. се разпределят както следва:

Тип основен договор	%
ЕСКО договори и договори за енергийна ефективност с общини	94.57%
ЕСКО договори и договори за енергийна ефективност в индустрията	2.21%
Договори за парично вземане	2,59%
Други договори за изпълнение в областта на енергетиката и енергийната ефективност	0.64%

**7. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на публикуване на тримесечния отчет**

Дружеството е закупило следните вземания, надвишаващи 5% от стойността на секюритизираните активи към края на отчетния период:

**1-во вземане:**

№ на Договор	27.01.2009 г.
Предмет на Договора	Договор за изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат и съпътстващи строително-ремонтни работи на жилищен блок за социално слаби семейства от община Добрич „Жилфонд Инвест“ ЕООД
Длъжник	1 424 070,23 лв.
Размер на вземането	«Енемона» АД
Собственик на вземането	71 равни месечни вноски и 1 последна изравнителна вноски
Постъпления	1 089 902,98 лв.
Цена на закупуване	18.05.2010 г.
Дата на изготвяне на оценка	Метод на дисконтиране на очакваните парични потоци
Метод на оценка	1 424 070,23 лв.
Стойност на вземането по оценка	15.07.2010 г.
Дата на сключване на сделка:	

**2-ро вземане:**

№ на Договор	18.06.2009 г.
Предмет на Договора	Договор за възмездно енергоефективно саниране с гарантиран резултат, преустройство и рехабилитация на ВО „Май” — град София
Длъжник	Изпълнителна агенция „Социални дейности на Министерство на отбраната”
Размер на вземането	1 585 180,00 лв.
Собственик на вземането	«Енемона» АД
Постъпления	16 равни месечни вноски
Цена на закупуване	1 483 392,73 лв.
Дата на изготвяне на оценка	25.05.2010 г.
Метод на оценка	Метод на дисконтиране на очакваните парични потоци
Стойност на вземането по оценка	1 483 392,73 лв.
Дата на сключване на сделка:	15.07.2010 г.